



Comune di  
Foiano della Chiana

**VERBALE PER L'APERTURA DELLE BUSTE RELATIVO ALLA SECONDA FASE DELLA GARA PER LA CESSIONE DELLA FARMACIA COMUNALE POSTA IN FOIANO DELLA CHIANA IN FRAZIONE POZZO DELLA CHIANA**

Alle ore 15:00 del giorno 14/12/2017, presso i locali del Comune di Foiano della Chiana e nello specifico presso la Sala Consiliare posta al II piano del Palazzo, si procede allo svolgimento della gara suddetta.

Sono presenti i Signori:

1. Dottori Roberto, Segretario Generale, Presidente ed unico componente del seggio di gara depupato alla valutazione delle offerte che si svolge unicamente mediante rialzo economico (in analogia a quanto previsto dall'articolo 77 comma 1 del D.Lvo 50/2017 per le ipotesi di valutazione della sola offerta economica)
2. Luca Mazzi, testimone
3. Simone Vigliuzzi, testimone
4. Segretaria della commissione di gara, Paola Pacelli

Assistono alle operazioni Addetta Amministrativa a supporto delle materiali operazioni di gara, Mara Poggiani, e due addetti della Polizia Municipale (il Comandante Giuseppe Magnelli e l'istruttore di vigilanza Mencarelli Roberto, deputato ad operazioni tecniche di ripresa video)

Sono inoltre presenti, per come preventivamente identificati, i signori:

1. Dott. Bainsi Lorenzo, accompagnato dall' Avv. Zampi Nicoletta e dal Dott. Manente Luciano (identificati prima dell'inizio delle operazioni da parte della Polizia Municipale)

Le operazioni sono oggetto di ripresa video curata da istruttore della Polizia Municipale.

Il Segretario Generale rammenta ai concorrenti l'operatività del sistema di gara, che prevedeva una fase articolata nell'apertura delle buste (avvenuta nella precedente seduta), e nella seduta pubblica odierna, che si svolge a seguito della riapertura richiesta. Sempre in tale ottica comunica le modalità operative ulteriori, richiamando i contenuti della nota pubblica sul Sito istituzionale (nota esplicativa della procedura) e comunicando che i termini della seduta odierna sono regolati dagli atti di gara e da tale circolare.

La gara è stata aggiudicata provvisoriamente con atto 1102/17 a favore del concorrente Moccia, poi riaperta dal concorrente Bainsi con richiesta di cui al prot. 19628 del 13/12/2017.

Dinanzi al Banditore la gara viene riaperta e posta in competizione partendo dal valore di euro 602.000 (seicentoduemila/00cent). Ad inizio della seduta l'Aggiudicatario provvisorio è quindi individuato nel concorrente Bainsi, al valore di euro 602.000, che dovrà essere aumentato almeno di un rialzo obbligatorio di euro 5000 (giusta previsione del bando di gara).

Il Segretario, che come detto assume la veste di Banditore, e dà inizio alle operazioni alle ore 15:03, riscontrando la presenza del solo concorrente Bainsi che viene fatto accomodare nella parte destra dell'aula (unitamente ai suoi due accompagnatori).

Mara Poggiani

Styl. Roberto

quodlibet

1102

1102



Comune di  
Foiano della Chiana

Successivamente ricostruisce sommariamente le modalità di svolgimento della gara, specificando che l'assenza del concorrente Moccia non è ancora definitiva e che lo stesso potrebbe sopraggiungere anche nella fase intercorrente tra il primo rilancio del concorrente Baini (come detto obbligatorio) e lo scadere del termine di cinque minuti per la presentazione delle eventuali offerte migliorative.

Detto ciò procede a far visionare il modulo di presentazione delle offerte (predisposto dall'Amministrazione) al concorrente Baini e lo invita a verificare la correttezza della copia di documento di identità che andrà allegato a tale offerta, ricevendo un assenso circa l'accettazione del modulo e sulla correttezza del documento.

Al termine di tali operazioni preliminari il Segretario dichiara aperta la seduta di gara, alle ore 15:06 ponendo a base di rialzo la somma di euro 602.000,00 (seicentoduemila/00 cent).

Il concorrente Baini formula verbalmente una offerta migliorativa di ulteriori 5000 euro, per un valore di aggiudicazione di euro 607.000,00 (seicentosestemila/00 cent). Successivamente compila il modulo di offerta conformemente a quanto offerto, che viene controllato dalla Segretaria della Commissione e dal Banditore. In tal senso effettua una piccola correzione, barrata di suo pugno e sottoscritta.

Il modulo ed il relativo documento sono allegati al presente verbale sotto la lettera A.

Si da quindi avvio al decorso dei cinque minuti, effettuato con cronometro, alla presenza di Banditore e Testimoni.

Allo scadere dei cinque minuti, avvertendo ad alta voce dell'imminente scadenza (testimone Mazzi), il Banditore dichiara scaduto tale termine.

Alle ore 15:11 il Segretario dichiara che non essendo giunte offerte migliorative la seduta è chiusa, e la gara si conclude rilevando come migliore offerta quella del concorrente Baini per il valore di euro 607.000,00 (seicentosestemila/00cent), che ai fini del seggio di gara assume il valore di Aggiudicatario Definitivo. .

La documentazione relativa a tale gara viene consegnata dalla Segretaria della Commissione che dispone di acquisire a protocollo informatico il documento sottoscritto dal Baini per il rialzo, e si dispone di procedere alla scannerizzazione dei documenti a cura degli addetti di tale servizio.

Il file relativo alla videoregistrazione di tali operazioni è conservato a cura della Polizia Municipale.

Le operazioni si concludono alle ore 15:13 circa.

IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Roberto Dottori

Dott. Luca Mazzi, testimone

Dott. Simone Vigliuzzi, testimone

*Stefano*  
*Mario Poppaini*

*Luca Mazzi*

*Roberto Dottori*

*Simone Vigliuzzi*



Comune di  
Foiano della Chiana

Il Segretario della Commissione Dott.ssa Paola Pacelli

GLI ADDETTI A SUPPORTO DI TALI OPERAZIONI

Rag Mara Poggiani *Mara Poggiani*

Il Comandante PM Dott. Giuseppe Magnelli *Giuseppe Magnelli*

L'istruttore PM Roberto Mencarelli *Roberto Mencarelli*