



COMUNE DI CISTERNINO
(Provincia di Brindisi)
Via P. Amedeo, 72 CISTERNINO
PEC: comune@pec.comune.cisternino.br.it

COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

*Art. 148 del D.lgs. 42/04 Codice dei beni culturali e del paesaggio e dell'art.8 della L.R. n.20/2009
Delega al Comune di Cisternino con D.G.R. n. 1577 del 03/10/2017*

VERBALE N. 04 del 22/02/2022

Il giorno **22/02/2022**, alle ore **09:00**, visto l'avviso di convocazione prot. n. **3897** del **18/02/2022** inoltrato a mezzo pec, si è riunita in presenza in modalità sincrona presso piattaforma online *Skype* la Commissione Locale per il Paesaggio con la partecipazione dei seguenti componenti:

Nominativo		Presente
Arch. GUIDA CARMELO	presidente	x
Archeologo RUFFO GIANFRANCO SALVATORE	componente	x
Geol. CROVACE FRANCESCO	segretario	x
Ing. ORLANDO EMANUELE	componente	x

Si dà, inoltre, atto della presenza dell'Arch. Francesco MASTROVITO, in qualità di responsabile del procedimento e del provvedimento paesaggistico così come da art. 10, c. 2 del Regolamento.

Constatata la validità del numero legale, si procede alla apertura della seduta con la discussione del relativo ordine del giorno:

- 1) Pratiche paesaggistiche sottoposte del Responsabile del Procedimento paesaggistico.

Si ricorda ai presenti di dichiarare eventuali incompatibilità, ai sensi dell'art. 4 c.4 del regolamento per la disciplina e il Funzionamento della Commissione locale per il paesaggio e per i procedimenti di VAS, sul conflitto di interesse con obbligo di astensione e invita, qualora qualcuno dei membri si trovasse nelle condizioni di cui sopra, ad astenersi conseguentemente dall'analisi delle pratiche in esame, circostanza che verrà puntualmente annotata nel verbale.

LA COMMISSIONE

Visto il D.lgs. 22/01/2004 n. 42 e ss.mm.ii.
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.
Visto il PUTT-P.P.T.R. della Regione Puglia
Viste le vigenti normative, statali e regionali

Procede con l'esame delle pratiche sottoposte dal Responsabile del Procedimento

Proponente	Protocollo	Oggetto	Parere Commissione
Albrizio Roberta	25957/ 20/12/2021	Interventi di ristrutturazione edilizia importante, riqualificazione energetica ed ampliamento degli immobili preesistenti in contrada Pozzo Palombo, identificati in catasto al Foglio 7, particella 940, sub. 1.	PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI

MO' MANAGEMENT srl	26675/ 29/12/2021	Manutenzione Straordinaria, Risanamento Conservativo, Ampliamento (art.9 delle N.T.A. del PRG), realizzazione di piscina,cisterna,vano motori, vasca di compenso il tutto interrati, realizzaione di pergola, sistemazione di area esterna, installazione di fossa imhoff, nuovo accesso carrabile.	RICHIESTA INTEGRAZIONI
LOPARCO DONATO	26783/ 31/12/2021	MANUTENZIONE STRAORDINARIA,RISANAMENTO CONSERVATIVO,AMPLIAMENTO (PIANO CASA), CAMBIO D'USO, REALIZZAZIONE DI PORTICO, REALIZZAZIONE DI CISTERNA INTERRATA, SISTEMAZIONE AREA ESTERNA, INSTALLAZIONE DI FOSSA IMHOFF, REALIZZAZIONE DI NUOVO ACCESSO CARRABILE	PARERE FAVOREVOLE
GAROFALO ALESSANDRO	26832/ 31/12/2021	AMPLIAMENTO AI SENSI DELL'ART. 9 DELLE N.T.A. DEL P.R.G. CON REALIZZAZIONE DI PORTICATO E PISCINA PERTINENZIALE AD IMMOBILE A TRULLO	RICHIESTA INTEGRAZIONI

Nella presente seduta sono state valutate n. 4 richieste di esame di pratiche, pertanto si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal segretario, dal presidente e da tutti i componenti.

I presenti sottoscrivono digitalmente il presente verbale e i relativi pareri, delegano al Presidente la sottoscrizione digitale degli elaborati di ciascuna pratica esaminata nella seduta odierna.

Alle ore **12:20** si chiude la seduta di Commissione.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Arch. GUIDA CARMELO
Ing. ORLANDO EMANUELE
Archeologo RUFFO GIANFRANCO SALVATORE
Geol. CROVACE FRANCESCO