

ALIQUOTE IMU 2022

Tipologia	Aliquota/detractions
abitazione principale (non di lusso)	esente
abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relativa pertinenza (di lusso)	6 per mille detrazione annua di euro 200,00 fino alla concorrenza del suo ammontare
tutti gli altri immobili	9,5 per mille
immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	9,5 per mille (di cui il 7,6% da versare allo Stato)
terreni agricoli	esenti (in quanto ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'art. 15 Legge 984/1977, sulla base dei criteri individuati dalla Circolare del Ministero delle Finanze n. 9 del 14 giugno 1993)
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita (cd "beni merce") fintanto che rimanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati.	esenti (art. 1, comma 751, della L. 160/2019 – legge di Bilancio 2020 a far data dal 01.01.2022)
fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille