



COMUNE DI GUALTIERI SICAMINO'

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

AREA dei SERVIZI TERRITORIALI ed AMBIENTALI

VERBALE DI GARA N. 1

SEDUTA DEL 31/05/2022

Oggetto: Affidamento in concessione area pubblica sita nella Piazza Duomo Soccorso, per l'istallazione di un chiosco adibito alla somministrazione di bevande, prodotti di pasticceria e alimenti preconfezionati.

Criteri tecnici: come da tabella sotto riportata (sub n.1);

Criteri economici: canone annuo a base d'asta soggetto a rialzo percentuale € 630,24 per l'anno 2022 (sub n.2);

Oggi giorno Trentuno del mese di Maggio dell'anno Duemilaventidue, alle ore 13:05 nella sede dell'Ufficio su intestato, si riunisce la commissione aggiudicatrice composta dai Sigg:

1) Geom. Vincenzo Filippino Presidente

2) Sig. Nicolino Bonarrigo Componente

3) Geom. Francesco Calderone Componente

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per l'affidamento meglio specificato in oggetto.

Ricopre le funzioni di segretario verbalizzante la Sig.ra Rita Pizzurro.

Si premette che:

- con deliberazione di GM n. 32 del 11/02/2022, è stato approvato l'avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di manifestazione d'interesse per la concessione di aree pubbliche per l'istallazione di chioschi sul territorio comunale;
- il suddetto avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio e sul Sito Istituzionale dell'Ente dal 17/02/2022 al 14/03/2022 al n. 161 di repertorio e che avverso allo stesso non sono stati formulati opposizioni o reclami;
- entro i termini previsti dell'avviso è pervenuta una sola manifestazione d'interesse per l'area pubblica sita nella Piazza Duomo di Soccorso;
- con determina dirigenziale n. gen. 152 del 21/04/2022, sono stati approvati il capitolato speciale, la lettera d'invito e modello di offerta economica;
- con lettera, prot. n. 2870 del 22/04/2022, il RUP ha inviato l'unico O.E. che ha manifestato interesse, a presentare offerta economica entro il termine ultimo delle ore 13:00 del 31/05/2022;
- con Determina Sindacale n. 3 del 24/05/2022 è stata nominata la commissione per l'espletamento della procedura di che trattasi;

Il Presidente, da atto che è pervenuta un'unica offerta pervenuta:

CITTA'		PARTEVA	DATA PROT	PROT	SEDE IMPRESA
1	DUCA SANTINA	03696110836	05-magg-22	3269	Gualtieri Sicaminò (ME)

La Commissione, prende atto che l'affidamento della concessione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa calcolata con le modalità di seguito precisate. Verrà ritenuta più vantaggiosa l'offerta che conseguirà il punteggio complessivo più elevato, risultante dalla somma dei punti attribuiti in funzione dei seguenti parametri di riferimento (punteggio massimo totale da assegnare: punti 100):

Ultimata la valutazione dei criteri economici, risultata pari a 40,00, la Commissione procede alla valutazione finale che risulta:

TABELLA VALUTAZIONE COMMISSIONE – VALUTAZIONE FINALE		
1	Totale Criteri tecnici	35
2	Totale Criteri Economici	40
Totale Valutazione		75

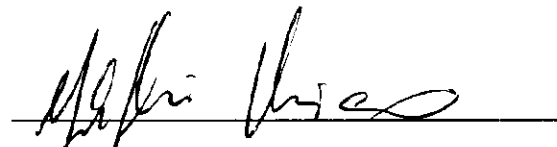
Pertanto, per quanto sopra riportato, la Commissione, giudicata idonea l'offerta economica presentata, dispone l'assegnazione in concessione dell'area pubblica sita in Piazza Duomo Soccorso per la durata di 10 anni, all'O.E. **DUCA SANTINA**, nata a Messina il **30/07/1987**, residente in **Gualtieri Sicaminò (ME)**, Via Unità D'Italia n.12, avente partita iva **03696110836** con il punteggio complessivo di **75/100** e con una percentuale di rialzo del **5% (cinque)**, sull'importo posto a base d'asta di **€ 630,24**, pari ad **€ 31,51**, che per l'anno **2022** ammonterà ad **€ 661,75**;

Si da atto che l'aumento del 5% verrà applicata per gli anni successivi fino alla durata della concessione, sull'importo del Canone Unico Patrimoniale, stabilito dall'organo esecutivo dell'Ente con provvedimento deliberativo.

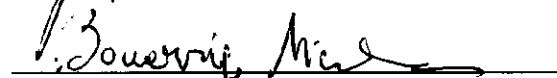
Il Presidente dispone la trasmissione del presente verbale al RUP e all'Ufficio Segreteria dell'Ente per gli adempimenti di legge relativi alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on-line.

Alle ore 13:30 la Commissione dichiara chiuse le operazioni di gara. Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, fin qui redatto in duplice originale, di cui uno per gli atti dell'Ente e l'altro per gli atti della Commissione, previa lettura viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE



IL COMPONENTE



IL COMPONENTE



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

