



SMART BORDER

LUINO, 21 DICEMBRE 2020

--- SMART BORDER ---

ID: 632120

<https://progetti.interreg-italiasvizzera.eu/it/b/78/lafrontieraintelligentearmorizzazioneesvilupodeicollegamentisostenibi>

## APPALTO DI FORNITURE E SERVIZI ATTUATIVI DI SMART LAND WP5

CUP H71F8000110002

CIG \_\_\_\_\_

### RELAZIONE DI STIMA E CONGRUITA'

#### UFFICIO DI GOVERNANCE

Responsabile del progetto Smart Border: Arch. Francesca Contini

Assistente al RUP WP4 parcheggi: Geom. Daniele Cattò

Esperta di pianificazione territoriale: Arch. Marta Cundari

Esperta di proc. e contratti in PA: Arch. Paola Gloria Morlacchi

Perito Tecnico: Christian Bordoli



Fondo Europeo di Sviluppo Regionale

**Premesse.**

Attese le indicazioni del RUP per valutare da parte dell'Ufficio di Governance il percorso procedurale attuativo per la componente inerente i servizi del programma Smart Border si premette quanto di seguito.

- Il programma Smart Border prende corpo proprio a partire dalle aspettative e dalla promozione del sistema dei parcheggi quale opera fondamentale quindi rimodulando riferimenti, attività ma anche riorganizzando lo scenario dei costi preventivati in favore della opportunità di migliorare le dotazioni infrastrutturali del sistema dei parcheggi.
- Le ipotesi procedurali avrebbero potuto vertere, da una parte, verso l'esternalizzazione della regia interpretativa attuativa dei pacchetti di lavoro (WP), mediante la possibile sperimentazione di un concorso di idee, ipotesi che ha colto un sostanziale nulla osta procedurale dell'Autorità di Gestione in quanto in ambito Codice dei Contratti, ma evidenziando come il sistema dei premi e dei costi collaterali non sarebbe potuto essere ricompreso tra le spese rendicontabili, dall'altra parte verso percorsi di affidamento di servizi e forniture mediante procedure semplificate od aperte.
- L'Ufficio di Governance ha svolto e sviluppato una copiosa e complessa attività di ricerca e studio sulle possibili declinazioni attuative del progetto Smart Border mediante bench marking con diverse esperienze cui si è riferito in diversi incontri anche in presenza di alcuni Protagonisti per cogliere elementi di innovazione, criticità, spunti applicativi sulle tematiche dello sviluppo sostenibile del territorio e della mobilità.
- Si è svolto così un importante lavoro di predisposizione degli atti di gara utilizzabili in termini concorsuali ovvero per procedure di affidamento semplificate od aperte con la collaborazione degli Ordini professionali degli Ingegneri ed Architetti, componendo e ricomponendo passo per passo le direttive di progetto Smart Border al fine di definire il migliore assetto prestazionale da porre in competizione.
- Alla luce di considerazioni e valutazioni diverse, l'Ufficio di Governance, è così giunto alle seguenti conclusioni:
  - o Il WP5 smart land, come descritto e prefigurato a livello di programma Smart Border, si ritiene possa essere sviluppato quale specificità tecnologia, da una parte utile a completare le funzionalità del sistema per la sosta, dall'altra per tradurre con segnali infrastrutturali alcune esperienze pilota per migliorare l'ICT in materia di mobilità alla scala di riferimento di progetto. Attività quindi legate sia a professionalità che ad operatori economici specializzati.
  - o La scelta procedurale vede così la possibilità di sperimentare una procedura con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEV) cogliendo proposte e indicazioni dal mercato, utili a migliorare la struttura prestazionale predisposta dall'Ufficio di Governance a partire dagli studi svolti.
- In ragione di queste considerazioni, approfondimenti, studi e valutazioni, si è così predisposto un capitolato tecnico-prestazionale dei servizi e delle forniture tenendo in considerazione i costi e prezzi di mercato inerenti i diversi servizi/forniture prefigurati nel capitolato e soggetti a miglioramento in sede di OEV.

**Stima di costi.**

Quanto qui riportato per la stima del prezzo a base di gara, forfettariamente indicato in **Euro 229.200,00** oltre oneri fiscali nella misura di legge, fa riferimento alla tabella seguente, predisposta con riferimento ai prezzi rilevati a seguito di indagini di mercato.

	<i>FORNITURE /SERVIZI</i>	<i>quantità</i>	<i>COSTO UNITARIO</i>	<i>COSTO TOTALE</i>	<i>COSTO FORNITURE</i>	<i>COSTO SERVIZI</i>
1	piattaforma sito / app gestione profilazioni e riservezioni	1	62.000,00 €	62.000,00 €	62.000,00 €	
2	sistema integrato lettura targhe connesso all'app di profilazione con n.4 telecamere	1	30.000,00 €	30.000,00 €	30.000,00 €	
3	totem - pannello per profilazioni emissione ticket	2	8.000,00 €	16.000,00 €	16.000,00 €	
4	pannelli informativi stradali	4	3.000,00 €	12.000,00 €	12.000,00 €	
5	pannelli informativi e/o led wall	2	7.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	
6	segnaletica verticale luminosa variabile verde/rosso	2	2.500,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	
7	organizzazione dei sistemi dei parcheggi, utile a coniugarsi con la rappresentazione infografica in tempo reale su app e led wall dello stato di occupazione dei parcheggi, per tipologia	1	25.000,00 €	25.000,00 €	20.000,00 €	5.000,00 €
8	sistema di rilevazione, monitoraggio e registrazione dati ambientali	1	40.000,00 €	40.000,00 €	40.000,00 €	
9	spese murarie e stradali	1	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €	
10	allacciamenti ad energia elettrica	1	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	
11	formazione personale n.2gg=12 h. X 2 persone	1	2.200,00 €	2.200,00 €		2.200,00 €
12	predisposizione ed inoltro pratiche agli Enti per autorizzazioni	1	5.000,00 €	5.000,00 €		5.000,00 €
	totale forniture e servizi			224.200,00 €	212.000,00 €	12.200,00 €
	oneri della sicurezza			5.000,00 €	5.000,00 €	
	sommano			229.200,00 €	217.000,00 €	12.200,00 €
	Iva	22%		50.424,00 €		
	varie in arrotondamento			376,00 €		
	<b>TOTALE</b>			<b>280.000,00 €</b>		

**Clausola di proroga temporale e adeguamento prezzi.**

Il prezzo netto di riferimento, stimato come congruo, e da porre a base di gara con l'offerta economicamente più vantaggiosa (OEV), computando una base punti anche sul ribasso, è quindi definito in **Euro 224.200,00**, oltre euro **5.000,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Poiché l'attuazione del progetto riveste in gran parte natura di fornitura e comunque è correlata alle criticità della proposta, gli

eventuali oneri relativi alla sicurezza, non prevedibili a priori sono da intendersi assorbiti all'interno del prezzo a corpo e chiuso.

Il quadro economico sopra esposto è finalizzato unicamente a comprendere il volume dell'investimento sotteso e potrà essere rimodulato e meglio coordinato in sede di offerta in ragione della modalità interpretativa degli obiettivi progettuali.