

Gestione Progetti Infrastrutturali  
S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti  
Il Responsabile del Procedimento

**CAMPAGNA FORTUNATA**

**ALBO PRETORIO**

**DIREZIONE GEST.PROGETTI  
INFRASTRUTTURALI-  
PERMESSUALISTICA,  
ESPROPRI E SUBAPPALTI  
Data: 01.07.2022  
Prot: DGPI.PES.0081455.22.U  
Scenario: RS5N (RS27.1R01)**

**NOTIFICA DEL DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA ED AVVISO PER LA  
REDAZIONE DEL VERBALE DI CONSISTENZA ED IMMISSIONE IN POSSESSO**

(Art.22 bis, commi 1 e 4, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.)

**Oggetto: Linea ferroviaria Catania - Messina. Raddoppio tratta Fiumefreddo - Giampileri.  
Lotto 2 Taormina(e)-Giampileri. Notifica Decreto di Occupazione di Urgenza  
per avviso di immissione in possesso e stato di consistenza ai sensi degli artt. 22-  
bis del D.P.R. 327/01 e s.m.i.. Comune di Sant'Alessio Siculo N.P. 7 Foglio 3  
part. 68**

- VISTO il D.M. 138 – T del 31 ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della navigazione ha rilasciato a ferrovie dello Stato – Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la concessione ai fini della gestione ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 60 -T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 8, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- VISTO che con il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- VISTO che R.F.I. S.p.A. con nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTO che con la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni

Via V. G. Galati, 71 – 00155 Roma

Italferr S.p.A. – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane  
Società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento  
di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.

Sede legale: Via V. G. Galati, 71 – 00155 Roma  
Capitale Sociale Euro 14.186.000,00  
Iscritta al Registro delle Imprese di Roma  
Cod. Fisc. 06770620588 – P. Iva 01612901007 – R.E.A. 541241



Certificazione sistemi di gestione  
ISO 9001 - Qualità  
ISO 14001 - Ambiente  
ISO 45001 - Salute e sicurezza sul lavoro



VALIDAZIONE PROGETTI  
E VALUE ENGINEERING  
Organismo di Ispezione tipo B  
accreditato da  
ISP N° 035 E  
Membro degli Accordi di Mutuo  
Riconoscimento EA, IAF e ILAC  
Signatory of EA, IAF and ILAC Mutual  
Recognition Agreements

Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;

- VISTO che con Disposizione Organizzativa n. 36 del 8 marzo 2021, con cui l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha affidato all'Ing. Rosaria Ferro la titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTO che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001950 del 21/9/2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset management e controllo di gestione ha previsto che tutti i provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;
- VISTO che Ordinanza n. 49 del 8/09/2020 il Commissario dell'asse ferroviario Palermo-Catania Messina ha approvato agli effetti della dichiarazione di P.U. il progetto definitivo relativo l'esecuzione dei lavori di raddoppio della linea ferroviaria Catania-Messina -Tratta Giampileri Fiumefreddo - 2° lotto Taormina(e) Giampileri;
- VISTO che è intervenuta da parte della scrivente Società la comunicazione ex articolo 17 comma 2 del DPR 327/2001 e s.m.i. con la quale è stata comunicata alle ditte intestatarie catastali l'avvenuta emanazione della succitata delibera;
- VISTO che il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni di R.F.I. S.p.A. ha emesso in data 30/03/2022 il Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 012/2022 D.O.I.T PALERMO del quale costituiscono allegato il piano particellare degli immobili da occupare e l'elenco delle ditte proprietarie, completo delle relative indennità determinate in via provvisoria;

ai sensi dell'art. 20, comma 4, del DPR 327/01 con la presente

### SI NOTIFICA

**Copia del Decreto di Occupazione d'Urgenza n. 012/2022 comprensivo dello stralcio degli allegati relativi allo stesso decreto ed interessanti la ditta in indirizzo**, nel quale sono indicate le indennità di espropriazione determinate in via provvisoria ed è disposta, a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., l'occupazione d'urgenza degli immobili di proprietà della stessa Ditta in indirizzo, interessati dall'esecuzione dei lavori in oggetto così come evidenziato nel piano particellare grafico – descrittivo ed elenco ditte allegati al medesimo decreto.

