



**COMUNE DI MAGNACAVALLO**  
PROVINCIA DI MANTOVA  
CAPITALE MORALE DELL'EMIGRAZIONE MANTOVANA  
PIAZZA MARCONI, 5

TEL. 0386-55151-55566 FAX 0386-55522  
COD. FISC. 80004910206- PART. IVA 00416690204

Prot. n° 3997...

Pubb. N° 635... del 23-10-2014

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO**  
**PER LA PREDISPOSIZIONE DI VARIANTI**  
**AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)**  
**E CONTESTUALE AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI**  
**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)**

Il Comune di Magnacavallo è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con deliberazione consiliare n. 13 del 05/05/2011 ed esecutivo a far data dal 27/07/2011, pubblicato sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia (B.U.R.L., Serie Avvisi e Concorsi) n. 30 del 27/07/2011. In esecuzione della Deliberazione n° 82 del 16.10.2014, ritiene necessario apportare al suddetto P.G.T. **alcune limitate varianti, da apportarsi esclusivamente il Piano delle Regole**, nonché la correzione di errori materiali della cartografia ed, altresì, dare avvio al procedimento di valutazione ambientale strategica (V.A.S.) del Piano delle Regole del P.G.T.. Pertanto, al fine di attivare un ampio e costruttivo confronto con tutti i soggetti interessati ed in attuazione del secondo comma dell'art. 13 della Legge regionale,

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA:**

**VISTO** l'atto di avvio del procedimento del Piano per il Governo del Territorio;

**VISTA** la Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni, per il governo del territorio ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta regionale della Lombardia;

**VISTI** gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (V.A.S.), approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e la D.G.R. n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007;

**RENDE NOTO**

alla cittadinanza l'avvio del procedimento di formazione di varianti al nuovo strumento urbanistico generale denominato Piano di Governo del Territorio e che l'Amministrazione comunale di Magnacavallo ha, altresì, avviato il processo di V.A.S. del Piano delle Regole del P.G.T., come previsto dagli indirizzi generali per la valutazione ambientale V.A.S..

**INVITA**

chiunque ne abbia interesse ed, in particolare, le parti sociali ed economiche, **a presentare suggerimenti e proposte** per la definizione delle scelte progettuali, **purché relativi al limitato ambito delle sole varianti sopra descritte** e, quindi, con l'avvertenza che non saranno presi in considerazione proposte o suggerimenti che risultino estranei al suddetto e circoscritto ambito, entro il termine di 20 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, ovvero entro il 11/11/2014, a mani al protocollo del Comune, in carta semplice ed in duplice copia, corredata di elaborati grafici atti a consentire la sicura individuazione delle aree eventualmente interessate da proposte di modificazione del Piano.

Magnacavallo, li 22.10.2014



Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Geom. Angela Faini

*[Handwritten signature]*  
.....