



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n° 139 del Registro. Seduta del 17/04/2014

Oggetto: ADOZIONE ULTERIORE SUDDIVISIONE AMBITO "S. CECILIA 2" .

L'anno duemilaquattordici il giorno diciassette del mese di aprile alle ore diciassette convocata nei modi di legge, si è riunita, nella Sala delle Adunanze, nelle persone dei signori:

COGNOME E NOME	Presente	Assente
1) Melchionda Martino	X	
2) Cicia Cosimo	X	
3) Bruno Annarita	X	
4) Lavorgna Adolfo	X	
5) Martucciello Liberato		X
6) Massarelli Ilario	X	
7) Norma Dino	X	
8) Bello Francesco	X	
9) Atrigna Massimiliano		X

Assume la Presidenza, il **Sindaco Avv. Martino Melchionda** ;

Partecipa, anche con funzione verbalizzante, il Segretario Generale **Dr. Domenico Gelormini**.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Comunicata ai Capigruppo Consiliari.



PREMESSO

- Che il vigente PRG prevede, fra l'altro, l'area denominata "S. CECILIA", disciplinata dalla scheda n. 6 della Parte III delle NTA;
- Che l'ambito di che trattasi è stato oggetto di suddivisione ex art. 19 del vigente REC, approvata con deliberazione di GC n° 382 del 15/12/2011, che ha originato, oltre alla sottozona satura, due sub ambiti soggetti a trasformazione (1 e 2);

DATO ATTO

- che con nota prot. 29333 del 30/7/2013, successivamente integrata con nota prot. 45663 del 4/12/2013, diversi soggetti, in qualità di proprietari di parte delle aree ricadenti nel sub ambito 2 di S. Cecilia, hanno avanzato richiesta di ulteriore suddivisione dell'ambito, ai sensi dell'art. 19 del vigente Regolamento edilizio;
- Che la nota innanzi richiamata è costituita, oltre che dalla domanda, anche dai titoli di proprietà e da una planimetria di dettaglio della suddivisione richiesta;
- Che, con nota prot. 34855 del 18/9/2013, è stata inoltrata formale comunicazione di avvio del procedimento ai richiedenti;
- Che con nota prot. 2319 del 21/1/2014, diversi altri soggetti, in qualità di proprietari di altra parte delle aree ricadenti nel sub ambito 2 di S. Cecilia, hanno avanzato richiesta di ulteriore individuazione di un sub ambito, ai sensi dell'art. 19 del vigente Regolamento edilizio;

VISTA

- L'istruttoria, eseguita dal competente ufficio comunale ai sensi della vigente specifica regolamentazione desunta dal vigente PRG e REC, dalla quale si evince l'ammissibilità delle proposte, seppure con qualche lieve modifica;

PROPONE

1. **Di adottare la suddivisione dell'ambito "S. CECILIA - SUB AMBITO 2"**, in due ulteriori sub-ambiti, **S. CECILIA - SUB AMBITO 2A** e **S. CECILIA - SUB AMBITO 2B**, meglio individuati nell'elaborato allegato alla presente proposta;
2. **Di pubblicare la proposta adottata**, provvedendo al contestuale deposito degli atti per **trenta giorni** presso la sede comunale, sul BURC, sul sito istituzionale dell'ente, all'albo pretorio;
3. Di dichiarare il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lvo n. 267, recante il TUEL.



LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 48 del T.U.E.L. 267/2000;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione senza alcuna prescrizione;

DATO ATTO che in ordine alla proposta deliberativa di cui sopra sono stati resi i prescritti pareri ex art. 49 D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che la presente proposta deliberativa riveste carattere d'urgenza per cui si rende necessario l'imprimatur della immediata esecutività ex art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole espresse nei modi e nelle forme di legge.

DELIBERA

1. **Di adottare la suddivisione dell'ambito "S. CECILIA – SUB AMBITO 2"**, in due ulteriori sub-ambiti, **S. CECILIA – SUB AMBITO 2A** e **S. CECILIA – SUB AMBITO 2B**, meglio individuati nell'elaborato allegato alla presente proposta;
2. **Di pubblicare la proposta adottata**, provvedendo al contestuale deposito degli atti per **trenta giorni** presso la sede comunale, sul BURC, sul sito istituzionale dell'ente, all'albo pretorio;
3. Di dichiarare il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lvo n. 267, recante il TUEL.



Comune di Eboli

In ordine alla proposta deliberativa di cui innanzi si formulano i seguenti pareri istruttori ex art. 49 T.U.E.L. n. 267/00:

Il Responsabile Settore (Giuseppe Barrella) formula parere di regolarità tecnica Favorevole
(f.to) Giuseppe Barrella data 17/04/2014

Il Responsabile Settore Finanze formula parere di regolarità contabile

(f.to) _____ data __/__/____

Il Segretario Generale formula, ai sensi del Decreto Sindacale del 22 luglio 2010, parere di conformità alle leggi, allo statuto e al regolamento.

favorevole

Segretario Generale f.to (Dr. Domenico Gelormini)



Comune di Eboli

IL SINDACO

f.to (Avv. Martino Melchionda)

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to (Dr. Domenico Gelormini)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi che copia della presente delibera è stata affissa all'albo Pretorio il __/__/__ per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al __/__/__, giusta prot. n. _____

Il Responsabile del servizio

f.to (dr.ssa Anna Masci)

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, sulla scorta degli atti d'ufficio, ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. 18.08.2000 N. 267, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno __/__/__

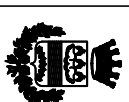
Perché dichiarata immediatamente eseguibile; (art. 134 - comma 4°)

Perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione; (art. 134 - comma 3°)

Lì, __/__/__

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to (Dr. Domenico Gelormini)



Città di Eboli

Piano urbanistico attuativo "S. Cecilia"

PRG - scheda n.6 - Parte III delle Nta

Suddivisione in Ambiti







Procedimento ai sensi dell'art.19 del R.E.

Elaborato 3.1

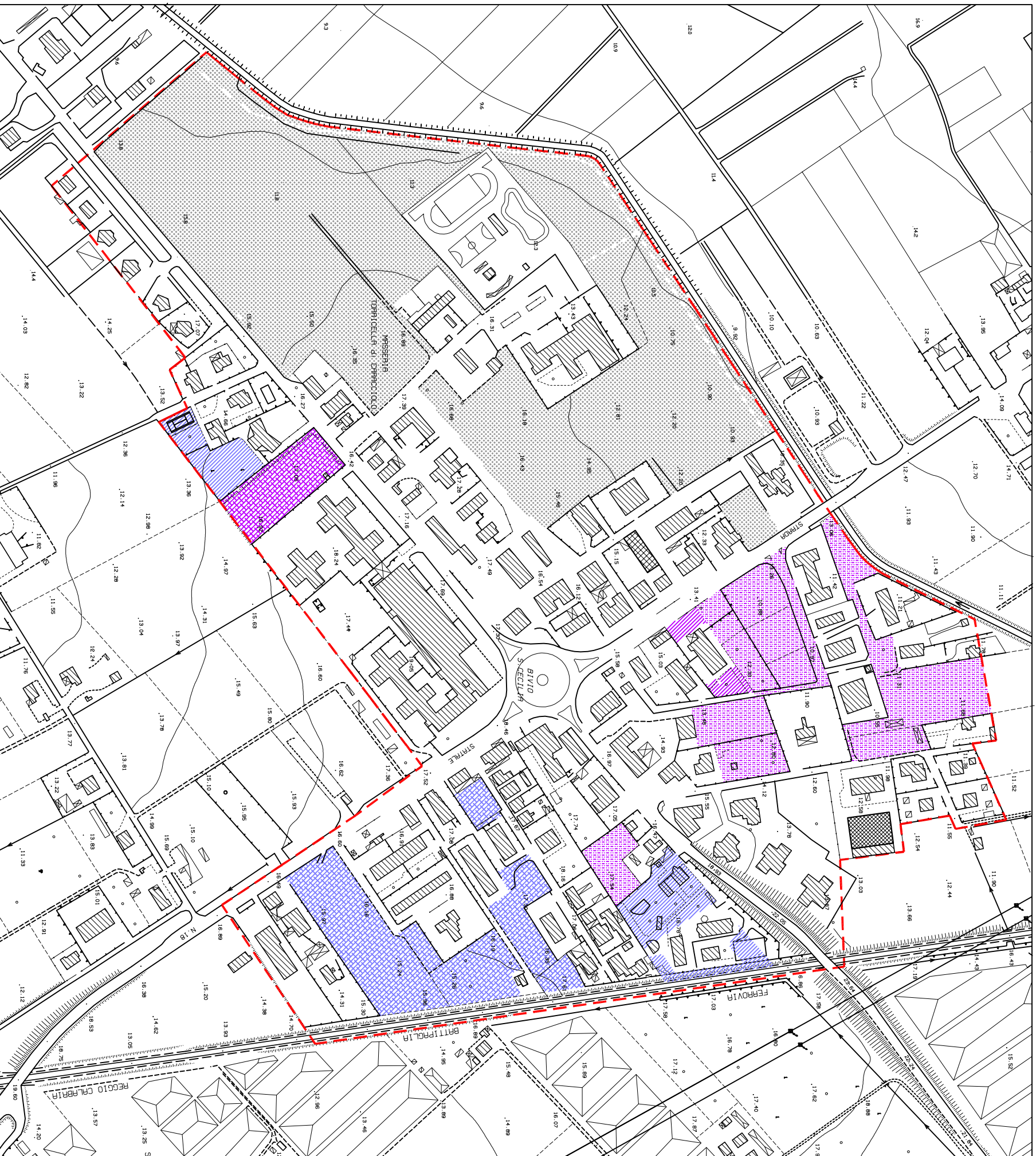
Sub-Ambiti:
Perimetrazione aerofotogrammetrica della zona soggetta a trasformazione - Superficie disponibile

Scala 1:2.000

Legenda

-  Perimetro del Pua
-  Zona soggetta a trasformazione_Sub-Ambito 1
-  Zona soggetta a trasformazione_Sub-Ambito 2A
-  Zona soggetta a trasformazione con prescrizione_Sub-Ambito 2A
-  Zona soggetta a trasformazione_Sub-Ambito 2B
-  Zona soggetta a trasformazione con prescrizione_Sub-Ambito 2B

Febbraio 2014





Città di Eboli

Piano urbanistico attuativo "S. Cecilia"

PRG - scheda n.6 - Parte III delle NTA

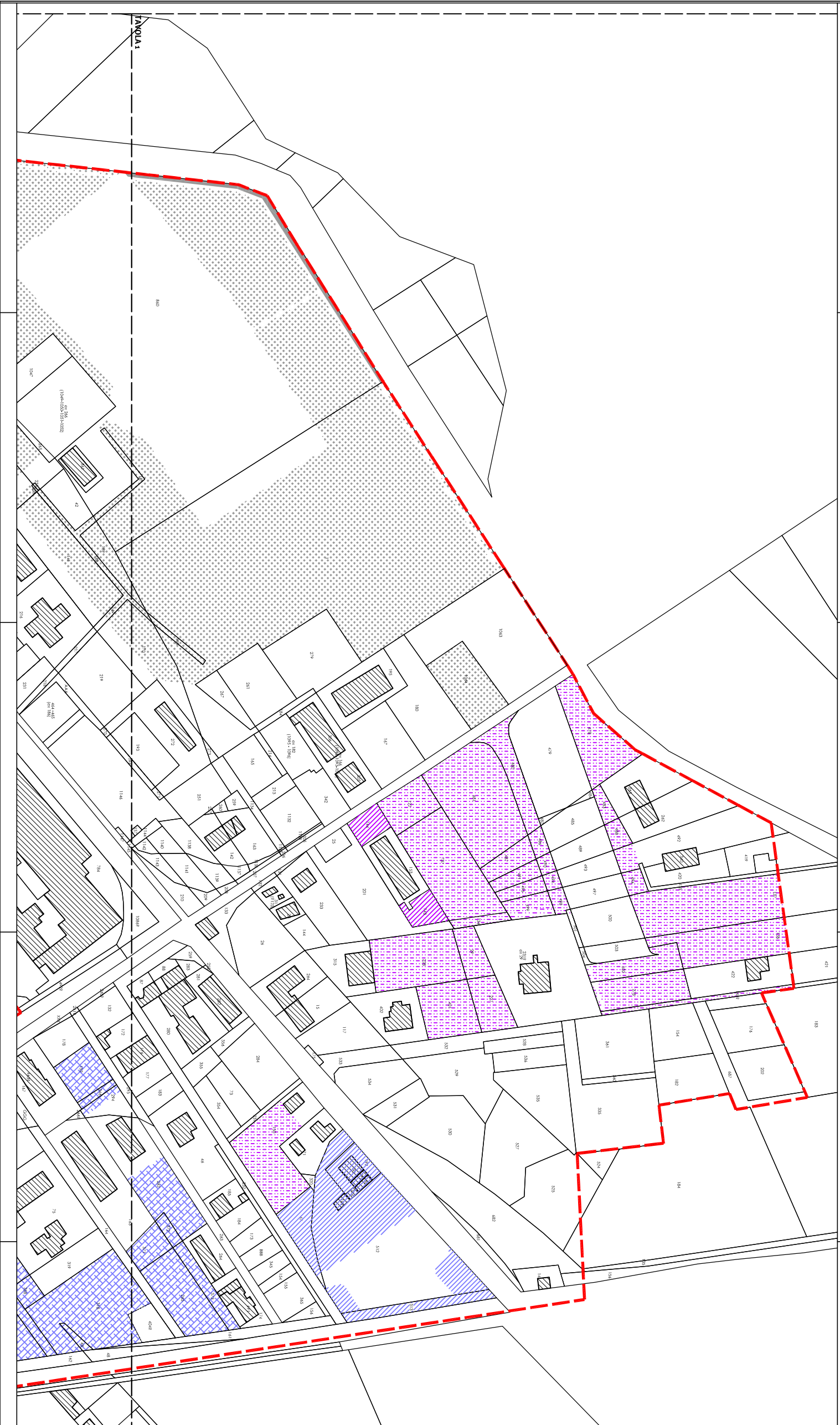
Suddivisione in Ambiti

Procedimento ai sensi dell'art.19 del R.E.

Elaborato 3.1.1

Sub Ambiti:

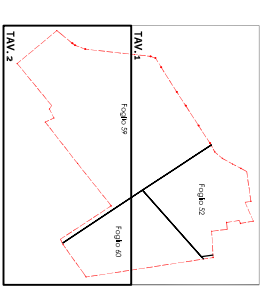
Perimetrazione catastale della zona
soggetta a trasformazione -
Tavola 1



Legenda

- Particelle catastali
- Perimetro del PUA
- Zona soggetta a trasformazione_Sub-Ambito 1
- Zona soggetta a trasformazione_Sub-Ambito 2A
- Zona soggetta a trasformazione con prescrizione_Sub-Ambito 2A
- Zona soggetta a trasformazione_Sub-Ambito 28
- Zona soggetta a trasformazione con prescrizione_Sub-Ambito 28

Febbraio 2014





Città di Eboli

Piano urbanistico attuativo "S. Cecilia"

PRG - scheda n.6 - Parte III delle Nta

Suddivisione in Ambiti








Procedimento ai sensi dell'art.19 del R.E.

