

COMUNE DI MAGNACAVALLO

Provincia di Mantova

Codice Ente: 10847

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 63

OGGETTO :

APPROVAZIONE VALORI DI STIMA RELATIVI ALLE AREE FABBRICABILI ED AGLI IMMOBILI SOGGETTI AD INTERVENTI DI RECUPERO AI FINI APPLICAZIONE IMU PER L' ANNO 2013.

L'anno duemilatredici addì ventitre del mese di settembre alle ore 12:00 nella sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Testo Unico, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr. -As.
MARCHETTI ARNALDO	SINDACO	Presente
MAGNANI LORIS	VICE SINDACO	Presente
FUNGHETTI FRANCO	ASSESSORE COMUNALE	Presente
GUIDORZI MAURIZIO	ASSESSORE COMUNALE	Presente
BOTTURA ALBERTO	ASSESSORE	Assente
Totale		4 1

Con l'intervento e l'opera del Signor **CARDAMONE FRANCO, SEGRETARIO COMUNALE**

Il Signor **MARCHETTI ARNALDO** nella sua qualità di **SINDACO-PRESIDENTE** assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Il Sindaco fa presente che vengono confermati per l'anno 2013 i valori delle aree edificabili ai fini I.M.U. in vigore nel 2012 e adottati a seguito dell'approvazione del nuovo P.G.T.;
Dopodichè

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che ai sensi della vigente normativa è necessario che l'Amministrazione Comunale individui i prezzi di riferimento delle aree urbanisticamente edificabili in base al vigente P.G.T.;

Rilevato che tale individuazione si rende necessaria al fine di fornire al Funzionario Responsabile dei tributi i valori a cui attenersi in ordine alle eventuali rettifiche delle dichiarazioni I.M.U. del Comune di Magnacavallo;

Vista l'allegata relazione di stima redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Angela Faini, contenente la proposta di individuazione dei valori medi delle aree edificabili ai fini dell'I.M.U.:

1. AREE FABBRICABILI:

- Tabella "A1" Nuclei di antica formazione e ambiti consolidati (interventi diretti)
- Tabella "A2" Ambiti di espansione residenziali e artigianali (interventi soggetti a piani attuativi)
- Tabella "A3" Aree ricomprese nel sistema dei servizi (interventi di interesse pubblico o generale)
- Tabella "B" Coefficienti di posizione e attuazione
- Tabella "C" Coefficienti di morfologia

2. IMMOBILI SOTTOPOSTI AD INTERVENTI DI RECUPERO

- Tabella "D" Immobili posti all'interno del Centro Abitato
- Tabella "E" Immobili posti in ambito di trasformazione
- Tabella "F" Immobili posti all'interno del sistema dei servizi
- Tabella "G" Immobili posti in zona agricola

Visto il Decreto leg.vo n°267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, espressi a cura dei Responsabili del servizio tecnico e finanziario ed allegati al presente atto;

Con voti favorevoli unanimi, legalmente espressi,

DELIBERA

1. DI APPROVARE le allegate Tabelle ed annesse note applicative dei valori di mercato delle aree edificabili suddivise secondo zone omogenee di P.G.T. presenti sul territorio comunale, ai fini dell'applicazione dell'IMU per l'anno 2013 ed utilizzabili da

parte del Funzionario Responsabile dei tributi ai fini della rettifica delle dichiarazioni IMU;

2.DI PUBBLICARE le suddette tabelle sul sito del Comune;

3.DI DICHIARARE, previa separata, successiva ed unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del Decreto Leg.vo n. 267/2000.



COMUNE DI MAGNACAVALLO

Provincia di Mantova

CAPITALE MORALE DELL'EMIGRAZIONE MANTOVANA

Tel. 0386 55151 - 55566 Fax 0386 55522
Cod. Fisc.: 80004910206 - Part. IVA 00416690204

Allegato alla Deliberazione

n. 63 G.C.

del 23-09-2013

RELAZIONE DI STIMA

INDIVIDUAZIONE VALORI MEDI DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI IMU

PREMESSA:

L'articolo n° 13 del D.L. 201/2011 convertito con Legge n° 214/2011, anticipa in via sperimentale, a decorrere dal 2012 e fino al 2014, l'istituzione dell'imposta municipale propria IMU, che per il Comune sostituisce l'ICI.

