



Verbale della seduta del seggio di gara

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'appalto del servizio relativo al noleggio di automezzi, fornitura materiali a piè d'opera nonché modesti interventi per la manutenzione di servizi a sottosuolo, del piano viabile di strade e piazze comunali, e realizzazione interventi edili per riparazioni varie presso immobili comunali- anni tre.

Il giorno trenta del mese di marzo dell'anno duemilaventuno

**30/03/2021**

in Luino, presso la sede comunale in Piazza Crivelli Serbelloni 1, nell'Ufficio Segreteria Generale, ad ore 11:08, è presente in seduta pubblica il seggio di gara costituito in composizione monocratica dalla dott.ssa Simona CORBELLINI, Responsabile del Settore Segreteria Generale e Responsabile del procedimento di gara in oggetto. E' presente il dott. Riccardo DE AGOSTINI istruttore amministrativo / contabile del Settore Segreteria Generale in qualità di testimone.

Si premette quanto segue:

- Con determinazione del Responsabile del Servizio Infrastrutture n. n. 52 in data 22/02/2021, esecutiva, con la quale è stato disposto: 1) di nominare in qualità di Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice, il tecnico del Settore Infrastrutture – Servizio Manutenzioni Geom. Alberto Costa; 2) di approvare, il progetto del servizio relativo al noleggio di automezzi, fornitura materiali a piè d'opera nonché modesti interventi per la manutenzione di servizi a sottosuolo, del piano viabile di strade e piazze comunali, e realizzazione interventi edili per riparazioni varie presso immobili comunali per mesi 36, redatto dal tecnico del Settore Infrastrutture, servizio Manutenzioni, geom. Alberto Costa, ai sensi dell'art. 23 commi 14 e 15 del Codice, con i contenuti ivi previsti, comprensivo dei seguenti documenti: • Capitolato speciale descrittivo e prestazionale • Elenco prezzi unitari; comportante una spesa complessiva pari ad € 576.000,00, oltre oneri fiscali, come meglio specificato nel seguente quadro economico; 3) di procedere all'appalto del servizio relativo al noleggio di automezzi, fornitura materiali a piè d'opera nonché modesti interventi per la manutenzione di servizi a sottosuolo, del piano viabile di strade e piazze comunali, e realizzazione interventi edili per riparazioni varie presso immobili comunali per mesi 36, avente importo complessivo di 576.000,00 euro (al netto dell'IVA) direttamente e autonomamente in ragione della qualificazione del Comune di Luino all'acquisizione di servizi di importo superiore a 214.000 euro e in ragione della sospensione (fino al 31/12/2021) dell'obbligo di avvalersi delle modalità di cui all'articolo 37, comma 4 (art. 1, comma 1, lett. a, della legge n. 55 del 2019 come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020); 4) di individuare l'offerta migliore con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016; 5) di dare atto che gli elementi essenziali dell'appalto relativo all'esecuzione di servizi in oggetto sono i seguenti: • Il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di garantire l'esecuzione del servizio di noleggio degli automezzi, fornitura di materiali nonché modesti interventi occorrenti per la manutenzione ordinaria dei servizi a sottosuolo, per il ripristino del piano viabile di strade, aree ed immobili in genere di proprietà comunale, nonché la realizzazione di interventi edili minimali per l'esecuzione di riparazioni varie presso gli immobili comunali; • L'oggetto del contratto, da rogarsi in forma di atto pubblico amministrativo, è l'appalto di un servizio da realizzarsi in osservanza del capitolato speciale descrittivo e prestazionale che comprende le prestazioni essenziali ed accessorie del rapporto giuridico e le prestazioni tecniche del servizio da realizzare, integrato dall'offerta tecnica dell'operatore economico aggiudicatario; • La scelta del contraente avverrà mediante procedura aperta ex art. 60 del Codice, previa pubblicazione di bando di gara, svolta sulla piattaforma elettronica messa a disposizione dal sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" e l'offerta migliore sarà individuata con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa; 6) di demandare lo svolgimento di tutte le fasi della procedura aperta al Servizio Segreteria Generale del Comune di Luino, da effettuarsi per il tramite del portale telematico SINTEL di ARCA - Regione Lombardia; 7) di approvare i seguenti schemi dei documenti di gara redatti dal Settore Segreteria Generale allegati alla presente determinazione: • lo schema del bando di gara comunitario, redatto con le modalità previ-

