

**COMUNE DI EBOLI**

PROVINCIA DI SALERNO

***Piano Urbanistico Attuativo sub ambito  
“CORNO D’ORO SUD 3”***

***ESTRATTO DI MAPPA E VISURE CATASTALI***

Committenti: sig. Barone Carmine e sig.ra Barone Rosa

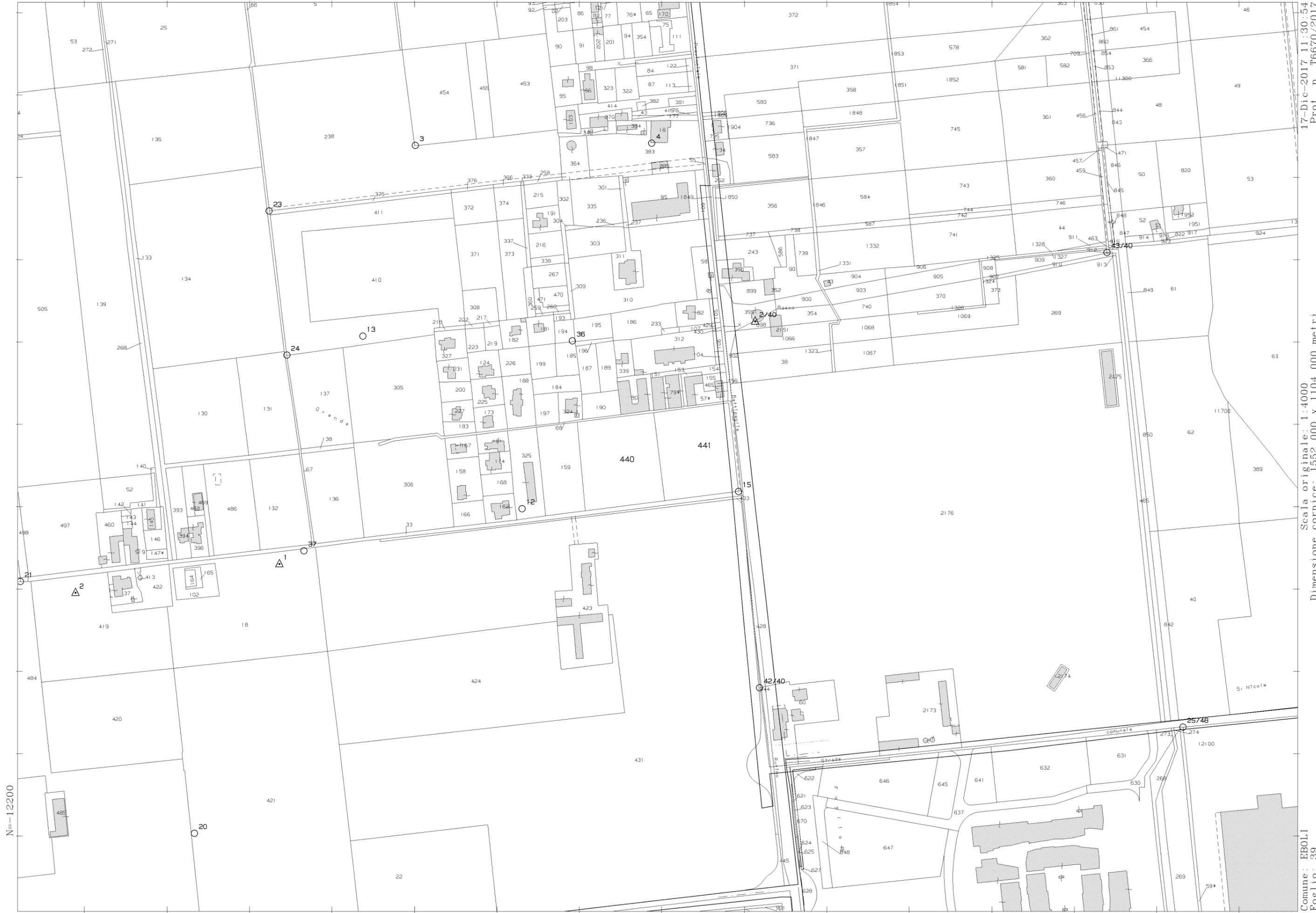
via Quarto 40, 84016-Pagani (SA)



EBOLI

Il Progettista:

ing. Francesco Ariano  
via Prignano 27 – 84084 Fisciano(SA)  
tel. 329 3162585 fax 089 254976 PEC francesco.ariano@ordingsa.it



N=-12200

E=-7000

2 Particelle: 440,441

17-Dic-2017 11:30:54  
Prot. n. T6670/2017

Scala originale: 1:4000  
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

Comune: EBOLI  
Foglio: 39



Direzione Provinciale di Salerno  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastrali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2018