Il rinvio operato dall'articolo n° 13 – comma 3 del D.L. n° 201/2011 alle norme dell'articolo n° 5 – comma 5 del D.Lgs. n° 504/1992 prevede che “per le aree edificabili, il valore è costituito da quello venale in comune commercio al 1° Gennaio dell'anno di imposizione avendo riguardo alla zona territoriale di ubicazione, all'indice di edificabilità, alla destinazione d'uso consentita, ai prezzi medi rilevati sul mercato dalla vendita di aree aventi analoghe caratteristiche.

Ai fini della valorizzazione delle aree edificabili ai fini ICI, il Comune di Magnacavallo con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 21 del 09/06/2011, ha approvato i criteri di stima e valutazione delle aree edificabili e fabbricati sottoposti ad interventi di recupero per l'anno 2011 anche in funzione ai nuovi strumenti urbanistici in allora adottati (Piano per il Governo del Territorio).

Per l'anno in corso si procede a mantenere invariati i valori delle aree edificabili non applicando la rivalutazione ISTAT dell'indice legato al costo di costruzione dei fabbricati in quanto il mercato immobiliare attualmente è stagnante. Occorre precisare che il noto momento di stagnazione del mercato immobiliare sta provocando un calo drastico dei prezzi

1) I NUOVI STRUMENTI URBANISTICI E INCREMENTO DEI VALORI

A seguito dell'adozione del Piano per il Governo del Territorio (P.G.T.) si è proceduto ad una trasposizione dei valori di riferimento delle aree edificabili dalle previgenti zone omogenee come da P.R.G.C., agli “ambiti” così come previsti dai nuovi strumenti urbanistici.

Relativamente all'incremento dei valori dell'anno in corso, si ritiene che la situazione attuale del mercato immobiliare, per il quale la crisi economica ha profondamente rallentato le compravendite degli immobili in generale e quindi anche delle aree edificabili, non consenta una revisione dei valori per l'anno 2013.

2. PIANO PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO

Dal punto di vista urbanistico, relativamente alle aree oggetto di stima, si rileva che il territorio comunale in esame è costituito dalle seguenti zone territoriali omogenee come indicate nella tabella allegata:

A) AMBITO “AF” – NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE E PATRIMONIO EDILIZIO STORICO ISOLATO: sono considerati nuclei urbani di antica formazione nonché da complessi edilizi isolati, ville, case padronali e cascine di valore storico - artistico e/o ambientale o monumentale, ivi comprese le aree immediatamente circostanti che possono considerarsi parte integrante degli stessi

B) “AREC” - AMBITI RESIDENZIALI CONSOLIDATI: comprendono le parti del territorio comunale totalmente o parzialmente edificate che non presentano valori storico ambientali o monumentali generalizzati da salvaguardare nonché le zone che posseggono caratteristiche tali da renderle di fatto un aggregato residenziale omogeneo. L'ambito AREC è suddiviso in:

Sub-ambito AREC 1: caratterizzato da vecchia edificazione
Sub-ambito AREC 2: caratterizzato da medio - alta densità
Sub-ambito AREC 3: caratterizzato da medio - bassa densità

C) **AECOC** - **AMBITI ECONOMICI CONSOLIDATI**: comprendono le parti del territorio comunale totalmente o parzialmente edificate, caratterizzate da insediamenti prevalentemente produttivi, commerciali e terziari spesso commisti ad edifici residenziali

D) **"PAA"** - **AMBITI CON PIANO ATTUATIVO GIA' APPROVATO O ADOTTATO**:

- Piani attuativi di tipo prevalentemente residenziale
- Piani attuativi di tipo prevalentemente produttivo

E) **"AVP"** - **AMBITI A VERDE PRIVATO**: comprendono le aree utilizzate o destinate ad incrementare il verde privato attraverso il mantenimento o l'allestimento di parchi, giardini ed orti.

3. CRITERI DI VALUTAZIONE:

L'area fabbricabile rappresenta l'area utilizzabile a scopo edificatorio in base agli strumenti urbanistici generali o attuativi o in base alle possibilità effettive di edificazione determinate dall'inserimento del Piano di Governo del Territorio.