ste dall'art. 72 del Codice e contenente le informazioni elencate dall'allegato XIV, Parte I, lettera C) al Codice, • lo schema del disciplinare di gara, al quale sono uniti i modelli per l'ammissione e per la presentazione dell'offerta economica; • lo schema di estratto del bando di gara da pubblicare nei luoghi a pagamento; 8) di differire successivamente all'aggiudicazione definitiva l'approvazione dell'avviso di aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'articolo 98 e 70, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 da effettuarsi tramite apposita determinazione in cui saranno definiti i luoghi di pubblicazione e quantificati i costi; 9) di trasmettere al Settore Segreteria Generale per l'esecuzione delle funzioni relative alla fase di svolgimento della procedura di affidamento dell'appalto in argomento, la seguente documentazione: • la presente determinazione a contrarre, con la sussistenza della copertura della spesa relativa alle risorse necessarie per l'acquisizione dei lavori, servizi o beni richiesti; • il progetto del servizio e la relativa documentazione tecnica; 10) di dare atto che le spese connesse alla pubblicazione dell'estratto del bando (GURI e quotidiani) ammontano a complessive € 2.794,96 e sono impegnate al cap. 1.3.1.103 (5050) del corrente esercizio finanziario; 11) di dare atto che il pagamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione è pari a € 375,00 ai sensi della deliberazione ANAC n. 1174 del 19/12/2018 e che tale somma è impegnata al cap. 1.3.1.103 (5050) del corrente esercizio finanziario; 12) di ridurre i termini di pubblicazione ai sensi del combinato disposto dell'articolo 2, comma 2 e dell'articolo 8, comma 1, lettera c) della Legge 120/2020 di conversione con modificazioni del DL 76/2020 il quale prevedono che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di servizi di importo pari o superiore alle soglie di rilievo comunitario mediante la procedura aperta in ogni caso le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3; del decreto legislativo n. 50 del 2016 senza necessità di dar conto nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti; 13) di dare atto che l'importo complessivo dell'appalto pari a € 702.720,00 IVA compresa è così suddiviso: ANNO 2021 € 173.240,00 ANNO 2022 € 234.240,00 ANNO 2023 € 234.240,00 ANNO 2024 € 61.000,00; 14) di dare atto inoltre che l'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto vigente prevede che oltre agli interventi sopra citati possono essere eseguiti una serie di interventi di manutenzione straordinaria complessivamente di importo inferiore ad €. 360.000,00, che occasionalmente dovessero rendersi necessari.

- La determinazione a contrattare è stata pubblicata in amministrazione trasparente in data 01/03/2021;
- E' stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (CIG) n. 8649209110, perfezionato in data 04/03/2021;
- L'estratto del bando di gara protocollo n. 0006139/2021 del 01/03/2021 è stato pubblicato sulla "Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana" – 5° serie speciale – Contratti Pubblici – n. 25 in data 03/03/2021, all'Albo Pretorio on-line per il periodo dal 01/03/2021 al 30/03/2021 (registrazione numero 293/2021); sul profilo di committente della Stazione Appaltante (<http://www.comune.luino.va.it/homepage/comune/ammtrasp/profilo-committente/archivio30052019/avvisi-e-bandi/bandi-servizi.aspx>) alla voce "Bandi di gara per l'affidamento di contratti di servizi" in data 03/03/2021; Sul quotidiano nazionale on-line Sific "Gazzetta aste e appalti pubblici" in data 05/05/2021; Sul quotidiano nazionale "La Repubblica" in data 09/03/2021; Sul quotidiano locale "La Prealpina" in data 09/03/2021; Sul quotidiano locale "Il Giorno" il giorno 05/03/2021;
- Il bando di gara, protocollato al n. 0006138/2021 del 01/03/2021, è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (GUCE) in data 05/03/2021 al numero 2021/S 045-111690; all'Albo Pretorio on-line per il periodo dal 01/03/2021 al 30/03/2021 (registrazione numero 294/2021), sul sito internet del Comune di Luino (profilo committente) a far tempo dal 01/03/2021 ivi unitamente al patto di integrità, codice di comportamento, capitolato speciale d'appalto; sul sito Aria S.p.a. - Bandi di gara SINTEL in data 01/03/2020; nel sito informatico dell'Osservatorio regionale lavori pubblici (<http://osservatorio.oopp.regione.lombardia.it/>) in data 01/03/2021 (numero bando 86466) e nel sito informatico dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (<https://simog.avcp.it>) con perfezionamento in data 04/03/2021;
- La procedura aperta ID 135578265 per l'aggiudicazione dell'appalto del servizio relativo al noleggio di automezzi, fornitura materiali a piè d'opera nonché modesti interventi per la manutenzione di servizi a sottosuolo, del piano viabile di strade e piazze comunali, e realizzazione interventi edili per riparazioni varie presso immobili comunali– anni tre, è stata "lanciata" sul sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" in data 01/03/2021;
- Sulla piattaforma "Sintel" (e quindi su Aria S.p.a. - Bandi di gara SINTEL) a far tempo dal 01/03/2021 è stata caricata la seguente documentazione: capitolato\_speciale\_appalto.pdf (7.519 Kb);