Data: 05/01/2018 - Ora: 11.03.42

Segue

Visura n.: SA0003622 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di EBOLI ( Codice: D390) Provincia di SALERNO Foglio: 39 Particella: 440
<b>Catasto Terreni</b>	

### INTESTATO

1	BARONE Carmine nato a PAGANI il 05/01/1952	BRNCMNS2A05G230K*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	-------------------	------------------------

### Situazione dell'Immobile dal 09/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	39	440		-	FRUTT IRRIG U	1 00 00		Dominicale Euro 516,46	Agrario Euro 154,94	Variazione del 14/05/2014 protocollo n. SA0406447 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16081.1/2014)
<b>Notifica Annotazioni</b> di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0564375 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA1393.2014.0000064) - Classamento per parificazione con la qualità 49 - AGRUMETO, classe 01; di immobile: deriva dal n. 70 e sostituisce il n. ro 273 erroneam. attribuito nel rilascio del tf. per duplicazione										

### Situazione dell'Immobile dal 12/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	39	440		-	FRUTTETO 1	1 00 00		Dominicale Euro 309,87	Agrario Euro 144,61	FRAZIONAMENTO del 12/02/2010 protocollo n. SA0074909 in atti dal 12/02/2010 REGIS. TE. 2491/92 - ISTANZA N. (n. 2491.1/1992)
<b>Notifica Annotazioni</b> di immobile: deriva dal n. 70 e sostituisce il n.ro 273 erroneam. attribuito nel rilascio del tf. per duplicazione										

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 39 particella 70

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 39 particella 441

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Segue

**Situazione degli intestati dal 01/03/2010**

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1	BARONE Carmine nato a PAGANI il 05/01/1952	BRNCMNS2A05G230K*	(1) Proprietà per I/I	
DATI DERIVANTI DA RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 01/03/2010 protocollo n. SA0142075 in atti dal 22/03/2010 Registrazione: SC Sede: PAGANI del 01/03/2010 CERTIFICATO DI MORTE DEL 09/08/1993 (n. 8550.1/2010)					

**Situazione degli intestati dal 12/02/2010**

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
N.	1	BARONE Luigi nato a PAGANI il 28/01/1924	BRNLGU24A28G230Z*	PIENA PROPRIETA' 1/2 fino al 01/03/2010	
N.	2	MANSUETO Maria nata a OGLIASTRO CILENTO il 02/11/1924	MNSMRA24S42G011X*	PIENA PROPRIETA' 1/2 fino al 01/03/2010	
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 12/02/2010 protocollo n. SA0074909 in atti dal 12/02/2010 Registrazione: REGIS. TF. 2491/92 - ISTANZA N. (n. 2491.1/1992)					

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 01/01/1985**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	
1	39	70	-	FRUTTIETO 1	2 00 00		Dominicale Euro 619,75 L. 1.200.000 Agrario Euro 289,22 L. 560.000 VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1985 in atti dal 17/11/1995 (n. 18090.12/1985)
Notifica Partita 21864							

**Situazione dell'Immobile dal 21/05/1986**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	
1	39	70	-	SEMIN IRRIG 2	2 00 00		Dominicale L. 520.000 Agrario L. 330.000 FRAZIONAMENTO in atti dal 21/05/1986 (n. 11279)
Notifica Partita 7530							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:  
- foglio 39 particella 158

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	
1	39	70	-	SEMIN IRRIG 2	3 70 66		Dominicale L. 963.716 Agrario L. 611.589 Impianto meccanografico del 30/06/1975



Direzione Provinciale di Salerno  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2018

Data: 05/01/2018 - Ora: 11.03.42 Fine

Visura n.: SA0003622 Pag: 2

Notifica	Partita	7530
----------	---------	------

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 05/12/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARONE Luigi nato a PAGANI il 28/01/1924	BRNLGU24A28G230Z*	PIENA PROPRIETA' 1/2 fino al 12/02/2010
2	MANSUETO Maria nata a OGLIASTRO CILENTO il 02/11/1924	MNSMRA24S42G011X*	PIENA PROPRIETA' 1/2 fino al 12/02/2010
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/1979 Voltura in atti dal 17/11/1995 Repertorio n.: 187504 Rogante: CARLO CALABRESE Sede: SCAFATI Registrazione: UR Sede: SALERNO n: 11745 del 12/12/1979 (n. 810.1/1980)			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI EBOLI		(4) Diritto del concedente fino al 05/12/1979
2	IEMMA Olimpia nata a MONTECORVINO ROVELLA il 27/04/1908	JMMLMP08D67F481A*	Livellario fino al 05/12/1979
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1975			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 929

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **ARIANO ANTONIO**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2018

