

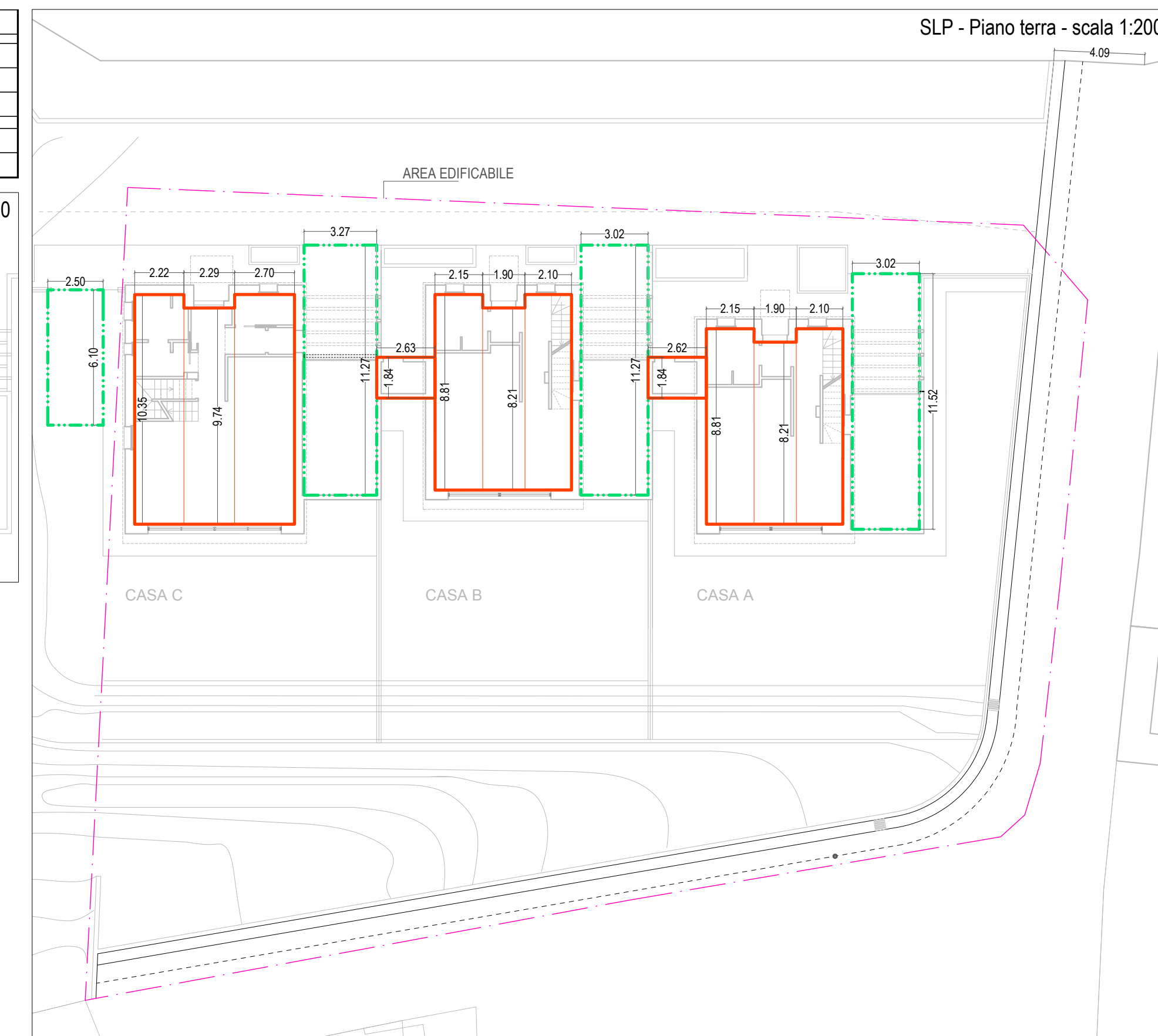
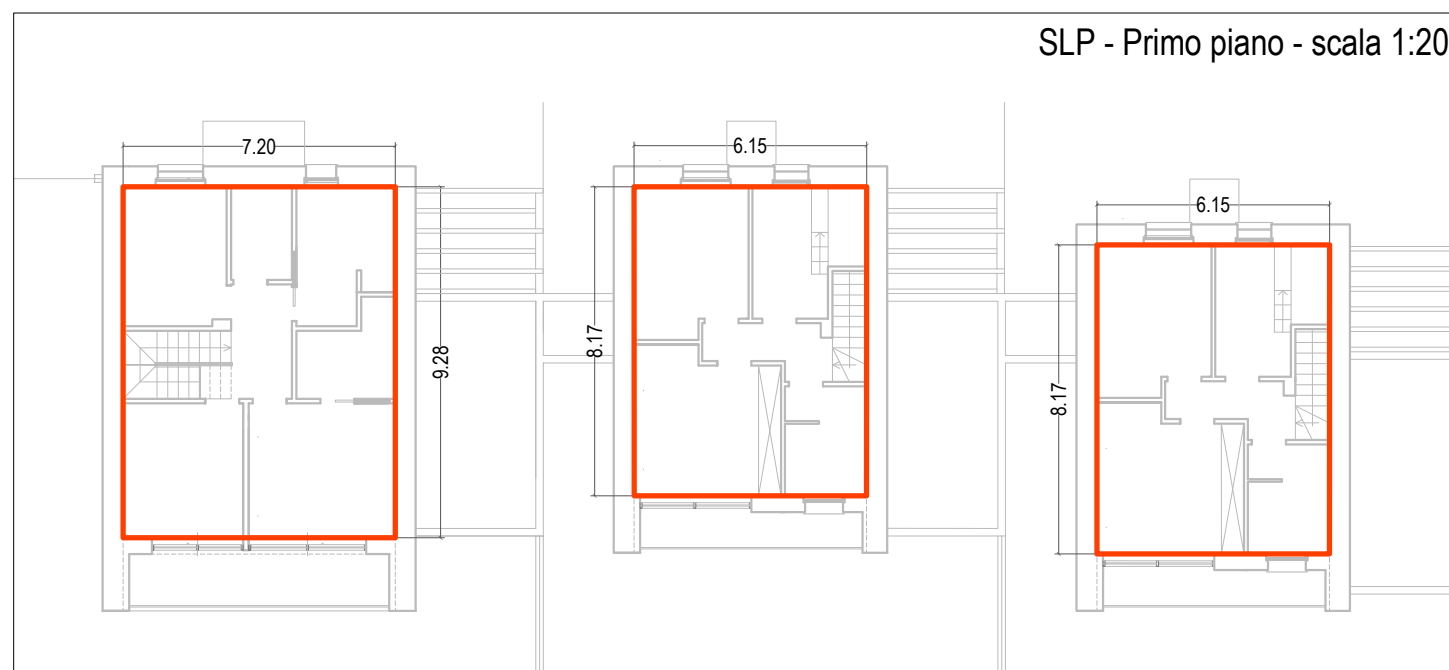
R.A.I. CASA A e B

piano terra	S.U.	largh.	h	area fin.	RAI
soggiorno open space	32.94	4.60	2.30	10.58	3.11 < 8
bagno	5.85	0.80	1.30	1.04	5.63 < 8
Ingresso dis.	4.32	0.80	1.30	1.04	4.15 < 8
primo piano					
camera 1	14.35	3.00	2.30	6.90	2.08 < 8
camera 2	11.52	1.20	2.10	2.52	4.57 < 8
camera 3	9.12	0.90	2.10	1.89	4.83 < 8
bagno	6.18	1.00	1.30	1.30	4.75 < 8
CASA C					
piano terra	S.U.	largh.	h	area fin.	RAI
soggiorno open space	45.52	6.00	2.30	13.80	3.30 < 8
antibagno	3.69	0.50	1.30	0.65	5.68 < 8
bagno	4.80	0.80	1.30	1.04	4.62 < 8
Lavanderia	3.66	0.80	1.30	1.04	3.52 < 8
primo piano					
camera 1	13.68	3.10	2.30	7.13	1.92 < 8
camera 2	11.29	2.40	2.30	5.52	2.05 < 8
camera 3	10.00	1.20	2.10	2.52	3.97 < 8
bagno 1	8.10	0.80	1.30	1.04	7.79 < 8
bagno 2	5.42	0.80	1.30	1.04	4.75 < 8

