



## **COMUNE DI CUGLIERI**

09073 - prov. di Oristano

Via C. Alberto n. 33 tel. 0785368200 – fax 0785368214

[www.comune.cuglieri.or.it](http://www.comune.cuglieri.or.it)

### **VERBALE DI SOMMA URGENZA**

**Oggetto: LAVORI DI SOMMA URGENZA " INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE ROCCIOSO ADIACENTE UN TRATTO STRADALE KM 92 SS 292 ".  
EMERGENZA INCENDI EX DELIBERA G.R. N° 31/1 DEL 25/07/2021 - E DELIBERA P.C.M. DEL 26/08/2021.**

#### **PREMESSO che:**

- in conseguenza dell'incendio boschivo del 24-25 Luglio c.a. la stabilità del versante sovrastante la SS 292 tra il km. 91.950 e 92.150 c.ca è risultata pesantemente compromessa con una situazione di rischio diffusa per la potenziale mobilitazione di materiale lapideo e allentamento del suolo, in quanto la vegetazione presente ha lasciato il posto ad ampi settori di versante caratterizzati da suolo nudo o ammasso roccioso fortemente degradato in superficie, a causa della mancata azione di contrasto esercitata dagli apparati radicali delle piante;
- le condizioni meteorologiche stagionali (elevate precipitazioni, forte vento) potrebbero comportare anche a mediolungo termine caduta massi, a causa del mancato contrasto esercitato dalle radici delle piante distrutte (con conseguente allentamento dell'ammasso ed aumento delle aree di alimentazione) e della mancata azione di contenimento alla propagazione dei blocchi in caduta, esercitata dai fusti delle piante, con invasione della sede stradale;
- La Protezione Civile Regionale coadiuvata dalle professionalità tecniche messe a disposizione dagli ordini professionali, nel mese di Settembre c.a. ha eseguito sopralluoghi ed indagini speditive sulle aree critiche già segnalate dall'Amministrazione comunale, finalizzati ad inserire le opere necessarie per la riduzione del rischio residuo, nel piano di interventi da trasmettere al Dipartimento Nazionale di protezione civile per il relativo finanziamento;
- Vista la precedente nota prot. n° 9503 del 11/11/2021 indirizzata alla Direzione Regionale della Protezione Civile, nella quale si da atto che a seguito della precedente riunione del Centro di Coordinamento d'Ambito non risultano previsti a breve termine interventi per ridurre il rischio e si chiede la convocazione urgente dello stesso C.C.A., facendo presente che il protrarsi dell'assenza di interventi potrebbe comportare la necessità di un'ordinanza dell'interruzione della viabilità;
- **ATTESO** che la potenziale mobilitazione di materiale lapideo comporta un grave pericolo per la sicurezza e pubblica incolumità, considerato il notevole traffico della sede stradale;

Con Ordinanza Sindacale n° 100 del 30/11/2021 per le motivazione sopra espresse è stato ordinato che

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici affinché adotti gli opportuni provvedimenti per l'effettuazione dei necessari e urgenti interventi di somma urgenza di lavori di somma urgenza da avviare ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D. Lgs. 18-04-2016, n. 50 "Procedure in caso di somma urgenza e di protezione civile" per la prima messa in sicurezza del costone roccioso adiacente al tratto stradale SS n. 292 tra il km. 91.950 .ca e 92.150, interessato da potenziali distacchi e caduta di massi rocciosi sulla strada pubblica", anche mediante affidamento dei lavori a idonee e qualificate Ditte esterne, in considerazione della constatata impossibilità di operare utilmente in amministrazione diretta a causa dell'inadeguatezza dei mezzi comunali in dotazione a fronte dell'entità, particolarità e urgenza dei lavori da eseguire in particolare:

- ✓ Verifica tecnica dello stato dell'intero costone roccioso interessato dai distacchi, da parte di figure specialistiche;
  - ✓ Immediata attivazione di articolati lavori finalizzati alla eliminazione delle parti rocciose di imminente o prossimo distacco e rovina al suolo verso la sede stradale pubblica quale primo intervento di messa in sicurezza del costone roccioso in argomento nelle aree distinte al catasto terreni al Foglio 20, Particelle: 394,20,21,22,23, 55.
- Ai proprietari del terreno ove ubicata la collina sovrastante il costone roccioso in argomento, di seguito individuati di consentire nell'immediato e l'accesso alle aree per dar corso agli interventi atti a eliminare il rischio di caduta verso la strada pubblica sottostante dei massi rocciosi presenti nella loro proprietà, a tutela della pubblica e privata incolumità.
- Foglio 20 mappale 394 - Palmas Catterinangela nata a Cuglieri il 14/11/1924 residente a Cuglieri in Via della Libertà n.1;
- Foglio 20 mappale 20 - Fenu Anna Rita nata a Iglesias il 23/08/1959 residente a Cuglieri in Via delle Trebbie n° 7- Ministru Maria Nives nata a Cuglieri il 16/08/1956 residente a Cuglieri in Via della Libertà n.1;
- Foglio 20 mappale 21 - Regione Autonoma Sardegna - Viale Trento, 69 - 09123 Cagliari;
- Foglio 20 mappale 22 - Don Mario Piras - Parroco Santa Maria ad Nives - Via Basilica n° 40 - Cuglieri;
- Foglio 20 mappale 23 - Fara Giuseppe nato a Cuglieri il 06/04/1960 residente a Oristano in Via Cabras n° 6 - Fara Maria Antonietta nata a Cuglieri il 05/07/1954 e residente a Cuglieri in Via Verdi n° 14;
- Foglio 20 mappale 55 - Fenu Giuseppa nata a Cuglieri il 23/08/1938 residente a Cuglieri in Via Nicolò Ferracciu n° 6;
- Alla chiusura temporanea e programmata del traffico veicolare e pedonale, durante le operazioni di disaggio, dell'intera carreggiata stradale del tratto viario interessato dai rischi di caduta massi per brevi periodi temporali non superiori a 30 minuti;
  - Di comunicare ad ANAS s.p.a. Struttura territoriale Sardegna, le modalità di accantieramento nel tratto della S.S. 292 interessato all'intervento, con viabilità a senso unico alternato e chiusura temporanea e programmata per brevi periodi temporali non superiori a 30 minuti del traffico veicolare e pedonale, durante le operazioni di disaggio pesante, dell'intera carreggiata stradale del tratto viario interessato dai rischi di caduta massi ed layout ;

Considerato che gli interventi di che trattasi sono strettamente attinenti alla rimozione dello stato di pericolo;

Così sono stati interpellati :

- Il legale rappresentante della TECNOLINE CAGLIARI S.R.L. con sede legale in Via Quasimodo n. 65, 09047 Selargius (CA) al fine di verificare la propria disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori di realizzazione di verifica tecnica dello stato dell'intero costone roccioso interessato dai distacchi, da parte di figure specialistiche ed attivazione di articolati lavori finalizzati alla eliminazione delle parti rocciose di imminente o prossimo distacco e rovina al suolo verso la sede stradale pubblica quale primo intervento di messa in sicurezza al fine di verificare la propria disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori per un importo presunto di €. 55.500,00 oltre I.V.A. al 22% di €. 12.210 per un totale di €. 67.710,00 ;

SOMMA URGENZA COMUNE DI CUGLIARI DAL KM 91 +850 AL KM 92 + 150											
POS	DESCRIZIONE	U.M.	NOTE	Parti ug.	Lung	Larg	h/Peso	SOMMA	P.UNITARIO	magg.	IMPOR TO
1	Trasporto A/R di tutte le attrezzature necessarie all'esecuzione e approvvigionamento dei materiali in cantiere. Pianificazione dell'intervento da effettuare in totale sicurezza da parte di personale specializzato (rocciatori), forniti di tutti i dispositivi di protezione individuale (DPI) e tutte le attrezzature per eseguire il lavoro a qualunque altezza. Preparazione delle vie d'accesso alla parete rocciosa oggetto d'ispezione. Individuazione dei punti di attacco per le funi che verranno impiegate per le calate.	A CORPO	IMPIANTO CANTIERE	1,10	1,00	1,00	1,00	1,10	€ 2.000,00		€ 2.200,00
2	Ispezione di pendici rocciose eseguita da personale specializzato (rocciatori) con squadre composte da minimo due unità, a qualunque altezza dal piano del piede della parete, compreso la localizzazione dei massi instabili e pericolanti, l'accertamento e la verifica del possibile sganciamento di placche di roccia, compresa l'individuazione di piante ed arbusti sradicati e pericolanti, al fine d'individuare e rilevare, con adeguate riprese fotografiche e schede tecniche, gli stati di pericolo in atto e potenziali. Con i dati raccolti sarà possibile redigere una relazione tecnica illustrativa atta a identificare lo stato in essere dell'area oggetto di studio e le migliori tecniche per la mitigazione delle instabilità riscontrate. Nel prezzo è compreso e compensato l'onore per il lavoro eseguito a qualunque altezza e	MQ	ISPEZIONE PUNTUALE	1,00	210,00	20,00	1,10	4620,00	€ 3,90		€ 18.018,00
3	Interventi di opera di pulizia da arbusti su versanti o pareti rocciose eseguito da personale specializzato rocciatore provvisto dell'attrezzatura adeguata per il taglio delle ceppaie e delle piante esistenti lungo il ciglio e sulla parete rocciosa. Compreso l'accatastamento nell'ambito del cantiere del materiale di risulta. Nel prezzo è compreso e compensato l'onore per il lavoro eseguito a qualunque altezza e secondo pendici comunque acclivi da parte di personale specializzato (rocciatori). Esclusi gli oneri di allontanamento del materiale di risulta. E altresì escluso l'onore per il	MQ	DECESPUGLIAMENTO	1,10	210,00	20,00	0,30	1386,00	€ 3,90		€ 5.405,40
4	Interventi di disaggio e pulizia di pareti rocciose eseguito con personale specializzato rocciatore, provvisto di attrezzatura adeguata per la rimozione di massi pericolanti e di ogni porzione rocciosa in equilibrio precario per volumi di roccia inferiori a 1 m <sup>3</sup> . Nel prezzo è compreso e compensato l'onore per il lavoro eseguito a qualunque altezza e secondo pendici comunque acclivi da parte di personale specializzato (rocciatori).	MQ	DISGAGGIO	1,10	210,00	20,00	1,00	4620,00	€ 3,90		€ 18.018,00
5	Disgaggio pesante/Demolizione (50 mc), ossia abbattimento sistematico dei volumi rocciosi giacenti in condizioni di equilibrio precario o potenzialmente instabili con l'impiego di leve, attrezzature idrauliche ad alta pressione quali martinetti e allargatori e/o agenti chimici. Esclusi gli oneri di recupero ed allontanamento del materiale disgaggiato.	MC	DISGAGGIO PESANTE	10,00	3,00	1,00	1,10	33,00	€ 450,00		€ 14.850,00
								<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 58.491,40</b>		
								<b>SCONTO A VOI RISERVATO</b>	<b>€ 5.891,40</b>		
								<b>IMPORTO LAVORI A VOI RISERVATO</b>	<b>€ 52.600,00</b>		
								<b>ONERI SICUREZZA</b>	<b>2.900,00 €</b>		

- Il legale rappresentante della S.I.SCA SRL con sede legale VIALE DEL LAVORO, 15 NUORO al fine di verificare la propria disponibilità ad eseguire con immediatezza i lavori di cantierizzazione e gli interventi per la riduzione dei massi - ed il trasporto in impianto in prossimità della carreggiata occupata dal cantiere stradale, per un importo presunto di €. 12.000 oltre I.V.A. al 22% per €. 2.640,00 per un totale di €. 14.640,00 , in particolare:

descrizione	prezzo unit
ALLESTIMENTO CANTIERE COME DA LAYOUT allegato €.	€/g 225,00
Disponibilità n° 2 movieri	€/gg 600,00
Posizionamento e movimentazione Nolo New Jersey (15 mt)	€/gg 330,00
Nolo a caldo escavatore gommato	€/h 70,00
Nolo autocarro trasporti 150 q	€/h 80,00
Nolo escavatore con martellone	€/h 120,00
trasporto mezzi in cantiere	€/h 100,00

Atteso che in data 20/12/2021 è stata richiesta ad ANAS spa l'emissione dell'Ordinanza per l'istituzione del senso unico alternato mediante impianto semaforico e movieri sulla corsia di marcia della S.S. 292 " tra il Km 91 + 950 e il km 92 + 150 a partire dalle ore 08:00 del 27/12/2021 fino alle ore 18:00 del 27/01/2022;

Tutto ciò evidenziato, il sottoscritto Ing. Paolo Pintus, Responsabile dell'Area Tecnica, per quanto premesso e ritenuto, considerato che ricorrono gli estremi di cui all'art. 163 del D.lgs 50 del 18.04.2016

## DICHIARA LA SOMMA URGENZA

dei lavori sopra descritti

## DISPONE

Ai sensi del comma 1 dell' art. 163 del DLgs 163/2016, l'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra, indispensabili per rimuovere lo stato di pregiudizio per la salute e la sicurezza pubblica e preventivati complessivamente in c.ca €. 67.500,00 , oltre IVA al 22% per €. 14.850,00 e per un totale di €. 82.350,00 e salvo risultanze diverse derivanti dalla redazione della perizia giustificativa.

## AFFIDA

Alla ditta **TECNOLINE CAGLIARI S.R.L.** con sede legale in Via Quasimodo n. 65, 09047 Selargius (CA) di ai prezzi unitari precedentemente indicati, per un importo presunto di €. 55.500,00 oltre I.V.A. al 22% di €. 12.210 per un totale di €. 67.710,00:

- ✓ Ispezione pendio (circa 4.620,00 mq) eseguita da personale specializzato (rocciatori) atta alla localizzazione dei massi instabili e pericolanti al fine d'individuare e rilevare, con adeguate riprese fotografiche e schede tecniche, gli stati di pericolo in atto e potenziali. Predisposizione di una relazione tecnica illustrativa atta a identificare lo stato in essere dell'area oggetto di studio e le migliori tecniche per la mitigazione delle instabilità riscontrate e dimensionamento di massima delle opere proposte;
- ✓ Interventi di disgregazione (circa 4.620,00 mq) e pulizia di pareti rocciose eseguito con personale specializzato, provvisto di attrezzatura adeguata per la rimozione di massi pericolanti e di ogni porzione rocciosa in equilibrio precario per volumi di roccia inferiori a 1 mc. Accatastamento del materiale di risulta lungo il ciglio stradale. Allontanamento dal ciglio stradale e conferimento a discarica;
- ✓ Decespugliamento (circa 1.390mq), pulizia da arbusti su versanti eseguito da personale specializzato provvisto dell'attrezzatura adeguata per il taglio delle ceppaie e delle piante esistenti lungo le traiettorie dei blocchi da disgregare e laddove necessario per una buona esecuzione del lavoro. Accatastamento del materiale di risulta lungo il ciglio stradale;
- ✓ Disgregazione pesante/Demolizione (33 mc – n.10 blocchi da 3,00 mc), ossia abbattimento sistematico dei volumi rocciosi giacenti in condizioni di equilibrio precario o potenzialmente instabili con l'impiego di leve, attrezzature idrauliche ad alta pressione quali martinetti e allargatori e/o agenti chimici

Alla ditta **S.I.SCA SRL** con sede legale **VIALE DEL LAVORO, 15 NUORO** i lavori di cantierizzazione e gli interventi per la riduzione dei massi - ed il trasporto in impianto in prossimità della carreggiata occupata dal cantiere stradale, per un importo presunto di di €. 12.000 oltre I.V.A. al 22% per €. 2.640,00 per un totale di €. 14.640,00 in particolare:

descrizione	prezzo unit
ALLESTIMENTO CANTIERE COME DA LAYOUT allegato	€/g 225,00

Disponibilità n° 2 movieri	€/gg	600,00
Posizionamento e movimentazione Nolo New Jersey (15 mt)	€/gg	330,00
Nolo a caldo escavatore gommato	€/h	70,00
Nolo autocarro trasporti 150 q	€/h	80,00
Nolo escavatore con martellone	€/h	120,00
trasporto mezzi in cantiere	€/h	100,00

DA ATTO:

- Il prezzo è comprensivo di ogni onere e magistero per dare il lavoro al finito e a regola d'arte, con riferimento allo stato dei luoghi, noto alle imprese;
- Che la liquidazione, sulla scorta delle disposizioni del Regolamento comunale per l'affidamento dei lavori in economia, avverrà come da successivo atto di cottimo tra le parti;
- Che tutte le operazioni dovranno rispettare il DPR 207/2010, il D.lgs 50/2016, il D.M. 145/00 e il D.lgs 81/2008;
- Che le imprese con la sottoscrizione della presente, accetta tutto quanto ivi riportato ed in particolare dichiarano:
  - a) di obbligarsi ad eseguire "ad horas" i lavori anzidetti sotto la direzione del personale tecnico comunale;
  - b) di essere a conoscenza che l'affidamento dei lavori predetti comporterà per la Ditta l'onere delle spese generali e quelle eventualmente dovute per la stipula del relativo contratto di appalto;
  - c) di impegnarsi al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza;
  - d) Che questo Ente è già in possesso di tutti i documenti di qualificazione tecnica-finanziaria per l'esecuzione dei lavori in parola, nonché quelli di regolarità contributiva e attestante che non vi sono impedimenti all'assunzione di lavori pubblici;
  - e) Che il responsabile della sicurezza per quanto concerne il cantiere stradale, ai sensi del D.lgs 81/08 è il Geom. Roberto Seddone in qualità di tecnico dell'impresa S.I.SCA SRL .
  - f) Di dar corso all'inizio dei lavori a far data dal 27/12/2021

Cuglieri 22.12.2021

per il Comune di Cuglieri  
 Il responsabile dell'U.T.  
 Ing. Paolo Pintus f.to digitalmente

per la TECNOLINE CAGLIARI S.R.L  
 f.to digitalmente

per la S.I.SCA SRL  
 f.to digitalmente