Elaborato 3.1.2

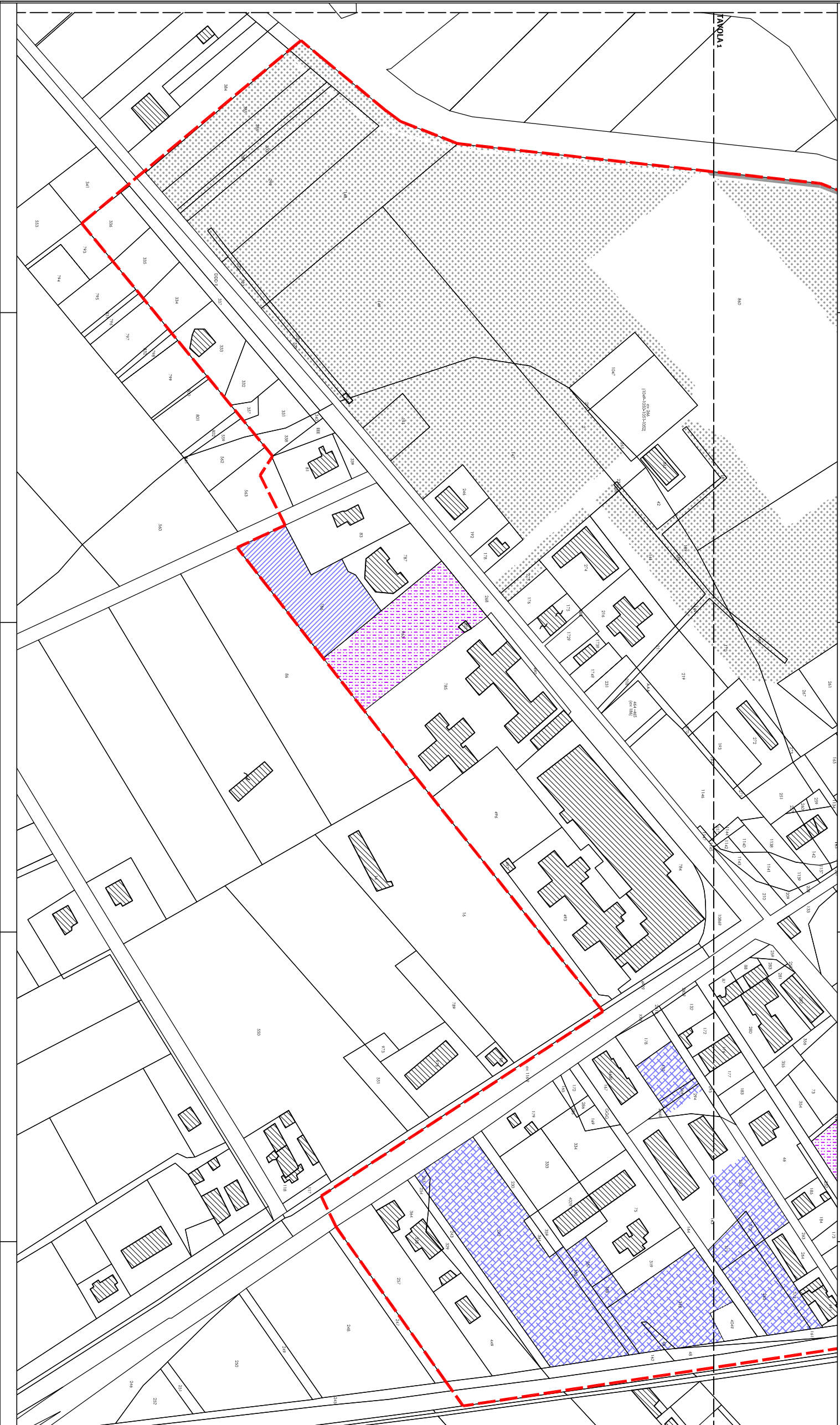
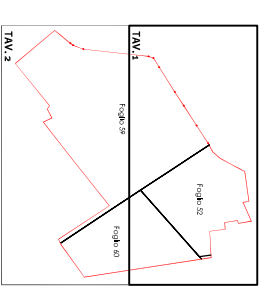
Sub-ambiti:

Perimetrazione catastale della zona
soggetta a trasformazione -
Tavola 2

Legenda

-  Particelle catastali
-  Perimetro del Pua
-  Zona soggetta a trasformazione - Sub-Ambito 1
-  Zona soggetta a trasformazione - Sub-Ambito 2A
-  Zona soggetta a trasformazione con prescrizione - Sub-Ambito 2A
-  Zona soggetta a trasformazione con prescrizione - Sub-Ambito 28
-  Zona soggetta a trasformazione con prescrizione - Sub-Ambito 28

