



COMUNE DI LUINO

Servizi Affari Generali

Rif. LU PN 07/2018

ESITO PROCEDURA NEGOZIATA ED AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO (art. 98 D.Lgs. 50/2016)

1. Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Luino - Piazza Crivelli Serbelloni n. 1 CAP 21016 Luino (VA) tel: 0332543511 fax: 0332/562516 mail: info@comune.luino.va.it – p.e.c. comune.luino@legalmail.it.
2. Oggetto dell'appalto: esecuzione degli "Interventi di manutenzione straordinaria presso le scuole elementari e medie – Programmazione 2018/2020 – 1 Lotto funzionale".
3. Importo complessivo dell'appalto (inclusi oneri per la sicurezza e al netto IVA): € 36.993,30.
4. Importi non soggetti a ribasso: € 2.000,00 al netto IVA relativi ad oneri di sicurezza.
5. Importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso: € 34.993,30 al netto oneri per la sicurezza ed IVA.
6. Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura.
7. Procedura di aggiudicazione: procedura negoziata, preceduta da gara effettuata sulla piattaforma SINTEL, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, motivata dall'importo dei lavori (superiore a 40.000 euro ed inferiore ad 150.000 euro) e dalle specifiche ragioni riportate nella determinazione a contrattare dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Luino n. 808 del 28/12/2018, cui si rinvia.
8. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016.
9. Imprese invitate: 1) EDILIMPIANTI di BORZACHELLO di SAN MARCELLINO (CE); 2) MI.CO. srl di ONORE (BG); 3) SANGREGORIO di SAN MARTINO IN STRADA (LO); 4) S.M.C. srl di BELLUSCO (MB); 5) IMECA srl di CETO (BS); 6) VETRERIA FALEGNAMERIA CUASSESE snc di CUASSO AL MONTE (VA); 7) BACCHI di Miccichè Giovanni di CASTELLAMONTE (TO); 8) FINES3 srl di DARFO BOARIO TERME (BS); 9) GIEMMEBI INFISSI srl di CASTELNUOVO MAGRA (SP); 10) EUROFERRO snc di RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO di MARANO DI NAPOLI (NA); 11) TECNOGEST srl di TAURISANO (LE); 12) FEOLI DOMENICO di CASTROVILLARI (CS); 13) AL.FER. SERRAMENTI srl di GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA); 14) AD COSTRUZIONI di Maglione Raffaella di GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA); 15) SERRAMENTI GROUP srl di MONTESANO SALENTINO (LE); 16) DE GIORGI GIUSEPPE di TAURISANO (LE); 17) C.M.F. di Giunta Benedetto & C. snc di CATENANUOVA (EN); 18) PROGETTO ALLUMINIO di GILI di PINEROLO (TO); 19) NOVATECH srls di AGRAGOLA (NA); 20) PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN sas di PERUGIA; 21) ROCCO SERRAMENTI srl di CAZZAGO SAN MARTINO (BS); 22) DMM srl di LUINO (VA); 23) ADRIA MONTAGGI di MARETTI FABRIZIO & C. snc di Ravenna; 24) S.A.L. di Ucheddu Federico di GUSPINI (SU); 25) LA SOLUZIONE SERRAMENTI di LUINO (VA); 26) COCCIA di SOLARO (MI).
10. Numero delle offerte ricevute: 18 (diciotto).
11. Gara espletata il giorno: 22/01/2019.
12. Imprese escluse dalla gara: 1) LA SOLUZIONE SERRAMENTI di LUINO; 2) ADRIA MONTAGGI di MARETTI FABRIZIO & C. snc di RAVENNA; 3) COCCIA di SOLARO (MI).
13. **Imprese partecipanti alla gara e ribassi offerti:** 1) FINES3 srl in forma singola ID Sintel 1548060976466 - 12,990%; 2) MI.CO. srl in forma singola ID Sintel 1548080933101 - 13,990%; 3) VETRERIA FALEGNAMERIA CUASSESE snc in forma singola ID Sintel 1547835551619 - 14,900%; 4) C.M.F. di Giunta Benedetto & C. snc in forma singola ID Sintel 1547747704344 - 16,177%; 5) EUROFERRO snc di RICCIO TERESA e GIORDANO ALFREDO in forma singola ID Sintel 1548078167621 - 21,280%; 6) S.M.C. srl in forma singola ID Sintel 1547713820738 - 21,345%; 7) DE GIORGI GIUSEPPE in forma singola ID Sintel 1547834204376 - 22,689%; 8) SERRAMENTI GROUP srl in forma singola ID Sintel 1547889182047 - 23,555%; 9) TECNOGEST srl in forma singola ID Sintel 1547824397484 - 24,150%; 10) GIEMMEBI INFISSI srl in forma singola ID Sintel 1547811482477 - 25,870%; 11) PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E

- DESIGN sas in forma singola ID Sintel 1547453076627- 25,986%; 12) IMECA srl in forma singola ID Sintel 1547828482302 - 26,630%; 13) BACCHI di MICCICHE' GIOVANNI in forma singola ID Sintel 1547733135066 - 26,700%; 14) AL.FER SERRAMENTI srl in forma singola ID Sintel 1547886951490 - 26,800%; 15) NOVATECH s.r.l.s. in forma singola ID Sintel 1548084215781 - 31,130%;
14. Metodo determinazione soglia anomalia sorteggiato (SINTEL): art. 97, comma 2, lettera A) del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50.
 15. Soglia anomalia: 25,238%.
 16. Offerte anomale (superiori soglia) escluse automaticamente (art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016): 1) GIEMMEBI INFISSI srl in forma singola ID Sintel 1547811482477 - 25,870; 2) PONTE SERRAMENTI TECNOLOGIA E DESIGN sas in forma singola ID Sintel 1547453076627 - 25,986; 3) IMECA srl in forma singola ID Sintel 1547828482302 - 26,630; 4) BACCHI di MICCICHE' GIOVANNI in forma singola ID Sintel 1547733135066 - 26,700; 5) AL.FER SERRAMENTI srl in forma singola ID Sintel 1547886951490 - 26,800; 6) NOVATECH s.r.l.s. in forma singola ID Sintel 1548084215781 - 31,130;
 17. Migliore offerta congrua: TECNOGEST srl in forma singola ID Sintel 1547824397484 con ribasso percentuale del 24,150.
 18. Aggiudicazione definitiva: Determinazione Comune di Luino n. 260 n data 12/06/2019, esecutiva.
 19. Aggiudicatario: TECNOGEST srl di TAURISANO (LE).
 20. Importo di aggiudicazione: € 36.993,30.= (di cui € 34.993,30.= per lavori a seguito del ribasso d'asta del 24,15% e € 2.000,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% per 8.138,53.=, per complessivi € 45.131,83.=.
 21. Termine di esecuzione: fissato in giorni 60 (sessanta) successivi e continui dalla consegna dei lavori.
 22. R.U.P.: geom. Renato PARAPINI (Ufficio Lavori Pubblici).

Luino, li 25/06/2019



IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
(dott. Mauro VETTOREL)