COMUNE DI LUINO
SERVIZIO MANUTENZIONI

CAPITOLATO
SPECIALE D'APPALTO
Servizio di salatura e sgombero neve sulle strade e percorsi pedonali comunali per la durata di n. 4 stagioni invernali

Luino, 19 agosto 2021

Il Tecnico del Servizio Manutenzioni
(geom. Alberto Costa)

INDICE

Art. 1 Oggetto dell'appalto
Art. 2 Durata del servizio
Art. 3 Ammontare dell'appalto
Art. 4 Modalità e criterio di aggiudicazione
Art. 5 Requisiti di partecipazione.
Art. 6 Riunioni temporanee di imprese
Art. 7 Subappalto ed avvalimento
Art. 8 Prescrizioni del servizio
Art. 9 Modalità di espletamento del servizio di sgombero neve.
Art. 10 Modalità di espletamento del servizio di spargimento sabbia e sale
Art. 11 Prestazioni a richiesta
Art. 12 Mezzi meccanici da impiegarsi per gli interventi
Art. 13 Caratteristiche delle lame sgombraneve
Art. 14 Reperibilità
Art. 15 Controlli
Art. 16 Duvri
Art. 17 Penali
Art. 18 Obblighi ed oneri diversi a carico dell'appaltatore
Art. 19 Invariabilità dei prezzi
Art. 20 Misure a tutela dei lavoratori
Art. 21 Danneggiamenti
Art. 22 Copertura assicurativa
Art 23 Direttore tecnico dell'esecuzione del Servizio
Art. 24 Corresponsione del servizio – contabilità
Art. 25 Condizioni dell'appalto
Art. 26 Risoluzione del contratto – clausole risolutive espresse
Art. 27 Cauzioni
Art. 28 Spese contrattuali
Art. 29 Tracciabilità dei flussi finanziari
Art. 30 Trattamento dei dati personali
Art. 31 Controversie
Art. 32 Dichiarazione relativa all'approvazione specifica ai sensi dell'art. 1341 e 1342 Codice Civile

Allegato A Zone territoriali
Allegato B Elenco Prezzi Unitari

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

1. Il presente capitolato disciplina l'espletamento dei seguenti servizi:
   - sgombero e spalatura meccanica della neve da strade, piazze, spazi pubblici e percorsi pedonali comunali del centro città, delle frazioni e delle aree periferiche ed esterne;
   - spargimento meccanico di prodotti inerti e sciogli ghiaccio, su strade, piazze, spazi pubblici e percorsi pedonali comunali del centro città, delle frazioni e delle aree periferiche ed esterne;
   - rimozione e allontanamento della neve, dalle strade, piazze, spazi pubblici e percorsi pedonali comunali, del centro città, delle frazioni e delle aree periferiche ed esterne.
2. Ai fini del corretto espletamento del servizio in oggetto, il territorio comunale è stato suddiviso nei seguenti lotti d'intervento, come meglio evidenziati sulle relative planimetrie:

   STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI
   - Lotto A: Colmegna (circoscritto con colore rosa nella planimetria 1),
   - Lotto B: Luino Nord (circoscritto con colore giallo nella planimetria 1),
   - Lotto C: Luino Centro (circoscritto con colore arancione nella planimetria 1),
   - Lotto D: Creva, Voldomino nord e Biviglione (circoscritto con colore verde nella planimetria 1).
   - Lotto E: Voldomino sud (circoscritto con colore azzurro nella planimetria 1).

   PERCORSI PEDONALI COMUNALI
   - Lotto F: Luino Lago (circoscritto con colore arancione nella planimetria 2),
   - Lotto G: Luino Centro (circoscritto con colore giallo nella planimetria 2),
   - Lotto H: Voldomino e Creva (circoscritto con colore azzurro e verde nella planimetria 2),

3. E' possibile la partecipazione, da parte di un Operatore, alla procedura di gara per l'aggiudicazione di n. 2 lotti per la strade, piazze e spazi pubblici comunali nonche' per n. 1 lotto per i percorsi pedonali comunali;
4. La durata e l'ammontare dell'appalto sono stabiliti rispettivamente dall'art. 2 e 3 del presente capitolato

Art. 2 - Durata del Servizio

1. La durata dell'appalto è relativa alla stagioni invernali 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024, 2024/2025 ed avrà decorrenza dal 15 novembre 2021 e scadenza il 30 aprile 2025.
2. Data la particolare natura del servizio considerato urgente, lo stesso si intende consegnato, da intendersi come ordine di immediato inizio della prestazione, subito dopo l'aggiudicazione della gara d'appalto ed in pendenza della stipula del contratto, previa acquisizione della documentazione di rito. Non appena espletata la gara, l'aggiudicatario dovrà organizzare quanto occorra per assicurare la perfetta esecuzione degli interventi, compreso l'approvvigionamento del cloruro di sodio e di tutto quanto occorra per l'espletamento del servizio.

Art. 3 - Ammontare dell'appalto

1. Stante la particolare natura del servizio, legato all'andamento delle condizioni climatiche, non è possibile fissare l'importo contrattuale del servizio. La spesa complessiva stimata ammonta ad € **653.470,00**.= oltre I.V.A., risulta essere puramente indicativa e potrà variare con le modalità previste dall'art. 106 del D. Lgs 50/2016 e smi.
   Tale ammontare viene così stabilito:
   a) €uro 647.000,00.= oltre iva di Legge per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio compreso il canone forfettario per la reperibilità ed il diritto di esclusiva dei mezzi a favore del Comune di Luino;
   b) €uro 6.470,00.= oltre iva di Legge per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
2. Le prestazioni sono suddivise in Lotti ed il prezzo dell'appalto viene così suddiviso:

   STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

Lotto A: Colmegna
Ai soli fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto, l'ammontare annuo del lotto A viene stimato (secondo dati desunti dalle stagioni invernali precedenti) in €uro **76.760,00.=** oltre IVA di legge, come di seguito indicato:

- €uro 60.000,00.= per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio;
- €uro 16.000,00.= , per il pagamento di un canone forfettario triennale (ovvero 4.000 Euro annui) a titolo di indennizzo per gli obblighi di reperibilità e disponibilità del personale e dei mezzi necessari indicati nel successivo art.5, nonché per tutte le prestazioni connesse al regolare funzionamento degli impianti localizzatori GPS ;
- €uro 760,00.= oltre iva di Legge per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta

Lotto B: Luino Nord
Ai soli fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto, l'ammontare annuo del lotto B viene stimato (secondo dati desunti dalle stagioni invernali precedenti) in €uro **113.120,00.=** oltre IVA di legge, come di seguito indicato:

- €uro 96.000,00.= per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio;
- €uro 16.000,00.= , per il pagamento di un canone forfettario triennale (ovvero 4.000 Euro annui) a titolo di indennizzo per gli obblighi di reperibilità e disponibilità del personale e dei mezzi necessari indicati nel successivo art.5, nonché per tutte le prestazioni connesse al regolare funzionamento degli impianti localizzatori GPS ;
- €uro 1.120,00.= oltre iva di Legge per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta

Lotto C: Luino Centro
Ai soli fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto, l'ammontare annuo del lotto C viene stimato (secondo dati desunti dalle stagioni invernali precedenti) in €uro **122.210,00.=** oltre IVA di legge, come di seguito indicato:

- €uro 105.000,00.= per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio;
- €uro 16.000,00.= , per il pagamento di un canone forfettario triennale (ovvero 4.000 Euro annui) a titolo di indennizzo per gli obblighi di reperibilità e disponibilità del personale e dei mezzi necessari indicati nel successivo art.5, nonché per tutte le prestazioni connesse al regolare funzionamento degli impianti localizzatori GPS ;
- €uro 1.210,00.= oltre iva di Legge per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta

Lotto D: Creva, Voldomino nord e Biviglione
Ai soli fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto, l'ammontare annuo del lotto D viene stimato (secondo dati desunti dalle stagioni invernali precedenti) in €uro **94.940,00.=** oltre IVA di legge, come di seguito indicato:

- €uro 78.000,00.= per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio;
- €uro 16.000,00.= , per il pagamento di un canone forfettario triennale (ovvero 4.000 Euro annui) a titolo di indennizzo per gli obblighi di reperibilità e disponibilità del personale e dei mezzi necessari indicati nel successivo art.5, nonché per tutte le prestazioni connesse al regolare funzionamento degli impianti localizzatori GPS ;
- €uro 940,00.= oltre iva di Legge per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta

Lotto E: Voldomino sud
Ai soli fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto, l'ammontare annuo del lotto A viene stimato (secondo dati desunti dalle stagioni invernali precedenti) in €uro **76.760,00.=** oltre IVA di legge, come di seguito indicato:

- €uro 60.000,00 oltre iva di Legge per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio;

- €uro 16.000,00.= , per il pagamento di un canone forfettario triennale (ovvero 4.000 Euro annui) a titolo di indennizzo per gli obblighi di reperibilità e disponibilità del personale e dei mezzi necessari indicati nel successivo art.5, nonché per tutte le prestazioni connesse al regolare funzionamento degli impianti localizzatori GPS ;
- €uro 760,00.= oltre iva di Legge per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

Lotto F: Luino Lago

Ai soli fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto, l'ammontare annuo del lotto C viene stimato (secondo dati desunti dalle stagioni invernali precedenti) in €uro **66.660,00.=** oltre IVA di legge, come di seguito indicato:

- €uro 60.000,00.= per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio;
- €uro 6.000,00.= , per il pagamento di un canone forfettario triennale (ovvero 2.000 Euro annui) a titolo di indennizzo per gli obblighi di reperibilità e disponibilità del personale e dei mezzi necessari indicati nel successivo art.5;
- €uro 660,00.= oltre iva di Legge per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta

Lotto G: Luino Centro

Ai soli fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto, l'ammontare annuo del lotto C viene stimato (secondo dati desunti dalle stagioni invernali precedenti) in €uro **51.510,00.=** oltre IVA di legge, come di seguito indicato:

- €uro 45.000,00.= per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio;
- €uro 6.000,00.= , per il pagamento di un canone forfettario triennale (ovvero 2.000 Euro annui) a titolo di indennizzo per gli obblighi di reperibilità e disponibilità del personale e dei mezzi necessari indicati nel successivo art.5;
- €uro 510,00.= oltre iva di Legge per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta

Lotto H: Voldomino e Creva

Ai soli fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto, l'ammontare annuo del lotto C viene stimato (secondo dati desunti dalle stagioni invernali precedenti) in €uro **51.510,00.=** oltre IVA di legge, come di seguito indicato:

- €uro 45.000,00.= per il servizio di sgombero neve e trattamento antighiaccio;
- €uro 6.000,00.= , per il pagamento di un canone forfettario triennale (ovvero 2.000 Euro annui) a titolo di indennizzo per gli obblighi di reperibilità e disponibilità del personale e dei mezzi necessari indicati nel successivo art.5;
- €uro 510,00.= oltre iva di Legge per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta

Il canone forfettario sarà comunque versato indipendentemente dall'effettivo svolgimento del servizio.

Art. 4 - Modalità e criterio di aggiudicazione

1. Le aggiudicazioni avverranno per singolo Lotto, in favore dell'offerta che avrà presentato il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, ricorrendo i presupposti dell'art.95 comma 3 dello stesso D.Lgs. n.50/2016, non trattandosi di alta intensità di manodopera.
2. I concorrenti potranno proporre la propria offerta per uno o più Lotti, offrendo il proprio ribasso sull'elenco prezzi allegato, per ciascun Lotto per il quale intende concorrere.
3. Non sono ammesse offerte in aumento, né offerte condizionate, pena l'esclusione delle medesime dalla gara.

Art. 5 - Requisiti di partecipazione

1. Sono legittimati a partecipare alla presente gara i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

Per la partecipazione alla procedura negoziata, ciascun operatore economico dovrà essere in possesso, a pena di esclusione, dei necessari requisiti di ordine generale cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, dei requisiti di idoneità professionale e dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.

a) **Requisiti generali:** I concorrenti non devono incorrere:
   - a.1. nelle cause di esclusione dalla partecipazione di cui all'art. 80 del Codice;
   - a.2. nelle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
   - a.3. nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

b) **Requisiti di idoneità professionale:** i concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono:
   - b.1. essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato. Se il concorrente è cittadino di altro Stato membro non residente in Italia deve essere iscritto in registro professionale o commerciale di cui all'allegato XVI del D.Lgs. 50/2016;

c) **Requisiti di capacità tecnica e professionale:** i concorrenti, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, devono essere in possesso dei seguenti requisiti che garantiscono che gli operatori economici possiedono l'esperienza tecnica necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità:
   - c.1. con riferimento ai tre anni antecedenti la data della lettera di invito, aver gestito, in proprio o per conto di terzi, a favore di soggetti pubblici o privati, senza che il contratto sia stato risolto o che il committente abbia esercitato il recesso, per cause addebitabili all'esecutore del servizio, almeno un servizio di sgombero neve e salatura delle strade.
   - c.2. **Per i lotti relativi a STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI (A – B – C – D ed E)** l'operatore economico deve avere a propria disposizione almeno n. 2 automezzi idonei, propri a nolo, predisposti per l'esecuzione del servizio di sgombero neve, di cui almeno uno predisposto anche al servizio di spargimento di sale/sabbia (o un terzo automezzo destinato a spargisale/sabbia), dotati quindi di idonee attrezzature: lame per sgombero, spargitore sale/sabbia, ed ogni attrezzatura idonea a prestare il servizio a regola d'arte. Tali automezzi devono essere autorizzati alla circolazione stradale e, pertanto, con lame, attacchi ed ogni attrezzatura omologati ed assicurati.; tale dotazione minima e' riferita a tutti i lotti A-B-C-E,tranne il lotto D per il quale è richiesto un mezzo supplementare.

Per i lotti relativi a PERCORSI PEDONALI COMUNALI (F – G – H) l'operatore economico deve avere a propria disposizione almeno n. 1 trattorino sgombraneve idoneo, proprio a nolo, predisposto per l'esecuzione del servizio di sgombero neve. Tale mezzo deve essere autorizzato alla circolazione stradale e, pertanto, con lame, attacchi ed ogni attrezzatura omologati ed assicurati.

2. I requisiti indicati alle lettere a.1, a.2 e a.3 del comma primo del presente articolo devono essere posseduti da parte dell'appaltatore per tutta la durata del contratto. Fermo restando il risarcimento dell'eventuale maggior danno, il contratto d'appalto si risolve di diritto ai sensi dell'articolo 1456 c.c. e dell'art. 26 del presente capitolato (clausole risolutive espresse) se nel corso dell'esecuzione del servizio, intervenga una causa che determini la perdita di uno dei requisiti generali previsti dalla normativa vigente, nonché uno dei requisiti necessari all'esecuzione del servizio di cui al presente capitolato. In tal caso, è incamerata la cauzione definitiva e grava sull'aggiudicatario l'onere di risarcire il maggior danno provocato alla stazione appaltante a causa della risoluzione del contratto.
3. All'appaltatore è fatto obbligo di entrare in possesso di tutti gli eventuali ulteriori requisiti che sopravvenute disposizioni normative e/o amministrative dovessero imporgli nel corso della durata del servizio. La mancata ottemperanza a tali disposizioni entro i termini dalle stesse fissati comporta gli effetti indicati al comma 4 del presente articolo.

Art. 6 - Riunioni temporanee di imprese

1. Sono ammesse a presentare offerte imprese temporaneamente riunite. I requisiti minimi richiesti saranno valutati con riferimento alla somma dei requisiti posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte la riunione.

Art. 7 – Subappalto e Avvalimento

1. Allegata all'offerta potrà essere presentata la dichiarazione relativa alla prestazioni componenti l'appalto, che l'impresa intende subappaltare o affidare in cottimo. In caso di mancata dichiarazione la stazione appaltante non autorizzerà l'affidamento in subappalto o in cottimo. Verrà autorizzato il subappalto solo per la quota parte dell'importo complessivo del contratto ammessa dalla normativa, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.
2. L'Ente appaltante non intende corrispondere direttamente ai subappaltatori o ai cottimisti l'importo dei servizi dagli stessi eseguiti.
3. L'avvalimento è ammesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 89, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e smi.

Art. 8 - Prescrizioni del servizio

STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

1. Le prestazioni oggetto dell'appalto vengono così descritte:
2. l'appaltatore dove disporre a qualsiasi titolo di un ufficio operativo e di un deposito – magazzino ove ricoverare tutti i mezzi , entrambi entro la distanza massima di km. 10 dai confini territoriali del Comune di Luino, al fine di garantire il coordinamento e l'immediato inizio dei seguenti servizi richiesti.
   a) rimozione della neve dal piano carrabile della strada con mezzi dotati di rilevatori GPS di cui all'art. 16 e di cartelli indicanti il servizio di sgombero neve per conto del Comune di Luino di cui all'art.19 c. 2 lett. D).
   Tale sgombero neve deve essere eseguito in tutte le pubbliche vie, piazze, piazzali, slarghi, parcheggi, incroci, bivi nonché sulle strade comunali e vicinali individuate nell'elenco specificato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, con formazione di cumuli nei punti indicati dall'Amministrazione comunale come da planimetria depositata presso il Servizio Manutenzioni.
   Particolare attenzione deve prestarsi nel rimuovere completamente la neve dagli incroci e nel mantenere libere le eventuali cunette laterali per assicurare lo scolo delle acque.
   Deve essere evitato per quanto possibile l'ingombro dei marciapiedi e degli accessi privati.
   Il percorso viario dovrà essere percorribile e libero da neve per tutta la larghezza della carreggiata.
   La larghezza del sedime stradale reso sgombero dalla neve non dovrà essere inferiore a due corsie di marcia (dove la larghezza della carreggiata lo permette) e comunque dovrà essere sgomberata l'intera larghezza della carreggiata stradale, dove, per carreggiata si intende la superficie pavimentata della strada.
   Nei tratti in cui l'ampiezza della carreggiata sgomberata dalla neve, non dovesse consentire l'incrocio dei veicoli, verranno disposte piazzole di scambio di dimensione adeguata.
   b) il trattamento antighiaccio preventivo mediante lo spandimento di sale marino, cloruri e simili su tutte le aree indicate all'art. 1 del presente capitolato ogni qualvolta il rischio di gelate renda sdrucciolevole il piano carrabile e comunque ogni qualvolta da parte dell'appaltatore si reputi necessario intervenire.
   c) verifica delle precipitazioni nevose e presenza di ghiaccio eseguita da un responsabile reperibile attraverso telefono cellulare 24 ore su 24, come meglio identificato all'art. 15 del presente capitolato.
   d) prestazioni a richiesta di carattere straordinario da erogare a richiesta della Stazione Appaltante, di cui al successivo art. 7.
3. L'Appaltatore dovrà assicurare la completa transitabilità delle aree indicate 24 ore su 24, sia per lo sgombero neve sia nel caso di spandimento del sale, soprattutto entro le ore 7,00, così come meglio precisato negli articoli seguenti.

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

1. Le prestazioni oggetto dell'appalto vengono così descritte:

a) l'appaltatore dove disporre a qualsiasi titolo di un ufficio operativo e di un deposito – magazzino ove ricoverare tutti i mezzi , entrambi entro la distanza massima di km. 10 dai confini territoriali del Comune di Luino, al fine di garantire il coordinamento e l'immediato inizio dei servizi richiesti.

b) rimozione della neve dai percorsi pedonali cittadini con mezzi se possibile dotati di rilevatori GPS di cui all'art. 16.
Tale sgombero neve deve essere eseguito in tutti i pubblici percorsi pedonali vie, piazze, piazzali, slarghi, parcheggi, incroci, bivi ovvero lungo la vie individuate nell'elenco specificato nel presente Capitolato Speciale d'Appalto, con formazione di cumuli nei punti indicati dall'Amministrazione comunale come da planimetria depositata presso il Servizio Manutenzioni.
Particolare attenzione deve prestarsi nel rimuovere completamente la neve dagli incroci e nel mantenere libere le eventuali cunette laterali per assicurare lo scolo delle acque.
Deve essere evitato per quanto possibile l'ingombro dei marciapiedi e degli accessi privati.
Il servizio deve essere eseguito in modo da rendere il piano viabile completamente percorribile e libero da neve per tutta la larghezza del percorso pedonale.
La larghezza dei passaggi pedonali resi sgomberi dalla neve non dovrà essere inferiore ad un metro di larghezza (dove la larghezza lo permette).

c) il trattamento antighiaccio preventivo mediante lo spandimento di sale marino, cloruri e simili su tutte le aree indicate all'art. 1 del presente capitolato ogni qualvolta il rischio di gelate renda sdrucciolevole il piano carrabile e comunque ogni qualvolta la temperatura scenda al di sotto di 3°C, con fornitura del materiale antigelo a carico dell'Impresa affidataria del servizio.

d) verifica delle precipitazioni nevose e presenza di ghiaccio eseguita da un responsabile reperibile attraverso telefono cellulare 24 ore su 24, come meglio identificato all'art. 15 del presente capitolato.

e) prestazioni a richiesta di carattere straordinario da erogare a richiesta della Stazione Appaltante, di cui al successivo art. 7.

2. L'Appaltatore dovrà assicurare la completa transitabilità delle aree indicate 24 ore su 24, sia per lo sgombero neve sia nel caso di spandimento del sale, soprattutto entro le ore 8,00, così come meglio precisato negli articoli seguenti.

Art. 9 - Modalità di espletamento del servizio di sgombero neve

STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

1. L'appaltatore dove disporre a qualsiasi titolo di un deposito – magazzino ove ricoverare tutti i mezzi , entro la distanza massima di km. 10 dai confini territoriali del Comune di Luino, al fine di garantire l'immediato inizio dei seguenti servizi richiesti.
2. La ditta Appaltatrice deve garantire la copertura del servizio durante l'intero arco delle 24 ore e per tutti i giorni della settimana nel periodo indicato all'art. 2.
3. Il servizio di sgombero neve verrà di regola iniziato dalla ditta Appaltatrice in qualunque ora diurna o notturna, ogni qual volta lo strato nevoso avrà raggiunto lo spessore minimo di cm. 5,00 (centimetri cinque) quale che siano le condizioni atmosferiche, garantendo comunque la transitabilità minima delle strade entro le ore 7,30. Il servizio potrà essere sospeso solo quando le condizioni di transitabilità risulteranno normali.
4. In ogni caso, la Ditta appaltatrice del servizio dovrà sempre e comunque effettuare il servizio di sgombero neve ogni qualvolta vi sia l'ordine, anche mediante chiamata telefonica, da parte del personale dell'ufficio Manutenzioni del Comune di Luino, a cui spetta il coordinamento di tutte le operazioni oggetto del presente servizio durante il normale orario di lavoro. Al di fuori degli orari di servizio, il coordinamento sarà effettuato dal tecnico reperibile del Comune di Luino.
A tal fine, dovrà mettere a disposizione della Stazione Appaltante almeno un numero di utenza telefonica per la pronta reperibilità.
5. Al raggiungimento delle quote nevose di cui al punto 2, nel caso di irreperibilità del personale comunale, lo sgombero neve dovrà comunque essere iniziato, così come in caso di condizioni particolari, ogni

qual volta dovesse essere richiesto dall'Amministrazione Comunale.

6. Il servizio potrà essere sospeso solo quando le condizioni di transitabilità risulteranno normali.
7. La Ditta, così come previsto all'art. 4 c.1 lett. a) si dovrà provvedere prima allo sgombero della neve delle strade principali e dei piazzali con garanzia di transitabilità da parte di veicoli e pedoni delle strade di accesso alle scuole pubbliche ed agli uffici pubblici e poi delle strade secondarie, salvo eventuali diverse disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale.
8. Le "passate" dovranno avvenire a lama abbassata nel modo più idoneo al fine di garantire il più rapidamente possibile il transito di veicoli e pedoni, lo sgombero neve del piano stradale dovrà essere completo.
9. In ogni caso a seguito di nevicata isolata, nonostante il manto nevoso non abbia raggiunto lo spessore indicato al comma 2 del presente articolo, alla fine della precipitazione nevosa dovrà comunque essere effettuato lo sgombero neve per quanto possibile.
10. Alla cessazione delle precipitazioni, qualunque sia lo spessore dello strato di neve caduta, ancorché inferiore ai 5 cm anzidetti, si dovrà garantire nel minor tempo possibile, compatibilmente con le prescrizioni tecniche di utilizzo delle lame, l'intervento di sgombero della neve onde evitare il formarsi sulla carreggiata stradale di insidiosi strati di ghiaccio;
11. In caso di disgelo per repentino aumento della temperatura, la ditta dovrà provvedere alla rimozione della fanghiglia e/o del nevischio melmoso con l'impiego dei mezzi più idonei a propria disposizione;
12. La strada sarà considerata aperta ed agibile solamente quando ancorché sgomberata dalla neve, sarà stata anche trattata con cloruri e/o sabbia.
13. Al termine di ogni intervento e comunque, se trattasi di intervento notturno, entro le ore 12.00, il servizio prestato dovrà essere riportato su apposito modulo *"Bollette Giornaliere"* che la ditta Appaltatrice avrà cura di consegnare agli uffici comunali a mano, o via mail o via fax.
    Le *"Bollette Giornaliere* costituiscono rapportino di lavoro per ogni intervento svolto e devono riportare:
    a) Il numero progressivo,
    b) la data di svolgimento dell'intervento,
    c) l'ora di inizio e di fine intervento,
    d) il numero di passate,
    e) il mezzo impiegato, la sua targa ed i Kw.,
    f) la sottoscrizione del rappresentante della ditta Appaltatrice,
14. Le *"Bollette Giornaliere* verranno controfirmate dal rappresentante della Stazione Appaltante e costituiscono, in uno ai rilievi del sistema GPS, documento comprovante il servizio effettuato.

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

1. La ditta Appaltatrice deve garantire la copertura del servizio durante l'intero arco delle 24 ore e per tutti i giorni della settimana nel periodo indicato all'art. 2.
2. Il servizio di sgombero neve verrà di regola iniziato dalla ditta Appaltatrice in qualunque ora diurna o notturna, ogni qual volta lo strato nevoso avrà raggiunto lo spessore minimo di cm. 5,00 (centimetri cinque) quale che siano le condizioni atmosferiche, garantendo comunque la transitabilità minima dei percorsi pedonali prioritari in prossimità degli edifici di interesse pubblico entro le ore 7,30.
3. In ogni caso, la Ditta appaltatrice del servizio dovrà sempre e comunque effettuare il servizio di sgombero neve ogni qualvolta ne reputi la necessità e/o anche mediante chiamata telefonica, da parte del personale dell'ufficio Manutenzioni del Comune di Luino, a cui spetta il coordinamento di tutte le operazioni oggetto del presente servizio durante il normale orario di lavoro. Al di fuori degli orari di servizio, il coordinamento sarà effettuato dal tecnico reperibile del Comune di Luino.
    A tal fine, dovrà mettere a disposizione della Stazione Appaltante almeno un numero di utenza telefonica per la pronta reperibilità.
4. Al raggiungimento delle quote nevose di cui al punto 2, nel caso di irreperibilità del personale comunale, lo sgombero neve dovrà comunque essere iniziato, così come in caso di condizioni particolari, ogni qual volta dovesse essere richiesto dall'Amministrazione Comunale.
5. Il servizio potrà essere sospeso solo quando le condizioni di transitabilità risulteranno normali.

6. La Ditta, così come previsto all'art. 4 c.1 lett. a) si dovrà provvedere prima allo sgombero della neve deei percorsi pedonali di accesso alle scuole pubbliche ed agli uffici pubblici e poi dagli altri marciapiedi o percorsi pedonali in genere, salvo eventuali diverse disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale.
7. Le "passate" dovranno avvenire a lama abbassata nel modo più idoneo al fine di garantire il più rapidamente possibile il transito di pedoni, lo sgombero neve dei marciapiedi dovrà essere completo.
8. In ogni caso a seguito di nevicata isolata, nonostante il manto nevoso non abbia raggiunto lo spessore indicato al comma 2 del presente articolo, alla fine della precipitazione nevosa dovrà comunque essere effettuato lo sgombero neve per quanto possibile.
9. Alla cessazione delle precipitazioni, qualunque sia lo spessore dello strato di neve caduta, ancorché inferiore ai 5 cm anzidetti, si dovrà garantire nel minor tempo possibile, compatibilmente con le prescrizioni tecniche di utilizzo delle lame, l'intervento di sgombero della neve onde evitare il formarsi sui percorsi pedonali di insidiosi strati di ghiaccio;
10. In caso di disgelo per repentino aumento della temperatura, la ditta dovrà provvedere alla rimozione della fanghiglia e/o del nevischio melmoso con l'impiego dei mezzi più idonei a propria disposizione;
11. I percorsi pedonali saranno considerati aperti ed agibili solamente quando ancorché sgomberata dalla neve, sarà stata anche trattata con cloruri e/o sabbia.
12. Al termine di ogni intervento e comunque, se trattasi di intervento notturno, entro le ore 12.00, il servizio prestato dovrà essere riportato su apposito modulo "Bollette Giornaliere" che la ditta Appaltatrice avrà cura di consegnare agli uffici comunali a mano, o via mail o via fax.
    Le "Bollette Giornaliere costituiscono rapportino di lavoro per ogni intervento svolto e devono riportare:
    α) Il numero progressivo,
    β) la data di svolgimento dell'intervento,
    χ) l'ora di inizio e di fine intervento,
    δ) il numero di passate,
    ε) il mezzo impiegato, la sua targa ed i Kw.,
    ϕ) la sottoscrizione del rappresentante della ditta Appaltatrice,
13. Le "Bollette Giornaliere verranno controfirmate dal rappresentante della Stazione Appaltante e costituiscono, in uno ai rilievi del sistema GPS, documento comprovante il servizio effettuato.

Art. 10 - Modalità di espletamento del servizio di spargimento di sabbia e sale

STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

1. L'appaltatore dove disporre a qualsiasi titolo di un deposito – magazzino ove ricoverare tutti i mezzi , entro la distanza massima di km. 10 dai confini territoriali del Comune di Luino, al fine di garantire l'immediato inizio dei seguenti servizi richiesti.
2. La ditta Appaltatrice deve garantire la copertura del servizio durante l'intero arco delle 24 ore e per tutti i giorni della settimana nel periodo indicato all'art. 2.
3. La ditta Appaltatrice dovrà garantire la disponibilità di idonea attrezzatura spandi sabbia/sale ed il trattamento antighiaccio deve essere effettuato in modo da assicurare il diretto convogliamento dei materiali utilizzati sulla piattaforma stradale, con uniforme distribuzione, nei tratti stradali indicati all'art. 1.
4. I trattamenti antighiaccio dovranno essere eseguiti di norma nelle ore serali o di primo mattino e solo in casi eccezionali durante la giornata ogni qualvolta si renda necessario l'intervento ai fini di mantenere le strade appartenenti alla zona di competenza prive di ghiaccio, senza che la Ditta possa chiedere ulteriori compensi aggiuntivi.
5. In ogni caso, la Ditta dovrà effettuare il servizio di spargimento sabbia/sale ogni qualvolta vi sia l'ordine, anche mediante chiamata telefonica, da parte del personale del Servizio Manutenzioni del Comune di Luino addetto al controllo e coordinamento o dal tecnico reperibile dell'Ente.
6. I materiali da utilizzare per lo spargimento sulla carreggiata stradale dovranno essere preventivamente accettati dalla Direzione Lavori e dovranno rispondere ai seguenti requisiti:

1) Sale: Cloruro di sodio o di calcio;
2) Sabbia: pietrischetti - graniglie aventi pezzatura da mm. 2 a mm. 8.

Tali materiali dovranno essere utilizzati per lo spargimento sulla carreggiata stradale nella proporzione minima di ¼ sale e ¾ sabbia, o comunque il quantitativo di sale non dovrà mai essere inferiore al 25% del totale del materiale in spargimento.

In caso di particolari necessità, previo ordinazione del personale addetto al controllo e coordinamento, dovrà essere utilizzato per lo spargimento sulla carreggiata **solo sale**.

7. Al termine di ogni intervento e comunque, se trattasi di intervento notturno, entro le ore 12.00, il servizio prestato dovrà essere riportato su apposito modulo *"Bollette Giornaliere"* che la ditta Appaltatrice avrà cura di consegnare agli uffici comunali a mano, o via mail o via fax.
   Le *"Bollette Giornaliere* costituiscono rapportino di lavoro per ogni intervento svolto e devono riportare:
   g) Il numero progressivo,
   h) la data di svolgimento dell'intervento,
   i) l'ora di inizio e di fine intervento,
   j) il numero di passate,
   k) il mezzo impiegato, la sua targa ed i Kw.,
   l) la sottoscrizione del rappresentante della ditta Appaltatrice,
8. Le *"Bollette Giornaliere* verranno controfirmate dal rappresentante della Stazione Appaltante e costituiscono, in uno ai rilievi del sistema GPS, documento comprovante il servizio effettuato

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

1. La ditta Appaltatrice deve garantire la copertura del servizio durante l'intero arco delle 24 ore e per tutti i giorni della settimana nel periodo indicato all'art. 2.
2. La ditta Appaltatrice dovrà garantire la disponibilità di idonea attrezzatura spandi sabbia/sale o solo sale ed il trattamento antighiaccio deve essere effettuato in modo da assicurare il diretto convogliamento con uniforme distribuzione, nei tratti pedonali e stradali indicati all'art. 1.
3. I trattamenti antighiaccio dovranno essere eseguiti di norma nelle ore serali o di primo mattino e solo in casi eccezionali durante la giornata ogni qualvolta si renda necessario l'intervento ai fini di mantenere i percorsi pedonali appartenenti alla zona di competenza prive di ghiaccio, senza che la Ditta possa chiedere ulteriori compensi aggiuntivi.
4. In ogni caso, la Ditta dovrà effettuare il servizio di spargimento sabbia e/o sale ogni qualvolta venga reputata la necessità; questo potrà avvenire anche mediante chiamata telefonica, da parte del personale del Servizio Manutenzioni del Comune di Luino addetto al controllo e coordinamento o dal tecnico reperibile dell'Ente.
5. I materiali da utilizzare per lo spargimento sulla percorso pedonale dovranno essere preventivamente accettati dalla Direzione Lavori e dovranno rispondere ai seguenti requisiti:
   1. Sale: Cloruro di sodio o di calcio;
   2. Sabbia: pietrischetti-graniglie aventi pezzatura da mm. 2 a mm. 8.

   Tali materiali potranno essere utilizzati per lo spargimento sui tratti pedonali o singolarmente o nella proporzione minima di ¼ sale e ¾ sabbia, o comunque il quantitativo di sale non dovrà mai essere inferiore al 25% del totale del materiale in spargimento.
6. Al termine di ogni intervento e comunque, se trattasi di intervento notturno, entro le ore 12.00, il servizio prestato dovrà essere riportato su apposito modulo "Bollette Giornaliere" che la ditta Appaltatrice avrà cura di consegnare agli uffici comunali a mano, o via mail o via fax.
   Le "Bollette Giornaliere costituiscono rapportino di lavoro per ogni intervento svolto e devono riportare:
   γ) Il numero progressivo,
   η) la data di svolgimento dell'intervento,
   ι) l'ora di inizio e di fine intervento,
   φ) il numero di passate,

κ) il mezzo impiegato, la sua targa ed i Kw.,
λ) la sottoscrizione del rappresentante della ditta Appaltatrice,

7. Le "Bollette Giornaliere verranno controfirmate dal rappresentante della Stazione Appaltante e costituiscono, in uno ai rilievi del sistema GPS (quando installato sul mezzo), documento comprovante il servizio effettuato.

Art. 11 - Prestazioni a richiesta

STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

1. Sono quelle prestazioni di carattere straordinario non contemplate nel presente capitolato, che vengono richieste per esigenze non previste né prevedibili (quali ad esempio lo sgombero di una slavina o un mucchio di neve sulla strada) e vengono corrisposte in economia.
2. Il servizio in economia viene attivato esclusivamente su richiesta della Stazione Appaltante.
3. La ditta Appaltatrice deve garantire l'adempimento di queste prestazioni durante l'intero arco delle 24 ore e per tutti i giorni della settimana nel periodo indicato all'art. 2, con disponibilità dei seguenti macchinari indicati all'art. 5 comma 2 lett. c) secondo punto.
4. L'Amministrazione comunale si riserva comunque la facoltà di dare degli incarichi a ditte diverse dalla ditta Appaltatrice, per l'espletamento delle prestazioni per le quali siano necessari mezzi e/o dotazioni specifiche, non presenti tra il parco mezzi ditta Appaltatrice.

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

- Sono quelle prestazioni di carattere straordinario non contemplate nel presente capitolato, che vengono richieste per esigenze non previste né prevedibili e vengono corrisposte in economia.
- Il servizio in economia viene attivato esclusivamente su richiesta della Stazione Appaltante.
- La ditta Appaltatrice deve garantire l'adempimento di queste prestazioni durante l'intero arco delle 24 ore e per tutti i giorni della settimana nel periodo indicato all'art. 2, con disponibilità dei seguenti macchinari indicati all'art. 5 comma 2 lett. c) secondo punto.
- L'Amministrazione comunale si riserva comunque la facoltà di dare degli incarichi a ditte diverse dalla ditta Appaltatrice, per l'espletamento delle prestazioni per le quali siano necessari mezzi e/o dotazioni specifiche, non presenti tra il parco mezzi ditta Appaltatrice.

Art. 12 - Mezzi meccanici da impiegarsi per gli interventi

STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

1. L'Impresa deve allegare all'offerta l'elenco completo dei mezzi di cui si avvarrà nell'espletamento del servizio e di cui possiede la disponibilità a titolo personale di godimento (locazione, leasing, comodato, ecc.).
   Qualora detta disponibilità non sussista al momento dell'offerta, la Ditta dovrà allegare all'offerta una dichiarazione di impegno ad avere la detenzione dei mezzi d'opera al momento dell'aggiudicazione, termine stabilito per la decorrenza degli effetti contrattuali.
2. Gli automezzi e le attrezzature impiegati nel servizio dovranno essere in regola con quanto previsto dal Nuovo Codice della Strada.
   Gli automezzi dovranno essere adeguati a quanto previsto dall'art. 11 del DPR 495/92 per i dispositivi di segnalazione visiva, e rispondere ai requisiti di cui all'art. 58 del D.L. 285/92.
   Gli automezzi che circolano sulle strade innevate, ai sensi dell'art. 38 DPR 495/92 sono considerati "veicoli operativi" pertanto l'Amministrazione Comunale rilascerà alla Ditta affidataria, regolare autorizzazione ad operare sulle strade Comunali ai sensi dell'art.10 del Nuovo codice della Strada.
3. In corso d'opera è autorizzata la sostituzione degli automezzi e dell'attrezzatura impiegati nel servizio,

previa comunicazione scritta, purché siano regolarmente autorizzati alla circolazione stradale e rispondente ai requisiti di cui ai commi precedenti.

4. In considerazione dell'estensione chilometrica dell'intervento di cui al presente appalto e della particolare conformazione stradale e geografica del territorio, la Stazione Appaltante individua la necessità minima di impiego dei mezzi meccanici così come indicato dall'art. 5 comma 2 lett. c) secondo punto.

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

1. L'Impresa deve allegare all'offerta l'elenco completo dei mezzi di cui si avvarrà nell'espletamento del servizio e di cui possiede la disponibilità a titolo personale di godimento (locazione, leasing, comodato, ecc.).
   Qualora detta disponibilità non sussista al momento dell'offerta, la Ditta dovrà allegare all'offerta una dichiarazione di impegno ad avere la detenzione dei mezzi d'opera al momento dell'aggiudicazione, termine stabilito per la decorrenza degli effetti contrattuali.
   In ogni caso si richiede:
   - per il lotto F di Luino Lago l'utilizzo minimo di un mezzo meccanico (trattorino, motocoltivatore, motocarriola ecc.) con relativo conducente e n. 3 operatori per l'esecuzione delle operazioni manuali;
   - per il lotto G di Luino Centro l'utilizzo minimo di un mezzo meccanico (trattorino, motocoltivatore, motocarriola ecc.) con relativo conducente e n. 3 operatori per l'esecuzione delle operazioni manuali;
   - per il lotto H di Voldomino – Creva l'utilizzo minimo di due mezzi meccanici (trattorino, motocoltivatore, motocarriola ecc.) con relativi conducenti e n. 4 operatori per l'esecuzione delle operazioni manuali;
2. Gli automezzi e le attrezzature impiegate nel servizio di salatura e sgombero neve dei percorsi pedonali dovranno rispondere alle normative vigenti in materia.
3. In corso d'opera è autorizzata la sostituzione degli automezzi e dell'attrezzatura impiegati nel servizio, previa comunicazione scritta.
4. In considerazione dell'estensione chilometrica dell'intervento di cui al presente appalto e della particolare conformazione stradale e geografica del territorio, la Stazione Appaltante individua la necessità minima di impiego dei mezzi meccanici così come indicato dall'art. 5 comma 2 lett. c) secondo punto.

Art. 13 - Caratteristiche delle lame sgombraneve

1. Le lame sgombraneve da utilizzarsi per lo sgombero neve saranno di tipo metallico a movimenti idraulici con comandi nella cabina dell'automezzo e dovranno operare ed in perfetto stato di manutenzione.
2. In considerazione della presenza di strade cittadine aventi diversa ampiezza, le Lame sgombraneve utilizzate dovranno essere debitamente dimensionate al fine di non rovinare gli edifici, i marciapiedi, le banchine, la carreggiata, e le sue pertinenze.

Art. 14 - Reperibilità

STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

1. Il giorno della consegna del Servizio da parte della Stazione Appaltante, l'Impresa dovrà indicare all'Amministrazione appaltante i seguenti recapiti, che dovranno essere costantemente funzionanti durante tutto il servizio di manutenzione invernale:
   - recapito telefonico aziendale con segreteria telefonica;
   - recapito telefax aziendale;
   - recapito di posta elettronica;
   - recapito telefonico cellulare con rete ad ampia copertura e nominativo del coordinatore del servizio di manutenzione invernale, dei responsabili rispettivamente del trattamento antigelo, del servizio di sgombero neve e del servizio di sorveglianza

2. L'Impresa, per tutta la durata del Servizio, dovrà garantire in ogni orario la reperibilità di almeno un operatore ad uno dei recapiti sopra indicati.
3. Prima dell'inizio del Servizio, l'Impresa dovrà comunicare preventivamente il nominativo del proprio responsabile dell'attività di sorveglianza finalizzata all'attivazione ed alla conduzione del servizio.

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

1. Il giorno della consegna del Servizio da parte della Stazione Appaltante, l'Impresa dovrà indicare all'Amministrazione appaltante i seguenti recapiti, che dovranno essere costantemente funzionanti durante tutto il servizio di manutenzione invernale:
   - recapito telefonico aziendale con segreteria telefonica;
   - recapito telefax aziendale;
   - recapito di posta elettronica;
   - recapito telefonico cellulare con rete ad ampia copertura e nominativo del coordinatore del servizio di manutenzione invernale, dei responsabili rispettivamente del trattamento antigelo, del servizio di sgombero neve e del servizio di sorveglianza
2. L'Impresa, per tutta la durata del Servizio, dovrà garantire in ogni orario la reperibilità di almeno un operatore ad uno dei recapiti sopra indicati.
3. Prima dell'inizio del Servizio, l'Impresa dovrà comunicare preventivamente il nominativo del proprio responsabile dell'attività di sorveglianza finalizzata all'attivazione ed alla conduzione del servizio.

Art. 15 - Controlli

STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

1. Sarà obbligatorio per l'Appaltatore dotare tutti i mezzi impiegati nel servizio dei sistemi di controllo elettronici (localizzatori GPS) forniti dalla Stazione Appaltante.
2. Sarà posto a carico dell'Appaltatore l'onere per assicurare il montaggio, lo smontaggio e la corretta funzionalità dei sistemi di controllo elettronici di cui sopra per l'intera durata del servizio, escludendo pertanto l'Amministrazione Comunale da questo compito. Nel caso in cui l'Appaltatore verificasse il mal funzionamento anche di uno solo dei localizzatori in dotazione ne dovrà dare immediata comunicazione all'Amministrazione e provvedere alla sua sostituzione entro un massimo di 24 ore dalla constatazione del mal funzionamento, evitando di utilizzare, qualora non risultasse assolutamente indispensabile, il mezzo sprovvisto del controllo GPS fino al ripristino del sistema di localizzazione.
3. Il mancato funzionamento del localizzatore GPS dall'inizio e per l'intera durata del servizio o la mancata segnalazione del suo mal funzionamento e relativa riparazione entro le tempistiche sopra previste comporteranno il mancato riconoscimento, per quelle giornate, delle prestazioni rendicontate relativamente al veicolo sprovvisto di localizzatore.
4. Si precisa che i localizzatori GPS dovranno essere installati su tutti gli autocarri adibiti a spandimento del materiale anti ghiaccio nonché a quelli destinati al trasporto delle frese manuali e dei relativi operatori.
5. E' inoltre prevista attività di controllo da parte dell'Ufficio Tecnico comunale con proprio personale secondo le seguenti modalità:
   - al termine delle prestazioni e/o della nevicata l'Ufficio Manutenzioni del Comune di Luino procederà a rilevare lo stato di pulizia delle aree e l'eventuale persistenza di neve o ghiaccio;
   - verifica fisica da parte di un incaricato dell'Ufficio Manutenzioni del Comune di Luino durante lo svolgimento delle prestazioni (sgombero neve, spandimento sale, ecc...) con accertamento delle ore di servizio effettivamente eseguite dall'appaltatore.
6. Nel caso in cui, a seguito d'accertamenti d'ufficio, si riscontrassero irregolarità ed incongruenze ingiustificate fra il tempo effettivo di svolgimento del servizio e le ore successivamente riportate nelle liste settimanali, ciò comporterà l'imputazione della penale massima prevista all'art.18 c. 1 lett. h), ed il mancato riconoscimento, per quella giornata, di tutte le prestazioni rendicontate. L'ulteriore commis-

sione di tale inadempienza sarà giudicata come grave inadempienza contrattuale e sarà trattata conseguentemente ai sensi dell'art.26.

7. Nel caso di incongruenze dovute a mere approssimazioni di orario il tempo effettivo del servizio sarà ricavato mediante i localizzatori GPS.

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

1. Sarà facoltà per l'Appaltatore dotare i mezzi impiegati nel servizio dei sistemi di controllo elettronici (localizzatori GPS) eventualmente forniti dalla Stazione Appaltante.
2. Sarà onere della Stazione Appaltante assicurare il montaggio, lo smontaggio e la corretta funzionalità dei sistemi di controllo elettronici di cui sopra per l'intera durata del servizio. Nel caso in cui l'Appaltatore verificasse il mal funzionamento anche di uno solo dei localizzatori in dotazione ne dovrà dare immediata comunicazione all'Amministrazione e provvedere alla sua sostituzione entro un massimo di 24 ore dalla constatazione del mal funzionamento, evitando di utilizzare, qualora non risultasse assolutamente indispensabile, il mezzo sprovvisto del controllo GPS fino al ripristino del sistema di localizzazione.
3. Il mancato funzionamento del localizzatore GPS dall'inizio e per l'intera durata del servizio o la mancata segnalazione del suo mal funzionamento e relativa riparazione entro le tempistiche sopra previste comporteranno il mancato riconoscimento, per quelle giornate, delle prestazioni rendicontate relativamente al veicolo sprovvisto di localizzatore.
4. Si precisa che i localizzatori GPS potrranno essere eventualmente installati sui mezzi adibiti a spandimento del materiale anti ghiaccio nonché a quelli destinati alo sgombero della neve.
5. E' inoltre prevista attività di controllo da parte del Servizio Manutenzioni con proprio personale secondo le seguenti modalità:
   - al termine delle prestazioni e/o della nevicata il Servizio Manutenzioni del Comune di Luino procederà a rilevare lo stato di pulizia delle aree e l'eventuale persistenza di neve o ghiaccio;
   - verifica fisica da parte di un incaricato del Servizio Manutenzioni del Comune di Luino durante lo svolgimento delle prestazioni (sgombero neve, spandimento sale, ecc.) con accertamento delle ore di servizio effettivamente eseguite dall'appaltatore.
6. Nel caso in cui, a seguito di accertamenti d'ufficio, si riscontrassero irregolarità ed incongruenze ingiustificate fra il tempo effettivo di svolgimento del servizio e le ore successivamente riportate nelle liste settimanali, ciò comporterà l'imputazione della penale massima prevista all'art.18 c. 1 lett. h), ed il mancato riconoscimento, per quella giornata, di tutte le prestazioni rendicontate. L'ulteriore commissione di tale inadempienza sarà giudicata come grave inadempienza contrattuale e sarà trattata conseguentemente ai sensi dell'art.26.
7. Nel caso di incongruenze dovute a mere approssimazioni di orario il tempo effettivo del servizio sarà ricavato mediante i localizzatori GPS quando questi risultano installati.