Febbraio 2014



Elaborato 4.4: Elenco particelle catastali libere distinte per sub-ambiti _ nuova suddivisione febbraio 2014

n.	Fg.	Part.	Superficie complessiva	Destinazione	Superficie interna al PUA	Superficie utilizzata	Superficie libera
SUB AMBITO 1							
1	59	1	30088	SCUOLA MEDIA – STRADE COMUNALI – FOGNA	30088	3842	26246
2	59	2	1845	PARZIALMENTE ASSERVITA	1845	420	1425
3	59	141	1961	PARZIALMENTE ASSERVITA	1961	688	1273
4	59	147	12635	PARZIALMENTE ASSERVITA	12635	1130	11505
5	59	148	7928	PARZIALMENTE ASSERVITA	7928	105	7823
6	59	149	10580	LIBERA	10580	0	10580
7	59	169	142	PARZIALMENTE ASSERVITA	142	38	104
8	59	170	2062	PARZIALMENTE ASSERVITA	2062	833	1229
9	59	187	260	LIBERA	260	0	260
10	59	188	200	LIBERA	200	0	200
11	59	189	780	LIBERA	780	0	780
12	59	190	150	LIBERA	150	0	150
13	59	191	1015	LIBERA	1015	0	1015
14	59	237	10	LIBERA	10	0	10
15	59	238	10	LIBERA	10	0	10
16	59	275	245	PARZIALMENTE ASSERVITA	245	15	230
17	59	286	951	PARZIALMENTE ASSERVITA	951	30	921
18	59	287	500	PARZIALMENTE ASSERVITA	500	7	493
19	59	299	5000	PARZIALMENTE ASSERVITA	5000	70	4930
20	59	300	1000	PARZIALMENTE ASSERVITA	1000	15	985
21	59	385	2250	PARZIALMENTE ASSERVITA	2250	37	2213
22	59	520	240	LIBERA	240	0	240
23	59	521	400	LIBERA	400	0	400
24	59	522	120	LIBERA	120	0	120
25	59	523	180	LIBERA	180	0	180
26	59	860	57014	SCUOLA MEDIA – CENTRO SPORTIVO – VIABILITA' – FOGNATURA	57014	21466	35548
27	59	1064	1640	PARZIALMENTE ASSERVITA	1640	30	1610
TOTALI Sub 1			139206		139206	28726	110480
SUB AMBITO 2A							
1	59	786	3737	LIBERA con prescrizione	3737	3102	635
2	60	47	863	PARZIALMENTE LIBERA con prescrizione	863	495	368
3	60	48	560	SEDIME FERROVIARIO	560	458	102
4	60	152	862	LIBERA	862	0	862
5	60	188	60	LIBERA con prescrizione	60	35	25
6	60	189	56	LIBERA con prescrizione	56	33	23
7	60	190	46	LIBERA con prescrizione	46	27	19
8	60	191	149	LIBERA con prescrizione	149	88	61
9	60	192	373	LIBERA con prescrizione	373	220	153
10	60	242	8178	LIBERA	8178	0	8178
11	60	253	72	LIBERA	72	0	72
12	60	262	2384	PARZIALMENTE ASSERVITA	2384	1504	880
13	60	265	1670	LIBERA	1670	0	1670
14	60	294?	-	PARZIALMENTE ASSERVITA	459	312	147
15	60	313	705	SEDIME FERROVIARIO	705	416	289
16	60	314	43	ASSERVITA	43	25	18

Elaborato 4.4: Elenco particelle catastali libere distinte per sub-ambiti _ nuova suddivisione febbraio 2014

			Superficie		Superficie	Superficie	
17	60	318	3518	LIBERA	3518	0	3518
18	60	346	126	LIBERA	126	0	126
19	60	357	523	LIBERA	523	0	523
20	60	358	271	LIBERA	271	0	271
21	60	360	516	LIBERA	516	0	516
22	60	371	560	LIBERA	560	0	560
23	60	372	186	LIBERA	186	0	186
24	60	373	584	LIBERA	584	0	584
25	60	512	7470	PARZIALMENTE ASSERVITA con prescrizione	7470	5791	1679
TOTALI Sub 2A			33512		33971	12506	21465

SUB AMBITO 2B

1	52	29	515	LIBERA	515	0	515
2	52	122	840	LIBERA	840	0	840
3	52	136	4580	LIBERA	2039	0	2039
4	52	137	4765	LIBERA	2941	0	2941
5	52	153	1223	ASSERVITA con prescrizione	1223	844	379
6	52	227	845	LIBERA	845	0	845
7	52	228	2046	LIBERA	2046	0	2046
8	52	278	1300	PARZIALMENTE ASSERVITA	1300	42	1258
9	52	401	1367	LIBERA	1367	0	1367
10	52	478	2334	LIBERA	2334	0	2334
11	52	480	1033	VIABILITA'	1033	150	883
12	52	481	3374	LIBERA	3374	0	3374
13	52	483	305	LIBERA	305	0	305
14	52	486	224	VIABILITA'	224	34	190
15	52	487	431	LIBERA	431	0	431
16	52	488	351	LIBERA	351	0	351
17	52	490	221	VIABILITA'	221	26	195
18	52	491	396	LIBERA	396	0	396
19	52	492	2095	PARZIALMENTE ASSERVITA	2095	1814	281
20	52	494	140	VIABILITA'	140	24	116
21	52	495	285	LIBERA	285	0	285
22	52	496	229	LIBERA	229	0	229
23	52	498	201	VIABILITA'	201	31	170
24	52	499	429	LIBERA	429	0	429
25	52	502	635	PARZIALMENTE ASSERVITA	635	24	611
26	52	736	240	LIBERA	240	0	240
27	52	737	2660	LIBERA	2660	0	2660
28	52	743	474	LIBERA con prescrizione	474	327	147
29	52	744	397	LIBERA con prescrizione	397	274	123
30	59	963	4900	PARZIALMENTE ASSERVITA	4900	89	4811
31	60	150	2620	PARZIALMENTE ASSERVITA	2620	440	2180
TOTALI Sub 2B			41455		37090	4119	32971

