



# COMUNE DI LIMINA

Città Metropolitana di Messina

Piazza XXV Aprile – 98030 Limina (ME) Tel. 0942.726055 – Fax 0942.726023

[www.comune.limina.me.it](http://www.comune.limina.me.it)

E-MAIL: [tecnico@comune.limina.me.it](mailto:tecnico@comune.limina.me.it) - PEC: [protocollo@pec.comune.limina.me.it](mailto:protocollo@pec.comune.limina.me.it)

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N° 79 DEL 08/06/2022

<b>OGGETTO</b>	<b>LAVORI DI "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA ED ESTETICA DEL CENTRO STORICO "QUARTIERE ANNUNZIATA. DECRETO DI FINANZIAMENTO D.D.G. N. 3250 DEL 29/10/2020. LIQUIDAZIONE 1° ACCONTO SU FATTURA N° 5/2022 RELATIVA AL 1° S.A.L.. CUP: G51E18000090002 - CIG: 829301AD0</b>
----------------	--

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- Che il Comune di Limina ha preso parte con il progetto esecutivo dei lavori di "Recupero e riqualificazione architettonica ed estetica del centro storico "Quartiere Annunziata" - CUP: G51E18000090002;
- Che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 132 del 12/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo di cui in oggetto;
- Che da nota n. 50852 del 11/10/2019 inviata dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane ed Abitative, acquisita al protocollo dell'Ente in data 14/10/2019 n. 378.3, si comunicava l'approvazione, in via definitiva, con D.D.G. n. 1950 del 06/08/2019 delle graduatorie relative al programma regionale di finanziamento, dove il progetto del Comune di Limina si trova utilmente inserito in graduatoria;
- Che al fine dell'emissione del Decreto di finanziamento è stato richiesto l'adeguamento del progetto esecutivo presentato al Prezziario Unico regionale per i lavori pubblici approvato con D.A. n. 04/Gab del 16/08/2019 e smi, pubblicato nella GURS del 01/02/2019, e la verifica del Quadro Tecnico Economico;
- Che per la redazione del progetto esecutivo l'Amministrazione Comunale aveva dato incarico all'Ufficio Tecnico Comunale nella persona del Responsabile dell'Area Urbanistica arch. Domenico Costa, dotato del necessario livello di inquadramento giuridico e di competenze professionali adeguate;
- Che con Determina Sindacale n. 31 del 17/10/2019 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il geom. Sebastiano Costa Responsabile dell'Area Tecnica / L.L.P.P, di questo Comune;
- Che il progetto prevede la manutenzione straordinaria dell'antico Quartiere storico della Piazza Annunziata" e quella di un fabbricato esistente di proprietà comunale per finalità socioculturali ai fini di un più ampio progetto di "Paese Diffuso" volto ad incentivare le potenzialità turistico-ricettive dell'abitato;
- Che con nota n. 14715 del 06/04/2020 inviata dall'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane ed Abitative, acquisita al protocollo dell'Ente in data 09/04/2020 n. 1.334, si comunicava che il Dipartimento ha avviato le procedure amministrative finalizzate alla

copertura finanziaria per l'emissione del relativo Decreto di finanziamento e che al fine di accelerare le procedure finalizzate all'attuazione della spesa si autorizzava il Comune di Limina ad avvalersi della facoltà conferita dall'art. 1, comma 5, del D.L. n. 32/2019 (ed. Decreto sblocca cantieri), come modificato con la Legge di conversione 14 giugno 2019 n. 55, il quale recita testualmente: "I soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo";

Che con Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 121 del 11/11/2019 è stata approvata la revisione ed adeguamento al prezzario unico regionale 2019 del Quadro Economico del progetto esecutivo dei lavori in narrativa;

Che da parte del Dipartimento delle Infrastrutture Servizio 7 - Politiche Urbane ed Abitative del è stato emesso il decreto di finanziamento, giusto D.D.G. n. 3250 del 29/10/2020;

Che a seguito della gara di appalto espletata dalla Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Eco sviluppo 2000 Società Consortile a.r.l." con sede a Venetico (ME) in Via Roma n. 7 con la relativa proposta di aggiudicazione provvisoria in favore dell'operatore economico La Rondine S.R.L. Via Cortile Argento N.4 - 94013 Leonforte (EN) - C.F./P.I.V.A. "01152930861", che ha offerto un ribasso del 22,272%, quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di €. 364.657,68 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di €. 8.011,05 per cui un importo contrattuale di €. 372.668,73 oltre I.V.A.