BANDO\_E\_DISCIPLINARE\_GARA\_B01-2021.pdf.p7m (369 Kb); BANDO\_E\_DISCIPLINARE\_GARA\_B01-2021.pdf (366 Kb); CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI.pdf (6.228 Kb); Patto\_Integrità\_Regionale.pdf (270 Kb); MODELLO\_1\_Domanda\_Partecipazione\_B01\_2021.odt (61 Kb); MODELLO\_2\_DGUE\_B01\_2021.odt (102 Kb); MODELLO\_3\_Dichiarazione\_Integrativa\_Certificazioni\_B01\_2021.odt (74 Kb); MODELLO\_4\_Dichiarazione\_Offerta\_Economica\_B01\_2021.odt (59 Kb)

- Non sono pervenute richieste di chiarimenti.
- L'offerta migliore è individuata con il criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata tale da apposita costituenda commissione giudicatrice, applicando gli elementi e sotto elementi con i relativi pesi e sub pesi ponderali e rispettivi metodi di valutazione definiti nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale e riportati nel bando di gara.
- Le offerte dovevano pervenire tramite SINTEL, non più tardi delle ore 17:00 del giorno 29/03/2021, con le avvertenze tutte contenute nel citato bando di gara.
- Entro il termine stabilito nel bando di gara per la presentazione delle offerte (scaduto il giorno 25/01/2021 ad ore 17:00) nella piattaforma SINTEL è pervenuta n. 1 offerta.
- Con la determinazione del Responsabile del Settore Infrastrutture n. 97 del 30/03/2021, esecutiva, è stato disposto: 1) di dare atto che il Seggio di gara per la valutazione di ammissibilità delle offerte nella procedura aperta per l'appalto del servizio relativo al noleggio di automezzi, fornitura materiali a piè d'opera nonché modesti interventi per la manutenzione di servizi a sottosuolo, del piano viabile di strade e piazze comunali, e realizzazione interventi edili per riparazioni varie presso immobili comunali- anni tre, sarà composto in composizione monocratica dal Responsabile del Settore Segreteria Generale; 2) di costituire la Commissione giudicatrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto del servizio relativo al noleggio di automezzi, fornitura materiali a piè d'opera nonché modesti interventi per la manutenzione di servizi a sottosuolo, del piano viabile di strade e piazze comunali, e realizzazione interventi edili per riparazioni varie presso immobili comunali- anni tre, nel numero di tre componenti; 3) di nominare componenti della Commissione giudicatrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella procedura aperta per l'appalto del servizio relativo al noleggio di automezzi, fornitura materiali a piè d'opera nonché modesti interventi per la manutenzione di servizi a sottosuolo, del piano viabile di strade e piazze comunali, e realizzazione interventi edili per riparazioni varie presso immobili comunali- anni tre: - Arch. Francesca CONTINI, Responsabile del Settore Infrastrutture del Comune di Luino – presidente - Geom. Gianluca GIORGETTI, Istruttore amministrativo del Settore Infrastrutture del Comune di Luino – commissario - Geom. Andrea MASCIONI Istruttore amministrativo del Settore Territorio del Comune di Luino – commissario; 4) di dare atto che la dott.ssa Simona CORBELLINI, Responsabile del Settore Segreteria Generale e Responsabile del procedimento di Gara, svolgerà funzioni di assistenza amministrativa e di verbalizzazione delle operazioni di gara, senza diritto di voto.

Tutto ciò premesso il seggio di gara in composizione monocratica dà atto che, entro il termine stabilito nel bando per la presentazione delle offerte (scaduto il giorno 29.03.2021 ad ore 17:00) è pervenuta nella procedura la seguente offerta:

1) **SAI FRATELLI srl** P.IVA 00254940125, in forma singola, ID offerta Sintel 1617024592008 del 29/03/2021 ad ore 15:29.52 protocollo Ente n. 0091111/2021;

Viene avviata la procedura di aggiudicazione SINTEL.

Il Presidente del Seggio di gara procede alla verifica della tempestività dell'arrivo delle offerte pervenute in piattaforma SINTEL e, verificata la firma digitale apre la busta amministrativa telematica del concorrente per il controllo dei documenti richiesti dal bando di gara.

Viene verificata la documentazione amministrativa e le dichiarazioni presentate.

Il **Presidente del Seggio di gara**, dato atto che dalla documentazione prodotta non sono stati rilevati elementi o circostanze tali da configurare alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 (Codice) né di avviare il soccorso istruttorio e dato atto, inoltre, che il concorrente è in possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi per l'ammissione alla gara, **dispone di ammettere SAI FRATELLI srl** P.IVA 00254940125, in forma singola, ID offerta Sintel 161702459200. Viene quindi inviato al concorrente, tramite SINTEL, il report di ammissione.

La seduta è chiusa alle ore 11:31. Del che è redatto il presente verbale, letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA dott.ssa Simona CORBELLINI



IL TESTIMONE dott. Riccardo DE AGOSTINI



0 9 9 9 9 9

---

1 1 1 1 1 1