



**COMUNE DI GUALTIERI SICAMINO'**  
Città Metropolitana di Messina  
**UFFICIO DEL SINDACO**

**Ordinanza Sindacale n. 18 del 22/04/2022**

**OGGETTO:** Ordinanza contingibile ed urgente per la messa in sicurezza e ripristino del decoro, ai fini della tutela della pubblica incolumità e prevenzione igienico sanitaria, del fabbricato sito nel Comune di Gualtieri Sicaminò in via Duca n. 13 identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 2 Particella 878 in ditta catastale Bonarrigo Carlo Raffaele, Bonarrigo Carmela, Bonarrigo Maria, Bonarrigo Nicola Emiliano, Bonarigo Nicolino, Bonarrigo Annalisa, Bonarrigo Marcella, Bonarrigo Salvatore e Previte Caterina.

**IL SINDACO**

**Visto** il rapporto redatto dal personale del Servizio di Polizia Municipale prot. 227bis del 18/06/2021;  
**Vista** la proposta del Responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali prot. n. 3873 del 18/06/2021;  
**Dato atto** che il fabbricato in oggetto manifesta evidenti segni di degrado e abbandono determinando pertanto una grave situazione di pericolo per la pubblica incolumità ed igienico sanitaria;  
**Rilevato** che il fabbricato in oggetto risulta individuato catastalmente al Foglio 2 Particella 878 in ditta catastale Bonarrigo Carlo Raffaele, Bonarrigo Carmela, Bonarrigo Maria, Bonarrigo Nicola Emiliano, Bonarigo Nicolino, Bonarrigo Annalisa, Bonarrigo Marcella, Bonarrigo Salvatore e Previte Caterina;  
**Dato atto** che l'immobile risulta di proprietà degli stessi indicato in catasto;  
**Ritenuto** pertanto necessario, per quanto sopra rappresentato e nelle attuali condizioni d'uso del fabbricato, provvedere agli interventi di messa in sicurezza e ripristino del decoro al fine di scongiurare pericoli per l'incolumità pubblica e prevenzione igienico sanitaria;  
**Visto** il Nuovo Codice della Strada di cui al D. Lgs. 30 aprile 1992 n. 285, il relativo Regolamento di attuazione D.P.R. 16.12.1992 n. 495 e le ss. mm. ii.;  
**Visto e richiamato** l'art. 47 del Regolamento Edilizio vigente in virtù del quale devono essere adottati i provvedimenti di competenza per tutelare la pubblica incolumità;  
**Ritenuta** la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare i rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità dei cittadini, così come previsto dagli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";  
Per i motivi esposti in premessa

**ORDINA**

Ai Signori Bonarrigo Carlo Raffaele, Bonarrigo Carmela, Bonarrigo Maria, Bonarrigo Nicola Emiliano, Bonarigo Nicolino, Bonarrigo Annalisa, Bonarrigo Marcella, Bonarrigo Salvatore e Previte Caterina, per quanto ciascuno di competenza, di provvedere con estrema urgenza entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla data di notifica della presente, all'attuazione di ogni intervento necessario alla messa in sicurezza e ripristino del decoro del fabbricato sito in Gualtieri Sicaminò, via Duca n. 13, al fine di eliminare il rischio di pericoli, a tutela della pubblica e privata incolumità. Si precisa che dovrà essere comunicato a questo Ente l'inizio e la fine dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato in oggetto e l'avvenuto ripristino delle parti pericolanti e di prevenzione igienico sanitaria.

**AVVERTE**

- che in caso di inadempienza al presente provvedimento, a termini di legge detti lavori saranno eseguiti d'Ufficio con spese a carico degli interessati e gli stessi saranno sanzionati e denunciati all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 e 677 del Codice Penale;
- che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla suesposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente ai soggetti titolari dell'immobile interessato dal presente provvedimento, per le rispettive competenze;
- ove oltre ai suindicati proprietari dell'immobile, vi fossero altri comproprietari, essi risulteranno obbligati solidali ai sensi dell'art. 6 della Legge 689/81;
- gli interessati quindi, potranno trasmettere a questo Comune i dati completi di ognuno di loro al fine dell'applicazione del procedimento anche nei loro confronti.

## DISPONE

- che la presente ordinanza sia notificata ai Signori:

- 1) Bonarrigo Carlo Raffaele;
- 2) Bonarrigo Carmela;
- 3) Bonarrigo Maria;
- 4) Bonarrigo Nicola Emiliano;
- 5) Bonarigo Nicolino;
- 6) Bonarrigo Annalisa;
- 7) Bonarrigo Marcella;
- 8) Bonarrigo Salvatore;
- 9) Previte Caterina;

- che copia della stessa ordinanza sia inviata:  
all'Area Servizi Generali e Finanziari per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line - Sede;  
all'Area Territoriali e Ambientali - Sede;

al Servizio Polizia Municipale perché verifichi l'osservanza delle disposizioni del presente atto – Sede;  
p.c. alla Prefettura di Messina – pec: protocollo.pref.me@pec.interno.it  
p.c. al Comando Stazione Carabinieri di Pace del Mela - pec: tme27940@pec.carabinieri.it;

## INFORMA

che, ai sensi dell'art. 3 comma 4° della Legge 07.08.1990 n. 241 e ss. mm. ii., avverso la presente ordinanza, in applicazione della Legge 06.12.1971 n. 1034, chiunque abbia interesse potrà ricorrere, entro 60 gg. dalla pubblicazione, per violazione di legge, incompetenza o per eccesso di potere al T.A.R. di Catania.

Dalla residenza municipale, lì 22/04/2022



IL SINDACO  
*Prof.ssa Santina Bitto*