Art. 16 - Duvri

1. Prima della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve trasmettere all'Amministrazione il "documento di valutazione dei rischi", previsto dall'art. 28 e successivi del D. Lgs. 81 del 9/04/2008 e successive modificazioni ed integrazioni.
2. Nell'ipotesi d'associazione temporanea d'imprese o di Consorzio, tale obbligo incombe all'Impresa mandataria.
3. Le ripetute violazioni al documento citato costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Art. 17 - Penali

1. Fatto salvo il risarcimento del maggior danno subito, in caso di ritardo nell'adempimento delle prestazioni contrattuali o di inadempimento contrattuale da parte dell'appaltatore la stazione appaltante applica le penali entro gli importi massimi di seguito rispettivamente indicati per ciascuna fattispecie:
   a) Intervento eseguito in ritardo rispetto al termine fissato dal coordinatore del Servizio Manu-

tenzioni dell'Ente: 1 per mille del valore complessivo del contratto ogni venti minuti di ritardo;

b) insufficienti trattamenti di pulizia sia delle strade che dei percorsi pedonali e/o antigelivi: 2 per mille del valore complessivo del contratto;

c) impossibilità di contattare il reperibile dell'Impresa per oltre trenta minuti: 1 per mille del valore complessivo del contratto ogni trenta minuti di ritardo;

d) mancato rispetto degli ordini di servizio: 2 per mille del valore complessivo del contratto per ogni violazione alle disposizioni impartite dal coordinatore del Servizio Manutenzioni dell'Ente;

e) ritardi ripetuti e continue situazioni di disservizio dovute ad imprevidenza, imperizia, inefficienza delle attrezzature, negligenza o colpa della Ditta: risoluzione del contratto.
Nella fattispecie il deposito cauzionale verrà totalmente incamerato dalla Amministrazione, fatte salve le ulteriori ed eventuali azioni di rivalsa, nel caso in cui il danno subito superi l'importo.

f) Mancato invio delle *"bollette giornaliere"* previste dagli artt. 9 e 10 entro le ore 12,00 della mattina successiva all'intervento: 1 per mille del valore complessivo del contratto per ogni giorno di ritardo.

g) mancata comunicazione del numero di reperibilità previsto dall'art. 15 del presente capitolato: 5 per mille del valore complessivo del contratto per ogni giorno di ritardo.

h) incongruenze ingiustificate fra il tempo effettivo di svolgimento del servizio e le ore successivamente riportate nelle liste settimanali: 5 per mille del valore complessivo del contratto per ogni violazione accertata.

i) Danni alla proprietà comunale:
Nel caso di danni al patrimonio comunale, l'appaltatore è tenuto a segnalare l'episodio al Comune, entro il termine di 3 giorni dal suo accadimento e a provvedere al pronto ripristino, entro ulteriori 2 giorni, dandone sollecita comunicazione.
In caso di urti con danni a pozzetti, dissuasori, bordure, manufatti, tali da costituire pericolo per le persone e viabilità, l'appaltatore ha il dovere di posizionare, immediatamente, segnaletica idonea a segnalare il pericolo, oltre ad assumere gli ulteriori opportuni interventi per garantire la sicurezza della viabilità (es., posizionamento piastre di ferro per coprire le insidie formatesi) e provvedere immediatamente o appena le condizioni ambientali siano favorevoli entro massimo 7 giorni al ripristino.
Al termine o durante la stagione si procederà alla verifica della riparazione dei danni a beni comunali. Nel caso non venissero riparati, l'onere per il ripristino oltre alla applicazione della penale, verrà detratto dalla contabilità finale.
Penale prevista:
- per mancata comunicazione: 5 x 1000 del valore complessivo del contratto
- mancata riparazione del danno 5 x 1000 del valore complessivo del contratto

j) Ostacolo alla viabilità:
L'appaltatore deve assolutamente evitare nella condotta del servizio di arrecare disagi alla viabilità, in particolare è vietato l'accumulo di neve in corrispondenza di incroci o bivi, la copertura di cartelli segnaletici, la chiusura di passi carrai (anche quello provocato dallo spazzamento con lame da neve delle strade, tale da ostacolare l'uscita di mezzi e persone.
Penale prevista:
- per ogni episodio contestato: 3 x 1000 del valore complessivo del contratto

2. Quanto previsto alle precedenti lettere a), b), c) d) ed e), non troverà applicazione quando, ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione, si abbiano a verificare eventi di carattere eccezionale (decesso o grave malattia del titolare della Ditta, accertata impossibilità di immediata sostituzione dei mezzi operativi, accertata impossibilità di percorrere le arterie adducenti al tronco stradale appaltato, calamità naturali, ecc.).
3. Non è considerato "ritardo" il tempo impiegato dai mezzi per gli spostamenti sul lotto di competenza.
4. In caso di rottura del mezzo durante gli interventi in corso sul tronco stradale, la sostituzione deve avvenire nel più breve tempo possibile e comunque non oltre 90 minuti, diversamente trovano applicazione le penalità sopra riportate.

Art. 18 - Obblighi ed oneri diversi a carico dell'appaltatore

1. Il servizio appaltato deve ritenersi servizio pubblico quindi, per nessuna ragione, potrà essere sospeso od abbandonato.
   In caso di sospensione parziale od abbandono, l'Amministrazione si sostituisce all'appaltatore per l'esecuzione d'ufficio con conseguente imputazione di maggiori spese, salvo il diritto al risarcimento dei danni e la risoluzione del contratto con incameramento della cauzione.
   a) Morte o fallimento dell'Appaltatore.
      In caso di morte o di fallimento dell'appaltatore, si applicano le norme previste al riguardo rispettivamente dagli artt. 1674 e 1675 del Codice Civile e dall'art. 8 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267.
   b) Domicilio dell'Appaltatore:
      L'appaltatore deve avere domicilio nel comune di Luino ove non abbia in tale luogo uffici propri, deve eleggere domicilio presso lo studio di un professionista, gli uffici di società legalmente riconosciuti il quale dovrà essere dotato di fax sempre funzionante.
      Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di appalto sono fatte dal Responsabile del Comune, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'appaltatore o di colui che lo rappresenta nella condotta dei lavori oppure sono effettuate anche via fax presso il domicilio eletto ai sensi di quanto disposto dal presente articolo.
2. La ditta affidataria avrà l'obbligo, oltre agli oneri già specificati nel presente Capitolato, di:
   a) tenere un comportamento corretto e disponibile nei confronti degli utenti stradali, tenendo sollevata l'Amministrazione appaltante da qualunque molestia o lagnanza di terzi in conseguenza degli interventi eseguiti e da qualunque responsabilità per danni ed infortuni direttamente ed indirettamente causati nell'esecuzione degli stessi;
   b) adottare tutti gli accorgimenti necessari per rendere compatibili gli interventi oggetto del servizio con il pubblico transito;
   c) tutte le spese per il conducente, carburanti, lubrificanti, l'attrezzatura idonea al servizio richiesto occorrente al funzionamento del mezzo meccanico nonché le spese per l'assicurazione per danni verso terzi, restano a totale carico della ditta Appaltatrice.
3. L'Impresa è tenuta alla sostituzione degli operatori che, a insindacabile giudizio del Direttore dell'appalto, ordinare all'Impresa l'allontanamento e la sostituzione degli operatori il cui comportamento causasse motivo di pregiudizio al regolare svolgimento del servizio affidato.

Art. 19 - Invariabilità dei prezzi

1. I servizi, liquidati a misura e con le condizioni tutte del presente capitolato, si intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio.
2. La Ditta aggiudicataria del servizio riconosce che nella determinazione dei prezzi a misura l'Amministrazione ha tenuto conto di tutto quanto può occorrere per eseguire ogni singola prestazione a perfetta regola d'arte.
3. Indipendentemente dall'entità delle precipitazioni nevose, gli importi contrattuali riferiti al Servizio non potranno essere in alcun modo modificate, anche in occasione di precipitazioni nevose eccezionali come frequenza e durata. La Ditta aggiudicataria del servizio non avrà, pertanto, nulla da pretendere in aumento alla cifra contrattuale

Art. 20 - Misure a tutela dei lavoratori

1. L'appaltatore è tenuto ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che sarà emanata in materia di prevenzione degli infortuni, sicurezza e igiene del lavoro ed, in particolare al D.Lgs. 81 del 9/04/2008 e s.m.i.
2. L'appaltatore provvede, in particolare a:
   - portare a conoscenza tutti i propri dipendenti dei rischi di qualsiasi natura derivanti dall'espletamento del servizio;

- fare osservare a tutti i propri dipendenti le norme di prevenzione dagli infortuni, sicurezza e igiene sul lavoro;
- disporre e controllare che tutti i propri dipendenti siano dotati ed usino gli indumenti ed i dispositivi personali di protezione appropriati o prescritti per i rischi connessi con le operazioni da effettuare;
- curare che tutte le attrezzature e mezzi d'opera siano in regola con le prescrizioni vigenti;
- informare immediatamente l'Ente appaltante in caso d'infortunio o incidente e ottemperare, in tali evenienze, a tutte le incombenze prescritte;
- L'appaltatore risponde dell'osservanza di quanto sopra previsto da parte dei subappaltatori, nei confronti dei propri dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.
- Gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza di quanto previsto, sono a carico esclusivo dell'appaltatore che si impegna altresì a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da tutte le conseguenze derivanti dall'inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche in materia.
- In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, l'appaltatore è invitato per iscritto dal Responsabile del Comune a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove egli non provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta entro il termine sopra assegnato, l'Amministrazione può pagare anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

I pagamenti di cui sopra fatti dall'Amministrazione sono provati dalle quietanze predisposte a cura del Responsabile del Comune e sottoscritte dagli interessati.

Art. 21 - Danneggiamenti

1. La ditta affidataria è responsabile di eventuali danni arrecati a manufatti comunali o privati conseguentemente allo svolgimento del servizio in oggetto.
2. Gli eventuali danni dovranno essere prontamente comunicati al Responsabile del servizio e riparati a perfetta regola d'arte a cura e spese della ditta appaltante, in difetto il Responsabile del servizio quantificherà, a suo insindacabile giudizio, il danno provocato, detraendo tale importo dalle somme dovute per i lavori eseguiti.
3. Gli importi dei danni eventualmente arrecati o delle penali di cui all'articolo successivo saranno comunicati per iscritto dal Responsabile del servizio all'impresa aggiudicataria che avrà tre giorni di tempo per contro-dedurre a quanto comunicato. Trascorso tale termine il Responsabile del servizio sarà autorizzato a dedurre dalle somme dovute per i lavori eseguiti gli importi per danni e/o penalità.

