



COMUNE DI CASTENEDOLO  
Provincia di Brescia

**ORIGINALE**

**Deliberazione N. 8**  
**21-05-2020**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Adunanza Ordinaria di Prima convocazione seduta Pubblica in streaming**

**Oggetto: NUOVO REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE  
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U) 2020.  
APPROVAZIONE**

L'anno duemilaventi addì ventuno del mese di maggio alle ore 20:00, presso la Sala Civica Consigliare, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

<b>Bianchini Pierluigi</b>	<b>Presente</b>	<b>Groli Gianbattista</b>	<b>Presente</b>
<b>Tonoli Eugenia</b>	<b>Presente</b>	<b>Tononi Roberta</b>	<b>Presente</b>
<b>Zaltieri Silvia</b>	<b>Presente</b>	<b>Carletti Giovanni</b>	<b>Presente</b>
<b>Belpietro Alberto</b>	<b>Presente</b>	<b>Dancelli Denise</b>	<b>Presente</b>
<b>Cavallini Francolini Cesare</b>	<b>Presente</b>	<b>Cavagnini Matteo</b>	<b>Presente</b>
<b>Soretti Sara</b>	<b>Presente</b>	<b>Tortora Nicola</b>	<b>Presente</b>
<b>Bonifacio Maria Teresa</b>	<b>Presente</b>	<b>Filippini Valentina</b>	<b>Assente</b>
<b>Gatta Renato</b>	<b>Presente</b>	<b>Terramoccia Paolo</b>	<b>Presente</b>
<b>Galanti Mara</b>	<b>Presente</b>		
	<b>TOTALE PRESENTI:</b>		<b>16</b>
	<b>TOTALE ASSENTI:</b>		<b>1</b>

Sono presenti, inoltre, Emilio Scaroni e Alessandra Busseni, in qualità di Assessori esterni senza diritto di voto.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Angela Maria Russo, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Bianchini Pierluigi assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## OGGETTO: NUOVO REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U) 2020. APPROVAZIONE

Il Sindaco-Presidente invita l'Assessore al Bilancio Alessandra Busseni ad illustrare il punto all'Ordine del Giorno.

L'Assessore al Bilancio Alessandra Busseni illustra il punto all'Ordine del Giorno.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### PREMESSO:

- che la legge di stabilità 2014 (art. 1, commi 639-704, legge 27 dicembre 2013, n. 147), nell'ambito di un disegno complessivo di riforma della tassazione immobiliare locale, ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta di tre distinti prelievi:
  - l'imposta municipale propria (IMU) relativa alla componente patrimoniale;
  - la tassa sui rifiuti (TARI) destinata alla copertura dei costi del servizio di gestione dei rifiuti;
  - il tributo sui servizi indivisibili (TASI), destinata alla copertura dei costi dei servizi indivisibili erogati dai comuni
- che l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha previsto, con decorrenza dall'anno 2020, da un lato che: "... l'imposta unica comunale, di cui all'art. 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI) ...", e dall'altro che: "... l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783 ...".

RICHIAMATO, altresì, l'art. 1, comma 780, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 che, espressamente, abroga le disposizioni incompatibili con l'IMU disciplinata dalla presente legge.

#### DATO ATTO, inoltre, che

- l'art. 52 del D.lgs. 446/97 dispone che "... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti ...";
- il vigente «T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (D.lgs n. 267/18.08.2000) conferma, all'art. 149, che "... La legge assicura (...) agli enti locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente.» e precisa, all'art. 42, *Il comma, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F) ...*";
- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), stabilisce che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché

entro il termine di cui sopra, hanno comunque effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

- l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 e ss.mm.ii., dispone che “... *A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'[articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360](#) ...*”;
- l'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 prevede che “... *Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire [...] il testo del regolamento, entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente ...*”;
- l'art. 1, comma 779, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 stabilisce, infine, che “... *Per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020 ...*”;

VISTO il vigente Regolamento per l'applicazione dell'IMU, approvato con Deliberazione C.C. n.17 in data 26/03/2014, e successive modificazioni e integrazioni;

ATTESA la necessità di aggiornare lo stesso in ragione del novellato quadro normativo;

VISTO l'allegato schema di regolamento IMU predisposto dal competente ufficio comunale ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera “A”;

UDITI gli interventi:

Maria Teresa Bonifacio, capogruppo di Castenedolo Migliore, chiede se sia possibile spostare il pagamento dell'acconto IMU di Giugno a Luglio.

Alessandra Busseni, Assessore al Bilancio, fa presente che le scadenze sono fissate dalla legge e non sono modificabili da parte del Consiglio comunale;

DATO ATTO che la seduta è stata registrata e che i consiglieri comunali possono ascoltare gli interventi presso l'ufficio Segreteria del Comune di Castenedolo;

RITENUTO di provvedere in merito;

DATO ATTO inoltre del parere favorevole espresso dall'Organo di revisione, in data 06/05/2020 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 239, comma 1, lett. b) n. 7 del D.lgs. 267/18.8.2000 allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B);

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., espressi dalla Responsabile dell'Area dei Servizi Economico Finanziari e del Commercio, dott.ssa Maria Grazia Cestone, allegati alla presente deliberazione sotto le lettere C) e D);

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, onde consentire un sollecito adempimento degli atti conseguenti;

con la seguente votazione resa nei modi di legge:

Consiglieri presenti: n. 16

Favorevoli n. 12

Astenuti n. 4 (Galanti, Terramoccia, Bonifacio, Gatta)

### **DELIBERA**

- 1) di approvare il nuovo “*Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria*”, adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, che si allega al presente provvedimento sotto la lettera A) quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il presente regolamento ha effetto, ai sensi dell'art. 53 comma 16, della Legge n. 388/2000 (Finanziaria 2001), come sostituito dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Finanziaria 2002), dal 1° gennaio 2020;
- 3) di dare mandato all' Ufficio Tributi di procedere alla pubblicazione sul sito istituzionale del novellato “*Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria*” contestualmente alla pubblicazione della presente stante l'urgenza di rendere note le modifiche;
- 4) di trasmettere telematicamente, a cura dell'Ufficio Tributi, la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) ai sensi dell'art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019;
- 5) di garantire inoltre la massima diffusione del contenuto del presente regolamento, mediante le forme e i mezzi di pubblicità ritenuti più idonei ed efficaci.

indi, con separata votazione che ottiene il seguente risultato:

Consiglieri presenti: n. 16

Favorevoli n. 12

Astenuti n. 4 (Galanti, Terramoccia, Bonifacio, Gatta)

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, onde consentire un sollecito adempimento degli atti conseguenti;

Verbale letto, confermato e sottoscritto in originale

Il Presidente  
Bianchini Pierluigi

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Angela Maria Russo

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 Giugno 2009, n. 69) dal giorno 26-05-2020, e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 26-05-2020 al 10-06-2020.

Castenedolo 26-05-2020

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Angela Maria Russo

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000).

Castenedolo 20-06-2020

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Angela Maria Russo