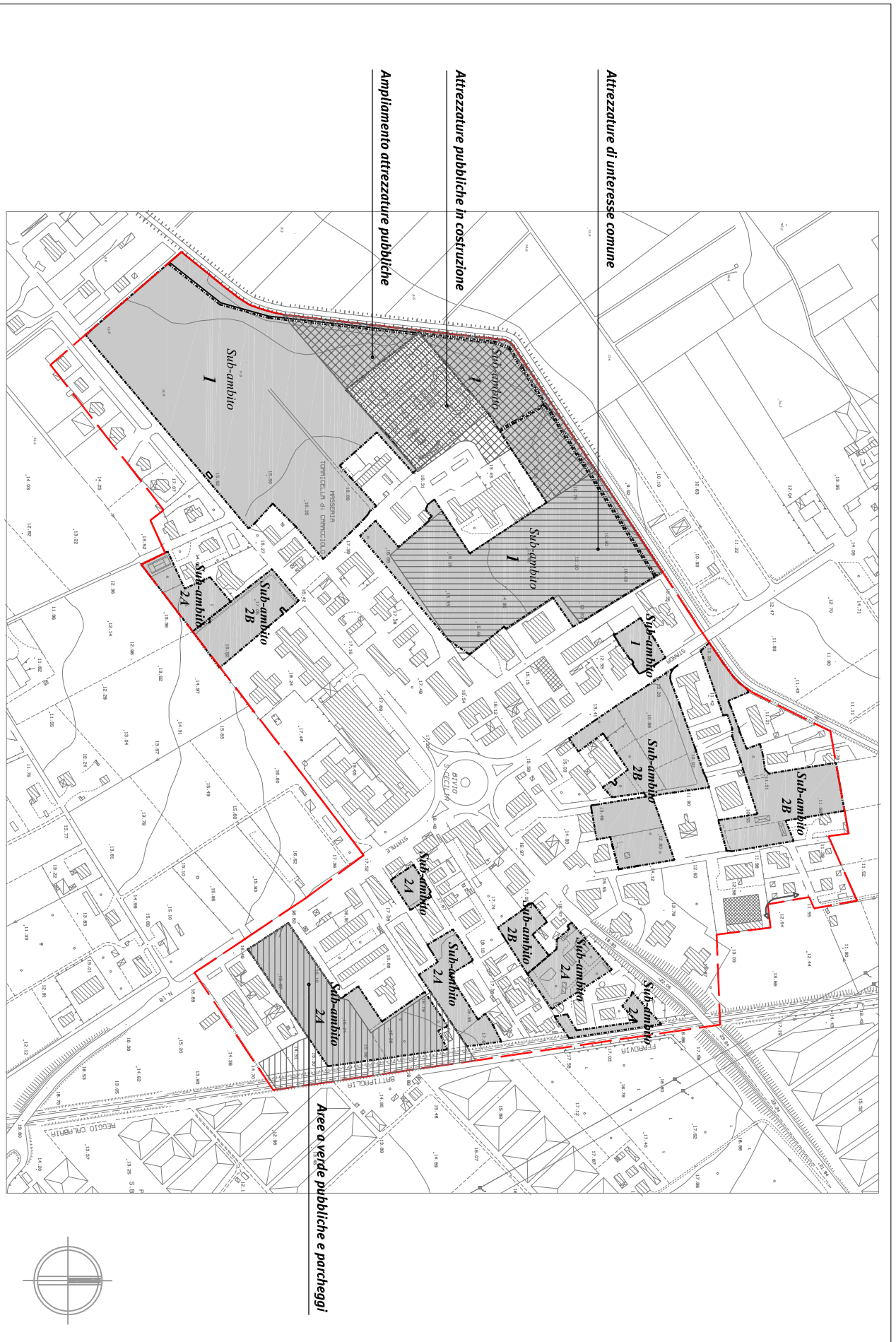
TOTALE GENERALE

214173

210267

45351

164916





SUDDIVISIONE AMBITO: S. CECILIA – SUB AMBITO 2 PARERE ISTRUTTORIO

IL RESPONSABILE

Premesso

- Che con nota prot. 29333 del 30/7/2013 (di seguito nota 1) successivamente integrata con nota prot. 45663 del 4/12/2013, diversi soggetti, in qualità di proprietari di parte delle aree ricadenti nel sub ambito 2 di S. Cecilia, hanno avanzato richiesta di ulteriore suddivisione dell'ambito, ai sensi dell'art. 19 del vigente Regolamento edilizio;
- Che con nota prot. 34855 del 18/9/2013 è stato comunicato l'avvio del procedimento;
- Che con nota prot. 2319 del 21/1/2014 (di seguito nota 2), diversi altri soggetti, in qualità di proprietari di altra parte delle aree ricadenti nel sub ambito 2, hanno avanzato richiesta di ulteriore individuazione di un sub ambito, ai sensi dell'art. 19 del vigente Regolamento edilizio;