Art. 22 - Copertura Assicurativa

1. La Ditta aggiudicataria assume in proprio ogni responsabilità, sia civile sia penale, per danni a persone o cose, derivanti dall'espletamento del servizio oggetto del contratto.
2. A tal fine la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare una polizza per la copertura assicurativa della responsabilità civile per tutti i danni che possono essere arrecati a terzi, compresa l'Amministrazione Comunale.
3. La polizza assicurativa dovrà coprire i rischi (sia di natura accidentale sia dolosa) e dovrà essere di durata corrispondente a quella dell'appalto, con i seguenti massimali:
   - €uro 5.000.000,00.= per sinistro;
   - €uro 2.500.000,00.= per la persona.
   - €uro 1.000.000,00.= per danni a cose o animali.
4. L'esistenza di tale polizza non libera l'appaltatore dalle proprie responsabilità, avendo essa soltanto lo scopo di ulteriore garanzia.
5. La polizza suddetta dovrà essere depositata in copia entro 10 giorni dal ricevimento, da parte della Ditta aggiudicataria, della comunicazione di aggiudicazione pena, in caso di inottemperanza, la decadenza

dall'aggiudicazione e l'escussione della cauzione provvisoria presentata in sede di gara.

6. Nella polizza dovrà essere inserita l'idonea copertura assicurativa dei mezzi impiegati (soprattutto verso i terzi non trasportati e altre proprietà).

Art. 23 – Direttore Tecnico dell'esecuzione del Servizio

Il Comune di Luino, al fine di verificare il regolare andamento dell'esecuzione del servizio da parte dell'appaltatore, prima dell'avvio dello stesso, provvede alla nomina del direttore dell'esecuzione nella persona del tecnico del Servizio Manutenzioni.
Il direttore dell'esecuzione provvede al coordinamento, alla direzione ed al controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto stipulato tra l'appaltatore ed il Comune di Luino, verificando altresì che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità a quanto previsto e stabilito dal capitolato e dagli ordini di Servizio. A tal fine il direttore dell'esecuzione svolge tutte le attività demandate dal Comune di Luino che si rendano opportune per assicurare la regolare esecuzione delle prestazioni ed il perseguimento dei compiti a questo assegnati dalla legge.
Laddove necessario e qualora non sia già previsto dal presente capitolato, il direttore dell'esecuzione fissa all'appaltatore, di volta in volta, le direttive per l'espletamento del servizio ed i termini di esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio di cui al presente capitolato, la cui mancata ottemperanza comporta l'applicazione delle penali (inadempimenti e penalità) del presente capitolato.
L'appaltatore è obbligato ad eseguire tutte le prestazioni a regola d'arte attenendosi scrupolosamente alle direttive impartite dal direttore dell'esecuzione e in caso di irregolarità nello svolgimento dell'appalto, è tenuto a rimuovere le stesse dando luogo al ripristino entro il termine fissato dal direttore dell'esecuzione.

Art. 24 - Corresponsione del Servizio, Contabilità dei lavori

1. Le prestazioni saranno computate in base alle ore di effettivo servizio effettivo.
   Tutte le prestazioni effettuate verranno computate secondo i prezzi fissati nell'Elenco Prezzi Unitari allegato al presente Capitolato, ai quali verrà detratto il ribasso d'asta sull'offerta.
2. Si intendono esclusi sovrapprezzi per l'esecuzione del servizio in ore notturne e festivi, per il tempo necessario per il montaggio e smontaggio della lama, dello spargisale, ed ogni altro attrezzo necessario, per il carico del materiale e per il tempo relativo alla trasferta.
3. Nel corso dell'esecuzione del servizio condotto per un assegnato lotto, la Stazione Appaltante erogherà i compensi dovuti all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, entro 60 giorni dal ricevimento delle fatture.
4. Alle fatture dovranno essere allegate le *"bollette giornaliere"* di cui agli artt. 9 e 10 a cui fanno riferimento. Sarà possibile emettere fattura ogni qualvolta dalla somma contabilizzata dei servizi effettuati, al netto del ribasso offerto, risulti un ammontare pari o superiore a € 10.000,00 oltre IVA.
5. Le *"bollette giornaliere"* attestanti il lavoro svolto dovranno essere conformi alle prescrizioni di cui all'art. 9 c. 12 e art. 10 c. 6.
6. Il pagamento degli interventi eseguiti sarà disposto previa approvazione dello stato finale. La redazione dello stato finale potrà essere ritardata in pendenza alla definizione di tutte le vertenze per danni cagionati a privati ed al Comune.
7. Al termine di ogni stagione invernale, decorso il tempo di pubblicazione dell'*Avviso Opponendum* verrà verificata la riparazione dei danni a beni comunali. Nel caso non venissero riparati dall'appaltatore l'onere per il ripristino verrà detratto dalla contabilità finale.
8. Tutte le istanze di risarcimento o richiesta di riparazione danni dei Privati pervenute al Comune durante il servizio e nei termini di pubblicazione dell'*Avviso ad opponendum*, verranno trasmesse alla Ditta con raccomandata R/R.

Art. 25 - Condizioni dell'appalto

Nel partecipare alla presente trattativa, la Ditta candidata accetta i contenuti del presente Capitolato e di-

chiara:

a) di aver preso conoscenza – con specifico riferimento alla Zona oggetto dell'offerta – delle condizioni locali del piano viario, della sua consistenza ed estensione.
b) di aver valutato, nell'offerta, tutte le circostanze ed elementi che influiscono sul costo dei materiali, della mano d'opera, dei noli e dei trasporti e di conseguenza, di aver valutato remunerativa l'offerta formulata e tale da consentire l'utile d'impresa.
L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati.
c) partecipando alla presente gara, l'Appaltatore dichiara inoltre di avere la capacità tecnica ed economica necessaria per disporre l'esecuzione del servizio a perfetta regola d'arte, secondo le migliori norme e tecniche esecutive.

Art. 26 - Risoluzione del contratto – clausole risolutive espresse

1. L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto, previa diffida da adempiere, ai sensi degli Artt. 1453, 1454 del Codice Civile e all'esecuzione di ufficio dei servizi a spese dell'Assuntore.
2. In caso di inadempimento accertato dall'Amministrazione, nel concorso delle circostanze previste dagli articolo 1453 e seguenti Codice Civile, si farà luogo alla risoluzione del contratto, previa diffida del Dirigente competente ad adempiere nelle forme stabilite dalla legge, senza pregiudizio della rifusione dei danni e delle spese.
3. L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto e/o procedere all'esecuzione d'ufficio nei seguenti casi:
   - per superamento di n. 4 penali nel corso del Servizio;
   - in caso di ritardo superiore a 2 ore di avvio sui tempi di presenza sui luoghi di effettuazione degli interventi o di ritardo nei tempi di percorrenza maggiori del 50%;
   - In caso di non disponibilità dei mezzi ed attrezzature dichiarate nell'offerta;
   - per indisponibilità ad eseguire interventi "urgenti" non programmati

Art. 27 - Cauzioni

Il deposito cauzionale provvisorio dovuto per la partecipazione alla gara per l'appalto del servizio è fissato nell'importo pari al 2% dell'importo a base d'asta del servizio, calcolato rispetto al valore dei ogni singolo lotto, il tutto secondo quanto previsto dall'art. 93 del codice dei contratti pubblici – D. Lgs 50/2016.

1. L'appaltatore è tenuto successivamente a costituire la cauzione definitiva con le modalità e nella misura del 10 % del valore di ogni contratto riferito ad ogni singolo lotto, così come previsto dall'articolo 113 del Codice dei Contratti.
2. Fatta salva la risarcibilità del danno maggiore, la cauzione definitiva ai sensi della normativa vigente, garantisce:
   a) l'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, da parte dei subappaltatori e cottimisti;
   b) il risarcimento del danno causato alla stazione appaltante dall'inadempimento contrattuale;
   c) il rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alla liquidazione del conto finale.
3. L'appaltatore è obbligato a reintegrare entro il termine previsto dalla stazione appaltante, l'importo della cauzione sino a concorrenza dell'importo originariamente prestato in tutti i casi in cui la stessa sia escussa parzialmente o totalmente.
4. La stazione appaltante escute la cauzione definitiva al ricorrere di una o più delle circostanze indicate al comma 2, entro il limite d'importo dell'onere derivatole dalla circostanza stessa
5. Perché la cauzione sia svincolata progressivamente è onere dell'appaltatore consegnare preventivamente al soggetto garante, in originale o copia autentica, lo stato di avanzamento del servizio o analoga documentazione attestante l'avvenuta esecuzione. In tal caso, lo svincolo progressivo avviene nella misura prevista dall'articolo 113, comma 3 del codice a seguito della presentazione alla stazione appal-

tante, da parte dell'appaltatore, della prova dell'avvenuto soddisfacimento dell'onere indicato al periodo precedente

Art. 28 - Spese contrattuali

1. Tutte le spese, tasse ed imposte, inerenti e conseguenti all'aggiudicazione ed alla stipulazione del contratto e successive ad essa (bolli, registrazioni, diritti, assicurazioni sociali, infortuni, etc.), nessuna esclusa ed eccettuata, anche se non richiamate espressamente nel presente capitolato, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa, ad eccezione dell'I.V.A. che, se dovuta, è a carico della stazione appaltante

Art. 29 - Tracciabilità dei flussi finanziari

1. La Ditta aggiudicataria del servizio assume, a pena di nullità assoluta, l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 obbligandosi a comunicare al Comune gli estremi identificativi del proprio conto corrente dedicato, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso.
2. Il vincolo contrattuale con la Ditta aggiudicataria del servizio si risolve di diritto nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, ai sensi dell'art. 1456 C.C. e del secondo periodo del comma 8, art. 3, L. 136/2010

Art. 30 -Trattamento dati personali

1. I dati concernenti l'impresa affidataria saranno trattati dalla stazione appaltante ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 196/2003, al fine di consentire lo svolgimento delle formalità implicite nell'appalto stesso.
2. La Ditta aggiudicataria del servizio potrà in ogni momento esercitare i diritti previsti dall'art. 7 della citata normativa, in particolare potrà chiedere la modifica e la cancellazione dei propri dati.