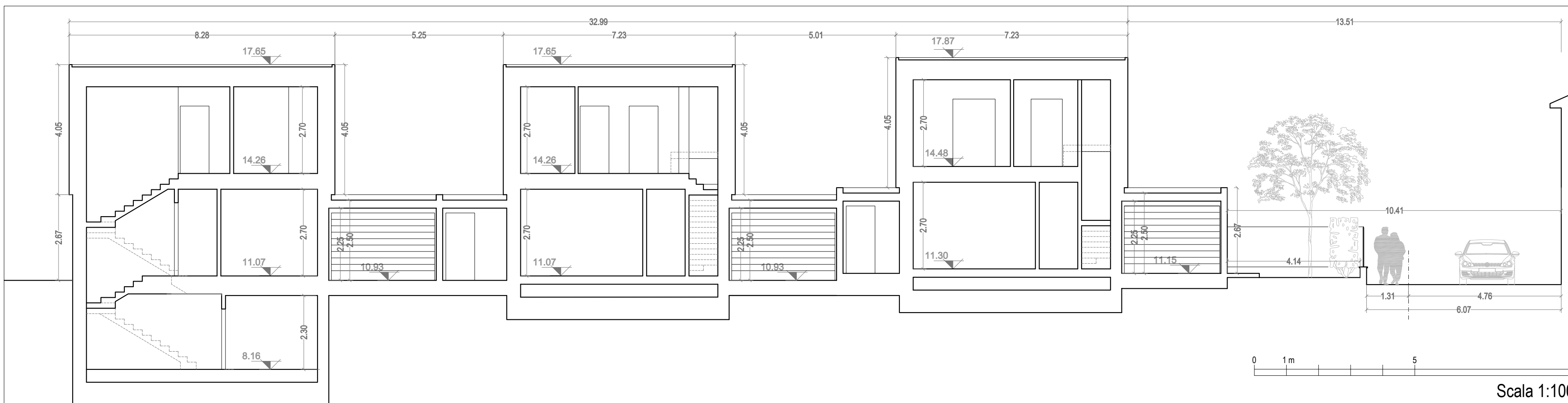
CALCOLO SLP						parcheeggi	
al netto dei muri perimetrali (art. 12 comma 1 ter L.R. 33/07)						1mq/10mc	
CASA A	B	H	Area	h			
piano terra	2.15	8.81	18.94	3.19	60.42	mc	
	1.90	8.21	15.60	3.19	49.76	mc	
	2.10	8.81	18.50	3.19	59.02	mc	
	2.63	1.84	4.84	3.19	15.44	mc	
					184.64	mc	
primo piano	6.15	8.17	50.25	2.7	135.66	mc	
			108.13	sommano	320.30	mc	32.03 < 34.78
CASA B							
CASA C							
piano terra	2.22	10.35	22.98	3.19	73.30	mc	
	2.29	9.74	22.30	3.19	71.15	mc	
	2.70	10.35	27.95	3.19	89.14	mc	
					233.59	mc	
primo piano	7.20	9.28	66.82	2.7	180.40	mc	
			140.04	sommano	414.00	mc	41.40 < 52.07
			TOTALE		1 054.60	mc	< 1088.58

Superficie del mappale	2 240.00	mq
Superficie edificabile (da PGT)	1360.72	mq
Indice di densità fondiaria	0.8	mc/mq
Volumetria ammessa	1088.58	mc
Rapporto di copertura calcolato sulla superficie fondiaria 20% Di 1360.00	272.14	mq

calcolo della SLP



SEZIONE D-D'



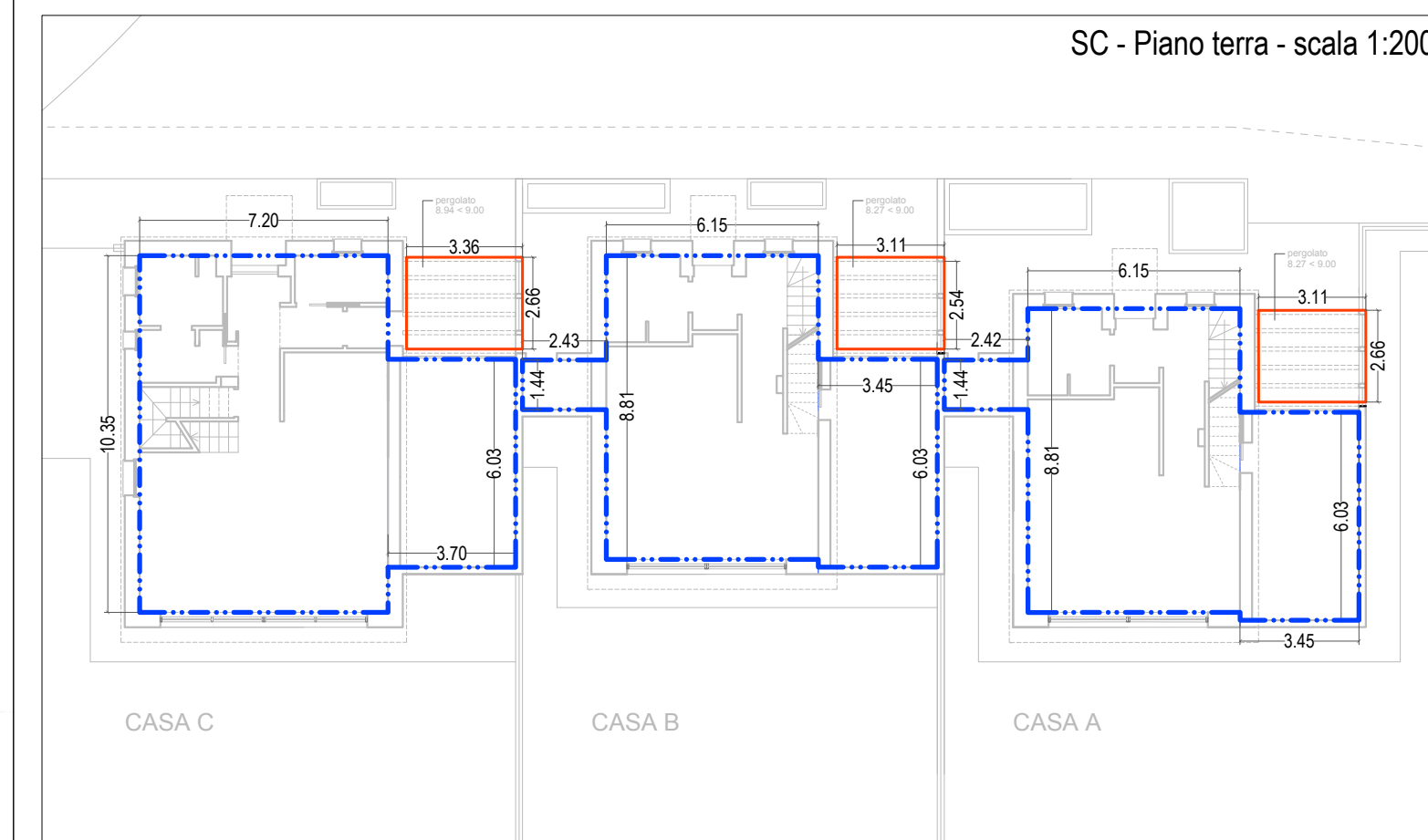
PROSPETTO SUD-OVEST



PROSPETTO NORD-EST



calcolo SC



CALCOLO SC					
al netto dei muri perimetrali (art. 12 comma 1 ter L.R. 33/07 art. 4.2 ter L.R. 15/17)					
CASA A	B	H	Area		
	6.15	8.81	54.18		
	3.45	6.03	20.80		
	1.44	2.42	3.48		
			sommano	78.47	mq
CASA B					
	6.15	8.81	54.18		
	6.03	3.45	20.80		
	1.44	2.44	3.51		
			sommano	78.50	mq
CASA c					
	7.20	10.35	74.52		
	3.70	6.03	22.31		
			sommano	96.83	mq
TOTALE			253.80	mq	< 272.14

COMUNE DI LUINO
PROVINCIA DI VARESE

PROGETTO DI EDIFICAZIONE
Residenze via Molinetto

Foglio 7 mapp. 9483

Proprietà:
DUE SCALE srl
Via XXV Aprile, 24/A - 21016 LUINO (VA) - leccese@legalmail.it
Sante Diego Leccese
www.duescale.com

Progettista
MASSIMILIANO SARACINO ARCHITETTO
Via Garibaldi, 13 - 21010 Montegrano V. (VA)
e-mail: massimiliano.saracino@archworkshop.it
Ordine degli Architetti P.P.C. di Varese - n. 2811

PROGETTO DEFINITIVO

REV	DATA	OGGETTO
01	17.11.2017	richiesta di permesso di costruire
02	16.02.2018	richiesta di permesso di costruire - INTEGRAZIONI
03	03.10.2018	richiesta di permesso di costruire - INTEGRAZIONI

STATO DI PROGETTO
Sezione D-D', prospetti e verifiche urbanistiche
SCALA: 1:100

RIF.	ELAB.
04/15/05_03	
FILE	Modp_05_03

05_03