

COMUNE DI PIEVE SANTO STEFANO

Provincia di Arezzo.

**Parere dell'organo di revisione sulla proposta di
BILANCIO DI PREVISIONE 2022 - 2024
e documenti allegati**

L'ORGANO DI REVISIONE

Rag. Maurizio Davini



L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 13 del 22/12/2021

PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

Premesso che l'organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2022-2024, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

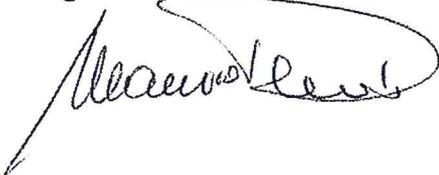
presenta

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024, del Comune di Pieve Santo Stefano che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il 22/12/2021

L'ORGANO DI REVISIONE

Rag. Maurizio Davini



Sommario

PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI.....	4
NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE	4
DOMANDE PRELIMINARI	4
VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI.....	5
GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2021	5
BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024.....	6
Riepilogo generale entrate e spese per titoli	6
Fondo pluriennale vincolato (FPV).....	9
Previsioni di cassa.....	9
Verifica equilibrio corrente anni 2022-2024.....	11
Entrate e spese di carattere non ripetitivo	13
La nota integrativa	14
VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI.....	14
VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI ANNO 2022-2024	16
A) ENTRATE	16
Entrate da fiscalità locale	16
Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria.....	18
Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni.....	18
Sanzioni amministrative da codice della strada	19
Proventi dei beni dell'ente	19
Proventi dei servizi pubblici	20
Canone unico patrimoniale	20
B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI	20
Spese di personale.....	21
Spese per incarichi di collaborazione autonoma.....	22
Spese per acquisto beni e servizi.....	22
Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE).....	22
Fondo di riserva di competenza	23
Fondo di riserva di cassa.....	23
Fondi per spese potenziali.....	24
Fondo di garanzia dei debiti commerciali.....	24
ORGANISMI PARTECIPATI	24
SPESE IN CONTO CAPITALE.....	27
INDEBITAMENTO	28
OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI.....	30
CONCLUSIONI	31

PREMESSA E VERIFICHE PRELIMINARI

Il sottoscritto Rag. Maurizio Davini, **revisore nominato** con delibera dell'organo consiliare n. 27 del 30.12.2020;

Premesso

- che l'ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D. Lgs. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all' allegato 9 al D. Lgs.118/2011.
 - che è stato ricevuto lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2022-2024, approvato dalla giunta comunale in data , completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.
- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
 - visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite all'organo di revisione;
 - visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
 - visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;

Visto il parere espresso dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art.153, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, in data 29/11/2021 in merito alla veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, avanzate dai vari servizi, iscritte nel bilancio di previsione 2022-2024;

L'organo di revisione ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267/2000.

NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Pieve Santo Stefano registra una popolazione al 01.01.2021, di 3030 abitanti.

DOMANDE PRELIMINARI

L'Ente entro il 30 novembre 2021 ha aggiornato gli stanziamenti 2021 del bilancio di previsione 2021-2023.

L'organo di revisione ha verificato che le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.Lgs. n. 118/2011.

L'Ente **non ha gestito** in esercizio provvisorio.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2022-2024.

L'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'all. 4/1 del d.lgs. n. 118/2011).

Al bilancio di previsione **sono stati allegati** tutti i documenti di cui all'art. 11, co. 3, del d.lgs. n. 118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL.

Relativamente ai parametri di riscontro della situazione di deficitarietà l'Organo di revisione attesta che:

- l'Ente **non è** strutturalmente deficitario.



In riferimento allo sblocco della leva fiscale, l'Ente **ha deliberato** modifiche alle aliquote dei tributi propri e/o di addizionali.

Addizionale Comunale che è passata dallo 0,60% allo 0,66%.

L'Ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità con restituzione entro ed oltre l'esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente ha, nel bilancio di previsione 2022-2024, tenuto in considerazione gli effetti dell'emergenza epidemiologica.

VERIFICHE DEGLI EQUILIBRI

GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2021

L'organo consiliare ha regolarmente approvato nei termini con delibera del Consiglio Comunale la proposta di rendiconto per l'esercizio 2020.

Da tale rendiconto, come indicato nella relazione dell'organo di revisione formulata con verbale n.4 in data 27.04.201 si evidenzia che:

- sono salvaguardati gli equilibri di bilancio;
- non risultano debiti fuori bilancio o passività probabili da finanziare;
- è stato rispettato l'obiettivo del pareggio di bilancio;
- sono state rispettate le disposizioni sul contenimento delle spese di personale;
- non sono richiesti finanziamenti straordinari agli organismi partecipati;
- è stato conseguito un risultato di amministrazione disponibile (lett. E) positivo;
- gli accantonamenti risultano congrui.

La gestione dell'anno 2020 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2020: al 31/12/2021 se deliberato il rendiconto) così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

Risultato di amministrazione

	31/12/2020
Risultato di amministrazione (+/-)	1.406.316,22
di cui:	
a) Fondi vincolati	409.029,74
b) Fondi accantonati	701.031,59
c) Fondi destinati ad investimento	113.859,94
d) Fondi liberi	182.394,95
TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE	1.406.316,22

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

	2019	2020	2021
Disponibilità:	726.396,96	887.218,14	594.889,73
di cui cassa vincolata	0,00	0,00	0,00
anticipazioni non estinte al 31/12	0,00	0,00	0,00



L'ente *si* è dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

L'impostazione del bilancio di previsione 2022-2024 è tale **da garantire** il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.

BILANCIO DI PREVISIONE 2022-2024

L'Organo di revisione ha verificato, mediante controlli a campione, che il sistema contabile adottato dall'ente, nell'ambito del quale è stato predisposto il bilancio di previsione, utilizza le codifiche della contabilità armonizzata.

Il bilancio di previsione proposto rispetta il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Le previsioni di competenza per gli anni 2022, 2023 e 2024 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2021 sono così formulate:

Riepilogo generale entrate e spese per titoli

**BILANCIO DI PREVISIONE
RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI**

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO		PREVISIONI DEFINITIVE 2021	PREVISIONI ANNO		
					2022	2023	2024
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti ⁽¹⁾		previsioni di competenza	134058,43	0,00	0,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale ⁽¹⁾		previsioni di competenza	63175,10	0,00	0,00	0,00
	Utilizzo avanzo di Amministrazione		previsioni di competenza	359096,45	0,00	0,00	0,00
	di cui avanzo utilizzato anticipatamente ⁽²⁾		previsioni di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	di cui Utilizzo Fondo anticipazioni di liquidità		previsioni di competenza	0,00	0,00	0,00	0,00
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		previsioni di cassa	687218,14	700000,00	0	0
10000	TITOLO 1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	1748292,63	previsione di competenza previsione di cassa	2149221,74 2672284,79	2146450,00 247571,83	2156450,00	2156450,00
20000	TITOLO 2 Trasferimenti correnti	18599,23	previsione di competenza previsione di cassa	329238,10 451741,05	175500,00 194059,23	174900,00	140900,00
30000	TITOLO 3 Entrate extratributarie	795971,03	previsione di competenza previsione di cassa	2320084,12 3058443,36	2249084,06 3613635,69	2249084,06	2249084,06
40000	TITOLO 4 Entrate in conto capitale	640313,63	previsione di competenza previsione di cassa	905213,23 1405299,79	3068576,50 3709250,13	2971786,10	1506550,00
50000	TITOLO 5 Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	previsione di competenza previsione di cassa	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
60000	TITOLO 6 Accensione prestiti	34942,29	previsione di competenza previsione di cassa	34942,00 379884,23	297545,00 332487,29	0,00	0,00
70000	TITOLO 7 Anticipazioni da Istituto tesoriere/cassiere	0,00	previsione di competenza previsione di cassa	500000,00 500000,00	500000,00 500000,00	500000,00	500000,00
90000	TITOLO 9 Entrate per conto terzi e partite di giro	41207,57	previsione di competenza previsione di cassa	1511000,00 1552876,52	1511000,00 1552207,57	1511000,00	1511000,00
	TOTALE TITOLI	2779326,58	previsione di competenza previsione di cassa	8059689,19 10925529,34	9948555,56 11779291,14	9563220,16	8074024,06
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	2779326,58	previsione di competenza previsione di cassa	8615979,17 10912747,48	9948555,56 12479291,14	9563220,16	8074024,06

(1) Se il bilancio di previsione è predisposto prima del 31 dicembre dell'esercizio precedente, indicare la stima degli impegni al 31 dicembre dell'anno in corso di gestione imputati agli esercizi successivi finanziari dal fondo.
 (2) Indicare l'importo dell'utilizzo della parte vincolata del risultato di amministrazione determinato nell'Allegato a) Risultato presunto di amministrazione (AR) di bilancio. A seguito dell'approvazione del rendiconto è possibile utilizzare la quota libera del risultato di amministrazione. In attuazione di quanto previsto dall'art. 167, comma 3, del TUEL e dell'art. 42, comma 8, del DLgs 112/2011, E le quote del risultato di amministrazione presunto dell'esercizio precedente costituite da accantonamenti risultanti dall'ultimo consuntivo approvato o derivanti da fondi vincolati possono essere applicate al primo esercizio del bilancio di previsione per il finanziamento delle finalità cui sono destinate.

BILANCIO DI PREVISIONE
RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI

TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO PRECEDENTE QUELLO CUI SI RIFERISCE IL BILANCIO	PREVISORI DEFINITIVI 2021	PREVISIONI ANNO 2022	PREVISIONI ANNO 2023	PREVISIONI ANNO 2024
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE					
	DISAVANZO DERIVANTE DA DEBITO AUTORIZZATO E NON CONTRATTO		0,00	0,00	0,00	0,00
			0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 1	SPESE CORRENTI	1139660,03	4549897,23	4501031,34	4494822,58	4467428,5
	previsione di competenza di cui già impegnata*		(0,00)	63508,02	5438,44	0,00
	di cui fondo pluriennale vincolato		5874658,96	0,00	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa			5486250,97		
TITOLO 2	SPESE IN CONTO CAPITALE	803386,05	1373018,87	3351521,5	2360786,1	1491590
	previsione di competenza di cui già impegnata*		(0,00)	0,00	0,00	0,00
	di cui fondo pluriennale vincolato		1953339,56	0,00	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa			4152628,35		
TITOLO 3	SPESE PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	previsione di competenza di cui già impegnata*		(0,00)	0,00	0,00	0,00
	di cui fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa			0,00		
TITOLO 4	RIMBORSO DI PRESTITI	19339,41	82063,07	85002,72	100610,38	104805,46
	previsione di competenza di cui già impegnata*		(0,00)	0,00	0,00	0,00
	di cui fondo pluriennale vincolato		103902,48	0,00	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa			104842,13		
TITOLO 5	CHIUSURA ANTICIPAZIONI DA ISTITUTO TESORIERE/CASSIERE	0,00	500000	500000	500000	500000
	previsione di competenza di cui già impegnata*		(0,00)	0,00	0,00	0,00
	di cui fondo pluriennale vincolato		500000	0,00	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa			500000		
TITOLO 7	SPESE PER CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO	126079,75	1511000	1511000	1511000	1511000
	previsione di competenza di cui già impegnata*		(0,00)	0,00	0,00	0,00
	di cui fondo pluriennale vincolato		1572094,91	0,00	(0,00)	(0,00)
	previsione di cassa			1640679,75		
	TOTALE TITOLI	2092885,25	8615979,17	9948555,56	9563220,16	8074024,06
			0,00	63508,02	5438,44	0,00
			10080995,91	0,00	0,00	0,00
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	2092885,25	8615979,17	9948555,56	9563220,16	8074024,06
			0,00	63508,02	5438,44	0,00
			10080995,91	0,00	0,00	0,00

Le previsioni di competenza rispettano il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Con riferimento al Bilancio di previsione 202-2024 non è stata prevista alcuna posta

Previsioni di cassa

PREVISIONI DI CASSA ENTRATE PER TITOLI		
		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2022
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento	700.000,00
1	Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	2.477.571,83
2	Trasferimenti correnti	194.099,23
3	Entrate extratributarie	3.013.635,09
4	Entrate in conto capitale	3.709.290,13
5	Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00
6	Accensione prestiti	332.487,29
7	Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	500.000,00
9	Entrate per conto terzi e partite di giro	1.552.207,57
TOTALE TITOLI		11.779.291,14
TOTALE GENERALE ENTRATE		12.479.291,14

PREVISIONI DI CASSA DELLE SPESE PER TITOLI		
		PREVISIONI DI CASSA ANNO 2022
1	Spese correnti	5.486.250,97
2	Spese in conto capitale	4.152.628,56
3	Spese per incremento attività finanziarie	0,00
4	Rimborso di prestiti	104.842,13
5	Chiusura anticipazioni di istituto tesoriere/cassiere	500.000,00
7	Spese per conto terzi e partite di giro	1.640.679,75
TOTALE TITOLI		11.884.401,41
SALDO DI CASSA		594.889,73

Gli stanziamenti di cassa comprendono le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

L'Organo di revisione ha verificato che il saldo di cassa non negativo **garantisce** il rispetto del comma 6 dell'art. 162 del TUEL.

L'organo di revisione **ha verificato** che la previsione di cassa relativa all'entrata sia stata calcolata tenendo conto del trend della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate.

In merito alla previsione di cassa spesa, l'organo di revisione ha verificato che la previsione tenga in considerazione le poste per le quali risulta prevista la re-imputazione ("di cui FPV") e che, pertanto, non possono essere oggetto di pagamento nel corso dell'esercizio.

L'organo di revisione rammenta che i singoli dirigenti o responsabili di servizi **hanno partecipato** alle proposte di previsione autorizzatorie di cassa anche ai fini dell'accertamento preventivo di compatibilità di cui all'art. 183, comma 8, del TUEL.

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2022 comprende la cassa vincolata che è pari a zero.

L'ente **si dotato** di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE ENTRATE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
	Fondo di Cassa all'1/1/esercizio di riferimento		0,00	0,00	700.000,00
1	<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</i>	-	2.146.450,00	2.146.450,00	2.477.571,83
2	<i>Trasferimenti correnti</i>	-	175.500,00	175.500,00	194.099,23
3	<i>Entrate extratributarie</i>	-	2.249.084,06	2.249.084,06	3.013.635,09
4	<i>Entrate in conto capitale</i>	-	3.068.976,50	3.068.976,50	3.709.290,13
5	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>	-	0,00	0,00	0,00
6	<i>Accensione prestiti</i>	-	297.545,00	297.545,00	332.487,29
7	<i>Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere</i>	-	500.000,00	500.000,00	500.000,00
9	<i>Entrate per conto terzi e partite di giro</i>	-	1.511.000,00	1.511.000,00	1.552.207,57
	TOTALE TITOLI	0,00	9.948.555,56	9.948.555,56	12.479.291,14
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	0,00	9.948.555,56	9.948.555,56	12.479.291,14

BILANCIO DI PREVISIONE CASSA RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI					
TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI	PREV. COMP.	TOTALE	PREV. CASSA
1	<i>Spese Correnti</i>		4.501.031,34	4.501.031,34	5.486.250,97
2	<i>Spese In Conto Capitale</i>		3.351.521,50	3.351.521,50	4.152.628,56
3	<i>Spese Per Incremento Di Attivita' Finanziarie</i>		0,00	0,00	
4	<i>Rimborso Di Prestiti</i>		85.002,72	85.002,72	104.842,13
5	<i>Chiusura Anticipazioni Da Istituto Tesoriere/Cassiere</i>		500.000,00	500.000,00	500.000,00
7	<i>Spese Per Conto Terzi E Partite Di Giro</i>		1.511.000,00	1.511.000,00	1.640.679,75
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE	0,00	9.948.555,56	9.948.555,56	11.884.401,41
	SALDO DI CASSA				594.889,73



Verifica equilibrio corrente anni 2022-2024

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO
{solo per gli Enti locali} ⁽¹⁾

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO			COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO N	COMPETENZA ANNO N+1	COMPETENZA ANNO N+2
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		70000,00			
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	{+}		0,00	0,00	0,00
AA) recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	{-}		0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 di cui per estinzione anticipata di prestiti	{+}		4571034,06 0,00	4580434,06 0,00	4556434,06 0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	{+}		0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti di cui: - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	{-}		4501031,34 0,00 221663,67	4494823,68 0,00 221663,67	4467428,00 0,00 221663,67
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	{-}		0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari di cui per estinzione anticipato di prestiti di cui Fondo anticipazioni di liquidità	{-}		85007,72 0,00 0,00	100610,38 0,00 0,00	104005,46 0,00 0,00
G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)			-15000,00	-15000,00	-15000,00
ALTRE POSTE DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI, CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO EX ARTICOLO 162, COMMA 6, DEL TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI					
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti ⁽²⁾ di cui per estinzione anticipata di prestiti	{+}		0,00 0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili di cui per estinzione anticipato di prestiti	{+}		15000,00 0,00	15000,00 0,00	15000,00 0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	{-}		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	{+}		0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE ⁽³⁾		O=G+H+I-L+M	0,00	0,00	0,00
P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento ⁽⁴⁾	{+}		0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	{+}		0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	{+}		3366521,50	2971786,10	1506590,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	{-}		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	{-}		15000,00	15000,00	15000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	{-}		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	{-}		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	{-}		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	{+}		0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	{-}		0,00	0,00	0,00

**BILANCIO DI PREVISIONE
EQUILIBRI DI BILANCIO
(solo per gli Enti locali) ⁽¹⁾**

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO DI RIFERIMENTO DEL BILANCIO N	COMPETENZA ANNO N+1	COMPETENZA ANNO N+2
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	3251521,50 0,00	2956786,10 0,00	1491590,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)	0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO FINALE				
W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y		0,00	0,00	0,00

Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali ⁽⁴⁾:				
Equilibrio di parte corrente (O)		0,00	0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)			
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.		0,00	0,00	0,00

C) Si tratta delle entrate in conto capitale relative ai soli contributi agli investimenti destinati al rimborso prestiti corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con E) Si tratta delle spese del titolo 2 per trasferimenti in conto capitale corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica U.2.04.00.00.000.

S1) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica

S2) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle riscossione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica

T) Si tratta delle entrate del titolo 5 limitatamente alle altre entrate per riduzione di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica

X1) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di breve termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica

X2) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle concessione crediti di medio-lungo termine corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica

Y) Si tratta delle spese del titolo 3 limitatamente alle altre spese per incremento di attività finanziarie corrispondenti alla voce del piano dei conti finanziario con codifica

(1) Indicare gli anni di riferimento N, N+1 e N+2.

(2) In sede di approvazione del bilancio di previsione è consentito l'utilizzo della sola quota vincolata del risultato di amministrazione presunto. Nel corso dell'esercizio è consentito l'utilizzo anche della quota accantonata se il bilancio è deliberato a seguito dell'approvazione del prospetto concernente il risultato di amministrazione presunto dell'anno precedente aggiornato sulla base di un pre-consuntivo dell'esercizio precedente. E' consentito l'utilizzo anche della quota destinata agli investimenti e della quota libera del risultato di amministrazione dell'anno precedente se il bilancio (o la variazione di bilancio) è deliberato a seguito dell'approvazione del rendiconto dell'anno precedente.

(3) La somma algebrica finale non può essere inferiore a zero per il rispetto della disposizione di cui all'articolo 162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

(4) Con riferimento a ciascun esercizio, il saldo positivo dell'equilibrio di parte corrente in termini di competenza finanziaria può costituire copertura agli investimenti imputati agli esercizi successivi per un importo non superiore al minore valore tra la media dei saldi di parte corrente in termini di competenza e la media dei saldi di parte corrente in termini di cassa registrati negli ultimi tre esercizi rendicontati, se sempre positivi, determinati al netto dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione, del fondo di cassa, e delle entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni, o pagamenti.



L'importo di entrate in conto capitale destinate al ripiano del bilancio corrente sono costituite:
 -oneri di urbanizzazione nei limiti previsti per euro 15.000,00
 L'equilibrio finale è **pari** a zero.

L'Ente **non si è avvalso** della facoltà di cui al co. 866, art. 1, legge n. 205/2017, così come modificato dall'art. 11-*bis*, comma 4, d.l. 14 dicembre 2018, n. 135.

Risorse derivanti da rinegoziazione mutui

L'ente **non si è avvalso** della facoltà di utilizzare le economie di risorse derivanti da operazioni di rinegoziazione mutui e prestiti per finanziare, in deroga, spese di parte corrente ai sensi dell'art. 1 comma 867 Legge 205/2017.

Entrate e spese di carattere non ripetitivo

L'articolo 25, comma 1, lettera b) della legge 31/12/2009, n.196, relativamente alla classificazione delle entrate dello stato, distingue le entrate ricorrenti da quelle non ricorrenti, a seconda che si riferiscano a proventi la cui acquisizione sia prevista a regime ovvero limitata a uno o più esercizi.

Nel bilancio sono previste le seguenti entrate e le seguenti spese non ricorrenti (indicare solo l'importo che, come riportato nel commento, supera la media dei cinque anni precedenti).

ENTRATE non ricorrenti

Codice di bilancio	Descrizione	PREVISIONI DI BILANCIO		
		Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
3.05.02.02.000	CREDITI PER IMPOSTE RICHIESTE A RIMBORSO	10.000,00	10.000,00	10.000,00
3.05.02.03.000	RIMBORSI E RECUPERI DA ENTI (SPESE ELETTORALI)	15.000,00	15.000,00	15.000,00
3.05.99.99.999	DONAZIONI	800,00	800,00	800,00
4.02.01.01.001	CONTRIBUTI DALLO STATO PER INVESTIMENTI (CAP. 260900/S)	2.037.806,00	2.700.000,00	1.350.000,00
4.02.01.02.001	CONTRIBUTI DALLA REGIONE TOSCANA	639.844,89	150.000,00	50.000,00
4.02.03.03.999	CONTRIBUTI DA IMPRESE PER INVESTIMENTI	2.279,00	1.786,10	1.590,00
4.04.01.10.001	CONCESSIONE LOCULI E CAPPELLE CIMITERIALI (CAP. 273400/S)	35.058,00	30.000,00	30.000,00
4.04.02.01.000	ALIENAZIONE TERRENI	25.000,00	0,00	0,00
6.03.01.04.003	MUTUI PASSIVI	262.603,00	0,00	0,00
6.03.01.04.003	MUTUI PASSIVI - DEVOLUZIONE	34.942,00	0,00	0,00
7.01.01.01.001	ANTICIPAZIONI DI CASSA (CAP. 249900/S)	500.000,00	500.000,00	500.000,00
9.01.99.99.999	RIMBORSO DI SOMME ANTICIPATE PER ELEZIONI (CAP. 295800/S)	50.000,00	50.000,00	50.000,00
	TOTALE ENTRATE NON RICORRENTI	3.813.334,89	3.457.586,10	2.007.390,00

SPESE non ricorrenti

Codice di bilancio	Descrizione	PREVISIONI DI BILANCIO		
		Anno 2022	Anno 2023	Anno 2024
01.05-2.02.01.09.000	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL PATRIMONIO COMUNALE	450.411,00	0,00	0,00
01.05-2.02.01.09.999	PALAZZO COMUNALE - INTERVENTO DI SISTEMAZIONE CAMPANILE	300.000,00	400.000,00	300.000,00
01.07-1.01.01.01.003	ELEZIONI AMM.VE/POL: PERSON. DIPENDENTE	7.500,00	7.500,00	7.500,00
01.07-1.01.02.01.001	ELEZIONI AMM.VE/POL: ONERI PREV PERSON	1.785,00	1.785,00	1.785,00
01.07-1.03.02.99.004	COMPENSI PER COMPONENTI SEGGIO ELETTORALE	10.000,00	10.000,00	10.000,00
01.11-2.02.01.09.000	SPESE FINANZIATE DA CONCESSIONI EDILIZIE (CAP. 60000/E + 60001/E + 60002/E)	60.000,00	60.000,00	60.000,00
05.02-2.02.01.09.999	INTERVENTO DI SISTEMAZIONE EX ASILO NIDO UMBERTO I	1.100.000,00	2.000.000,00	1.000.000,00
06.01-2.02.01.09.000	IMPIANTI SPORTIVI	414.732,12	0,00	0,00
07.01-2.02.01.09.000	REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE PER IL TURISMO SOSTENIBILE NEL CENTRO ABITATO	29.000,00	0,00	0,00
08.01-2.02.01.09.000	RIQUALIFICAZIONE URBANA	100.000,00	100.000,00	0,00
09.01-2.02.01.09.000	SALVAGUARDIA DEL TERRITORIO	50.000,00	0,00	0,00
09.03-2.02.01.09.000	SITEMAZIONE SITO DI TRASFERENZA	60.000,00	0,00	0,00
10.05-2.02.01.09.012	INTERVENTI VIABILITA' STRADE COMUNALI	110.099,38	50.000,00	50.000,00
10.05-2.02.01.09.012	LAVORI ILLUMINAZIONE PUBBLICA	65.000,00	65.000,00	50.000,00
11.01-2.02.01.09.000	REALIZZAZIONE CENTRO EMERGENZE	90.000,00	0,00	0,00
12.03-2.02.01.09.000	RIFUNZIONALIZZAZIONE CASA DI RIPOSO (CAP. 43300/E + 55100/E)	250.000,00	250.000,00	0,00
12.09-2.02.01.09.015	COSTRUZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCULI CIMITERIALI (CAP. 52400 /E)	70.000,00	30.000,00	30.000,00
17.01-2.02.01.09.000	LAVORI METANODOTTO	200.000,00	0,00	0,00
60.01-5.01.01.01.001	RIMBORSO ANTICIPAZIONE DI CASSA (CAP. 64600/E)	500.000,00	500.000,00	500.000,00
99.01-7.02.99.99.999	ANTICIPAZIONI DI SOMME PER ELEZIONI (CAP. 68200/E)	50.000,00	50.000,00	50.000,00
	TOTALE SPESE NON RICORRENTI	3.916.527,50	3.524.285,00	2.059.265,00

La nota integrativa

La nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta/non riporta** le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.Lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1 tutte le seguenti informazioni:

- a) i criteri di valutazione adottati per la formulazione delle previsioni, con particolare riferimento agli stanziamenti riguardanti gli accantonamenti per le spese potenziali e al fondo crediti di dubbia esigibilità, dando illustrazione dei crediti per i quali non è previsto l'accantonamento a tale fondo;
- b) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto al 31 dicembre dell'esercizio precedente, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- c) l'elenco analitico degli utilizzi delle quote vincolate e accantonate del risultato di amministrazione presunto, distinguendo i vincoli derivanti dalla legge e dai principi contabili, dai trasferimenti, da mutui e altri finanziamenti, vincoli formalmente attribuiti dall'ente;
- d) l'elenco degli interventi programmati per spese di investimento finanziati col ricorso al debito e con le risorse disponibili;
- e) nel caso in cui gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato comprendono anche investimenti ancora in corso di definizione, le cause che non hanno reso possibile porre in essere la programmazione necessaria alla definizione dei relativi cronoprogrammi;
- f) l'elenco delle garanzie principali o sussidiarie prestate dall'ente a favore di enti e di altri soggetti ai sensi delle leggi vigenti;
- g) gli oneri e gli impegni finanziari stimati e stanziati in bilancio, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata;
- h) l'elenco dei propri enti ed organismi strumentali, precisando che i relativi bilanci consuntivi sono consultabili nel proprio sito internet fermo restando quanto previsto per gli enti locali dall'art. 172, comma 1, lettera a) del Tuel;
- i) l'elenco delle partecipazioni possedute con l'indicazione della relativa quota percentuale;
- j) altre informazioni riguardanti le previsioni, richieste dalla legge o necessarie per l'interpretazione del bilancio.

VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

Verifica contenuto informativo ed illustrativo del documento unico di programmazione DUP

Il Documento Unico di Programmazione (DUP), è stato predisposto dalla Giunta tenuto conto del contenuto minimo (o dello schema di documento semplificato per i comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti con ulteriori semplificazioni per i comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti previsti dal principio 4/1) previsto dal Principio contabile applicato alla programmazione (Allegato n. 4/1 al D.Lgs. 118/2011).

Lo schema di Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione del 29.11.2021.

Sul DUP 2021.2022.2023 l'organo di revisione ha espresso parere favorevole all'interno del verbale n.27 del 21.12.2021 pag.17

Sul DUP 2022.2023.2024 l'Organo di Revisione ha verificato la completezza, la coerenza, l'attendibilità e la congruità ed esprime **parere favorevole** sulla coerenza del DUP con le linee programmatiche di mandato e con la programmazione operativa e di settore.

Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il Dup contiene gli strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio.

Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 è stato redatto conformemente alle modalità e agli schemi approvati con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e sarà presentato al Consiglio per l'approvazione unitamente al bilancio preventivo.

Il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici e relativi adeguamenti sono pubblicati ai sensi del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2022-2024 ed il cronoprogramma è compatibile con le previsioni dei pagamenti del titolo II indicate nel bilancio e del corredato Fondo Pluriennale vincolato.

L'Organo di revisione ha verificato inoltre la compatibilità del cronoprogramma dei pagamenti con le previsioni di cassa del primo esercizio.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

Programmazione biennale di acquisti di beni e servizi

Il programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a Euro 40.000,00 e relativo aggiornamento è stato redatto conformemente a quanto disposto dai commi 6 e 7 di cui all'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018.

Programmazione triennale fabbisogni del personale

La programmazione del fabbisogno di personale prevista dall'art. 39, comma 1 della Legge 449/1997 e dall'art. 6 del D. Lgs. 165/2001 è stata approvata con specifico atto secondo le "Linee di indirizzo per la predisposizione dei piani dei fabbisogni di personale da parte della PA" emanate in data 08 maggio 2018 da parte del Ministro per la semplificazione e la pubblica amministrazione e pubblicate in G.U. 27 luglio 2018, n.173.

Su tale atto l'Organo di revisione ha espresso il proprio parere ai sensi dell'art.19 della Legge 448/2001.

L'atto oltre ad assicurare le esigenze di funzionalità e di ottimizzazione delle risorse per il miglior funzionamento dei servizi, prevede una riduzione della spesa attraverso il contenimento della dinamica retributiva ed occupazionale.

I fabbisogni di personale nel triennio 2022-2024, tengono conto dei vincoli disposti per le assunzioni e per la spesa di personale e di quanto previsto dal Decreto Interministeriale del 17 marzo 2020 relativo alle "Misure per la definizione delle capacità assunzionali di personale a tempo indeterminato dei comuni"

La previsione triennale è coerente con le esigenze finanziarie espresse nell'atto di programmazione dei fabbisogni.



Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari

(art. 58, comma 1 L. n. 112/2008)

L'Organo di revisione **ritiene** che le previsioni per gli anni 2022-2024 siano coerenti con gli strumenti di programmazione di mandato, con il documento unico di programmazione e con gli atti di programmazione di settore (piano triennale dei lavori pubblici, programmazione fabbisogni del personale, piano alienazioni e valorizzazione patrimonio immobiliare, ecc.).

**VERIFICA ATTENDIBILITA' E CONGRUITA' DELLE PREVISIONI
ANNO 2022-2024**
A) ENTRATE

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2022-2024, alla luce della manovra disposta dall'ente, sono state analizzate in particolare le voci di bilancio appresso riportate.

Entrate da fiscalità locale**Addizionale Comunale all'Irpef**

Il comune ha applicato, ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. n. 360/1998, l'addizionale all'IRPEF, fissandone l'aliquota in misura del 0,66% con una soglia di esenzione per redditi fino a euro 10000,00.

Scaglione	Esercizio 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
ADDIZION. COMUNALE IRPEF	230.000,00	250.000,00	250.000,00	250.000,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00

Il Comune applica quale addizionale Comunale IRPEF un'aliquota unica dalla quale sono esonerati i redditi fino ad € 10.000,00.

Per l'anno 2022 è prevista una modesta rettifica in aumento dello 0,06%, portandola così al 0,66%, che produrrà un incremento di gettito previsto di circa € 20.000,00.

Sul portale del Federalismo Fiscale è stata effettuata una simulazione sul gettito atteso e la base informativa utilizzata per i calcoli sono le dichiarazioni dell'anno d'imposta 2019, proiettate in avanti sulla base di opportuni coefficienti Istat, come nello schema sotto riportato.

Il gettito è stato stimato prudenzialmente in euro 250.000.

Le previsioni di gettito sono coerenti a quanto disposto dal punto 3.7.5 del principio 4/2 del D. Lgs 118/2011.

L'Organo di Revisione, verificata la coerenza e la congruità, esprime **parere favorevole** sulla proposta di deliberazione avente per oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE PER L'ANNO D'IMPOSTA 2022" avent ad oggetto " esprime pare



IMU

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

IUC	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
IMU	861.500,00	830.000,00	830.000,00	830.000,00
Totale	861.500,00	830.000,00	830.000,00	830.000,00

L'Organo di Revisione, verificata la coerenza e la congruità, esprime **parere favorevole** sulla proposta di deliberazione avente per oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2022.

TARI

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
TARI	624.024,96	625.000,00	625.000,00	625.000,00
Totale	624.024,96	625.000,00	625000,00	625000,00

In particolare per la TARI, l'ente ha previsto nel bilancio 2021, la somma di euro 625000,00 in linea con gli incassi del 2021, per la tassa sui rifiuti istituita con i commi da 641 a 668 dell'art.1 della Legge 147/2013.

La tariffa è determinata sulla base della copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio del servizio rifiuti compresi quelli relativi alla realizzazione ed esercizio della discarica ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone il trattamento.

L'Ente **non ha** approvato il Piano Economico Finanziario 2022-2025 secondo le prescrizioni contenute nelle delibere dell'Autorità di Regolazione per l'Energia, Reti e Ambiente (ARERA), n.363 del 4 agosto 2021 e n.459 del 26 ottobre 2021 e determinazione n.2 del 4 novembre 2021 adottando il metodo tariffario rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025 avendo riguardo alla circostanza che le entrate tariffarie per ciascuna delle annualità 2022-2025 non possono eccedere quelle relative all'anno precedente più del limite alla variazione annua prevista dall'art.4 della predetta delibera n.363

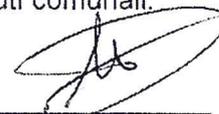
Il gettito del tributo è previsto costante nel triennio. Il gettito è tuttavia correlato al piano finanziario della gestione RSU e alla nuova regolamentazione ARERA. Pertanto tale dinamiche conoscibili solo successivamente all'approvazione del PEF potrebbero comportare revisioni delle previsioni. Le tariffe 2022 andranno approvate probabilmente entro il 30 APRILE 2022.

La disciplina dell'applicazione del tributo è stata approvata con regolamento dal Consiglio comunale.

Il pagamento della TARI **non avviene** tramite il sistema pagoPA.

Altri Tributi Comunali

Oltre all'addizionale comunale all'IRPEF, all'IMU e alla TARI, il comune ha altri tributi comunali.



Risorse relative al recupero dell'evasione tributaria

Le entrate relative all'attività di controllo delle dichiarazioni subiscono le seguenti variazioni:

Tributo	Accertamento 2020*	Residuo 2020*	Assestato 2021	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
ICI	0,00	34.264,75	0,00	0,00	0,00	0,00
IMU	136.210,25	341.858,95	150.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00
TASI	26.096,42	28.770,02	0,00	0,00	0,00	0,00
ADDIZIONALE IRPEF	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TARI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOSAP	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPOSTA PUBBLICITA'	0,00					
ALTRI TRIBUTI	0,00					
Totale	162.306,67	404.893,72	150.000,00	130.000,00	130.000,00	130.000,00
FONDO CREDITI DUBBIA ESIGIBILITA' (FCDE)				111.608,00	111.608,00	111.608,00

La quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti ed ai crediti dichiarati inesigibili inclusi tra le componenti di costo.

Entrate da titoli abitativi (proventi da permessi da costruire) e relative sanzioni

La previsione delle entrate da titoli abitativi e relative sanzioni è la seguente:

Anno	Importo	Spesa corrente	Spesa in c/capitale	Sanatorie
2020 (rendiconto)	0,00	0,00	0,00	
2021 (assestato o rendiconto)	0,00	0,00	0,00	
2022 (assestato o rendiconto)	114.000,00	15.000,00	99.000,00	29.986,61
2023 (assestato o rendiconto)	71.100,00	0,00	71.100,00	18.900,00
2024 (assestato o rendiconto)	60.000,00	0,00	60.000,00	15.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **rispetta/non rispetta** i vincoli di destinazione previsti dalla Legge n.232/2016 art.1 comma 460 e smi.



Sanzioni amministrative da codice della strada

I proventi da sanzioni amministrative sono così previsti:

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
sanzioni ex art.208 co 1 cds	6.000,00	6.000,00	6.000,00
sanzioni ex art.142 co 12 bis cds	0,00	0,00	0,00
TOTALE SANZIONI	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	0,00	0,00	0,00
Percentuale fondo (%)	0,00%	0,00%	0,00%

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

La somma da assoggettare a vincoli è così distinta:

- euro 6000 per sanzioni ex art. 208 comma 1 del codice della strada (D.Lgs 30.4.1992 n. 285);

Con atto di Giunta la somma di euro 3000,00 è stata destinata per il 50% negli interventi di spesa alle finalità di cui agli articoli 142 comma 12 ter e 208, comma 4 e comma 5 bis, del codice della strada, come modificato dall'art. 40 della Legge n. 120 del 29/7/2010.

L'organo di revisione ha verificato che l'ente ha correttamente suddiviso nel bilancio le risorse relative alle sanzioni amministrative da codice della strada sulla base delle indicazioni fornite con il D.M. 29 agosto 2018.

Proventi dei beni dell'ente

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Canoni di locazione	0,00	0,00	0,00
Fitti attivi e canoni patrimoniali	31.013,00	31.013,00	31.013,00
Altri (specificare)	0,00	0,00	0,00
TOTALE PROVENTI DEI BENI	31.013,00	31.013,00	31.013,00
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	2.014,77	2.014,77	2.014,77
Percentuale fondo (%)	6,50%	6,50%	6,50%

La quantificazione dello stesso appare congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.



Proventi dei servizi pubblici

Il dettaglio delle previsioni di proventi e costi dei servizi dell'ente e dei servizi a domanda individuale è il seguente:

Servizio	Entrate/ proventi Prev. 2022	Spese/costi Prev. 2022	% copertura 2022
Asilo nido	0,00	0,00	n.d.
Casa riposo anziani	1.290.000,00	1.288.080,05	100,15%
Fiere e mercati	0,00	0,00	n.d.
Mense scolastiche	100.000,00	133.200,00	75,08%
Musei e pinacoteche	0,00	0,00	n.d.
Teatri, spettacoli e mostre	0,00	0,00	n.d.
Colonie e soggiorni stagionali	0,00	0,00	n.d.
Corsi extrascolastici	0,00	0,00	n.d.
Impianti sportivi	0,00	20.322,81	0,00%
Parchimetri	0,00	0,00	n.d.
Servizi turistici	0,00	0,00	n.d.
Trasporti funebri	0,00	0,00	n.d.
Uso locali non istituzionali	0,00	0,00	n.d.
Centro creativo	0,00	0,00	n.d.
Pesa Pubblica	300,00	2.150,00	13,95%
Totale	1.390.300,00	1.443.752,86	96,30%

L'organo esecutivo con deliberazione, allegata al bilancio, ha determinato la percentuale complessiva di copertura dei servizi a domanda individuale nella misura del 96,30 %.

L'Organo di Revisione, verificata la coerenza e la congruità, esprime **parere favorevole** sulla proposta di deliberazione avente per oggetto: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE RELATIVE AI SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE E SERVIZI LAMPADE VOTIVE E TRASPORTI PER L'ANNO 2022.

Canone unico patrimoniale

L'Ente **ha previsto** nel bilancio l'applicazione del nuovo canone patrimoniale per l'importo di Euro 39.500,00

	Esercizio 2021 (assestato o rendiconto)	Previsione 2022	Previsione 2023	Previsione 2024
Canone Unico Patrimoniale	34.500,00	39.500,00	39.500,00	39.500,00
FCDE	4.928,02	4.928,02	4.928,02	4.928,02
Totale	34.500,00	39.500,00	39.500,00	39.500,00

Nel corso dell'anno 2021 il Comune ha approvato il Canone Unico sostitutivo dell'imposta comunale sulla pubblicità, della TOSAP permanente e temporanea e delle affissioni. Per l'anno 2022 non avendo ancora dati certi sulle entrate relativi all'applicazione del Canone Unico, vengono prese come base di riferimento le previsioni storiche dei vecchi tributi



B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2022-2024 per macro-aggregati di spesa corrente confrontate con la spesa risultante dalla previsione definitiva 2021 è la seguente:

SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI					
PREVISIONI DI COMPETENZA					
TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni Def. 2021	Previsioni 2022	Previsioni 2023	Previsioni 2024
101	Redditi da lavoro dipendente	1.079.647,03	952.358,79	952.349,59	952.379,59
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	77.471,06	66.075,12	66.075,12	66.075,12
103	Acquisto di beni e servizi	2.807.760,25	2.613.288,09	2.628.623,43	2.638.480,49
104	Trasferimenti correnti	434.532,15	368.849,73	369.249,73	335.200,73
105	Trasferimenti di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00
106	Fondi perequativi	0,00	0,00	0,00	0,00
107	Interessi passivi	79.673,61	76.733,96	74.800,16	71.567,02
108	Altre spese per redditi da capitale	470.813,13	423.725,65	403.725,65	403.725,65
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	0,00	0,00	0,00	0,00
110	Altre spese correnti	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale		4.949.897,23	4.501.031,34	4.494.823,68	4.467.428,60

Spese di personale

La spesa relativa al macro-aggregato "redditi da lavoro dipendente" prevista per gli esercizi 2022/2024, tiene conto delle assunzioni previste nella programmazione del fabbisogno e risulta coerente:

- con l'obbligo di riduzione della spesa di personale disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006 rispetto al valore medio del triennio 2011/2013, pari ad € 1.369.745,48 considerando l'aggregato rilevante comprensivo dell'IRAP ed al netto delle componenti escluse (tra cui la spesa conseguente ai rinnovi contrattuali), come risultante da DAL DUP; [per gli enti che nel 2015 erano soggetti al patto di stabilità interno]
- dei vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che fanno riferimento alla corrispondente spesa dell'anno 2009 di euro 409872,32 come risultante da DUP.

La spesa indicata comprende per gli esercizi 2022/2023/2024 le maggiori spese per i rinnovi contrattuali.

L'Ente, con riferimento a quanto previsto dal DI 34/2019, si colloca nella fascia D

L'andamento dell'aggregato rilevante nei diversi esercizi compresi nel bilancio di previsione raffrontato con il vincolo da rispettare è il seguente:

	Media 2011/2013	Previsione 2022
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	1.357.132,96	100,00
Irap macroaggregato 102	78.039,68	0,00
Altre spese	833,33	0,00
Totale spese di personale (A)	1.436.005,97	1.015.353,91
(-) Componenti escluse (B)	66.260,48	0,00
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B-C	1.369.745,49	1.015.353,91
<small>(ex art. 1, comma 557, legge n. 296/ 2006 o comma 562)</small>		



Si evidenzia che, ai sensi del D.M. 17.03.2020, la maggior spesa per assunzioni di personale a tempo indeterminato derivante da quanto previsto dagli articoli 4 e 5 non rileva ai fini del rispetto del limite di spesa previsto dall'art. 1, commi 557-quater e 562, della L. 296/2006.

La previsione per gli anni 2022, 2023 e 2024 è inferiore alla spesa media del triennio 2011/2013 che era pari a euro 1.369.745,48.

Spese per incarichi di collaborazione autonoma (art.7 comma 6, D. Lgs. 165/2001)

Non sono previsti Per l'anno 2022

Spese per acquisto beni e servizi

La previsione di bilancio relativa agli acquisti di beni e di servizi è coerente con:

- il programma biennale degli acquisti di beni e di servizi approvato ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- l'ammontare degli impegni e/o degli stanziamenti dell'esercizio precedente a quello di riferimento del bilancio;
- le scelte di razionalizzazione/revisione operate dall'ente.

Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione **ha verificato** la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

Gli stanziamenti iscritti nella missione 20, programma 2 (accantonamenti al fondo crediti dubbia esigibilità) a titolo di FCDE per ciascuno degli anni 2022-2024 risultano dai prospetti che seguono per singola tipologia di entrata e **corrispondono** con il totale dell'accantonamento effettivo di bilancio indicato nell'allegato c), colonna c).

L'ente **ha utilizzato** il metodo della media semplice.

L'ente **non si** è avvalso nel bilancio di previsione 2022-2024, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 sulla base dei dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2022-2024 risulta come dai seguenti prospetti:

TITOLI	BILANCIO 2022 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	2.146.450,00	175.670,50	175.670,50	5,00	8,18%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	175.500,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	2.249.084,06	45.983,17	45.983,17	0,00	2,04%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	3.068.976,50	2.279,00	2.279,00	0,00	0,07%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	n.d.
TOTALE GENERALE	7.640.010,56	223.932,67	223.932,67	5,00	2,93%
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	4.571.034,06	221.653,67	221.653,67	0,00	4,85%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	3.068.976,50	2.279,00	2.279,00	0,00	0,07%

TITOLI	BILANCIO 2023 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	2.156.450,00	175.670,50	175.670,50	0,00	8,15%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	174.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	2.249.084,06	45.983,17	45.983,17	0,00	2,04%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	2.971.786,10	1.786,10	1.786,10	0,00	0,06%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	n.d.
TOTALE GENERALE	7.552.220,16	223.439,77	223.439,77	0,00	2,96%
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	4.580.434,06	221.653,67	221.653,67	0,00	4,84%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	2.971.786,10	1.786,10	1.786,10	0,00	0,06%

Esercizio finanziario 2024					
TITOLI	BILANCIO 2024 (a)	ACC.TO OBBLIGATORIO AL FCDE (b)	ACC.TO EFFETTIVO AL FCDE (c)	DIFF. d=(c-b)	% (e)=(c/a)
TIT. 1 - ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA	2.166.450,00	175.670,50	175.670,50	0,00	8,11%
TIT. 2 - TRASFERIMENTI CORRENTI	140.900,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TIT. 3 - ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	2.249.084,06	45.983,17	45.983,17	0,00	2,04%
TIT. 4 - ENTRATE IN CONTO CAPITALE	1.506.590,00	1.590,00	1.590,00	0,00	0,11%
TIT. 5 - ENTRATE DA RID.NE DI ATT. FINANZIARIE	0,00	0,00	0,00	0,00	n.d.
TOTALE GENERALE	6.063.024,06	223.243,67	223.243,67	0,00	3,68%
DI CUI FCDE DI PARTE CORRENTE	4.556.434,06	221.653,67	221.653,67	0,00	4,86%
DI CUI FCDE IN C/CAPITALE	1.506.590,00	1.590,00	1.590,00	0,00	0,11%

Fondo di riserva di competenza

La previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2021 - euro 15000,00 pari allo 0,33% delle spese correnti;

anno 2022 - euro 15061,98 pari allo 0,33% delle spese correnti;

anno 2023 - euro 15061,98 pari allo 0,33%% delle spese correnti;

anno 2024 - euro 15061,98 pari allo 0,33%% delle spese correnti;

rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del **TUEL** ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

La quota minima è dello 0,30% oppure dello 0,45% (nelle situazioni di cui all'art. 195 o 222 del TUEL) e la quota massima è pari al 2% del totale delle spese correnti di competenza.

Fondo di riserva di cassa

L'ente nella missione 20, programma 1 **ha stanziato** il fondo di riserva di cassa ai sensi dell'art.2 quater del ART.166 del TUEL. per euro 20.000,00



Fondi per spese potenziali

L'Organo di revisione **ha verificato** la congruità dello stanziamento alla missione 20 programma 3 del fondo rischi contenzioso, con particolare riferimento a quello sorto nell'esercizio precedente (compreso l'esercizio in corso, in caso di esercizio provvisorio).

L'Ente **non ha provveduto** a stanziare nel bilancio 2022-2024 accantonamenti in conto competenza per le spese potenziali con le motivazioni riportate a pagina 47 delle nota integrativa.

Fondo di garanzia dei debiti commerciali

L'ente al 31.12.2021 **rispetta** i criteri previsti dalla norma, e pertanto **non è soggetto** ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

L'ente nella missione 20, programma 3 **non ha stanziato** il fondo garanzia debiti commerciali in quanto ha rispettato tutti i termini di pagamento.

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha** effettuato le operazioni di bonifica delle banche dati al fine di allineare i dati presenti sulla Piattaforma dei crediti commerciali con le scritture contabili dell'Ente;
- **ha** posto in essere le attività organizzative necessarie per garantire entro il termine dell'esercizio 2021 il rispetto dei parametri previsti dalla suddetta normativa.

ORGANISMI PARTECIPATI

Nel corso del triennio 2022-2024 l'ente non prevede di esternalizzare servizi.

Tutti gli organismi partecipati hanno approvato i bilanci d'esercizio al 31/12/2020

L'Ente detiene partecipazioni nelle seguenti società:

SOCIETÀ PARTECIPATA	QUOTA CAPITALE POSSEDUTA	RISULTATO D'ESERCIZIO 2017	RISULTATO D'ESERCIZIO 2018	RISULTATO D'ESERCIZIO 2019	RISULTATO D'ESERCIZIO 2020
AREZZO CASA SPA	2,63%	129.008	131.368	73.756	161.610
CENTRO SERVIZI AMBIENTE SPA (in liquidazione)	0,30%	0	0	0	0
CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA	0,29%	2.415.746	2.236.501	N.D.	-133.500
CONSORZIO ALPE DELLA LUNA SCARL	5,00%	2.518	3.167	2.563	1.859

Si fornisce, ove disponibili, l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione, del bilancio consolidato deliberati e relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio di previsione, dei rendiconti dei bilanci consolidati dei soggetti considerati nel gruppo "amministrazione pubblica" di cui al principio

applicato del bilancio consolidato allegato al DLgs 118/2011, e successive modificazioni, relativi al penultimo esercizio antecedente quello cui il bilancio si riferisce.

AREZZO CASA: www.arezzocasa.net

CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI SPA: www.csaimpianti.it

I bilanci relativi all'esercizio **2020** sono comunque allegati alla pratica di approvazione del bilancio comunale 2022-2024 e disponibili per la consultazione.

PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE PARTECIPATE:

Con deliberazione di Consiglio Comunale **n.31 del 30/12/2020** l'ente ha deliberato l'ultimo piano di razionalizzazione delle aziende partecipate.

Lo stesso è in corso di aggiornamento con nuova approvazione del piano entro il 31.12.2021 senza significative novità.

Si è deliberato come segue:

Azione di Alienazione / Cessione:

	Denominazione società	Anno di costituzione	% Quota di partecipazione	Attività svolta
01702150515	CONSORZIO ALPE DELLA LUNA A R.L.	2000	5,00	SVILUPPO ATTIVITA AGRICOLA E ZOOTECNICA

Con la precisazione:

In questo caso stante le obiettive difficoltà, evidenziate dal Consorzio in più fasi, di pervenire in tempi rapidi alla liquidazione della quota consortile come prospettata nell'analisi delle precedenti razionalizzazioni, valutando anche la modesta valenza economica del Consorzio stesso nell'ambito degli assets del Comune di Pieve Santo Stefano, si ritiene opportuno applicare pur confermando la volontà di recesso dal Consorzio la legge 145/2018 (aggiungendo all'art. 24 del TUSPP il comma 5-bis) che ha introdotto una deroga provvisoria dell'obbligo di dismettere le partecipazioni in società che non rispettino i vincoli o che siano sprovviste dei requisiti elencati dal TUSPP.

Il comma 3-bis dell'art. 16 del DL 73/2021 (aggiunto dalla legge 106/2021 di conversione dello stesso decreto) ha prorogato la sospensione "anche per l'anno 2022 nel caso in cui le società partecipate abbiano prodotto un risultato medio in utile nel triennio 2017-2019".



**Azioni di
Mantenimento:**

MANTENIMENTO

	Denominazione società	Anno di costituzione	% Quota di partecipazione	Attività svolta
01781060510	AREZZO CASA S.P.A.	2003	2,63	GESTIONE ALLOGGI EDILIZIA POPOLARE PUBBLICA - SVILUPPO DI PROGETTI IMMOBILIARI
1554410512	CENTRO SERVIZI AMBIENTE S.P.A.	2008	0,3	GESTIONE IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI RACCOLTA DIFFERENZIATA
1861020517	CENTRO SERVIZI AMBIENTE IMPIANTI S.P.A.	2008	0,29	GESTIONE IMPIANTI SMALTIMENTO RIFIUTI

Tali provvedimenti sono stati recentemente confermati in occasione dell'adozione della razionalizzazione annuale delle partecipazioni adottata per l'anno 2021.

Il comune partecipa anche ai seguenti enti:

AUTORITA' IDRICA TOSCANA - Consorzio costituito dai Comuni della Regione Toscana in attuazione della Legge 36/1994 con lo scopo di svolgere le funzioni di programmazione e controllo del servizio idrico.

AUTORITA' DEI RIFIUTI (COMUNITA' DI AMBITO TOSCANA SUD) - Ente strumentale che ha il compito di organizzare e controllare in modo ottimale il servizio di gestione dei rifiuti.

L'esito di tale ricognizione [*anche se negativo*] è stato comunicato, con le modalità previste dall'art. 17 del D.L. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 114/2014:

Garanzie rilasciate

Non risultano garanzie rilasciate a favore degli organismi partecipati dall'Ente.

Spese di funzionamento e gestione del personale (art. 19 D.Lgs. 175/2016)

L'Ente ha fissato, con proprio provvedimento motivato, obiettivi specifici sul complesso delle spese di funzionamento, comprese quelle per il personale, delle proprie società controllate; a tal riguardo, l'Organo di revisione non ha alcuna osservazione da fare.



SPESE IN CONTO CAPITALE

Finanziamento spese in conto capitale

Le spese in conto capitale previste negli anni 2022, 2023 e 2024 sono finanziate come segue:

BILANCIO DI PREVISIONE EQUILIBRI DI BILANCIO (solo per gli Enti locali) ⁽¹⁾ 2022 - 2023 - 2024

EQUILIBRI ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA ANNO 2022	COMPETENZA ANNO 2023	COMPETENZA ANNO 2024
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento (2)	(+)	0,00		
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00	0,00	0,00
R) Entrate Titoli 4.00 - 5.00 - 6.00	(+)	3.366.521,50	2.971.786,10	1.506.590,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	15.000,00	15.000,00	15.000,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossioni crediti di breve termine	(-)	0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossioni crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00	0,00	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)	3.351.521,50 0,00	2.956.786,10 0,00	1.491.590,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00	0,00	0,00
EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE				
Z=P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E		0,00	0,00	0,00



Investimenti senza esborsi finanziari

Non sono programmati per gli anni 2022-2024 altri investimenti senza esborso finanziario

L'ente non intende acquisire i seguenti beni con contratto di locazione finanziaria:

L'organo di revisione ha rilevato che l'ente non ha posto in essere contratti di leasing finanziario e/o contratti assimilati.

INDEBITAMENTO

L'Organo di revisione ha verificato che nel periodo compreso dal bilancio di previsione **risultano** soddisfatte le condizioni di cui all'art. 202 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento **rispetta** le condizioni poste dall'art.203 del TUEL come modificato dal D.lgs. n.118/2011.

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.10 della Legge 243/2012, come modificato dall'art. 2 della legge 164/2016, **ha verificato** che le programmate operazioni di investimento siano accompagnate dall'adozione di piani di ammortamento di durata non superiore alla vita utile dell'investimento, nei quali sono evidenziate l'incidenza delle obbligazioni assunte sui singoli esercizi finanziari futuri, nonché le modalità di copertura degli oneri corrispondenti (c° 2).

L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2021	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	2.127.692,69	2.045.629,62	2.223.229,90	2.122.619,52
Nuovi prestiti (+)	0,00	262.603,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	82.063,07	85.002,72	100.610,38	104.005,46
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale fine anno	2.045.629,62	2.223.229,90	2.122.619,52	2.018.614,06
Nr. Abitanti al 31/12	3.030	3.030	3.030	3.030
Debito medio per abitante	675,12	733,76	700,53	666,20

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale risulta compatibile per gli anni 2022, 2023 e 2024 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

	2022	2023	2024
Interessi passivi	76.733,96	74.800,16	71.567,02
entrate correnti	4.706.814,08	4.602.596,90	4.602.597,09
% su entrate correnti	1,63%	1,63%	1,55%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%

Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2022	2023	2024
Oneri finanziari	76.733,00	74.800,16	71.567,02
Quota capitale	85.002,72	100.610,38	104.005,46
Totale fine anno	161.735,72	175.410,54	175.572,48

La previsione di spesa per gli anni 2022, 2023 e 2024 per interessi passivi e oneri finanziari diversi, è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL come calcolato nel seguente prospetto.

	2022	2023	2024
Interessi passivi	76.733,96	74.800,16	71.567,02
entrate correnti	4.706.814,08	4.602.596,90	4.602.597,09
% su entrate correnti	1,63%	1,63%	1,55%
Limite art. 204 TUEL	10,00%	10,00%	10,00%

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie.




OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

L'organo di revisione a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:

- delle previsioni definitive 2022-2024;
- della salvaguardia degli equilibri effettuata ai sensi dell'art. 193 del TUEL;
- della modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato;
- di eventuali reimputazioni di entrata;
- del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
- della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
- dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUP;
- degli oneri indotti delle spese in conto capitale;
- degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti.
- degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
- degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
- dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
- del rispetto delle norme relative al concorso degli enti locali alla realizzazione degli obiettivi di finanza pubblica;
- della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
- della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;
- dei seguenti elementi

b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, compreso la modalità di quantificazione e aggiornamento del fondo pluriennale vincolato e le re-imputazioni di entrata, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio.

Coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il DUP, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei pagamenti, ritenendo che la realizzazione degli interventi previsti sarà possibile a condizione che siano concretamente reperiti, in particolare i seguenti finanziamenti:

c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

d) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche

L'organo di revisione richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dalla sua approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile



procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUP e sulla Nota di aggiornamento;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

L'organo di revisione:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.Lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, **parere favorevole** sulla proposta di bilancio di previsione 2022-2024 e sui documenti allegati.

L'ORGANO DI REVISIONE