Art. 31 - Controversie

1. Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere in esecuzione del presente appalto, il Foro competente, in via esclusiva, è quello di Varese

Art. 32 - Dichiarazione relativa all'approvazione specifica ai sensi dell'art. 1341 e 1342 Codice Civile

L'Appaltatore dichiara di riconoscere e di approvare, ai sensi e per gli effetti degli Artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, di tutte le condizioni, nessuna esclusa, indicate in tutti gli Articoli del presente Capitolato Speciale d'Appalto.
L'Appaltatore dichiara di approvare specificatamente, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art.1341 C.C. tutte le clausole sopra riportate.

Firma del Legale Rappresentante

Il Tecnico del Servizio Manutenzioni
(Geom. Alberto Costa)

COMUNE DI LUINO
SERVIZIO MANUTENZIONI

ALLEGATO "A"
ZONE TERRITORIALI

STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

Lotto A: **COLMEGNA** - (Riferimento in planimetria colore ROSA)

Tutte le Strade Comunali della Frazione Colmegna (comprese tutte le Vie pedonali del Centro).

Lotto B: **LUINO NORD** (Riferimento in planimetria colore GIALLO)

Tutte le Strade Comunali di Luino situate a nord o comunque a monte della Via Lugano, fino ai confini del territorio comunale.
Indicativamente: località Rebisello, Bonga, Poppino, Motte, Roggiolo, Longhirolo, Pianazzo, ecc.
Sono comprese inoltre la Via Lugano – tratto dall'incrocio con Via Delle Motte fino al termine del tratto di competenza comunale, Via Cattel e Via Brughiere (parte alta – da ingresso propr. Andreoli fino alle case nel bosco).

Lotto C: **LUINO CENTRO** (Riferimento in planimetria colore ARANCIONE)

Tutte le Strade Comunali di Luino situate a Sud della Via Lugano, fino ai confini del territorio con i Comuni contermini, al confine con la Zona 2 (come sopra definito) e con la Zona 4 (confine delimitato dal Fiume Tresa); sono compresi i ponti sul Fiume Tresa.
Indicativamente: zone del Centro Citta' e del Centro Storico, località Creva, Villaggio Menotti, quartiere Fanfani, ecc.
Sono comprese inoltre le seguenti vie: Via Lugano – tratto da P.zza S. Francesco all'incrocio con Via Delle Motte, e le seguenti strade: Via Carnella (solo primo tratto), Piazza S. Francesco, Via Iacobino, Via Sbarra (compresa rotatoria), Via Della Vittoria (fino al termine del tratto di competenza comunale).

Lotto D: **CREVA, VOLDOMINO - NORD E BIVIGLIONE** (Riferimento in planimetria colore VERDE)

Tutte le Strade Comunali delle Frazioni Voldomino Superiore e Biviglione, fino ai confini del territorio con i Comuni contermini e fino al confine con la zona di riferimento del lotto E.
Indicativamente: zone del centro di Voldomino Superiore, Biviglione, loc. Tamagno, loc. Mirabello, loc. Pezza, ecc.

Lotto E: **VOLDOMINO - SUD** (Riferimento in planimetria colore AZZURRO)

Tutte le Strade Comunali della Frazione Voldomino Inferiore, Via Asmara, Via Copelli, Via Gorizia fino ai confini del territorio con i Comuni contermini e fino al confine con il lotto C delimitato dal Fiume Tresa. E' compresa anche la zona di Via Cascina Cattaneo e la fascia comprendente la Piana di Voldomino compreso il Parco Margorabbia

NOTE

1. Le strade ed i piazzali di accesso agli edifici Pubblici (edifici scolastici, edifici comunali, caserme, parchi pubblici, fabbricati di pubblico interesse) all'interno delle varie zone di competenza sono inclusi nei servizi di salatura e sgombero neve

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

Lotto F - LUINO LAGO - (RIFERIM. PLANIM. COLORE ARANCIONE)

Indicativamente: zone del Centro Citta' e della fascia a lago.
Sono comprese inoltre le seguenti vie: Via Chiara, Viale Dante Alighieri, Piazza Crivelli Serbelloni, Via Del Porto, Via Della Vittoria, Largo Galvaligi, Piazza Garibaldi, Piazza Liberta', Via Comi, Via XV Agosto, Via Sereni, Via Verdi, Via V. Veneto, Via Rossini

Lotto G - LUINO CENTRO - (RIFERIM. PLANIM. COLORE GIALLO)

Indicativamente: zone del Centro Citta'
Sono comprese inoltre le seguenti vie: Via Battisti, Via Iacobino, Via Cairoli, Via Collodi, Via L.Da Vinci, Via De Amicis, Via Ghiringhelli, Via B. Luini, Via Confalonieri, Via Rimembranze, Piazza Risorgimento, Piazza S. Francesco, Via S. Giovanni Bosco, Via S.Pietro, Via Sbarra, Via Voldomino, Via XXV Aprile

Lotto H- VOLDOMINO E CREVA (RIFERIM. PLANIM. COLORE AZZURRO E VERDE)

Indicativamente zone centrali della Frazione Voldomino Inferiore e Superiore ovvero i seguenti percorsi pedonali Via Asmara, Via Copelli, Via Gorizia, Via Della Roggia, Piazza Moro, Piazza Piave.
Indicativamente tutte le strade della Frazione Creva a partire da Via Ghiringhelli fino al confine cittadino verso la diga di Creva, e tutte le strade (Via Moncucco, Via Cervinia, Via Dei Prati ecc.) fino all'incrocio con Via Lugano. Sono comprese Via Valleggio, Via Molino, Via Carducci, Via Bissolati, le vie ed i piazzali interni ai complessi edilizi" Z6 e Z7", il piazzale ITIS di Via Cervinia

NOTE

I marciapiedi e le piazze pedonali si intendono compresi nelle sopra elencate zone ad eccezione di una parte di marciapiedi e piazze del Centro Città appartenenti alla Zona Luino centro ed alla Zona Luino lago, che sono affidate con altro provvedimento a cooperative sociali di tipo B (indicativamente marciapiedi Via Fornara, Via Don Folli, Via Forlanini, srada perdonale verso area Ex Visnova ,Via S. Onofrio, Piazza Marconi, porzioni di Viale Dante Alighieri (da incrocio rotonda Ratti a intersezione con Via Don Folli) e porzione Via Voldomino (da Via Don Folli a Via Forlanini).

Le strade ed i piazzali di accesso agli edifici Pubblici (edifici scolastici, edifici comunali, caserme, parchi pubblici) sono esclusi dalle zone sopra elencate in quanto il Servizio viene svolto in altro sistema.

COMUNE DI LUINO
SERVIZIO MANUTENZIONI

ALLEGATO B
ELENCO PREZZI UNITARI

STRADE, PIAZZE E SPAZI PUBBLICI COMUNALI

1	Servizio di sgombero neve eseguito con macchina operatrice (trattore, pala meccanica, ecc.) dotata di tutti i dispositivi di sicurezza, corredata di lama spartineve, compreso conducente, carburante e lubrificante, Assicurazione RCA ed ogni altro onere necessario. Computato per le ore di effettivo lavoro. Potenza fino a 70 Hp Potenza oltre 70 Hp	 €/ora 73,00 €/ora 78,00
2	Servizio di sgombero neve eseguito con macchina operatrice (trattore, pala meccanica, ecc.) dotata di tutti i dispositivi di sicurezza, con lama spartineve fornita dall'Amministrazione, compreso conducente, carburante e lubrificante, Assicurazione RCA ed ogni altro onere necessario. Computato per le ore di effettivo lavoro. Potenza fino a 70 Hp Potenza oltre 70 Hp	 €/ora 68,00 €/ora 71,00
3	Servizio di spargimento sabbia/sale eseguito con macchina operatrice (trattore, pala meccanica, autocarro, ecc.) dotata di tutti i dispositivi di sicurezza, dotata di idonea attrezzatura per lo spargimento di sabbia/sale, compreso conducente, carburante e lubrificante, Assicurazione RCA, compresa la fornitura sabbia e sale (nel rapporto minimo ¾ sabbia ¼ sale), compreso ogni altro onere necessario. Computato per le ore di effettivo lavoro.	 €/ora 73,00
3/a	Sovrapprezzo alla voce 3 per spargimento di solo sale, esclusivamente previo ordine della Direzione Lavori. Computato per ogni ora di effettivo lavoro.	 50%
4	Prestazione di mano d'opera per sgombero neve a mano ove necessario per la particolare consistenza della strada o dei marciapiedi. Computato per le ore di effettivo lavoro. Operaio generico o specializzato	 €/ora 26,00
5	Prestazione di autocarro con portata fino a 35 q.li per l'effettuazione delle operazioni di rimozione e conseguente allontanamento della neve presente in punti potenzialmente pericolosi o che interferiscono con la	

normale circolazione dei veicoli lungo le strade e piazze di competenza comunale. €/ora 35,00

PERCORSI PEDONALI COMUNALI

1 Servizio di sgombero neve eseguito con macchina operatrice (motocarriola, motocoltivatore, bobcat e similari, ecc.) con potenza fino a 20 Hp, dotata di tutti i dispositivi di sicurezza, corredata di lama spartineve, compreso conducente, carburante e lubrificante, assicurazione RCA ed ogni altro onere necessario.

Computato per le ore di effettivo lavoro. €/ora 42,00

2 Servizio di spargimento sabbia/sale o solo sale, eseguito con macchina operatrice (motocarriola, motocoltivatore, e similari, ecc.) con potenza fina a 20 Hp, dotata di tutti i dispositivi di sicurezza, dotata di idonea attrezzatura per lo spargimento di sabbia/sale o solo sale, compreso conducente, carburante e lubrificante, assicurazione RCA, compreso ogni altro onere necessario. Tale prezzo è riferito anche per le operazioni di sgombero neve e contestuale salatura dei percorsi pedonali oggetto di intervento

Computato per le ore di effettivo lavoro. €/ora 52,00

3 Servizio di spargimento sabbia/sale o solo sale eseguito manualmente da operatore con l'ausilio di appositi spargisale ove necessario per la particolare consistenza della strada o dei marciapiedi.
Computata per ogni ora di effettivo lavoro. €/ora 40,00

4 Prestazione di mano d'opera per sgombero neve a mano ove necessario per la particolare consistenza delle strade o dei marciapiedi.
Computato per le ore di effettivo lavoro. €/ora 30,00