Esaminati

- Gli elaborati presentati a corredo delle richieste innanzi richiamate;

Ritenuto

- Che le proposte presentate possano essere accolte con la seguente modifica:
 - All'ambito richiesto con la nota 2 è aggiunta la particella 496 del foglio 59 che, altrimenti rimarrebbe isolata rispetto agli altri potenziali sub ambiti residui;
- A seguito della segnalazione rilevata con la nota 1, di apportare le seguenti correzioni:
 - La consistenza della particella indicata con il numero 152 del foglio 60 viene corretta con l'esatta superficie passando da 1932 a 862 mq;
- di precisare che, a mente dell'art. 19 del vigente REC, le superfici fondiarie destinate a standard dovranno consentire la realizzazione unitaria di almeno un'opera pubblica, da concordare e specificare in sede di progettazione del PUA;

Visti

- Gli elaborati predisposti dal settore, costituiti da:
 - Suddivisione degli ambiti su base aerofotogrammetrica
 - Suddivisione degli ambiti su base catastale
 - Elenco ditte catastali PUA
 - Elenco ditte catastali PUA distinte per sub ambito
- La scheda istruttoria, allegata, nella quale sono specificate le verifiche effettuate in relazione a:
 - Legittimazione della richiesta, ammissibilità e procedura
 - Dimensionamento

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

all'adozione della richiesta suddivisione, per come rielaborata dall'ufficio e con la precisazione che, a mente dell'art. 19 del vigente REC, le superfici fondiarie destinate a standard dovranno consentire la realizzazione unitaria di almeno un'opera pubblica, da concordare e specificare in sede di progettazione del PUA.

Eboli, 27/1/2014

Il Responsabile
Ing. Lucia Rossi

COMUNE DI EBOLI

Pianificazione Urbanistica

Scheda istruttoria SUDDIVISIONE AMBITO

Anagrafica intervento

Richiedente		TOP HOUSE S.R.L. - NIGRO PASQUALE – ALFANO ANNARITA			
Denominazione intervento		SUDDIVISIONE AMBITO "S. CECILIA - SUB AMBITO 2"			
Ubicazione intervento		S. CECILIA			
Riferimenti catastali		FG. 59 E FG. 60 - PART.LLE VARIE			
Tecnico progettista		ING. RAFFAELE LA BROCCA			
Istanza	prot.n.	29333	del	30/07/13	
Integrazione	prot.n.	45663	del	04/12/13	

note

Titolarità

Titoli di proprietà					
DELLO IOIO MELCHIORRE	CESSIONE DI DIRITTI	PART. 152	fg. 60	REP. 3953 DEL 02/4/1981	

dichiarazione sostitutiva di certificazione a conferma della validità % proprietà dei richiedenti il PUA

da richiedere

note

Verifiche normative comunali

Piano regolatore generale	
PROCEDURA (art. 53 comma 7 Parte I NTA):	l'ammissibilità è decisa dalla giunta comunale alla quale andrà trasmessa proposta di deliberazione
Regolamento Edilizio	
AMMISSIBILITA' (art. 19 comma 3):	i sub-ambiti individuati sono dimensionati in maniera da garantire la realizzazione edilizia e gli standard ad essa connessi determinati come da PRG
PROCEDURA (art. 19 comma 5):	è stato attivato l'avvio del procedimento con nota prot. 34855 del 18/09/2013

COMUNE DI EBOLI**Pianificazione Urbanistica****Scheda istruttoria SUDDIVISIONE AMBITO****Anagrafica intervento**

Richiedente	SICA NICOLA – ALFANO GERARDO – DOMINI CARMELO – DOMINI ELVIRA – DOMINI GRAZIA – DOMINI ANNINA – DOMINI ROSA – ALFANO DOMENICO – ALFANO GERARDO – INFANTE ANTONIO – DOMINI FILOMENA – DOMINI MARIAGRAZIA – GUARRACINO ELSA – DOMINI GIAMPIERO – DOMINI GAETANO				
Denominazione intervento	SUDDIVISIONE AMBITO "S. CECILIA - SUB AMBITO 2"				
Ubicazione intervento	S. CECILIA				
Riferimenti catastali	FG. 59 E FG. 60 - PART.LLE VARIE				
Tecnico progettista	/				
Istanza	prot.n.	2319	del	21/01/14	
Integrazione	prot.n.		del		

note

Titolarità

Titoli di proprietà	da richiedere				
dichiarazione sostitutiva di certificazione a conferma della validità % proprietà dei richiedenti il PUA	da richiedere				

note

Verifiche normative comunali

Piano regolatore generale	
PROCEDURA (art. 53 comma 7 Parte I NTA):	l'ammissibilità è decisa dalla giunta comunale alla quale andrà trasmessa proposta di deliberazione
Regolamento Edilizio	
AMMISSIBILITA' (art. 19 comma 3):	i sub-ambiti individuati sono dimensionati in maniera da garantire la realizzazione edilizia e gli standard ad essa connessi determinati come da PRG
PROCEDURA (art. 19 comma 5):	è stato attivato l'avvio del procedimento con nota prot. 34855 del 18/09/2013

