



# Comune di Gualtieri Sicaminò

Città Metropolitana di Messina

## AREA SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. AREA N. 23 DEL 02/02/2022

REG. GENERALE N. 49 DEL 02/02/2022

**OGGETTO:** Lavori di "Recupero e risanamento conservativo di unità edilizie di proprietà comunale da destinare ad unità recettive (Albergo diffuso)". CUP: B94B17000110002 - CIG: Z653482947  
**Liquidazione a titolo di acconto degli incentivi spettanti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.**

**RICHIAMATO** il provvedimento sindacale n. 17 del 26/07/2021 con il quale allo scrivente sono state attribuite le funzioni dirigenziali ex art. 107 e 109 del D.Lgs. n° 267/2000 connesse alle competenze di responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali con la conseguente titolarità della posizione organizzativa;

**ATTESTATO** ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L.R. 7/2019 e dell'art. 6 comma 2 del D.P.R. 62/2013 che non sussiste alcuna fattispecie integrante conflitto di interessi, anche potenziale, con interessi personali, del coniuge, di conviventi, di parenti e affini entro il quarto grado, né dei soggetti – organizzazioni indicati al citato art. 6 L.R. 7/2019;

**PREMESSO** che:

- il CIPE, con deliberazione n. 26 del 10.08.2016 F.S.C. 2014/2020 – Piano per il Mezzogiorno assegnazione risorse ai Patti del Sud, ha assegnato alla Città Metropolitana di Messina risorse per l'attuazione degli interventi inseriti nel Patto per lo Sviluppo;
- in data 22 ottobre 2016 tra il presidente del Consiglio dei Ministri e il Sindaco Metropolitan di Messina è stato sottoscritto il patto di cui prima;
- in questo patto il Comune di Gualtieri Sicaminò è stato inserito con il progetto di "Recupero e risanamento conservativo di unità edilizie di proprietà comunali da destinare ad unità recettive (Albergo diffuso) per un importo complessivo di € 3.000.000,00;
- con Determina Reg. Gen. n. 202 del 27.05.2020 a contrarre, è stato approvato il bando e il disciplinare di gara, mediante procedura aperta, con l'adozione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo da praticare sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 4 della L.R. n.13 del 16.07.2019;
- la procedura di gara è stata affidata all'UREGA di Messina;
- dal Verbale di gara n. 10/01 del 27.07.2020 è risultato aggiudicatario dei lavori il Consorzio KREA S.r.l., con sede in Acireale (CT) Corso Sicilia n. 24, P. IVA 01794580850, con il ribasso del 21,033% sull'importo a base di gara di € 2.197.629,55 oltre ad € 127.478,53 per oneri non soggetti a ribasso e IVA di legge;
- con Determinazione Reg. Gen. n. 336 del 31/08/2020, sono stati affidati definitivamente i lavori, a seguito di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, al Consorzio KREA S.r.l. sopra citato;
- il contratto è stato stipulato in data 02/11/2020, n. 8928 di Repertorio e registrato a Messina (ME) in data 04/11/2020 al n. 15318;
- con Delibera di G.M. n° 08 del 17/01/2022 è stata approvata in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in oggetto;

**DATO ATTO** che:

- tra le somme a disposizione dell'Amm.ne, nel Q.T.E. sono state previste le competenze tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., vigente alla data di approvazione del progetto, per un importo complessivo pari ad €. 30.287,02 al lordo delle ritenute e comprensivo del 20% da destinare all'acquisto di beni strumentali all'attività di progettazione;
- con delibera di G.C. n. 54 del 24.03.2017 è stato approvato il regolamento recante le norme per la costituzione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il 20% dell'importo per incentivi, che risulta essere pari ad €. 8.185,68, è destinato all'acquisto da parte dell'Ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa per centri di costo nonché all'ammodernamento e all'accrescimento dell'efficienza dell'ente e dei servizi ai cittadini;
- alla data odierna la procedura è in fase avanzata di esecuzione dei lavori, e prossima al completamento;
- è possibile provvedere alla liquidazione, in acconto, degli incentivi, compresi gli oneri riflessi, per prestazioni rese nell'anno 2021, pari ad €. 4.000,00, all'Ing. Salvatore Balli (RUP e collaudatore statico);

**VISTO** che la somma di €. 4.000,00 risulta allocata nel bilancio comunale di previsione 2020/2022 anno finanziario 2022 alla Mis.ne 07 Progr. 01 Cod. 2.02.03.99.001 ex cap. 311;

**VERIFICATO:**

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio;
- l'idoneità e congruità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuti e regolamenti vigenti;

Tutto ciò premesso e considerato;

**DETERMINA**

1. **dare atto** che le premesse in narrativa formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **dare atto** che è possibile liquidare l'acconto sugli incentivi per le funzioni tecniche svolte dal personale che ha partecipato al procedimento relativo ai lavori di recupero e risanamento conservativo di unità edilizie di proprietà comunale da destinare ad unità ricettive (albergo diffuso), per prestazioni in fase esecutiva eseguite nell'anno 2021;
3. **di liquidare** all'Ing. Salvatore Balli, la somma comprensiva di oneri riflessi pari ad **€. 4.000,00 (diconsi euro quattromila/00)**;
4. **dare atto** che la somma complessiva di **€. 4.000,00** trova copertura nel bilancio comunale 2020/2022 esercizio finanziario 2022 alla Mis.ne 07 Progr. 01 Cod. 2.02.03.99.001 ex cap. 311;
5. **dare atto**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n° 33/2013;

**DISPONE**

la trasmissione di copia del presente atto:

- all'Area Economico-Finanziaria per gli adempimenti di competenza;
- all'Ufficio Segreteria affinché venga effettuata la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi, e la pubblicazione permanente sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Responsabile Area S.T.A.  
Geom. Vincenzo Filippi



### ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
471/2018	=====	€ 4.000,00	311	2022

Data 02/02/2022



Il Responsabile dell'Area S.G.F.  
Gino Bonarrigo

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.