Il più probabile valore di mercato può essere determinato con i seguenti metodi:

- Metodo sintetico comparativo;
- Metodo analitico basato sul valore di trasformazione

Il primo dei due metodi si applica in situazioni di mercato dinamico, in cui vi è un'ampia disponibilità di prezzi relativi a beni analoghi, per caratteristiche intrinseche ed estrinseche, a quelli oggetto di stima.

Il secondo metodo invece è applicabile nelle situazioni opposte, ossia in quei casi in cui sul mercato, vuoi per la staticità delle contrattazioni, vuoi per le particolari caratteristiche di talune aree edificabili, non è possibile fare riferimento a prezzi storici in quanto inesistenti oppure di numero assai ridotto.

I valori che vengono indicati devono intendersi "valori medi" suscettibili pertanto di variazioni in funzione di particolari caratteristiche o condizioni che incidono sulla valutazione di cui trattasi.

Il valore dell'area è variabile in funzione dei seguenti elementi:

- *Caratteristiche e forma del lotto*: La superficie può essere inferiore a quella minima richiesta dalle norme, il lotto può essere stretto e molto allungato tale da renderne difficile l'utilizzo edificatorio, possono risultare presenti linee elettriche, edifici a confine che compromettono l'intervento edilizio
- *Carenza di opere di urbanizzazione*: o difficoltà di allaccio ai pubblici servizi
- *Presenza di servitù a favore di terzi*

L'utente ha la possibilità di dichiarare valori inferiori a quelli programmati producendo idonea documentazione a supporto.

Alla base del criterio di stima per la determinazione dei valori delle aree risulta fondamentale l'ubicazione.

A) AREE FABBRICABILI

TABELLA 1 NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE E AMBITI CONSOLIDATI
INTERVENTI DIRETTI (valori €/mq)

AMBITO/DEFINIZIONE/USO	MAGNACAVALLO	AGNOLO	PAROLARE	QUATTROCASE
Centro storico				
Art. 56 "AF" Nuclei di antica formazione e patrimonio storico interni al nucleo abitato	--	--	--	--
Art. 56 "AF" Nuclei di antica formazione e patrimonio storico isolato esterni al nucleo abitato	--	--	--	--
Tessuto urbano consolidato				
Art. 57 "AREC 1" Ambiti residenziali consolidati di vecchia edificazione	40,00	34,00	36,00	34,00
Art. 57 "AREC 2" Ambiti residenziali consolidati a medio- alta densità	49,00	41,65	44,10	41,65
Art. 57 "AREC 3" Ambiti residenziali consolidati a medio- bassa densità	52,00	44,20	46,80	44,20
Art. 57 "AREC" Ambiti residenziali consolidati a medio- bassa densità PS2	48,00	40,80	43,20	40,80
Art. 58 "AECOC" Ambiti economici consolidati	37,00	31,45	33,30	31,45
Art. 58 "AECOC" Ambiti economici consolidati soggetti a PA o PdC convenzionato-area non urbanizzata	19,00	16,15	17,10	16,15
Art. 60 "AVP" Ambiti a verde privato	6,00	5,10	5,40	5,10

TABELLA 2 AMBITI DI ESPANSIONE RESIDENZIALE E ARTIGIANALI
INTERVENTI SOGGETTI A PIANI ATTUATIVI (valori €/mq)

AMBITO/DEFINIZIONE/USO	MAGNACAVALLO	AGNOLO	PAROLARE	QUATTROCASE
Ambiti di trasformazione				
Art. 33 Ambiti di trasformazione residenziali ATR01 area non	24,00	--	--	--

urbanizzata					
Art. 59 "PAA" Ambiti con piano attuativo già approvato o adottato a destinazione residenziale R01	54,00	--	--	--	--
Art. 59 "PAA" Ambiti con piano attuativo già approvato o adottato a destinazione produttiva E01	37,00	--	--	--	--

TABELLA 3 AREE RICOMPRESSE NEL PIANO DEI SERVIZI

INTERVENTI DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE (valori €/mq)					
AMBITO/DEFINIZIONE/USO	MAGNACAVALLO	AGNOLO	PAROLARE	QUATTROCASE	
Sistema dei servizi					
Art.42 Aree ST1. Servizi ricreativi, assistenziali, sociali, scolastici,ecc civiche e collettive (tipo A-C-D-G)	28,00	23,80	25,20	23,80	
Art.42 Aree ST1. Attrezzature e impianti sportivi (tipo F)	26,00	22,10	23,40	22,10	
Art.42 Aree ST1. Attrezzature religiose e di culto (tipo B)	20,00	17,00	18,00	17,00	
Art.42 Aree ST1. Attrezzature verdi e parcheggi (tipo E-I)	10,00	8,50	9,00	8,50	
Art.43 Aree ST2. Per attrezzature e servizi privati di interesse pubblico o generale	25,00	21,25	22,50	21,25	
Art.44 Aree per attrezzature ed impianti tecnologici (tipo H)	15,00	12,75	13,50	12,75	

I valori sopra riportati sono riferiti al mq. di area fabbricabile perfettamente sfruttabile.

Alle aree ricomprese all'interno della **Tabella 1** possono essere applicati i coefficienti B1, B2, B3, C1, C2, C3, di cui alle successive tabelle B e C, in funzione della loro morfologia e della loro posizione all'interno del territorio comunale. Considerando che la morfologia dell'area incide sul valore di mercato della stessa, è possibile applicare i coefficienti correttivi nei casi in cui la proprietà non sia pienamente sfruttabile o posta in zone che presentano particolari difficoltà edificatorie.

Le aree a cui applicare i valori di cui alla **Tabella 2** sono:

- Quelle complessive poste all'interno del comparto, al lordo delle superfici di urbanizzazione (strade, parcheggi, ecc.), nel caso di "area non urbanizzata". Si considera urbanizzata l'area in cui è stato rilasciato il PdC relativo all'esecuzione delle opere di urbanizzazione.
- Le superfici fondiari dei lotti edificabili, con esclusione delle superfici riservate all'urbanizzazione primaria del comparto (strade, parcheggi, ecc.), nel caso di "area urbanizzata".

L'imponibile VM, da utilizzare ai fini IMU e a cui applicare l'aliquota d'imposta, si ottiene:

VM = Superficie area x Valore mq. Tabella 1 x coeff. di posizione B x coeff. di morfologia C

I coefficienti B e C sono riferiti rispettivamente a elementi oggettivi e soggettivi che possono influire sul valore degli immobili oggetto di stima.

Tali coefficienti sono da utilizzarsi per quegli immobili che presentano effettive difficoltà edificatorie, dovute alla loro posizione o alla loro particolare morfologia.

Tabella B – Coefficienti di posizione e attuazione

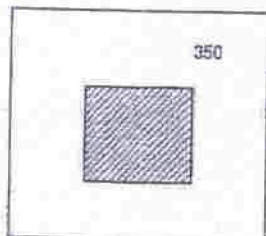
N°	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE DI POSIZIONE
B1	Zone che non presentano alcuna difficoltà di urbanizzazione, o vincoli del genere	1,00
B2	Zone che presentano carenze a livello di dotazione minima di urbanizzazioni primarie	0,85
B3	Zone interessate da vincolo speciale	0,80

Tabella C – Coefficienti di morfologia

N°	DESCRIZIONE	COEFFICIENTE DI MORFOLOGIA
C1	Possibilità edificatoria completa	1,00
C2	Possibilità edificatoria condizionata	0,75
C3	Possibilità edificatoria inesistente	0,50

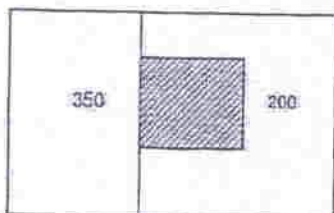
ESEMPI DI AREE A CUI APPLICARE LE RIDUZIONI C1, C2, C3 CONTENUTE NELLA TABELLA C

POSSIBILITA' EDIFICATORIA COMPLETA



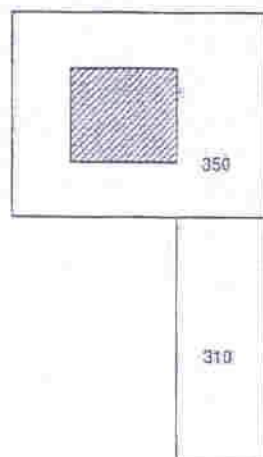
Lotto di terreno di dimensioni regolari e superficie minima uguale o superiore a quanto previsto dal piano, per cui è consentita un'agevole edificazione.

POSSIBILITA' EDIFICATORIA CONDIZIONATA



Lotto di terreno con morfologia o superficie tali da permetterne lo sfruttamento una volta annesso ad altra era, o altra proprietà (in questo caso il mapp. 350 può essere sfruttato solo costruendo in aderenza al mapp. 200).

POSSIBILITA' EDIFICATORIA INESISTENTE



Appezamento di terreno, individuato al mappale 310 identificato come edificabile, ma non sfruttabile in quanto adibito a funzione specifica di accesso ad uno o più immobili, di verde di pertinenza, o inserito in fasce di rispetto che ne vincolano l'edificabilità.

B) IMMOBILI SOTTOPOSTI AD INTERVENTI DI RECUPERO

Per quanto riguarda i fabbricati sottoposti ad interventi di recupero, è previsto che, dalla data di inizio lavori a quella di attribuzione della nuova rendita, l'imponibile a cui applicare l'aliquota IMU debba coincidere con il valore dell'area edificabile su cui insiste l'immobile.

Al fine di rendere corretta ed equa l'applicazione della norma, sono state individuate le formule sotto esposte, applicabili alle superfici e ai contenuti delle tabelle successive.

CALCOLO IMPONIBILE PER IMMOBILI POSTI IN AMBITI DI CUI ALLE TABELLE D,E,F

$[(\text{Sup. lorda d'intervento}^{(*)} : \text{IF} \times \text{Valore mq. di zona}) = \text{Imponibile IMU}$

CALCOLO IMPONIBILE PER IMMOBILI POSTI IN ZONA AGRICOLA DI CUI ALLA TABELLA G

$[(\text{Sup. lorda d'intervento}^{(*)} + (\text{Sup. area pertinenza}^{(**)} \times 0,05)] \times \text{Valore mq. di zona} = \text{Imponibile IMU}$

^(*) Per superficie lorda d'intervento si intende la superficie dell'immobile sottoposto ad intervento di recupero e/o ampliamento, in base all'epoca di vigenza degli strumenti

^(**) Per Sup. area di pertinenza si intende l'ara individuata dalla mappa catastale a stretto e diretto servizio del fabbricato ad essa collegato.

TABELLA D IMMOBILI POSTI ALL'INTERNO DEL CENTRO ABITATO

INTERVENTI DI RECUPERO IN AMBITI CONSOLIDATI (valori €/mq)						
AMBITO/DEFINIZIONE/USO	IF	MAGNACAVALLO	AGNOLO	PAROLARE	QUATTROCASE	
Centro storico						
Art. 56 "AF" Nuclei di antica formazione e patrimonio storico interni al nucleo abitato	1,00	165,00	140,25	148,50	140,25	
Art. 56 "AF" Nuclei di antica formazione e patrimonio storico isolato esterni al nucleo abitato	1,00	95,00	80,75	85,50	80,75	
Tessuto urbano consolidato						
Art. 57 "AREC 1" Ambiti residenziali consolidati di vecchia edificazione	0,37	40,00	34,00	36,00	34,00	
Art. 57 "AREC 2" Ambiti residenziali consolidati a medio- alta densità	0,67	49,00	41,65	44,10	41,65	
Art. 57 "AREC 3" Ambiti residenziali consolidati a medio- bassa densità	0,50	52,00	44,20	46,80	44,20	
Art. 57 "AREC" Ambiti residenziali consolidati a medio- bassa densità PS2	0,50	48,00	40,80	43,20	40,80	
Art. 58 "AECOC" Ambiti economici consolidati	0,65	37,00	31,45	33,30	31,45	
Art. 58 "AECOC" Ambiti economici consolidati soggetti a PA o PdC convenzionato-area non urbanizzata	0,60	19,00	16,15	17,10	16,15	
Art. 60 "AVP" Ambiti a verde privato	0,15	6,00	5,10	5,40	5,10	

TABELLA E IMMOBILI POSTI IN AMBITI DI TRASFORMAZIONE

INTERVENTI DI RECUPERO ALL'INTERNO DI PIANI ATTUATIVI (valori €/mq)						
AMBITO/DEFINIZIONE/USO	IF	MAGNACAVALLO	AGNOLO	PAROLARE	QUATTROCASE	
Ambiti di trasformazione						
Art. 33 Ambiti di trasformazione residenziali ATR01 area non urbanizzata	**	24,00	--	--	--	
Art. 59 "PAA" Ambiti con piano attuativo già approvato o adottato a destinazione residenziale R01	0,47	54,00	--	--	--	
Art. 59 "PAA" Ambiti con piano attuativo già approvato o adottato a destinazione produttiva E01	0,89	37,00	--	--	--	

** per le zone con IF contraddistinta da asterisco, nel caso di intervenuta approvazione di piano attuativo, dovrà essere utilizzato l'indice di edificabilità risultante dagli elaborati dello stesso.

TABELLA F IMMOBILI POSTI ALL'INTERNO DEL PIANO DEI SERVIZI

INTERVENTI SU IMMOBILI DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE (valori €/mq)						
AMBITO/DEFINIZIONE/USO	IF	MAGNACAVALLO	AGNOLO	PAROLARE	QUATTROCASE	
Sistema dei servizi su aree di proprietà privata						
Art.42 Aree ST1. Servizi ricreativi, assistenziali, sociali, scolastici, ecc civiche e collettive (tipo A-C-D-G)	0,60	28,00	23,80	25,20	23,80	
Art.42 Aree ST1. Attrezzature e impianti sportivi (tipo F)	0,60	26,00	22,10	23,40	22,10	
Art.42 Aree ST1. Attrezzature religiose e di culto (tipo B)	0,60	20,00	17,00	18,00	17,00	
Art.42 Aree ST1. Attrezzature verdi e parcheggi (tipo E-D)	1,00	10,00	8,50	9,00	8,50	
Art.43 Aree ST2. Per attrezzature e servizi privati di interesse pubblico o generale	0,60	25,00	21,25	22,50	21,25	
Art.44 Aree IT per attrezzature ed impianti tecnologici (tipo H)	0,60	15,00	12,75	13,50	12,75	

TABELLA G IMMOBILI POSTI IN ZONA AGRICOLA

INTERVENTI IN ZONE AGRICOLE(valori €/mq)						
AMBITO/DEFINIZIONE/USO	IF	MAGNACAVALLO	AGNOLO	PAROLARE	QUATTROCASE	
Aree edificabili riservate alle attività agricole						
Art.61 AGRI 1 Aree agricole strategiche	1,00	80,00	68,00	72,00	68,00	
Art.61 AGRI 2 Aree agricole d'interazione	1,00	95,00	80,75	85,50	80,75	
Art.61 AGRI 3 Aree agricole d'interesse ambientale e paesaggistico	1,00	70,00	59,50	63,00	59,50	



COMUNE DI MAGNACAVALLO
(Provincia di Mantova)

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI G.C. N° 63 DEL 23/09/2013

Art.49 -comma 1- e art.147 e ss. del Decreto Leg.vo n.267/2000

“ Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali ”

OGGETTO: APPROVAZIONE VALORI DI STIMA RELATIVI ALLE AREE FABBRICABILI ED AGLI IMMOBILI SOGGETTI AD INTERVENTI DI RECUPERO AI FINI APPLICAZIONE I.M.U. PER L'ANNO 2013.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere favorevole per quanto attiene alla regolarità tecnica, previa verifica della regolarità amministrativa ai sensi dell'art.2, comma 2 del vigente regolamento del sistema di controlli interni (art.147 e ss.del T.U.E.L.-D.L. 174/2012).

Magnacavallo, li' 23/09/2013

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

F.TO FAINI ANGELA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere favorevole per quanto attiene alla regolarità contabile.

Magnacavallo, li 23/09/2013

IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA

F.TO GELATTI RITA

IL SINDACO -PRESIDENTE
F.to MARCHETTI ARNALDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CARDAMONE FRANCO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Magnacavallo, li **07 NOV 2013**



IL SEGRETARIO COMUNALE
(CARDAMONE FRANCO)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° 623 REG. PUBBL.

Il presente verbale verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi e cioè

dal **07 NOV 2013** al **21 NOV 2013**

all'Albo Pretorio del Comune

Ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CARDAMONE FRANCO

Deliberazione soggetta invio comunicazione ai capigruppo consiliari.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ai sensi del vigente T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.L.vo N°267/2000

ATTESTA

Che la presente deliberazione, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge

È divenuta esecutiva il giorno

Perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, 3° comma D.Lgs. N.267/2000).

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma D.Lgs. N.267/2000).

Magnacavallo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CARDAMONE FRANCO