### COMUNICA

che in esecuzione del citato Decreto i tecnici di questa Società, ai sensi dell'art. 24 del DPR 327/01 e s.m.i., si recheranno in sopralluogo nel sopra citato immobile **il giorno VENERDI 29 LUGLIO** accedendo in sito alle **ore 16,00**, per procedere, in contraddittorio, alle operazioni di redazione del verbale di consistenza e contestuale immissione in possesso a favore di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.

Codesta Ditta è pertanto invitata ad intervenire in proprio, oppure a farsi rappresentare da persona di Sua fiducia munita di specifica delega, con l'avvertenza che in assenza si procederà ugualmente alla redazione del predetto verbale di consistenza ed alla esecuzione del D.O.U. mediante l'immissione in possesso con l'assistenza di due testimoni.

Si avverte, altresì, che alle operazioni di cui sopra sono ammessi ad intervenire eventuali titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare, quali affittuari, coloni, mezzadri o compartecipanti, richiedendone la partecipazione, e si invita pertanto codesta Ditta a metterli a conoscenza delle operazioni di cui sopra.

Si invita codesta Ditta a far trovare gli immobili in questione liberi da persone e/o cose per rendere possibile l'esecuzione del Decreto in parola, avvertendo che l'immissione in possesso avrà comunque luogo e che in caso di eventuale resistenza, attiva o passiva, verrà richiesto l'intervento delle forze dell'ordine.

Al proprietario che condividerà l'indennità offerta previo invio dell'allegata accettazione all'indirizzo sottoindicato, con le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001, sarà corrisposto un acconto pari all'80% di quanto concordato entro 60 giorni della sottoscrizione del relativo verbale.

Per il periodo intercorrente tra la data di immissione nel possesso e la corresponsione dell'indennità di espropriazione è dovuta l'indennità di occupazione d'urgenza da calcolare ai sensi dell'art. 50, c. 1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Il proprietario che nei trenta giorni successivi all'immissione nel possesso, può, nel caso non condivida l'indennità offerta, presentare osservazioni scritte o depositare documenti, inviandole all'indirizzo sotto riportato.

**Italferr S.p.A. - S.O. Permessualistica Espropri e Subappalti - Microstruttura Espropri  
Sud - Via Cimarosa 10 - 90145 – Palermo**

**Pec. [espropri.italferr@legalmail.it](mailto:espropri.italferr@legalmail.it)**

oppure tramite posta elettronica all'indirizzo mail

[espropri.sud@italferr.it](mailto:espropri.sud@italferr.it)

Cordiali saluti

Il Responsabile del Procedimento

*Rosaria Ferro*

[Firmato digitalmente]

*Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Italferr S.p.A. - Società facente parte del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. – e costituisce copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso la Struttura Operativa emittente*

*Allegati:*

- 1. copia del Decreto di Occupazione Temporanea n. 012/2022 del 30/03/2022 comprensivo degli stralci degli allegati Piano Parcellare ed Elenco Ditte interessanti la Ditta in indirizzo;*
- 2. Modello per accettazione indennità;*

**RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.**  
**Sede legale Piazza della Croce Rossa, 1 - 00161 - Roma**  
**DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI PALERMO**  
**UFFICIO TERRITORIALE PER LE ESPROPRIAZIONI**

**DECRETO DI OCCUPAZIONE D'URGENZA PREORDINATA ALL'ESPROPRIAZIONE**  
(Artt. 22-bis D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)

Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

- VISTO il D.M. 138 – T del 31 ottobre 2000, con il quale il Ministro dei Trasporti e della Navigazione ha rilasciato a Ferrovie dello Stato - Società Trasporti e Servizi per azioni, oggi Rete Ferroviaria Italiana – R.F.I. S.p.A., a far data dal 1° luglio 2001, la concessione ai fini della gestione dell'infrastruttura ferroviaria nazionale;
- VISTO l'art. 6 del sopra citato D.M. 138 – T, sostituito dall'art. 1 del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 60 –T del 28 novembre 2002, ed in particolare il comma 3, con il quale il concessionario R.F.I. S.p.A. è stato delegato, in conformità a quanto previsto dall'art. 6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa di Rete Ferroviaria Italiana n. 191/AD del 12 luglio 2021, con la quale è stata, tra l'altro, ridefinito il modello organizzativo delle Direzioni Operative Infrastrutture Territoriali, incaricate di espletare le attività e le funzioni proprie dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 2 del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la nota n. RFI-AD/A0011/P/2003/0001193 in data 11 agosto 2003 con cui R.F.I. S.p.A. ha incaricato la Italferr S.p.A. dell'espletamento delle attività di cui all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTA la Disposizione Organizzativa n. 36 del 8 marzo 2021, con la quale l'Amministratore Delegato di Italferr S.p.A. ha affidato all'Ing. Rosario Ferro la titolarità della S.O. Permessualistica, Espropri e Subappalti con contestuale attribuzione delle funzioni di Responsabile del Procedimento previste all'art. 6, comma 6, del D.P.R. 327/2001;
- VISTO il contratto del 28/2/2019 con cui R.F.I. S.p.A. ha affidato alla Italferr S.p.A. l'espletamento di un complesso di servizi ed adempimenti tecnico-ingegneristici, amministrativi, procedurali e gestionali occorrenti per la realizzazione degli interventi infrastrutturali e/o tecnologici della rete ferroviaria di cui è titolare R.F.I. S.p.A.;
- VISTO che con nota RFI-DPR-DAMCG-AI/A0011/P2020/0001950 del 21/9/2020 la RFI - Direzione Produzione – Asset Management e Controllo di Gestione ha previsto che tutti i provvedimenti da emettere a cura delle Autorità esproprianti di RFI vengano firmati digitalmente;
- VISTA l'Ordinanza n. 49 del 8/09/2020 con la quale il Commissario dell'asse ferroviario Palermo-Catania-Messina, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del DPR 327/01 (denominato in seguito D.P.R.), è stato approvato il progetto definitivo “relativo l'esecuzione dei lavori di raddoppio delle linea ferroviaria Catania-Messina -Tratta Giampileri Fiumefreddo-2°lotto Taormina(e) Giampileri; con conseguente dichiarazione di Pubblica Utilità, relativa a tutte le aree interessate dall'esecuzione dei lavori, ivi incluse quelle oggetto quelle di occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione ex comma 1 dell'art. 49 del D.P.R.;

- VISTO che con note prot. n. DGPI.PES.0128476.21.U del 30/11/2021 la scrivente Società ha provveduto alle comunicazioni ex articolo 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. con le quali è stata comunicata alle ditte intestatarie catastali l'avvenuta emanazione della succitata Ordinanza, con invito a fornire ogni utile elemento per determinare l'indennità di espropriazione e per le quali sono pervenute indicazioni e osservazioni da parte delle ditte interessate dalla procedura;
- VISTA l'occupazione degli immobili di cui agli allegati Elenco Ditte e Piano Particellare riveste carattere di particolare urgenza ai sensi dell'articolo 22 bis per l'esecuzione dei lavori date le tempistiche del programma lavori incompatibili con l'applicazione delle disposizioni ex art 20. Inoltre, la procedura espropriativa in questione è rivolta ad un numero superiore a 50 ai sensi della lettera b) del comma 2 del medesimo articolo;
- VISTA la nota prot. n. DGPI.PES.0019236.22.U del 11.02.2022, con la quale Italferr S.p.A. con sede legale in Roma, via V. G. Galati, 71 ha presentato a questo Ufficio Territoriale per le Espropriazioni istanza, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR, per l'emissione di un decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione degli immobili individuati nell'allegato Piano Particellare ed annesso Elenco Ditte siti nel comune di Sant'Alessio Siculo (ME) necessari per la realizzazione dei lavori di raddoppio delle linee ferroviarie Catania-Messina -Tratta Giampileri Fiumefreddo-2°lotto Taormina(e) Giampileri;
- CONSIDERATO che è stata determinata, ai sensi del succitato D.P.R., l'indennità provvisoria da comunicare, unitamente al decreto di occupazione d'urgenza, agli aventi diritto;
- VISTO il piano particellare degli immobili da occupare definitivamente e l'annesso elenco delle ditte comprensivo delle relative indennità provvisorie;
- VISTO l'art. 22-*bis* del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

le indennità di espropriazione in via provvisoria, come indicate nell'allegato elenco delle ditte.

### **DISPONE**

L'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'ex art. 22-*bis* del D.P.R. 327/2001, degli immobili siti nel Comune di Sant'Alessio Siculo (ME) individuati in modo grafico ed analitico negli allegati Piano Particellare ed Elenco ditte, che debitamente vistati, costituiscono parte integrante del presente decreto.

Ai proprietari che condivideranno l'indennità offerta sarà riconosciuto l'acconto dell'80% con le modalità di cui al comma 6 dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001.

Per il periodo intercorrente tra la data di immissione nel possesso e la corresponsione dell'indennità di espropriazione, è dovuta l'indennità di occupazione da calcolare ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.P.R.327/2001.

Il presente decreto perde efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art. 13, comma 4 del D.P.R. 327/2001.

In caso di mancato accordo sull'indennità offerta si procederà secondo le modalità di cui all'art. 21 del citato D.P.R..

\*\*\*

L'esecuzione del presente decreto è effettuata con le modalità di cui al comma 3 dell'art. 24 dello stesso D.P.R., che deve aver luogo entro il termine perentorio di 3 (tre) mesi dalla data di emanazione.

Dette occupazioni sono disposte in favore di Italferr S.p.A. che darà esecuzione del presente decreto in qualità di mandataria con rappresentanza di R.F.I. S.p.A., ai sensi e per gli effetti dell'art. 1704 c.c..

La Italferr S.p.A. darà pertanto esecuzione al presente decreto mediante notifica dello stesso alle ditte interessate, nelle forme e con le modalità previste al comma 4 e seguenti dell'art. 20 e 23 del D.P.R. 327/2001 s.m.i..

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Direttore Operativo Infrastrutture Territoriale  
Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni  
Carmelo Rogolino



**ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA .UTILITA'**  
**DPR.327 8/06/2001**

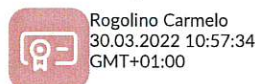
**Allegato al Decreto di Occupazione d'Urgenza ex art.22bis DPR327/01**  
**ELENCO DITTE**

Dei beni stabili da occuparsi nel Comune di Sant'Alessio Siculo (ME) per l'esecuzione dei lavori di raddoppio ferroviario della linea Catania-Messina Tratta Giampileri Fiumefreddo 2° Lotto funzionale Taormina-Giampileri-approvati con Ordinanza n.49 del Commissario per la realizzazione dell'Itinerario Palermo-Catania-Messina implicante dichiarazione di Pubblica.Utilità , Urgenza ed Indifferibilità ai sensi dell'art.12 comma 1 lettera(a) del DPR 327/2001 e s.m.i.

**AVVERTENZE**

I dati riportati nelle colonne “ dati di occupazione” si riferiscono a superfici misurate a livello cartografico; le superfici definitive scaturiranno dall'approvazione del tipo di frazionamento catastale in base al quale si darà luogo all'eventuale conguaglio dell'indennità totale indicata

Il Direttore Operativo Infrastrutture Territoriale Palermo  
Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni  
Carmelo Rogolino



REDATTO	VERIFICATO	AUTORIZZATO
S. MAIORANA	A.BERTONI	R.FERRO
DATA	DATA	DATA
Febbraio 2022	Febbraio 2022	Febbraio 2022

Comune: **SANTALESSIO SICULO**  
 Numero di Piano: **7**  
 Ditta Catastale: **CAMPAGNA FORTUNATA PROPRIETA'**

## Dati Catastali:

Foglio	Mappale	Ha	A	Ca	Qualità
3	68	0	22	50	AGRUMETO

## Dati di Occupazione:

Foglio	Mappale	Superfici e Mq.	Indennità	totale	Titolo di Esproprio
3	68	314	€3.00	942	ESPROPRI PER DEVIAZIONI STRADE E CORSI D'ACQUA -
3	68	1554	€3.00	4662	ESPROPRIO PER SEDE FS E SUE DIPENDENZE -
3	68	382	€3.00	1146	RELIQUATO -

Mq. Totali 2250				<b>Indennità totale € 6.750,00</b>	
-----------------	--	--	--	------------------------------------	--

COMMITTENTE:



PROGETTAZIONE:



DIRETTRICE FERROVIARIA MESSINA - CATANIA - PALERMO

U.O VALUTAZIONE RISERVE ESPROPRI E SUBAPPALTI

PROGETTO DEFINITIVO

RADDOPPIO DELLA TRATTA GIAMPILIERI-FIUMEFREDDO

LOTTO 2: TAORMINA(e)- GIAMPILIERI  
tav.11

PIANO PARCELLARE




Comune di Sant'Alessio Siculo

SCALA:

1:2000

COMMESSA LOTTO FASE ENTE TIPO DOC. OPERA/DISCIPLINA PROGR. REV.