Data: 05/01/2018 - Ora: 11.04.39 Segue

Visura n.: SA0003630 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di EBOLI ( Codice: D390)
<b>Catasto Terreni</b>	Provincia di SALERNO Foglio: 39 Particella: 441

### INTESTATO

1	BARONE Rosa nata a PAGANI il 28/09/1947	BRNRSO47P68G2301*	(1) Proprieta` per 1/1
---	---	-------------------	------------------------

### Situazione dell'Immobile dal 09/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	39	441		-	FRUTTI IRRIG U	1 00 00		Dominicale Euro 516,46  Agrario Euro 154,94	Variazione del 14/05/2014 protocollo n. SA0406448 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 16082.1/2014)
<b>Notifica</b> di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del D1 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 14/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0564375 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA.1393.2014.0000064) - Classamento per parificazione con la qualità 49 - AGRUMETO, classe 01; di immobile: deriva dal n. 70 e sostituisce il n. ro 274 erroneam. attribuito nel rilascio del tf. per duplicazione									

### Situazione dell'Immobile dal 12/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	39	441		-	FRUTTETO 1	1 00 00		Dominicale Euro 309,87  Agrario Euro 144,61	FRAZIONAMENTO del 12/02/2010 protocollo n. SA0074909 in atti dal 12/02/2010 REGIS. TF: 2491/92 - ISTANZA N. (n. 2491.1/1992)
<b>Notifica</b> di immobile: deriva dal n. 70 e sostituisce il n.ro 274 erroneam. attribuito nel rilascio del tf. per duplicazione									

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 39 particella 70

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 39 particella 440

L' intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Segue

**Situazione degli intestati dal 01/03/2010**

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	BARONE Rosa nata a PAGANI il 28/09/1947			BRNRSO47P68G2303*		(1) Proprieta' per 1/1	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 01/03/2010 protocollo n. SA0142099 in atti dal 22/02/2010 Registrazione: SC Sede: PAGANI del 01/03/2010 CERTIFICATO DI MORTE DEL 09/08/1993 (n. 8551.1/2010)					

**Situazione degli intestati dal 12/02/2010**

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	BARONE Luigi nato a PAGANI il 28/01/1924			BRNLGU24A28G2302*		PIENA PROPRIETA' 1/2 fino al 01/03/2010	
2	MANSUETO Maria nata a OGLIASTRO CILENTO il 02/11/1924			MNSMRA24S42G011X*		PIENA PROPRIETA' 1/2 fino al 01/03/2010	
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		FRAZIONAMENTO del 12/02/2010 protocollo n. SA0074909 in atti dal 12/02/2010 Registrazione: REGIS. TF. 2491/92 - ISTANZA N. (n. 2491.1/1992)					

**Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 01/01/1985**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	
1	39	70	-	FRUTTETO 1	2 00 00		Dominicale Euro 619,75 L. 1.200.000
<b>Notifica</b>					Partita	21864	Agrario Euro 289,22 L. 560.000
VARIAZIONE D'UFFICIO del 01/01/1985 in atti dal 17/11/1995 (n. 18090.12/1985)							

**Situazione dell'Immobile dal 21/05/1986**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	
1	39	70	-	SEMIN IRRIG 2	2 00 00		Dominicale L. 520.000
<b>Notifica</b>					Partita	7530	Agrario L. 330.000
FRAZIONAMENTO in atti dal 21/05/1986 (n. 11279)							

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 39 particella 158

**Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	
1	39	70	-	SEMIN IRRIG 2	3 70 66		Dominicale L. 963.716
<b>Notifica</b>					Partita		Agrario L. 611.589
Impianto meccanografico del 30/06/1975							



Direzione Provinciale di Salerno  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 05/01/2018

Data: 05/01/2018 - Ora: 11.04.39 Fine

Visura n.: SA0003630 Pag: 2

Notifica	Partita	7530
----------	---------	------

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 05/12/1979

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BARONE Luigi nato a PAGANI il 28/01/1924	BRNLGU24A28G230Z*	PIENA PROPRIETA' 1/2 fino al 12/02/2010
2	MANSUETO Maria nata a OGLIASTRO CILENTO il 02/11/1924	MNSMRA24S42G011X*	PIENA PROPRIETA' 1/2 fino al 12/02/2010
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/12/1979 Voltura in atti dal 17/11/1995 Repertorio n.: 187504 Rogante: CARLO CALABRESE Sede: SCAFATI Registrazione: UR Sede: SALERNO n: 11745 del 12/12/1979 (n. 810.1/1980)			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI EBOLI		(4) Diritto del concedente fino al 05/12/1979
2	IEMMA Olimpia nata a MONTECORVINO ROVELLA il 27/04/1908	JMMLMP08D67F481A*	Livellario fino al 05/12/1979
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1975			

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 929

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **ARIANO ANTONIO**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria