



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare

Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio



Città del Tricolore

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: www.comune.comitini.ag.it - E-mail: tecnico@comune.comitini.ag.it - PEC: info@pec.comune.comitini.ag.it

DETERMINAZIONE DEL SETTORE III- TECNICO E GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 115 DEL 08/03/2022

OGGETTO: Eventi meteorologici ottobre e novembre 2019 che hanno interessato il territorio delle provincie di Agrigento, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa e Trapani.

Contributo del Fondo Solidarietà dell'Unione Europea (FSUE)

"Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino della strada Comunale " RACALMARE" a seguito di dissesti della sede Stradale del Comune di Comitini (AG) – Approvazione perizia di variante in corso d'opera.

CUP: D17H22000410002 CIG: 9092900275

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Decreto Legislativo 8 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti).

Visto il DPR 207/2010 nelle parti tuttora vigenti, alle quali rimanda l'art. 216 del D.Lgs. 50/2016.

Visto il D.L. 31/05/2021 n. 77 convertito con Legge 29/07/2021 n. 108 recante: "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Vista la nota prot. 2931 del 21/01/2022, con la quale il Commissario delegato OCDPC 619/2019 Dirigente Generale DRPC Sicilia ha autorizzato il Sindaco del Comune di Comitini ad avviare con urgenza le procedure di affidamento e i conseguenti lavori:

n.	intervento	importo
1	Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino della strada comunale "Rovitello" a seguito di dissesti della sede stradale	200.000 €
2	Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino della strada comunale "Pozzillo" a seguito di dissesti della sede stradale	200.000 €
3	Interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino della strada comunale "Racalmare" a seguito di cedimenti della sede stradale	200.000 €

Visto il Progetto Esecutivo dell'Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino della strada comunale "Racalmare" a seguito di dissesti della sede stradale CUP: D17H22000410002 , approvato in line tecnica con la Determinazione del Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio n. 50/22 e in linea amministrativa con la Delibera di Giunta Municipale n. 09 del 04.02.2022 dell'importo di € 200.000 secondo il seguente Quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A) Lavori in appalto	A=	158.875,00 €
Importo dei lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	155.000,00 €	
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.875,00 €	
Sommano	158.875,00 €	158.875,00 €
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	B=	41.125,00 €
I.V.A. (22% di A)	34.952,50 €	
Incentivi per funzioni tecniche RUP (0,25% di A)	397,19 €	
Incentivi per funzioni tecniche escluso RUP (1,55% di A)	2.462,56 €	
Contributo ANAC	30,00 €	
Oneri in discarica	3.282,75 €	
Sommano	41.125,00 €	41.125,00 €
Importo complessivo del progetto (A+B)		200.000,00 €

Vista la determinazione del Responsabile di P.O. del Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio n. 54 del 04.02.22, con la quale si è dato avvio alla procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con le modalità di affidamento di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 11.09.2020 n. 120, come sostituito dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.2. Legge 29.07.2021 n. 108, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, con l'adozione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, utilizzando la piattaforma di e-procurement della pubblica amministrazione Me.Pa. di Consip SPA, attraverso l'attivazione di una Richiesta di Offerta RDO.

Visto il Verbale di Gara per l'affidamento dei lavori, pubblicato sull'albo pretorio del Comune al Rep. 2022000132 il 14/02/2022, con il quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori alla ditta Di Piazza S.R.L con sede in via Padre Girolamo, 6/D - 92022 Cammarata P.IVA 02565950843, che ha offerto € 149.736,47 sull'importo a base di gara, secondo il seguente quadro economico post-affidamento:

QUADRO ECONOMICO		
A) Lavori in appalto	A=	153.604,70 €
Importo dei lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	149.736,40 €	
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.868,30 €	
Sommano	153.604,70 €	153.604,70 €
Somme a disposizione B) dell'Amministrazione	B=	39.965,53 €
I.V.A. (22% di A)	33.793,03 €	
Incentivi per funzioni tecniche RUP (0,25% di A)	397,19 €	
Incentivi per funzioni tecniche escluso RUP (1,55%)	2.462,56 €	

di A)		
Contributo ANAC	30,00 €	
Oneri in discarica	3.282,75 €	
Sommano	39.965,53 €	39.965,53 €
C) Economie	C=	-6.429,77 €
Importo complessivo del progetto (A+B)		193.570,23 €

Dato atto che

- i lavori, ai sensi dell'art. 32 co. 13 del D.Lgs. 50/2016 recepito con la L.R. 8/2016, sotto riserva di legge, sono stati consegnati all'impresa esecutrice il 14/02/2022;
- i lavori sono iniziati nel rispetto delle previsioni progettuali, secondo le esigenze evidenziate dall'Amministrazione Comunale e con lievi variazioni disposte in corso d'opera dal RUP.

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori, dopo una prima pulitura delle banchine e dei margini stradali dai detriti e dalla fanghiglia si sono riscontrati tratti di strada con ammaloramento del manto stradale e tratti dove necessitava un risagomatura della piattaforma stradale in quanto interessata da diversi cedimenti, al fine di migliorare l'intervento e far fronte alle nuove condizioni verificatesi in corso d'opera, avendo constatato che il terreno accumulatosi a monte non era riconducibile alla mancanza di gabbionate ma all'impossibilità di un corretto deflusso delle acque di piattaforma e che tale deflusso è stato ripristinato pulendo le cunette ed i cigli sull'intero tratto di intervento ed è stato pertanto necessario, redigere una perizia, al fine di assestare la parte contabile, che comprende: relazione tecnica, elenco prezzi, computo metrico, verbale di concordamento nuovi prezzi con analisi dei nuovi prezzi e quadro comparativo. L'importo complessivo dei lavori per effetto della predetta perizia, rimane invariata, non comporta maggiori spese rispetto alla somma autorizzata.

La perizia è stata redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Giovanni Gentiluomo e prevede il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A)	Lavori in appalto	A=	158.875,00 €
	Importo dei lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	155.006,70 €	
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.868,00 €	
	Sommano	156.875,00€	156.875,00€
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	B=	401.125,00 €
	I.V.A. (22% di A)	34.952,50 €	
	Incentivi per funzioni tecniche RUP (0,25% di A)	397,19 €	
	Incentivi per funzioni tecniche escluso RUP (1,55% di A)	2.462,56 €	
	Contributo ANAC	30,00 €	
	Oneri in discarica	3.282,75 €	

Sommano	41.125,00 €	41.125,00 €
Importo complessivo del progetto (A+B)		
		200.000,13 €

Visto l'importo dei lavori al netto, pari ad € 156.387,40 che risulta invariato rispetto a quello del contratto originario, con modifiche che risultano migliorative per la funzionalità dell'opera ma che non variano in nessun modo la spesa prevista.

Atteso che a norma dell'art. 5 della L.R. n. 12/11 la competenza ad esprimere il parere tecnico spetta al geom. Giuseppe Grassagliata, Responsabile Unico del Procedimento, e che il parere espresso in data 28.02.2022 è favorevole ed posto sulla relazione della perizia;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti);
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'O.R.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

PROPONE DI DETERMINARE

- **che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituente parte integrante e sostanziale;**
- **di approvare** la perizia per i lavori dell'”*Intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino della strada comunale “racalmareo” a seguito di dissesti della sede stradale*”, ed il relativo quadro economico;

QUADRO ECONOMICO			
A)	Lavori in appalto	A=	15.374,66 €
	Importo dei lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	149.061,75 €	
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	7.381,70 €	
	Sommano	151.374,66 €	151.374,66 €
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	B=	48.625,34 €
	I.V.A. (22% di A)	33.302,43 €	
	Incentivi per funzioni tecniche RUP (0,25% di A)	397,19 €	
	Incentivi per funzioni tecniche escluso RUP (1,55% di A)	2.462,56 €	
	Contributo ANAC	30,00 €	
	Oneri in discarica	6.003,39 €	
	Sommano	48.625,34 €	42.195,57 €
Importo complessivo del progetto (A+B)			
			193.570,23 €

- **Di dare atto** che le **risorse finanziarie** stanziare per la realizzazione dell'opera, sono comprese nel piano degli interventi di cui al “DPCM 21 novembre 2019: Dichiarazione dello stato di emergenza nel territorio colpito delle Province di Agrigento, Catania, Enna, Messina, Palermo, Ragusa, Siracusa e Trapani interessato dagli eventi meteorologici verificatisi a partire dal mese di settembre

2019” – Ufficio del Commissario Delegato 619/2019 e dallo stesso gestite secondo propri ordinamenti interni.

