



COMUNE DI LUINO

Affari Generali

Rif. LU PN 05/2018

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE APPALTO (artt. 36 e 98 D.Lgs. 50/2016)

- Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Luino - Piazza Crivelli Serbelloni n. CAP 21016 Luino (VA) tel: 0332543511 fax: 0332/562516 mail: info@comune.luino.va.it — p.e.c. comune.luino@legalmail.it.
- Oggetto dell'appalto:** della "Realizzazione nuovi loculi presso il cimitero di Luino capoluogo — 1 Lotto".
- Importo complessivo dell'appalto** (inclusi oneri per la sicurezza e al netto IVA): € 107.380,56.
- Importi non soggetti a ribasso:** € 4.080,00 al netto IVA relativi ad oneri di sicurezza.
- Importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso:** € 103.300,56 al netto oneri per la sicurezza ed IVA.
- Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo e a misura.
- Procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata, preceduta da gara effettuata sulla piattaforma SINTEL, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, motivata dall'importo dei lavori (superiore a 40.000 euro ed inferiore ad 150.000 euro) e dalle specifiche ragioni riportate nella determinazione a contrattare dell'Ufficio Servizio Lavori Pubblici del Comune di Luino n. 790 del 27/12/2018, cui si rinvia.
- Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016.
- Operatori economici invitati:** 1) TECNOFAR Villa Fontana n. 28 — 37063 - ISOLA DELLA SCALA (VR); 2) CREA.MI srl Via Tunisia n. 38 - 20124 MILANO; 3) ALA EUROPE srl Via Alla Conca n. 13 - 20081 ABBIATEGRASSO (MI); 4) LASTELLA SISTEMI di Luigi Lastella Strada Del Mondino n. 13/B - 10090 CASTIGLIONE TORINESE (TO); 5) GIUSEPPE BOSISIO srl Via Luxemburg n. 35/A - 20085 LOCATE DI TRIULZI (MI); 6) BETONCABLO spa Via Dell'industria n. 25 - 21052 BUSTO ARSIZIO (VA); 7) LASEF di M.B.S. srl Via Piemonte n. 13 - 25025 MANERBIO (BS); 8) Impresa Individuale ANTONACCI ANTONIO Via Postumia n. 19 - 76125 TRANI (BA); 9) EDILGAMMA srl Via Degli Occhini n. 47 - 10022 CARMAGNOLA (TO); 10) A & V srl Via De Filippo n. 9 - 92026 FAVARA (AG); 11) A.F.I.B. srl Corso Casale n. 5 - 13039 TRINO (VC); 12) THE PROJECT srls Via Vergani n. 2/C - 22063 CANTU' (CO); 13) EDIL 90 srl Via Ciro Menotti n. 170 - 20025 LEGNANO (MI); 14) REAL CASA BUILDING srl Via Manzù n. 2 - 24023 CLUSONE (BG); 15) ALLGREEN srl Via Kramer n. 33 - 20129 MILANO; 16) TECNO COSTRUZIONI srl Via Alla Cartiera n. SNC - 28900 VERBANIA POSSACCIO (VB); 17) R.P. RIVESTIMENTI PLASTICI srl Corso Vittorio Emanuele II n. 108 - 10121 TORINO; 18) GUERINONI COSTRUZIONI srl Via Caboto n. 1 - 24044 DALMINE (BG); 19) C.E.F.I.V. snc di Iovino Mario & C. Via Padergnone n. 50 - 24050 ZANICA (BG); 20) DI MURRO FRANCESCO srl Via San Filippo n. 4 - 03030 PIEDIMONTE SAN GERMANO (FR); 21) IMPRESUD srl Via Rossini n. 18 - 76123 ANDRIA (BT); 22) DMM srl Via Sbarra n. 9 - 21016 LUINO (VA); 23) FE.SI. COSTRUZIONI GENERALI srl Piazza San Vittore n. 23 - 20017 RHO (MI); 24) CO.GE.GA. srl Via Campia n. 51 - 84012 ANGRÌ (SA); 25) SPAMPINATO GROUP srl Via Sciarelle n. 108/A - 85050 PATERNO' (CT); 26) P NUOVA SYSTEM srl Via Parini n. 22 - 20831 SEREGNO (MB); 27) EDILCERESIO sas Via Molino Di Mezzo n. 24 - 21050 PORTO CERESIO (VA); 28) S.B.S. COSTRUZIONI srl Via Machiavelli n. 174 - 95047 PATERNO' (CT).
- Offerte ricevute:** 9 (nove) ALLGREEN srl, EDILGAMMA srl, REAL CASA BUILDING srl, A&V srl, GIUSEPPE BOSISIO srl, TECNOFAR, CREA.MI srl, C.E.F.I.V. snc, LASEF DI M.B.S. srl.
- Gara espletata i giorni:** 01/02/2019 — 06/20/2019 — 06/06/2019.
- Offerte non ammesse:** 1) A&V srl ID Sintel 1548688829671.
- Operatori economici ammessi e ribassi offerti:** 1) REAL CASA BUILDING srl ID Sintel 1548344419498 con ribasso del 29,046; 2) ALLGREEN srl, con il ribasso percentuale del 23,999; 3) LASEF DI M.B.S. srl con ribasso percentuale del 18,21; 4) C.E.F.I.V. snc di IOVINO MARIO & C, con ribasso percentuale del 18,072; 5) EDILGAMMA srl, con il ribasso percentuale del 15,663; 6) GIUSEPPE BOSISIO srl, con il ribasso percentuale del 13,33; 7) CREA.MI srl, con il ribasso percentuale del 8,23; 8) TECNOFAR, con il ribasso percentuale del 5,12.
- Metodo determinazione soglia anomalia sorteggiato (SINTEL):** art. 97, comma 2, lettera d) del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50.
- Soglia anomalia:** 17,96712%.
- Offerte superiori soglia di anomalia:** 1) REAL CASA BUILDING srl ID Sintel 1548344419498 con ribasso del 29,046; 2) ALLGREEN srl; 3) LASEF DI M.B.S. srl con ribasso percentuale del 18,21; 4) C.E.F.I.V. snc di IOVINO MARIO & C, con ribasso percentuale del 18,072.
- Offerte esclusa:** REAL CASA BUILDING srl ID Sintel 1548344419498 (mancata presentazione chiarimenti).
- Migliore offerta congrua:** ALLGREEN srl di MILANO ID Sintel 1547798432554 con ribasso del 23,999%;
- Aggiudicazione definitiva:** Determinazione Comune di Luino n. 379 in data 07/08/2019, esecutiva.
- Aggiudicatario:** ALLGREEN srl con sede a MILANO.
- Importo di aggiudicazione:** € 107.380,56 (di cui € 103.300,56 per lavori a seguito del ribasso d'asta del 23,999% ed € 4.080,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10% per € 10.738,06, per complessivi € 118.118,62.
- Termine di esecuzione:** 180 giorni successivi e continui dalla consegna dei lavori.
- R.U.P.:** Geom. Gianluca GIORGETTI del Comune di Luino.
- Direzione lavori e coordinatore sicurezza:** Architetto Cristina LUCCHINA con sede a Varese.

Luino, li 13/08/2019



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
(dott. Mauro VETTORI)