



**COMUNE DI LUINO**  
**AREA SVILUPPO TERRITORIALE**  
**SETTORE INFRASTRUTTURE**

---

Rif. PN03/2020

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

(art. 98 D.Lgs. 50/2016)

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Luino – Piazza Crivelli Serbelloni n. 1 CAP 21016 Luino VA) tel: 0332543511 fax: 0332/562516 mail: info@comune.luino.va.it – p.e.c. comune.luino@legalmail.it
2. **Oggetto dell'appalto:** esecuzione dei lavori di restauro della facciata su lago e interventi urgenti di adeguamento normativo in materia di prevenzione incendi ed accessibilità del Palazzo comunale.
3. **Importo complessivo dell'appalto** (inclusi oneri per la sicurezza e al netto IVA): € 156.500,00.
4. **Importi non soggetti a ribasso:** € 2.000,00 al netto IVA relativi ad oneri di sicurezza.
5. **Importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso:** € 154.500,00 al netto oneri per la sicurezza ed IVA.
6. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo.
7. **Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del Codice, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16/07/2020 n. 76, convertito in L. 11/09/2020 n. 120 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" di seguito "legge semplificazione 2020".
8. **Criterio di aggiudicazione:** minor prezzo, ai sensi degli articoli 36, comma 9-bis e 95 del D.Lgs. n. 50/2016.
9. **Numero di operatori economici invitati:** 5 (cinque) 1) PM COSTRUZIONI srl; 2) EDILIZIA SCF srl; 3) LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA; 4) CO.SMAR srl; 5) IGES srl.
10. **Numero di offerte ricevute:** 3 (tre) 1) CO.SMAR srl; 2) LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA; 3) EDILIZIA SCF srl.
11. **Gara espletata il giorno:** 26/10/2020.
12. **Operatori economici esclusi:** 2 (due), 1) CO.SMAR srl; 2) EDILIZIA SCF srl.
13. **Imprese partecipanti alla gara e ribassi offerti:** 1) LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA P.I. 04366871210 con ribasso del 3,333%.
14. **Migliore offerta congrua:** LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA P.I. 04366871210 con ribasso del 3,333%..
15. **Aggiudicazione definitiva:** Determinazione Comune di Luino n. 488 in data 27.10.2020 esecutiva.
16. **Aggiudicatario:** LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA P.I. 04366871210 con sede in QUARTO (NA).
17. **Importo di aggiudicazione:** € 149.350,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 2.000,00 oltre IVA per € 33.279,11, per complessivi € 184.647,83
18. **Termine di esecuzione:** 180 giorni successivi e continui dalla consegna dei lavori.
19. **R.U.P.:** arch. Francesca CONTINI (Settore Infrastrutture).

Luino, lì 10/11/2020

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE INFRASTRUTTURE**

Arch. Francesca CONTINI

*Documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale  
ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. 82/2005*