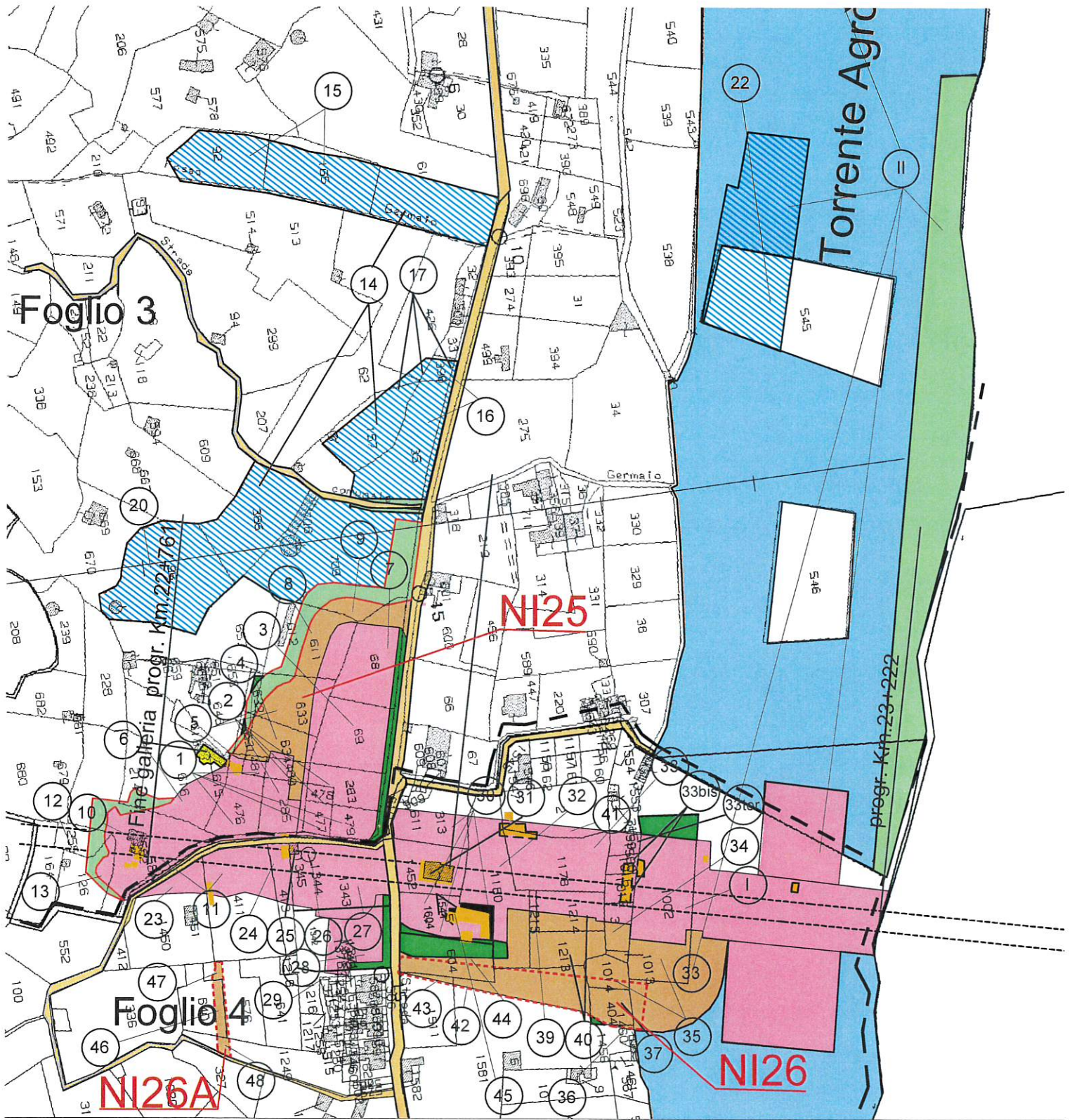
RS2S 02 D 43 BD AQ0000 004 A

Rev.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data
A	Emissione per D.O.U.	S.MAIORANA 	FEB..2022	A. BERTONI 	FEB..2022	R.FERRO 	FEB..2022





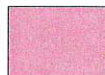








Il Direttore Operativo Infrastrutture Territoriale Palermo  
Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni  
Carmelo RogolinoRogolino Carmelo  
30.03.2022 10:37:59  
GMT+01:00

File:

n. Elab.:

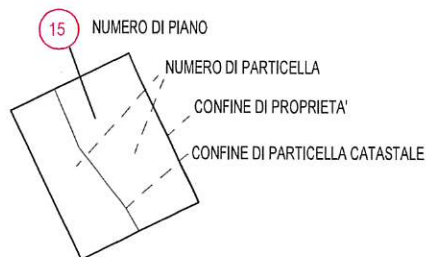


# LEGENDA PIANI PARCELLARI

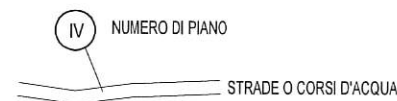
	GRIGIO CHINA-attuale sede ferroviaria		VERDE-per gli stralci che si presumono possano essere acquisiti a titolo di reliquati ai sensi dell'art.16, c. 11 D.P.R.327/01.
	presunta proprietà ferroviaria catastalmente in testa a ditte private		TERRA DI SIENA-per strade pubbliche esistenti
	ROSSO CARMINIO-per le superfici da espropriare per sede stabile ferrovia e sue dipendenze		BLU DI PRUSSIA-corsi d'acqua esistenti
	SEPPIA-per le superfici che si espropriano per deviazioni di strade e corsi d'acqua		GIALLO-per le demolizioni di costruzioni situate al di fuori della fascia di esproprio
	TINTA NEUTRA-per le superfici che si assoggettano a servizi		Fabbricati non presenti in mappa
	VERDE CHIARO -per le superfici da espropriare soggette ad interventi di riqualificazione ambientale		Aree da sottoporre ad occupazione temporanea(ed adibire a deposito temporanea dei materiali da scavo) qualora venisse a mancare temporaneamente la disponibilità di uno o più siti di conferimento tra quelli individuati nel Piano di Utilizzo delle Terre.
	per gli immobili soggetti ad occupazione temporanea non preordinata all'espropriazione		
— limite ingombro delle opere da realizzare in ambiti di proprietà FS Spa/RFI Spa			





## SIMBOLOGIA CATASTALE E CONFINI AMMINISTRATIVI

### PROPRIETA' PRIVATA



### DEMANIO DELLO STATO E STRADE PUBBLICHE



	CONFINE DI FOGLIO
	CONFINE DI COMUNE
	CONFINE DI PROVINCIA
	CONFINE DI REGIONE

# ALLEGATO A

Spett.Le

**Italferr S.p.A.**

S.O. Permessualistica, Espropri e

Subappalti

Settore Espropri Sud

Via Cimarosa n. 10

90145-Palermo

**Oggetto: Linea ferroviaria Catania Messina. Raddoppio tratta Fiumefreddo Giampileri.  
Lotto 2 Taormina(e)-Giampileri, Comune Sant'alessio**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
nella qualità di proprietario degli immobili rappresentati nel N.C.T. del Comune di Savoca al foglio di  
mappa \_\_\_\_\_ con la particella/e nn. \_\_\_\_\_ per complessivi mq  
\_\_\_\_\_ dichiara di accettare la somma complessiva di € \_\_\_\_\_,  
(diconsi euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_) per indennità di esproprio.

Dichiara di essere il legittimo proprietario degli immobili sopra descritti pervenuti con Atto di  
\_\_\_\_\_

Dichiara pure che tutti gli immobili sopra descritti sono liberi da ipoteche e trascrizioni passive  
e assume, ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ad eventuali diritti di terzi, tenendo la R.F.I. S.p.A.  
sollevata ed indenne da ogni pretesa di chicchessia pure se derivanti da qualunque altra causa.

La presente dichiarazione è resa dal/dalla sottoscritto/a ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445 del  
28 dicembre 2000 (T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione  
amministrativa), consapevole di quanto previsto dall'art. 76 nell'ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni  
mendaci.

Dichiara di assumere in merito ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi,  
tenendo R.F.I. S.p.A. sollevata ed indenne da ogni eventuale diritto o pretesa di terzi che dovessero  
intervenire successivamente alla sottoscrizione della presente.

In forza di quanto sopra dichiarato chiedo di potermi avvalere del beneficio previsto dall'art.20 comma 6 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. e ricevere l'acconto dell'80% dell'indennità come sopra accettata e determinata in via definitiva, rendendomi edotto che il saldo della stessa sarà effettuato successivamente agli adempimenti di cui all'art.26 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., e comunque successivamente all'approvazione del Tipo di Frazionamento che sarà redatto a cura e spese di R.F.I. S.p.A. in conformità al piano parcellare allegato al D.O.U. n. 023/2022.

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.10 della Legge 675/96, che i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allego alla presente dichiarazione copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del sottoscritto, così come espressamente previsto dall'art.38 del D.P.R. 445/2000.

lì, \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_