

COMUNE DI CARINOLA
Provincia Caserta

Piazza O. Mazza – 0823/734211 – fax 0823/939159
=====

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

N. 30 DEL 28/03/2019

OGGETTO: ADOZIONE DEL PUC "PIANO URBANISTICO COMUNALE" CORREDATO DEL RAPPORTO AMBIENTALE DELLA VAS. (ART.3 COMMA 1 REG. CAMPANIA NR.05/2011)

L'anno duemiladiciannove il giorno ventotto del mese di Marzo alle ore 19,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei seguenti Signori :

Nominativo	Carica	Presente	Assente
RUSSO ANTONIO	Sindaco	X	
MAZZUCCHI ELISA	Vice Sindaco	X	
TUOZZI GIUSEPPINA	Assessore	X	
MARRESE ANTIMO	Assessore	X	
NICOLO' MARIO	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Licciardi.

Constatato il numero legale il Sindaco, Antonio Russo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

In prosieguo

VISTA la proposta di deliberazione allegata e ritenuto di approvarla integralmente.

VISTI i pareri nella stessa espressi ai sensi dell'art.49 del Dlgs n.267/2000.

Con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese come per legge

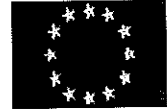
DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione in oggetto indicata e allegata al presente atto;

Di dichiarare il presente atto, con separata votazione unanime favorevole e palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c.4 del D.L.gvo 267/2000.



Comune di Carinola



Provincia Di Caserta

Settore Tecnico

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CE)

Tel. 0823 734201

Pec: protocollo@pec.comune.carinola.ce.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 30 DEL 28.03.2019

OGGETTO: Adozione del PUC "Piano Urbanistico Comunale" corredato deal rapporto ambientale della VAS . (art.3 comma 1 Reg. Reg. Campania n.05/2011) .

Il Responsabile Unico del Procedimento per il PUC, ing. Fabio Maria Passaretti

Premesso

- a) che con Deliberazione di G.M. n. 55 del 30.12.2011 si approvavano le linee programmatiche e strategiche di intervento del PUC redatte dall'Ing. Domenico Martullo dando prosecuzione all'incarico a suo tempo conferito;
- b) che con Deliberazione n. 19 del 28.02.2013 veniva approvato "atto di indirizzo per l'elaborazione del PUC e della VAS" del 25 Gennaio 2013 che riportava le indicazioni strategiche dell'Amministrazione;
- c) che l'atto di indirizzo è stato pubblicizzato e discusso nel FORUM per il PUC, istituito con delibera n. 57 del 27.05.2013, che si è riunito nella prima plenaria il 19.06.2013 per l'illustrazione degli obiettivi e nella seconda plenaria il 05.07.2013 per la presentazione di proposte;
- d) che il FORUM per il PUC ha concluso i lavori il 05.07.2013 con un insieme di proposte tutte inoltrate al progettista per essere sottoposte ad analisi SWOT;
- e) che l'Ing. Martullo Domenico con la collaborazione dell'ufficio di piano e dell'ufficio VAS ha elaborato il preliminare di piano come definito dal regolamento regionale n.5/2011, costituito dalla relazione preliminare, dal Documento strategico e dalle tavole del "Quadro conoscitivo", nonché dal "Rapporto Preliminare VAS", consegnato il 12.09.2013, e adottato come proposta con delibera di G.C. n.105 del 27.09.2013;
- f) che in data 01.10.2013, su istanza dell'autorità procedente si riunivano l'ufficio VAS



Comune di Carinola

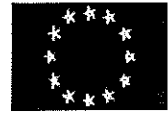
Provincia Di Caserta

Settore Tecnico

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CE)

Tel. 0823 734201

Pec: protocollo@pec.comune.carinola.ce.it



e l'Ufficio di Piano per individuare i soggetti competenti in materia ambientale come da verbale pubblicato all'albo pretorio il 1/10/2013 nr 715/2013 del registro.

- g) **che** con procedimento unificato PUC/VAS sono stati organizzati due tavoli di consultazione con i soggetti competenti in materia ambientale e con le organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali e ambientaliste, soggetti previsti dal regolamento di attuazione della VAS in Campania, nonché con i componenti del FORUM e con il pubblico, rispettivamente il 16/10/2013 ed il 18/11/2013, raccogliendo proposte e suggerimenti come da verbali, che contengono anche l'elenco dei soggetti invitati, pubblicati sul sito web istituzionale e trasmessi al progettista ad integrazione degli indirizzi.
- h) **che** in data 24.04.2014 il progettista Ing. Domenico Martullo consegnava il PUC, completo degli elaborati previsti;
- i) **che** in data 12.06.2014 con delibera di G.C. n.65 si adottava il Piano Urbanistico Comunale e la VAS;
- j) **che** in data 12.01.2017 il PUC veniva approvato in Consiglio Comunale con Deliberazione di C.C. n. 1/2017;
- k) **che** in data 23.03.2017 con nota prot. 4041 l'UTC faceva pervenire al Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale ed al Segretario Comunale, a seguito di esplicita richiesta di accertamento della legittimità degli atti da parte di quest'ultimo, relazione agli atti del Consiglio nella quale si segnalava che da una puntuale verifica effettuata sulle calcolazioni eseguite, riportate nella tavola 10.1 e 10.2-3, conteggiando anche le porzioni di vano, potevano essere superati i 250 alloggi consentiti dal PTCP;
- l) **che** il Consiglio Comunale con propria deliberazione n.14 in data 10.04.2017: Prendeva atto della relazione prot. n. 4041 del 23.03.2017, della Relazione del Progettista e della nota prot. n. 4728 del 06.04.2017; Dava mandato all'UTC di provvedere ad effettuare un approfondimento di istruttoria e tutto quanto necessario al fine di fugare ogni possibile incertezza sulla coerenza del PUC al PTCP ed in particolare sulla verifica del numero di alloggi ed ogni altra verifica di rito ritenuta doverosa, non escludendo la nomina di esperti che potessero coadiuvare la detta attività istruttoria; Dava mandato all'UTC di sospendere la



Comune di Carinola

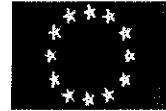
Provincia Di Caserta

Settore Tecnico

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CE)

Tel. 0823 734201

Pec: protocollo@pec.comune.carinola.ce.it



pubblicazione del PUC sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nelle more dell'accertamento tecnico giuridico;

- m) **che** con delibera di G.C. 70 del 11.05.2017 l'Ente aderiva alla convenzione con il D.I.C.E.A., Dipartimento di Ingegneria Civile, Edile ed Ambientale dell'Università di Napoli "Federico II", al fine di avere una consulenza autorevole, che accertasse la coerenza del PUC al PTCP, vista la complessità della materia trattata;
- n) **che** dalla analisi puntuale del 20.09.2017 effettuata dal D.I.C.E.A., dipartimento dell'Università di Napoli "Federico II", emergeva che il P.U.C. presentava delle criticità in ordine al dimensionamento delle aree edificabili;
- o) **che** in data 25.10.2017 il Consiglio Comunale con deliberazione n. 37 decideva di annullare la Deliberazione di CC n. 1 del 12.01.2017 con la quale si approvava il PUC, per il contrasto con le previsioni del PTCP, e trasferiva gli atti alla Giunta per i provvedimenti di competenza;
- p) **che** in data 15.12.2017 la Giunta Municipale con Deliberazione n. 121 provvedeva a revocare in autotutela la deliberazione G.C. n. 65 del 12.06.2014 di adozione del PUC e per effetto revocare le Deliberazioni di G.M. di recepimento delle osservazioni n. 103 del 26.09.2014 e n. 03 del 12.01.2015;
- q) **che** in data 20.12.2017 il CC, facendo seguito a quanto proposto dalla Giunta Municipale, dichiarava la decadenza del P.R.G. approvato nel 1982 e, quindi, riconosceva la equiparazione del Comune di Carinola a quelli sprovvisti di strumenti urbanistici al fine di evitare interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia tali da compromettere le scelte da recepire con sollecitudine in un PUC che risultasse coerente al PTCP, con applicazione dell'art. 9 del D.P.R. 380 del 2001;
- r) **che** in data 14.03.2018 la Giunta Municipale con Deliberazione n. 31 provvedeva a revocare in autotutela, ai sensi dell'art.21 quinquies e ss della Legge 241/90, l'incarico di progettista del PUC all'Ing. Domenico Martullo, conferito con Deliberazione n. 444 del 16.11.1995;
- s) **che** con determina del Responsabile del Settore Tecnico n.49 del 22.03.2018 R.G. n.120/18 veniva approvato lo schema di Convenzione (stipulata in data 26.03.2018 rep. N.6/2018) con il D.I.C.E.A., Dipartimento di Ingegneria Civile, Edile ed



Comune di Carinola

Provincia Di Caserta

Settore Tecnico

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CE)

Tel. 0823 734201

Pec: protocollo@pec.comune.carinola.ce.it



Ambientale dell'Università di Napoli "Federico II", al fine di acquisire una consulenza tecnico-scientifica finalizzata alla messa a punto di un elenco di modifiche e/o integrazioni necessarie alla revisione del PUC, in osservanza delle prescrizioni del PTCP di Caserta (approvato con delibera del CP n.26 del 26.04.2012);

- t) che in data 14.03.2018 la Giunta Municipale con Deliberazione n. 31 al fine di provvedere alla rielaborazione del PUC nominava come progettista e RUP rispettivamente l'arch. Enzo D'Amaro e l'ing. Fabio Maria Passaretti, entrambi dipendenti del Comune di Carinola cat. D1;

Dato atto che in data 27.03.2019 prot. n. 3401 il progettista arch. Enzo D'Amaro consegnava il PUC con le modifiche ed integrazioni necessarie per renderlo conforme alle prescrizioni del PTCP di Caserta, costituito dai seguenti elaborati:

All A - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;

All B - NORMA TECNICHE DI ATTUAZIONE (NTA);

TAV. 01 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE – scala 1:25.000;

TAV. 02 - STRALCIO DELLA TAVOLA C.1.1.4 DEL PTCP "Assetto del territorio, tutela e trasformazione" – scala 1:25.000;

TAV. 03 - STRALCIO DELLA CARTA DEGLI SCENARI DI RISCHIO FRANA dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno – scala 1:10.000;

TAV. 04/a - CENTRI EDIFICATI, EDIFICI DI INTERESSE PUBBLICO E FABBRICATI CONDONATI - scala 1:5.000;

TAV. 04/b - CENTRI EDIFICATI, EDIFICI DI INTERESSE PUBBLICO E FABBRICATI CONDONATI - scala 1:5.000;

TAV. 5/a - ZONIZZAZIONE URBANA E CARTA DEI VINCOLI - scala 1:5.000;

TAV. 5/b - ZONIZZAZIONE URBANA E CARTA DEI VINCOLI - scala 1:5.000;

TAV. 6/a - ZONIZZAZIONE AGRICOLA - scala 1:5.000;

TAV. 6 /b - ZONIZZAZIONE AGRICOLA - scala 1:5.000;

TAV. 7/a - VIABILITA' COMUNALE - scala 1:5.000;

TAV. 7/b - VIABILITA' COMUNALE - scala 1:5.000;

TAV. 8/a - ZONIZZAZIONE URBANA (Fraz. Casale e Ventaroli) - scala 1:2000;



Comune di Carinola

Provincia Di Caserta

Settore Tecnico

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CE)

Tel. 0823 734201

Pec: protocollo@pec.comune.carinola.ce.it



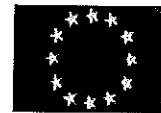
- TAV. 8/b - ZONIZZAZIONE URBANA (Fraz. Casanova nord e San Donato) - scala 1:2000;
- TAV. 8/c - ZONIZZAZIONE URBANA (Carinola, fraz. Casanova, S. Croce e S. Donato) - scala 1:2000;
- TAV. 8/d - ZONIZZAZIONE URBANA (Fraz. Nocelleto) - scala 1:2000;
- TAV. 9/a - DIMENSIONAMENTO DEL P.U.C. - scala 1:5000;
- TAV. 9/b - DIMENSIONAMENTO DEL P.U.C. - scala 1:5000;

Dato atto

- a) che per quanto attiene la VAS restano validi gli elaborati presentati nel precedente PUC, giusta nota del 04.02.2019 da parte dell'autorità competente, in quanto lo studio di revisione del Piano Urbanistico Comunale non ha modificato la zonizzazione di piano, dato che le aree di trasformazione previste sono le stesse della precedente versione del PUC. Inoltre la revisione del Piano Urbanistico Comunale si basa su un dimensionamento che, complessivamente, riduce i carichi urbanistici adeguandoli alla soglia concordata con la Provincia di Caserta, traducendo il tutto in un indubbio vantaggio anche in termini di carico ambientale;
- b) che per quanto detto sopra, costituisce elaborato del presente PUC l'allegato C - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) costituita da "Rapporto Ambientale", "Valutazione di Incidenza" e "Sintesi non Tecnica" redatto dal precedente progettista, ing. Domenico Martullo;
- c) che altri elaborati obbligatori sono disponibili presso il comune di Carinola da tempo e sono stati utilizzati nel preliminare di piano e nel PUC e precisamente:
- CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO redatta dal dott. agronomo Pasquale Galdieri, in data 13.07.2007 prot. 8418, e per il quale è stato espresso parere, giusta nota prot. 1211 del 31.01.2019;
 - STUDIO GEOLOGICO redatto dal dott. Geologo Tommaso Fusco il 26.07.2007, per il quale è stato già ottenuto parere positivo dal Genio Civile di Caserta in data 07/03/2014, confermato con nota prot. 3311 del 26.03.2019;
 - ZONIZZAZIONE ACUSTICA redatta dall' arch Salvatore Catanzano e arch. Salvatore Monteforte, giusta nota prot. 3332 del 26.03.2019;
- d) che con nota 3457 del 28.03.2019 il progettista attestava la conformità del PUC alle leggi, ai regolamenti ed ai piani sovraordinati vigenti;



Comune di Carinola



Provincia Di Caserta

Settore Tecnico

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CE)

Tel. 0823 734201

Pec: protocollo@pec.comune.carinola.ce.it

- e) che con nota 3459 del 28.03.2019 il RUP attestava la conformità del PUC alle leggi, ai regolamenti ed ai piani sovraordinati vigenti, procedendo alla presentazione della presente proposta di adozione del PUC alla Giunta Comunale con i relativi allegati;

Valutato

- a) che tali documenti costituiscono l'evoluzione del "Preliminare di Piano" approvato da questa amministrazione con delibera di G.C. n. 105 del 27.09.2013 ed il PUC /VAS risultante raggiunge gli obiettivi fissati;
- b) che Il PUC/VAS così costituito è conforme alle leggi vigenti ed ai piani sovraordinati;

Evidenziato

- a) che entro 60 giorni dalla pubblicazione del piano è consentito a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di piano che il Comune dovrà valutare entro i successivi 30 giorni;
- b) che dall'adozione scattano le norme di salvaguardia di cui alla L.R.16/2004;

Visto

- la pec del 27.03.2019 acquisita al protocollo dell'Ente al n. 3446 del 28.03.2019 da parte del DICEA;
- la legge regionale della Campania n° 16/2004;
- il regolamento regionale n° 5/2011 di attuazione della legge regionale 16/2004;
- la legge regionale 13/2008 approvazione del PTR;
- il D.Lgs 152 /2006 e ss.mm.ii;
- Il D.P.G.R.C 17/2009 regolamento di attuazione della VAS in Campania;
- la Legge di Stabilità per l'anno 2019 nella quale sono stati prorogati i termini per l'adozione del PUC al 31.03.2019

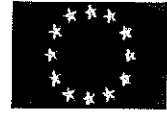
PROPONE DI DELIBERARE

- a) Di approvare tutto quanto in premessa esposto e che quivi deve intendersi integralmente riportato e trascritto e per gli effetti;
- b) Di adottare il PUC "Piano Urbanistico Comunale", redatto dall' Arch. Enzo D'Amaro, costituito da tutti i documenti di seguito elencati:

AII. A - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;



Comune di Carinola



Provincia Di Caserta

Settore Tecnico

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CE)

Tel. 0823 734201

Pec: protocollo@pec.comune.carinola.ce.it

Ail. B - NORMA TECNICHE DI ATTUAZIONE (NTA);

TAV. 01 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE – scala 1:25.000;

TAV. 02 - STRALCIO DELLA TAVOLA C.1.1.4 DEL PTCP "Assetto del territorio, tutela e trasformazione" – scala 1:25.000;

TAV. 03 - STRALCIO DELLA CARTA DEGLI SCENARI DI RISCHIO FRANA dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno – scala 1:10.000;

TAV. 04/a - CENTRI EDIFICATI, EDIFICI DI INTERESSE PUBBLICO E FABBRICATI CONDONATI - scala 1:5.000;

TAV. 04/b - CENTRI EDIFICATI, EDIFICI DI INTERESSE PUBBLICO E FABBRICATI CONDONATI - scala 1:5.000;

TAV. 5/a - ZONIZZAZIONE URBANA E CARTA DEI VINCOLI - scala 1:5.000;

TAV. 5/b - ZONIZZAZIONE URBANA E CARTA DEI VINCOLI - scala 1:5.000;

TAV. 6/a - ZONIZZAZIONE AGRICOLA - scala 1:5.000;

TAV. 6 /b - ZONIZZAZIONE AGRICOLA - scala 1:5.000;

TAV. 7/a - VIABILITA' COMUNALE - scala 1:5.000;

TAV. 7/b - VIABILITA' COMUNALE - scala 1:5.000;

TAV. 8/a - ZONIZZAZIONE URBANA (Fraz. Casale e Ventaroli) - scala 1:2000;

TAV. 8/b - ZONIZZAZIONE URBANA (Fraz. Casanova nord e San Donato) - scala 1:2000;

TAV. 8/c - ZONIZZAZIONE URBANA (Carinola, fraz. Casanova, S. Croce e S. Donato) - scala 1:2000;

TAV. 8/d - ZONIZZAZIONE URBANA (Fraz. Nocelleto) - scala 1:2000;

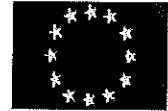
TAV. 9/a - DIMENSIONAMENTO DEL P.U.C. - scala 1:5000;

TAV. 9/b - DIMENSIONAMENTO DEL P.U.C. - scala 1:5000; così come integrati dal prot. 4941 del 03/06/2014

- c) Di adottare la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) costituita da "Rapporto Ambientale", "Valutazione di Incidenza" e "Sintesi non Tecnica" redatto dal precedente progettista, ing. Domenico Martullo;
- d) Di dare atto che altri elaborati obbligatori sono disponibili presso il comune di Carinola da tempo e sono stati utilizzati nel preliminare di piano e nel PUC e precisamente:



Comune di Carinola



Provincia Di Caserta

Settore Tecnico

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CE)

Tel. 0823 734201

Pec: protocollo@pec.comune.carinola.ce.it

- 1) CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO redatta dal dott. agronomo Pasquale Galdieri, in data 13.07.2007 prot. 8418, e per il quale è stato espresso parere, giusta nota prot. 1211 del 31.01.2019;
- 2) STUDIO GEOLOGICO redatto dal dott. Geologo Tommaso Fusco il 26.07.2007, per il quale è stato già ottenuto parere positivo dal Genio Civile di Caserta in data 07/03/2014, confermato con nota prot. 3311 del 26.03.2019;
- 3) ZONIZZAZIONE ACUSTICA redatta dall' arch Salvatore Catanzano e arch. Salvatore Monteforte, giusta nota prot. 3332 del 26.03.2019;
- e) **Autorizzare** la pubblicazione sul sito web istituzionale del comune e la pubblicazione dell'avviso di pubblicazione sul BURC;
- f) **Di prendere atto** delle dichiarazioni allegate del Progettista e del RUP prot. 3457 e 3459 del 28.03.2019;
- g) **Di demandare** al Responsabile del Settore Tecnico ed all'Ufficio VAS l'adozione di tutte le azioni conseguenti, in particolare la predisposizione di copie per la consultazione presso il settore competente e presso la segreteria del comune;
- h) **Di rendere** la delibera immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000 e successive modifiche e integrazioni.

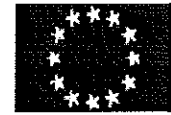
Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Ing. Fabio Maria Passaretti





Comune di Carinola



Settore Tecnico-Lavori Pubblici

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CE)

Tel. 0823 734201

Pec: protocollo@pec.comune.carinola.ce.it

Il sottoscritto Ing Fabio Maria Passaretti nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del PUC

DICHIARA

Che gli elaborati inerenti il Piano Urbanistico Comunale adottati con delibera di Giunta Municipale n.30 del 28.03.2019 e disponibili presso la sede comunale sono identici a quelli pubblicati sull'Albo Pretorio Online del Comune di Carinola.

Carinola, lì 29.03.2019

il Responsabile del Procedimento

Ing. Fabio Maria Passaretti



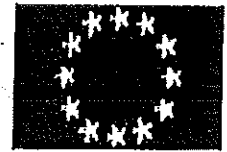


Comune di Carinola

Provincia di Caserta

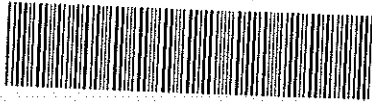
Settore Tecnico

Piazza Mazza - 81030 - CASERTA -



COMUNE DI CARINOLA
Prot. 3457 del 28-03-2019
INTERNO

Al signor Sindaco
del comune di Carinola



OGGETTO: Attestato di conformità del "Piano Urbanistico Comunale"

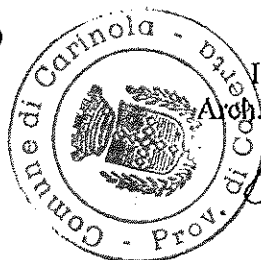
Il sottoscritto arch. Enzo D'Amaro, dipendente del Comune di Carinola cat. D1, incaricato progettista del PUC con Deliberazione di Giunta Municipale n. 31 del 14.03.2018,

ATTESTA

che il PIANO URBANISTICO COMUNALE, in atti all'Ente al prot. n. 3401 del 27.03.2019 è
CONFORME:

- alla Normativa Regionale Vigente;
- alla normativa Nazionale vigente;
- al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, (P.T.C.P.).

Carinola li 28.03.2019



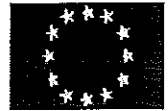
Il progettista
Arch. Enzo D'Amaro



Comune di Carinola

Settore Tecnico-Lavori Pubblici

Piazza Mazza – 81030 – Carinola (CF)
Tel. 0823 734201
Pec: protocollo@pec.comune.carinola.it



COMUNE DI CARINOLA
Prot. 3459 del 28-03-2019
INTERNO



Il sottoscritto Ing Fabio Maria Passaretti nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del PUC

Premesso

- che con nota acquisita al protocollo del Comune in data 27.03.2019 al n. 3401 sono pervenuti i seguenti elaborati grafici e descrittivi del PUC:

AII. A - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;

AII. B - NORMA TECNICHE DI ATTUAZIONE (NTA);

TAV. 01 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE – scala 1:25.000;

TAV. 02 - STRALCIO DELLA TAVOLA C.1.1.4 DEL PTCP "Assetto del territorio, tutela e trasformazione" – scala 1:25.000;

TAV. 03 - STRALCIO DELLA CARTA DEGLI SCENARI DI RISCHIO FRANA dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno – scala 1:10.000;

TAV. 04/a - CENTRI EDIFICATI, EDIFICI DI INTERESSE PUBBLICO E FABBRICATI CONDONATI - scala 1:5.000;

TAV. 04/b - CENTRI EDIFICATI, EDIFICI DI INTERESSE PUBBLICO E FABBRICATI CONDONATI - scala 1:5.000;

TAV. 5/a - ZONIZZAZIONE URBANA E CARTA DEI VINCOLI - scala 1:5.000;

TAV. 5/b - ZONIZZAZIONE URBANA E CARTA DEI VINCOLI - scala 1:5.000;

TAV. 6/a - ZONIZZAZIONE AGRICOLA - scala 1:5.000;

TAV. 6 /b - ZONIZZAZIONE AGRICOLA - scala 1:5.000;

TAV. 7/a - VIABILITA' COMUNALE - scala 1:5.000;

TAV. 7/b - VIABILITA' COMUNALE - scala 1:5.000;

TAV. 8/a - ZONIZZAZIONE URBANA (Fraz. Casale e Ventaroli) - scala 1:2000;

TAV. 8/b - ZONIZZAZIONE URBANA (Fraz. Casanova nord e San Donato) - scala 1:2000;

TAV. 8/c - ZONIZZAZIONE URBANA (Carinola, fraz. Casanova, S. Croce e S. Donato) - scala 1:2000;

TAV. 8/d - ZONIZZAZIONE URBANA (Fraz. Nocelleto) - scala 1:2000;

TAV. 9/a - DIMENSIONAMENTO DEL P.U.C. - scala 1:5000;

TAV. 9/b - DIMENSIONAMENTO DEL P.U.C. - scala 1:5000; così come integrati dal prot. 4941 del 03/06/2014;

- che costituisce elaborato del presente PUC l'allegato C - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) costituita da "Rapporto Ambientale", "Valutazione di Incidenza" e "Sintesi non Tecnica" redatto dal precedente progettista, ing. Domenico Martullo;
- che altri elaborati obbligatori sono disponibili presso il comune di Carinola da tempo e sono stati utilizzati nel preliminare di piano e nel PUC e precisamente:
 1. CARTA DELL'USO AGRICOLO DEL SUOLO redatta dal dott. agronomo Pasquale Galdieri, in data 13.07.2007 prot. 8418, e per il quale è stato espresso parere, giusta nota prot. 1211 del 31.01.2019;
 2. STUDIO GEOLOGICO redatto dal dott. Geologo Tommaso Fusco il 26.07.2007, per il quale è stato già ottenuto parere positivo dal Genio Civile di Caserta in data 07/03/2014, confermato con nota prot. 3311 del 26.03.2019;
 3. ZONIZZAZIONE ACUSTICA redatta dall' arch Salvatore Catanzano e arch. Salvatore Monteforte, giusta nota prot. 3332 del 26.03.2019;

Considerato che il territorio comunale di CARINOLA è compreso nei seguenti piani territoriali sovraordinati e di settore:

- PTCP della Provincia di Caserta, entrato in vigore dal 24/07/12;
- PIANO ENERGETICO AMBIENTALE DELLA PROVINCIA DI CASERTA;
- PIANO FAUNISTICO-VENATORIO DELLA PROVINCIA DI CASERTA;
- PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL BACINO DEI FIUMI VOLTURNO E LIRI-GARIGLIANO;
- PIANO REGIONALE DI RISANAMENTO E MANTENIMENTO DELLA QUALITÀ DELL'ARIA;
- PIANO REGIONALE PER LE ATTIVITA' ESTRATTIVE.

Visto

- il PTCP della Provincia di Caserta, approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 26 del 25/04/12;
- il PIANO ENERGETICO AMBIENTALE DELLA PROVINCIA DI CASERTA;
- il PIANO FAUNISTICO-VENATORIO DELLA PROVINCIA DI CASERTA;
- il PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO DEL BACINO DEI FIUMI VOLTURNO E LIRI-GARIGLIANO;
- il PIANO REGIONALE DI RISANAMENTO E MANTENIMENTO DELLA QUALITÀ

DELL'ARIA;

- il PIANO REGIONALE PER LE ATTIVITA' ESTRATTIVE.;

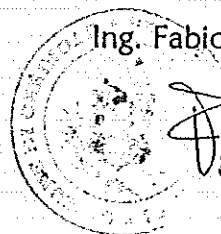
Esaminati gli elaborati grafici e descrittivi del PUC di CARINOLA come sopra identificato;

ai sensi del comma 1° dell'art. 3 del "*Regolamento di attuazione per il governo del territorio*" n. 5 del 04/08/2011, dichiara di aver accertato la conformità del predetto PUC di CARINOLA alle leggi e regolamenti nazionali e regionali vigenti ed ai piani territoriali sovraordinati e di settore sopra elencati.

Carinola, li 28.03.2019

il Responsabile del Procedimento

Ing. Fabio Maria Passaretti

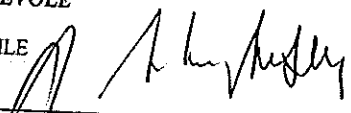
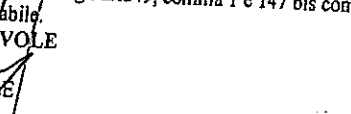
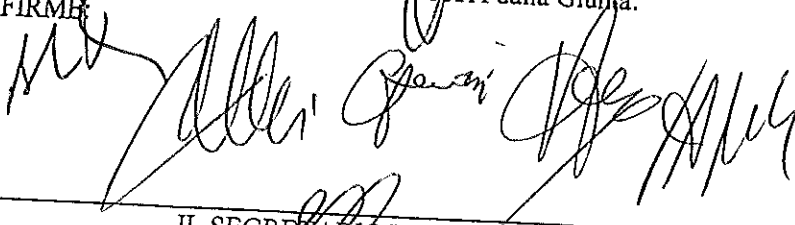
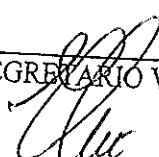


La presente dichiarazione è inviata al Soggetto deliberante competente, ai sensi del vigente statuto comunale, all'adozione del PUC per la consequenziale presa d'atto.



COMUNE DI CARINOLA
PROVINCIA CASERTA

=====
Settore Affari Generali
Piazza O. Mazza - 0823/734205 FAX:0823/939159

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE	
UFFICIO PROPONENTE:	UFFICIO TECNICO
SERVIZIO INTERESSATO:	UFFICIO TECNICO
OGGETTO:	ADDOZIONE DEL PUC "PIANO URBANISTICO COMUNALE" CORRETTATO DEL RAPPORTO AMBIENTALE DELLA VAS. (ART. 3 COMMA 1 REG. CAMPANIA N. 05/2011)
ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 sulla proposta di deliberazione, i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto	
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt.49, comma 1 e 147 bis comma 1, D.Lgs 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa FAVOREVOLE Data 18/03/2019 IL RESPONSABILE 
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt.49, comma 1 e 147 bis comma 1, D.Lgs 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile. FAVOREVOLE Data 28/3/2019 IL RESPONSABILE 
Data della seduta 28-03-2019	La presente proposta è stata APPROVATA dalla Giunta: FIRME 
Ore 19,30	
DELIBERAZIONE N. 30	IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE 

Del che si è redatto il presente verbale.

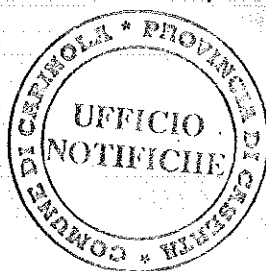
Il Segretario Comunale
(Dott. Antonio Liocciardi)

Il Sindaco
(Antonio Russo)

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione, iscritta al n. 269 del registro delle pubblicazioni, viene affissa all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'articolo 124 del d.lgs. 18.08.2000, n.267.

Li 30/03/2019



Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

-è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____.

-è divenuta esecutiva ai sensi dell'articolo 134 comma 3 del d.lgs 18.08.2000, n.267.

Il Segretario Comunale