- **Rilevare** che il presente atto non comporta onere finanziario a carico del bilancio comunale.
- **Di dare atto altresì** che la presente determinazione:
 - va trasmessa al Responsabile del Settore Finanziario
 - va trasmessa al DRPC – Ufficio del Commissario delegato OCDPC 619/2019 all’indirizzo PEC dipartimento.protezione.civile@certmail.regione.sicilia.it;
 - va pubblica all’Albo Pretorio on-line ed alla sezione Amministrazione Trasparente;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l’Ufficio di Segreteria.

Si allega al presente atto, per farne parte integrante e sostanziale, la relazione perizia di variante in corso d’opera Art. 106 D.lgs. 50/2016

Il Responsabile del Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio

Vista la propria determinazione redatta dal RUP, che assume a motivazione per l’emissione del presente provvedimento;

Richiamata la Determina Sindacale n.3/2022 con la quale viene conferito l’incarico di Responsabile di P.O. del Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio al sottoscritto ing. Giovanni Gentiluomo e che con il medesimo atto gli sono state attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi dell’art. 51, comma 3 della Legge 142/1990 come recepito con L.R. 23/1998;

Considerato che lo stesso attesta di non incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dalla normativa anticorruzione e di non trovarsi in conflitto di interessi in relazione all’oggetto;

Atteso che con il medesimo atto viene demandata al Responsabile del settore II – Tecnico e Gestione del Territorio l’adozione di tutti gli atti gestionali;

Verificato:

- la regolarità dell’istruttoria svolta dall’Ufficio;
- il rispetto della tempistica di legge;
- l’idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell’azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuto e regolamenti;
- Esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l’effetto.

DETERMINA

Di approvare e fare propria la proposta redatta dal RUP;

Di attestare la regolarità tecnica e correttezza dell’azione amministrativa conseguente all’adozione del presente atto, ai sensi dell’art. 147 bis del TU.EE.LL.;

Di trasmettere la presente determinazione all’ufficio segreteria per predisporre la pubblicazione del presente atto all’Albo pretorio on-line del sito internet dell’Ente;

Di trasmettere la presente al Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Settore III
Tecnico e Gestione del Territorio – TGT



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare



Libero Consorzio Comunale di Agrigento

Città del Tricolore

Settore III - Tecnico e Gestione del Territorio

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: www.comune.comitini.ag.it - E-mail: tecnico@comune.comitini.ag.it - PEC: info@pec.comune.comitini.ag.it

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino della strada comunale "Racalmare" a seguito di cedimenti della sede stradale

CUP: DD17H22000410002 - CIG: 9092900275

RELAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA **Art. 106 D.lgs. 50/2016**

IMPRESA: Di Piazza S.r.l. - Via Padre Girolamo Caruso n. 6/d - 92022 CAMMARATA (AG)

Contratto n. in corso di stipula.

Premesso

-che con Delibera della Giunta Comunale n. 10 del 04.02.2022 (rep. 2022000098) è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori dell'opera denominata **"Interventi di manutenzione straordinaria per il ripristino della strada comunale "Racalmare" a seguito di cedimenti della sede stradale"**, dell'importo totale di € 200.000,00 di cui per lavori € 155.006,70 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 3.868,30 ed € 41.125,00 per somme a disposizione, redatto dall'ufficio tecnico comunale;

-che con la determinazione del Responsabile di P.O. del Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio n. 54 del 04.02.22 (rep. 2022000104) si dava avvio alla procedura di scelta del contraente mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, con le modalità di affidamento di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020 n. 76 convertito con Legge 11.09.2020 n. 120, come sostituito dall'art. 51 comma 1 lett. a) sub 2.2. Legge 29.07.2021 n. 108, previa consultazione di almeno 5 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, con l'adozione del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, utilizzando la piattaforma di e-procurement della pubblica amministrazione Me.Pa. di Consip SPA, attraverso l'attivazione di una Richiesta di Offerta RDO;

- che è stato pubblicato sull'albo pretorio del Comune il Verbale di Gara Rep. 2022000132 il 14/02/2022 per l'affidamento dei lavori in oggetto, con il quale è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dei lavori alla ditta Di Piazza srl, con sede legale in Cammarata (AG) in via Padre Girolamo Caruso n. 6/d Partita IVA 02565950843, che ha offerto 149.736,47 sull'importo a base di gara, pertanto il quadro economico a netto del ribasso è il seguente:

QUADRO ECONOMICO			
A)	Lavori in appalto	A=	153.604,70 €
	Importo dei lavori a misura	149.736,40 €	
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.868,30 €	
	Sommano	153.604,70 €	153.604,70 €
Somme a disposizione			
B)	dell'Amministrazione	B=	39.965,53 €
	I.V.A. (22% di A)	33.793,03 €	
	Incentivi per funzioni tecniche RUP (0,25% di A)	397,19 €	
	Incentivi per funzioni tecniche escluso RUP (1,55% di A)	2.462,56 €	
	Contributo ANAC	30,00 €	
	Oneri in discarica	3.282,75 €	
	Sommano	39.965,53 €	39.965,53 €
C)	Economie	C=	-6.429,77 €
Importo complessivo del progetto (A+B)			193.570,23 €

-che i lavori, ai sensi dell'art. 32 co. 13 del D.Lgs. 50/2016 recepito con la L.R. 8/2016, sotto riserva di legge, sono stati consegnati all'impresa esecutrice il 14/02/2022.

Il progetto

Tutto ciò premesso, il progetto di che trattasi, tiene conto per grandi linee, delle lavorazioni essenziali, per eseguire una manutenzione stradale, con la finalità di messa in sicurezza di quei tratti carrabili danneggiati al fine di garantire l'incolumità pubblica.

Trattasi di interventi sulla strada comunale "Racalmare" che possono riassumersi sommariamente nel seguente modo:

- Discerbatura e pulitura di banchine e cunette al fine di ripristinare il regolare deflusso delle acque di piattaforma;
- Rimozione di materie, detriti e fanghiglia dalla sede stradale eseguita con mezzi meccanici e ove necessario con mano d'opera in economia;
- Ripristino delle opere di presidio stradali esistenti,
- Realizzazione di piccoli tratti di gabbionate per il contenimento delle terre di monte;
- Fresatura del piano viabile per rimuovere la parte della pavimentazione stradale ammalorata;
- Risagomatura del piano viabile con conglomerato bituminoso binder a caldo per

l'eliminazione dei cedimenti;

- Realizzazione di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino) a copertura delle zone fresate e/o risagomate con binder a caldo;
- Realizzazione della segnaletica orizzontale nelle zone dove si è eseguita la pavimentazione stradale ex-novo.

Di seguito si riporta il Quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 200.000,00:

QUADRO ECONOMICO			
A)	Lavori in appalto	A=	158.875,00 €
	Importo dei lavori a misura soggetti a ribasso d'asta	155.006,70 €	
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3.868,30 €	
	Sommano	158.875,00 €	158.875,00 €
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	B=	41.125,00 €
	I.V.A. (22% di A)	34.952,50 €	
	Incentivi per funzioni tecniche RUP (0,25% di A)	397,19 €	
	Incentivi per funzioni tecniche escluso RUP (1,55% di A)	2.462,56 €	
	Contributo ANAC	30,00 €	
	Oneri in discarica	3.282,75 €	
	Sommano	41.125,00 €	41.125,00 €
Importo complessivo del progetto (A+B)			200.000,00 €

VARIAZIONI

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori, dopo una prima pulitura delle banchine e dei margini stradali dai detriti e dalla fanghiglia si sono riscontrati tratti di strada con ammaloramento del manto stradale e tratti dove necessitava un risagomatura della piattaforma stradale in quanto interessata da diversi cedimenti, al fine di migliorare l'intervento e far fronte alle nuove condizioni verificatesi in corso d'opera, avendo constatato che il terreno accumulatosi a monte non era riconducibile alla mancanza di gabbionate ma all'impossibilità di un corretto deflusso delle acque di piattaforma e che tale deflusso è stato ripristinato pulendo le cunette ed i cigli sull'intero tratto di intervento, si stabilisce di risagomare con conglomerato bituminoso i cedimenti rinvenuti così come riportato nell'elaborato *"Planimetria con ubicazione degli interventi"*.

Le variazioni apportate al progetto originario, sono dettate da imprevisti in corso d'opera non rilevabili e preventivabili in fase di progettazione. Tali variazioni rientrano nell'art. 106 comma 1 lettera c) *"circostanze imprevisti o non prevedibili nella fase progettuale"*.

L'importo per la pulitura delle cunette e cigli stradali da detriti e fanghiglia sull'intero tratto e la ulteriore risagomatura dei tratti stradali interessati da cedimenti, trovano copertura finanziaria all'interno del progetto, dalle economie prodotte non eseguendo i piccoli tratti di gabbionate di monte, la segnaletica orizzontale e la riduzione dei lavori in economia, di seguito si riporta il

Quadro economico di questa perizia, al netto del ribasso:

QUADRO ECONOMICO			
A)	Lavori in appalto	A=	151.374,66 €
	Importo dei lavori a misura	149.061,75 €	
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	7.381,70 €	
	Sommano	151.374,66 €	151.374,66 €
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	B=	48.625,34 €
	I.V.A. (22% di A)	33.302,43 €	
	Incentivi per funzioni tecniche RUP (0,25% di A)	397,19 €	
	Incentivi per funzioni tecniche escluso RUP (1,55% di A)	2.462,56 €	
	Contributo ANAC	30,00 €	
	Oneri in discarica	6.003,39 €	
	Sommano	48.625,34 €	42.195,57 €
Importo complessivo del progetto (A+B)			193.570,23 €

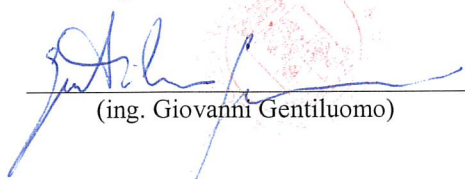
Per tutto quanto sopra i quadri economici variano per come di seguito:

	Q.E. DI PROGETTO	Q.E. AFFIDAMENTO	Q.E. DI PERIZIA	IMPORTO PERIZIA
Lavori	155.006,70 €	149.736,40 €	143.992,96 €	-5.743,44 €
Oneri Sicurezza	3.868,30 €	3.868,30 €	7.381,70 €	+3.513,40 €
<i>Totale</i>	158.875,00 €	153.604,70 €	151.374,66 €	-2.230,04 €
Somme a disposizione				
I.V.A. sui lavori	34.952,50 €	33.793,03 €	33.302,43 €	-490,60 €
Spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 RUP	397,19 €	397,19 €	397,19 €	
Spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 escluso RUP	2.462,56 €	2.462,56 €	2.462,56 €	
Contributo ANAC	30,00 €	30,00 €	30,00 €	
Oneri in discarica	3.282,75 €	3.282,75 €	6.003,39 €	+2.720,64 €
Economie		6.429,77 €	6.429,77 €	
<i>Totale Somme a disposizione</i>	41.125,00 €	46.395,30 €	48.625,34 €	+2.230,04 €
Totale	200.000,00 €	200.000,00 €	200.000,00 €	

TEMPI CONTRATTUALI

Premesso che i lavori di variante prevedono la realizzazione ulteriori lavori in riduzione di altri, si stabilisce di non variare il termine previsto per l'ultimazione degli stessi, stabilito nel verbale di consegna dei lavori per il 16/03/2022.

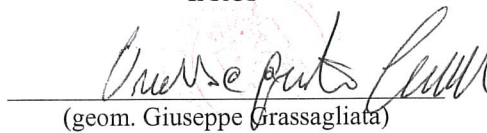
Il Progettista e Direttore dei Lavori



(ing. Giovanni Gentiluomo)

Parere per l'autorizzazione del RUP – Si AUTORIZZA

Il RUP



(geom. Giuseppe Grassagliata)