



COMUNE DI EBOLI
Provincia di Salerno

**DISCIPLINARE PER LA CONCESSIONE
DEGLI ORTI URBANI E RURALI**

Approvato con delibera di Giunta Comunale n. 132 del 21 aprile 2011

INDICE

Art. 1	Oggetto.....	2
Art. 2	Finalità.....	2
Art. 3	Requisiti per l’assegnazione degli orti	2
Art. 4	Criteri di assegnazione	2
Art. 5	Durata della concessione.....	2
Art. 6	Dimensioni delle unità coltivabili	3
Art. 7	Modalità di conduzione di un orto e norme comportamentali.....	3
Art. 8	Modalità di coltivazione.....	4
Art. 9	Approvvigionamento idrico.....	4
Art. 10	Accesso agli orti.....	4
Art. 11	Spese di gestione	4
Art. 12	Sorveglianza e responsabilità	5
Art. 13	Modalità di presentazione della domanda.....	5
ALLEGATO A - RICHIESTA ASSEGNAZIONE ORTO URBANO		6

Art. 1 Oggetto

Il presente Disciplinare regola l'assegnazione e la conduzione temporanea di appezzamenti di terreno di limitata dimensione, di proprietà comunale da destinare alla coltivazione di piante orticole e floricole, ai residenti nel comune di Eboli.

Art. 2 Finalità

L'Amministrazione comunale intende avviare un programma a favore dei residenti anziani, persone escluse da attività lavorative o che necessitano di essere inserite nella società, allo scopo di favorire l'impiego del tempo libero, attività di stimolo alla partecipazione collettiva e allo stesso tempo procedere ad interventi di riqualificazione e mantenimento delle aree urbane ed extraurbane di proprietà pubblica.

Per tali motivazioni il Comune concede, a titolo gratuito, ai residenti nel comune di Eboli, limitate superfici di terreno da adibire ad "Orti urbani", secondo le modalità previste dal presente Disciplinare.

Art. 3 Requisiti per l'assegnazione degli orti

Possono presentare domanda per l'assegnazione di Orti urbani, tutti i cittadini in possesso dei seguenti requisiti:

- essere residenti nel comune di Eboli da almeno 2 anni al momento della presentazione della domanda;
- essere pensionati con età non inferiore a 55 anni o essere disoccupati.

Gli Orti urbani non possono essere concessi a coloro che detengono, a qualsiasi titolo, appezzamenti di terreno coltivabili ricadenti nel comune di Eboli.

Per ogni nucleo familiare non potrà essere concesso più di un Orto.

Art. 4 Criteri di assegnazione

L'assegnazione degli Orti urbani sarà effettuata mediante formazione di una graduatoria redatta dall'Amministrazione comunale in base a specifici criteri prefissati.

Art. 5 Durata della concessione

La concessione avrà la durata di tre anni, rinnovabile al massimo per altri tre anni nel caso in cui il concessionario ne richieda il rinnovo. Nel concedere il rinnovo si deve tenere conto

di dare priorità ad una opportuna rotazione nella conduzione degli Orti sulla base delle domande presentate e non ancora accolte.

La concessione, essendo a titolo provvisorio, è revocabile in qualsiasi momento, con preavviso da parte dell'Ufficio comunale competente di almeno sei mesi e senza che nessun diritto o risarcimento spetti al concessionario.

L'orto non è cedibile né trasmissibile a terzi a nessun titolo. Inoltre, non è concesso all'assegnatario nessuna forma di subaffitto dell'Orto assegnato e, nei casi di decesso o rinuncia dell'assegnatario, l'Orto divenuto libero, verrà assegnato dall'Amministrazione comunale ad altro richiedente secondo le norme stabilite.

Art. 6 Dimensioni delle unità coltivabili

Ognuno degli appezzamenti avrà una dimensione variabile in rapporto alla forma e morfologia delle aree pubbliche disponibili. La delimitazione di ogni singola area da adibire a coltivazione spetta al competente Ufficio comunale, al quale è delegato il compito di valutare l'opportunità di predisporre particolari attrezzature prima di concedere l'Orto.

Art. 7 Modalità di conduzione di un orto e norme comportamentali

Su ogni singolo Orto potrà essere svolta la sola attività di coltivazione di specie orticole, floricole e frutticole da utilizzate esclusivamente ad uso e consumo familiare. In nessun caso le produzioni derivanti dalla coltivazione potranno essere oggetto di attività commerciale.

Gli assegnatari di Orti urbani, oltre a rispettare le norme del presente Disciplinare, si impegneranno a:

- coltivare lo spazio concesso secondo le buone pratiche agricole;
- mantenere l'Orto in stato decoroso;
- conservare il perimetro e l'orografia della superficie di terreno assegnata;
- non realizzare manufatti con qualsiasi tipo di materiale;
- contribuire a mantenere pulite le parti comuni;
- non realizzare recinzioni di qualsiasi tipologia;
- non arrecare danni agli Orti limitrofi;
- non realizzare qualsiasi tipo di struttura protettiva per la coltivazione (tunnel);
- non svolgere attività diversa da quella della coltivazione ortofrutticola e floricola;
- non utilizzare l'area come deposito di materiali;

- non detenere animali di qualsiasi specie (cani, gatti, uccelli, animali da cortile);
- non utilizzare prodotti chimici per la concimazione e la difesa delle colture;
- non accendere fuochi e non detenere materiale infiammabile;
- non utilizzare l'Orto e gli spazi comuni per il lavaggio e la custodia di veicoli.

L'impianto di eventuali alberi da frutta deve essere autorizzato dall'Ufficio comunale competente. Possono comunque essere impiantati al massimo tre alberi scelti tra le seguenti specie botaniche: pesco, susino, albicocco, vite, nespolo, pero, melo, kiwi, agrumi in genere. L'impianto degli alberi deve essere effettuato ad almeno tre metri dal confine dell'appezzamento, ad eccezione delle viti allevate a parete, che possono essere impiantate a 0,50 metri dal confine. In nessun caso l'albero potrà raggiungere dimensioni in altezza superiori a metri 3,00.

In caso di inadempienza anche di una sola delle condizioni sopra indicate, si provvederà alla revoca motivata della concessione.

Art. 8 Modalità di coltivazione

I trattamenti per la difesa delle colture da parassiti animali e vegetali nonché la fertilizzazione, dovranno essere effettuati mediante l'utilizzo di razionali tecniche agronomiche e l'uso di prodotti previsti in agricoltura biologica. E' vietato l'uso di prodotti chimici per il controllo delle erbe infestanti. Per il controllo delle malerbe è possibile far ricorso alla scerbatura e alla tecnica della solarizzazione.

Art. 9 Approvvigionamento idrico

Gli Orti saranno dotati di rete idrica per l'irrigazione delle colture. La somministrazione di acqua è consentita per il periodo marzo - ottobre dalle ore 6,00 alle ore 21,00, fatte salve diverse disposizioni o ordinanze straordinarie.

Art. 10 Accesso agli orti

Le lavorazioni al terreno, la raccolta, la potatura e tutte le pratiche necessarie per l'ordinaria conduzione dell'Orto potranno essere eseguite dalle ore 6,00 alle ore 22,00.

Art. 11 Spese di gestione

Risultano a carico del concessionario le spese per la conduzione dell'Orto compreso il consumo dell'acqua di irrigazione.

Art. 12 Sorveglianza e responsabilità

La sorveglianza è affidata al corpo di Polizia Municipale che ha facoltà di compiere sopralluoghi e ispezioni nell'area.

Il Comune non risponderà di eventuali danni, furti, atti vandalici, infortuni e incidenti che possano verificarsi in ogni singolo Orto. L'Amministrazione Comunale resta pertanto sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità civile e penale che possa derivare dall'uso dell'Orto Urbano assegnato.

Art. 13 Modalità di presentazione della domanda

La domanda di assegnazione dovrà essere redatta utilizzando l'**Allegato A: "Richiesta assegnazione orto urbano"**.

Il Comune si riserva di verificare il possesso dei requisiti di idoneità morale del richiedente. Successivamente all'entrata in vigore del presente Disciplinare, l'Amministrazione comunale si riserva di apportare modifiche migliorative sulla base delle esperienze maturate nel periodo di applicazione del documento, nonché di eventuali suggerimenti da parte dei cittadini.

Le eventuali modifiche al Disciplinare dovranno essere accettate integralmente dagli assegnatari.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Disciplinare, si applica il Codice Civile.

ALLEGATO A - RICHIESTA ASSEGNAZIONE ORTO URBANO



COMUNE DI EBOLI

Provincia di Salerno

Spett.le
Comune di Eboli (SA)
Via Matteo Ripa
84025 Eboli (SA)

Richiesta di assegnazione Orto Urbano

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a _____ (Prov. _____), il ___/___/_____

Codice Fiscale _____ Residente in Eboli (SA)

Via _____ n. _____ CAP _____

Tel. _____

CHIEDE

l'assegnazione di un Orto Urbano.

A tal fine, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del Codice penale e dalle leggi speciali vigenti in materia, sotto la propria responsabilità, dichiara di possedere i seguenti requisiti (*barrare le caselle che interessano*):

- residenza nel Comune di Eboli (SA) da almeno due anni;
- non possedere diritti di proprietà o disponibilità di terreni coltivabili nel territorio del Comune di Eboli (SA);
- pensionato;
- non pensionato;
- nucleo familiare composto da 1 persona;
- nucleo familiare composto da 2-3 persone;

- nucleo familiare composto da più di 4 persone;
- presenza di disabile.

Eboli, _____

Firma del richiedente

Allega:

- Fotocopia carta d'identità
- Codice fiscale del dichiarante