Che con Determina del Responsabile Unico del Procedimento n. 270 del 10/12/2020 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi, quindi è stato stipulato contratto di appalto tra il Comune di Limina (ME) e l'operatore aggiudicatario dei lavori, Rep. 1 del 22/01/2021, registrato all'Agenzia delle Entrate, in via telematica il 22/01/2021 al n. 880;

Che con Determina Sindacale n. 12 del 10/11/2020 si è proceduto alla sostituzione del precedente R.U.P. Arch. Domenico Costa, in quanto non in servizio presso l'Ente per scadenza del proprio contratto con il Comune di Limina ed è stato sostituito con il Geom. Carmelo Blancato, in atto Responsabile dell'Area Tecnica;

Che la Direzione Lavori ha trasmesso in data 20/04/2021 tutta la documentazione relativa al 1° Stato Avanzamento Lavori, comprensiva del Certificato N° 1 per il pagamento della prima rata di lavori pari a €. 68.073,87 più Iva;

Vista la fattura elettronica N. 5/2022 del 21/04/2022 dell'importo di €. 83.050,12 di cui €. 68.073,87 per i lavori allo stato eseguiti e €. 14.976,25 per Iva al 22%, pervenuta dall'operatore economico La Rondine S.R.L. Via Cortile Argento N.4 - 94013 Leonforte (EN) - C.F./P.I.V.A. 01152930861, al protocollo dell'Ente in data 21/04/2022 al n. 1533 ed avente per oggetto: Pagamento 1° SAL Lavori eseguiti giusto certificato di Pagamento n. 1;

Vista:

- la polizza fideiussoria n. 01.000050441 del 08/02/2021 emessa dalla Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni S2C SpA con sede a in Roma Via Valadier, n. 44, a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, art. 35, comma 18 e ss.mm.ii. ;
- la documentazione tecnica trasmessa dal direttore dei lavori relativa al 1° S.A.L.;
- il certificato di regolarità contributiva (DURC);
- il D. L.vo n° 18/4/2016, n° 50;
- le Linee Guida dell'ANAC;
- l'Ordinamento Amministrativo EE.LL. vigente nella Regione Siciliana,
- l'assenza del Responsabile Unico del Procedimento;

Visto l'art. 51 , comma 3°, della legge 08/06/1990, n° 142, così come modificato dall'art. 6 della legge 15/05/1997, n° 127, recepita da ultimo nella Regione Siciliana con l'art. 2, comma 3°, della l.r. 07/09/98, n° 23 ;

Vista la Determinazione Sindacale n° 07 del 06/06/2022, con la quale sono state attribuite le funzioni gestionali di cui alla sopra citata normativa,

## DETERMINA

- 1) ASSUMERE le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante per l'adozione del presente provvedimento.
- 2) PROCEDERE all'anticipazione di un 1° acconto sulla fattura relativa al "Pagamento 1° SAL Lavori eseguiti giusto certificato di Pagamento n. 1", nelle more dell'accredito delle somme da parte del competente Assessorato Regionale;
- 3) IMPEGNARE dal corrente esercizio finanziario, ai fini dell'anticipazione, la somma di €. 12.000,00 necessaria quale 1° acconto di una parte della fattura elettronica N. 5/2022 del 21/04/2022 dell'importo di €. 83.050,12 di cui €. 68.073,87 per i lavori allo stato eseguiti e €. 14.976,25 per Iva al 22%, pervenuta dall'operatore economico La Rondine S.R.L. Via Cortile Argento N.4 - 94013 Leonforte (EN) - C.F./P.I.V.A. 01152930861, al protocollo dell'Ente in data 21/04/2022 al n. 1533 ed avente per oggetto: Pagamento 1° SAL Lavori eseguiti giusto certificato di Pagamento n. 1.
- 4) DARE ATTO che alla spesa di €. 12.000,00, necessaria per la prima anticipazione della fattura elettronica N. 5/2022 del 21/04/2022 di €. 83.050,12, si farà fronte con somme del bilancio comunale.
- 5) La suddetta spesa di grava sul Decreto di finanziamento di cui al D.D.G n. 3258 del 29/10/2020, concesso dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità - Dipartimento Infrastrutture, mobilità e trasporti Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Domenico Costa



*Domenico Costa*

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO il 5° comma dell'art. 55 della legge 142/90, recepito con l'art. 1 lettera "i" della L.R. 48/91, come sostituito dall'art. 6 comma 11 della legge 127/97, recepita dalla L.R. 23/98;

VISTO l'art. 151 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000;

### ATTESTA

La regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria Imp. 233 Codice 09022

Competenze \_\_\_\_\_ Residui +

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Rag. Antonino CURCURUTO

*Antonino Curcuruto*