COMUNE DI EBOLI
Pianificazione urbanistica
Scheda istruttoria SUDDIVISIONE AMBITO

SUB AMBITI	S. CECILIA _ SUB AMBITO 1			S. CECILIA _ SUB AMBITO 2			TOT.
	AMBITO	PRG	verifica	AMBITO	PRG	verifica	
	110480			54435,08			164915,08
SLP res - mq		18450			9091		27541
ALLOGGI		146			72		218
ABITANTI insediabili - n		410	☺		202	☺	612
Densità di ambito - ab/ha		37	☺		37	☺	
STANDARDS RESIDENZIALI							
Totale SUP attrezz. res - mq		20500	☺		10100	☺	30600
STANDARDS NON RESIDENZIALI							
SLP non res (MIN) - mq		1845			909,1		2754,1
SLP non res (MAX) - mq		18450			9091		27541
Totale SUP attrezz. non res (MAX) - mq		1476	☺		727,28	☺	2203,28
Totale SUP attrezz. non res (MIN) - mq		14760	☺		7272,8	☺	22032,8
Totale STANDARD (MIN) - mq		21976			10827,28		32803,28
Totale STANDARD (MAX) - mq		35260			17372,8		52632,8
VIABILITA' DI AMBITO - mq							0
SUPERFICI FONDIARIE							
Totale (MAX) - mq	88504			43607,8			
Totale (MIN) - mq	75220			37062,28			
DENSITA' FONDIARIE - ab/ha							
Totale (MAX) - mq	46			46			
Totale (MIN) - mq	55			55			

*
La superficie del sub2 è stata rettificata, quindi è passata da 55505,08 mq a 54435,08 mq, a seguito della nota contenuta nella proposta di suddivisione formulata con prot. 29333 del 30/07/2013

COMUNE DI EBOLI
Pianificazione urbanistica
 Scheda istruttoria SUDDIVISIONE AMBITO

SUB AMBITI	SUDDIVISIONE SUB AMBITO 2 – PROPOSTA 1			SUDDIVISIONE SUB AMBITO 2 – PROPOSTA 2			TOT.
	S. CECILIA _ SUB AMBITO 2 BIS			S. CECILIA _ SUB AMBITO 2 A			
	AMBITO	PRG	verifica	AMBITO	PRG	verifica	
SUP TERRIT. - mq	21465			32742,14			54207,14
SLP res - mq		3585			5468		9053
ALLOGGI		28			43		71
ABITANTI insediabili - n		80	⊕		122	⊕	202
Densità di ambito - ab/ha		37	⊕		37	⊕	
STANDARDS RESIDENZIALI							
Totale SUP attrezz. res - mq		4000	⊕		6100	⊕	10100
STANDARDS NON RESIDENZIALI							
SLP non res (MIN) - mq		358,5			546,8		905,3
SLP non res (MAX) - mq		3585			5468		9053
Totale SUP attrezz. non res (MAX) - mq		286,8	⊕		437,44	⊕	724,24
Totale SUP attrezz. non res (MIN) - mq		2868	⊕		4374,4	⊕	7242,4
Totale STANDARD (MIN) - mq		4286,8			6537,44		10824,24
Totale STANDARD (MAX) - mq		6868			10474,4		17342,4
VIABILITA' DI AMBITO - mq							0
SUPERFICI FONDIARIE							
Totale (MAX) - mq	17178,2			26204,7			
Totale (MIN) - mq	14597			22267,74			
DENSITA' FONDIARIE - ab/ha							
Totale (MAX) - mq	47			47			
Totale (MIN) - mq	55			55			

Note di Ufficio:
 la proposta, pervenuta con prot. 29333 del 30/07/2013, può essere accolta.

Note di Ufficio:
 la proposta, pervenuta con prot. 2319 del 21/01/2014, può essere accolta ma in più si è ritenuto opportuno proporre d'ufficio l'inserimento nel sub ambito della particella n. 496 foglio 59 (229 mq) che altrimenti rimarrebbe isolata rispetto al resto dei sub ambiti.

SUDDIVISIONE SUB AMBITO 2 IN SUB 2BIS E 2TER CON MODIFICHE PROPOSTE DALL'UFFICIO							TOT.
S. CECILIA _ SUB AMBITO 2 BIS			S. CECILIA _ SUB AMBITO 2 TER				
AMBITO	PRG	verifica	AMBITO	PRG	verifica		
21463,94			32971,14			54435,08	
	3585			5506		9091	
	28			44		72	
	80	⊕		122	⊕	202	
	37	⊕		37	⊕		
	4000	⊕		6100	⊕	10100	
	358,5			550,6		909,1	
	3585			5506		9091	
	286,8	⊕		440,48	⊕	727,28	
	2868	⊕		4404,8	⊕	7272,8	
	4286,8			6540,48		10827,28	
	6868			10504,8		17372,8	
						0	
17177,14			26430,66				
14595,94			22466,34				
47			46				
55			54				