



COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

Tel. 0942 737168/0942 737299 - c.a.p. 98020 - Via R. Margherita, 92 - Fax 0942737203
e-mail: ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it - pec: comunepagliara@pec.it - Cod. Fisc.: 00414810838

3^ AREA TECNICA

Reg. Gen. n. 457 del 17.12.2021

DETERMINAZIONE

n. 190

data 17/12/2021

OGGETTO: Impegno somma per la perizia di Variante e Suppletiva dei lavori del
"PROGETTO ESECUTIVO PER LA RIQUALIFICAZIONE, DEL CAMPO
POLIVALENTE CON FINALITÀ LUDICO RICREATIVE NEL COMUNE DI
PAGLIARA (ME)".
CUP: B35D19000230005 – CIG: 85341191CA.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA/RUP

Premesso:

Che con Determina Sindacale n. 12 del 10/10/2019 è stato nominato il geom. Carmelo Spadaro Malomo, Responsabile dell'Area Tecnica Com.le, Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e il geom. Antonino Triolo, Istruttore Tecnico, in servizio presso l'Ufficio Tecnico Com.le, progettista delle opere architettoniche del "Progetto definitivo per la riqualificazione, del campo polivalente con finalità ludico ricreative nel Comune di Pagliara (ME)", CUP: B35D19000230005 – CIG: 85341191CA;

Che con deliberazione di G.M. n. 164 del 03/12/2019, è stato approvato il progetto sopra citato, per l'importo complessivo di € 196.000,00 e stabilito di finanziare la spesa con l'assunzione di un mutuo passivo da contrarre con il Credito Sportivo;

Che l'Istituto del Credito Sportivo ha concesso al Comune un mutuo passivo n. 4843200 di € 196.000,00 per la durata di 15 anni, allocato sul Cap. 2795, Cod. di Bilancio 06.01-2.02.01.09.016;

Che per la realizzazione dell'opera è stato necessario affidare i servizi relativi all'architettura ed ingegneria, per la progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misure, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione, ad operatore esterno;

Che con determinazione n. 67 del 18.06.2020 del Responsabile Area Tecnica/RUP, è stato affidato definitivamente, previa trattativa diretta n. 1288540 effettuata sul MEPA, l'incarico dei servizi relativi all'architettura ed ingegneria su citati, all'operatore economico S.T.I.@ - Studio Tecnico Associato di Ingegneria ed Architettura, con sede legale in Via Furcesi D'America n. 5, c.a.p. 98023 Furci Siculo (ME), nella persona del socio incaricato per l'espletamento del servizio Ing. Domenico Scarcella;

Che con deliberazione di G.M. n. 113 del 24.09.2020, è stato approvato il progetto esecutivo di che trattasi per l'importo complessivo di € 196.000,00;

Che con Determinazione a contrarre n. 146 del 26.11.2020, del Responsabile Area Tecnica/RUP, è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto dell'appalto dei lavori di che trattasi, mediante procedura di richiesta di offerta (RDO), rivolta a tre operatori economici, da effettuarsi sulla piattaforma del MEPA, ponendo come importo a base d'asta soggetto a ribasso € 140.477,65, ed € 8.804,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da effettuarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;

Che con determinazione n. 175 del 24/12/2020, del Responsabile dell'Area Tecnica/RUP, sono stati affidati definitivamente i lavori, della RDO 2708223, del "Progetto esecutivo per la riqualificazione, del campo polivalente con finalità ludico ricreative nel Comune di Pagliara (ME)", CUP: B35D19000230005 – CIG: 85341191CA, alla ditta: ATLANTIC EDIL S.R.L.S., P.I. 03595950837, con sede legale in C.da Pietrabianca Carrubbara n. snc - Pagliara (ME), che ha offerto il ribasso del 7,12% e quindi per l'importo netto lavori di € 130.475,64, a cui va sommato l'importo di € 8.804,40 per oneri sicurezza e quindi complessivamente € 139.280,04;

Visto il contratto Rep. n. 03 del 13.04.2021, registrato all'Agenzia delle Entrate di Messina in data 16.04.2021 al n. 5928 Serie 1T, stipulato tra il Comune di Pagliara e l'impresa su citata;

Visto il processo verbale di consegna lavori del 30.04.2021 (art. 5, comma 1, D.M. n. 49/2018), e preso atto che gli stessi hanno avuto il concreto inizio;

Vista l'istanza del 24/09/2021, pervenuta in data 24/09/2021 al Prot. Gen. n. 5296, con la quale il Direttore dei Lavori ha fatto pervenire una proposta per la redazione di una perizia di variante e suppletiva in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, in ottemperanza dell'art. 8 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018;

Vista la nota prot. n. 5538 del 06.10.2021, con la quale il Responsabile Area Tecnica/RUP ha autorizzato il direttore dei lavori a redigere la perizia di variante in corso d'opera, in quanto vengono soddisfatte le condizioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016, comma 1 lett. c) e comma 2 lett. b), in ottemperanza dell'art. 8 del D.M. n. 49 del 7 marzo 2018;

Vista la perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera, redatta dal direttore dei lavori, acquisita al prot. n. 6465 del 26.11.2021, dalla quale si evince un importo netto contrattuale aggiuntivo, compreso gli oneri di sicurezza, di € 22.665,12, avente il seguente raffronto dei quadri economici:

RAFFRONTO QUADRI ECONOMICI				
DESCRIZIONE	PROGETTO ORIGINARIO	PROGETTO A SEGUITO AFFIDAMENTO (POST-GARA)	PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA N. 1	VARIAZ. IMPORTI
A) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 149.282,05	€ 149.282,05	€ 173.551,63	€ 24.269,58
ONERI DI SICUREZZA SUI LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 8.804,40	€ 8.804,40	€ 10.539,45	
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 140.477,65	€ 140.477,65	€ 163.012,18	€ 22.534,53
PER RIBASSO D'ASTA SUI LAVORI IL 7,12%		€ 10.002,01	€ 11.606,47	
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO COMPRESI ONERI SICUREZZA	€ 149.282,05	€ 139.280,04	€ 161.945,16	€ 22.665,12
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
b1) Compensi tecnici	€ 18.000,76	€ 18.000,76	€ 20.238,07	€ 2.237,31
b2) imprevisti	€ 4.464,74	€ 4.464,74	€ -	-€ 4.464,74
b3) Incentivo 2% (art.113 D.lgs 50/2019)	€ 2.985,64	€ 2.985,64	€ 1.909,07	-€ 1.076,57
b4) Oneri di discarica	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 273,19	-€ 1.226,81
b5) Iva sui lavori 10%	€ 14.928,21	€ 13.928,00	€ 16.194,52	
b6) Iva su competenze tecniche 22%	€ 4.118,57	€ 4.118,57	€ 4.630,47	
b7) Inarcassa 4%	€ 720,03	€ 720,03	€ 809,52	€ 89,49
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 46.717,95	€ 45.717,75	€ 44.054,84	-€ 1.662,91
IMPORTO PROGETTO	€ 196.000,00	€ 184.997,79	€ 206.000,00	€ 21.002,21
C) ECONOMIE				
c1) Economie ribasso d'asta sui lavori		€ 10.002,01	€ -	
c2) Economie I.V.A. il 10% ribasso d'asta sui lavori		€ 1.000,20	€ -	
TOTALE ECONOMIE		€ 11.002,21	€ -	-€ 11.002,21
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 196.000,00	€ 196.000,00	€ 206.000,00	€ 10.000,00
	Cofinanziamento Amministrazione Comunale		€ 10.000,00	
	Importo complessivo dei lavori Mutuo Sportivo		€ 196.000,00	

Vista la deliberazione di G.M. n. 140 del 07.12.2021, con la quale è stata approvata la perizia di variante e suppletiva in argomento, nonché cofinanziata la spesa per l'importo di € 10.000,00 con i fondi comunali a valere sul Capitolo 2692, Cod. Bil. 01.06-1.03.02.99.999, esercizio finanziario 2021/2023;

Considerato che occorre impegnare la somma complessiva di € 10.000,00 di cofinanziamento con fondi comunali a valere sul Capitolo 2692, Cod. Bil. 01.06-1.03.02.99.999, esercizio finanziario 2021/2023;
Vista la Determinazione Sindacale n. 17 del 26/07/2017, con la quale sono state confermate le funzioni gestionali al sottoscritto di Responsabile Area Tecnica;

Visti:

- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- la L.R. n. 30 del 23/12/2000 e s.m.i.;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.P.R. n. 207/2010 nelle parti non abrogate ed ancora vigenti;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. - Codice dei Contratti Pubblici;
- le LL. RR. n. 12/2011 e n. 8/2016 e s.m.i.;
- la Legge del 11/09/2020, n. 120;
- la Legge del 29.07.2021, n. 108;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana.

DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa che sono parte integrante della presente e qui si intendono riportati:

- 1) **Di impegnare** la somma complessiva di € 10.000,00 di cofinanziamento con fondi comunali a valere sul Capitolo 2692, Cod. Bil. 01.06-1.03.02.99.999, esercizio finanziario 2021/2023, per i lavori della Perizia di Variante e Suppletiva del "Progetto definitivo per la riqualificazione, del campo polivalente con finalità ludico ricreative nel Comune di Pagliara (ME)", CUP: B35D19000230005 – CIG: 85341191CA;
- 2) **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 3) **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.



IL RESPONSABILE AREA TECNICA/RUP
(Geom. Carmelo Spadaro Malomo)

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long vertical stroke, positioned to the right of the official stamp.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura Finanziaria, Imp. n. 85 Prev. 00/2021 - U.S.N. 328/2021

Dalla Residenza Municipale, li 12.12.2021



IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del messo,

CERTIFICA

che la presente determina sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e fino al _____ e sul sito web istituzionale del Comune.

Dalla Residenza Comunale li _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale