



# Unione di Comuni dei Fenici

Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta - Siamaggiore - Solarussa - Villaurbana

Loc. Gutturu Olias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14

[info@unionecomunifenici.it](mailto:info@unionecomunifenici.it)

## SERVIZIO AREA AMMINISTRATIVA

### **DETERMINAZIONE**

**DEL 11/04/2019**

N° 86 del registro generale

N° 18 dell'area AREA AMMINISTRATIVA

**Oggetto:** CIG: Z4A277AD0C. Aggiudicazione definitiva servizio di pulizie dei locali dell'Unione 2019-2021. Impegno di spesa

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione n. 4 del 30.01.2019 con il quale è stato disposto l'incarico di Responsabile dell'Area Amministrativa e Sociale;

CONSIDERATO che con Determinazione del Servizio Amministrativo n. 11 del 17/03/2016 si è provveduto ad aggiudicare il servizio di pulizia della sede dell'Unione di Comuni dei Fenici per il periodo dal 01.04.2016 al 31.03.2019.

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 10 del 07.03.2019 con la quale si è stabilito di procedere alla indizione di una indagine di mercato, mediante avviso pubblico per manifestazione di interesse finalizzata ad individuare potenziali operatori economici interessati all'affidamento del Servizio di pulizia dei locali dell'Unione di Comuni dei Fenici per il periodo 01.04.2019/31.12.2021, con cui avviare successivamente una RDO tramite il portale telematico SardegnaCat;

RICHIAMATO il verbale del 22.03.2019 dal quale si evince:

- che alla scadenza prestabilita (ore 13:00 del 22.03.2019) sono pervenute le manifestazioni di interesse delle seguenti ditte:

ditta	n. ord.	protocollo	del
Paser srl - Sassari	1	774	13.03.2019
Eco Sprint srl- Napoli	2	806	19.03.2019
Coop. Sanvalentino - Cabras	3	807	19.03.2019
Impresa di Pulizie Mossa Sebastiana	4	851	21.03.2019

- Ai fini del sorteggio delle 3 (tre) istanze da invitare alla successiva fase negoziale, come previsto nell'Avviso del 07.03.2019, si è stabilito di abbinare a ciascun plico pervenuto un numero progressivo da 1 a 4 (in base all'ordine di protocollo) e poi di procedere all'estrazione tramite il "generatore lista di numeri casuali" del sito internet BLIA.IT.
- Si è proceduto quindi con il sorteggio delle 3 (tre) istanze, addivenendo al seguente risultato, in ordine di estrazione: 2 (due) - 1 (uno) - 4 (quattro).

- Le istanze abbinate ai numeri suddetti risultano essere:

ditta	n. ord.	protocollo	del
Paser srl - Sassari	1	774	13.03.2019
Eco Sprint srl- Napoli	2	806	19.03.2019
Impresa di Pulizie Mossa Sebastiana	4	851	21.03.2019

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici così come modificato con il D. Lgs. 56/2017;

VISTO in particolare l'art. 36 il quale, al comma 2 prevede che: "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

DATO ATTO che l'importo presunto della fornitura di che trattasi ammonta a complessivi € 14.850,00 IVA compresa e che pertanto la stessa può essere affidata mediante la procedura di cui al suddetto art. 36 – comma 2 lettera (a);

RITENUTO tuttavia opportuno, al fine di individuare l'operatore economico che offra le migliori condizioni per l'Amministrazione e nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione, procedere alla consultazione di più operatori economici, mediante l'attivazione di una RDO sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione, con invito da inoltrare telematicamente attraverso lo stesso portale agli operatori economici individuati tra quelli presenti a sistema per la relativa categoria merceologica;

EVIDENZIATO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art.26, comma 1, della legge 488/1999 aventi per oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli oggetto della presente procedura di approvvigionamento, così come risulta dalla verifica effettuata in data 07.03.2019;
- è possibile ricorrere al portale Sardegna Cat dove esiste la categoria merceologica oggetto della fornitura;

VISTO l'art. 32 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i. che al comma 2 dispone: «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

RICHIAMATO altresì l'articolo 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base";

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 15 del 26.03.2019 con la quale si è stabilito:

- **di avviare** la procedura per l'affidamento del "Servizio di pulizia della sede dell'Unione di Comuni dei Fenici – PERIODO 15.04.2019/31.12.2021" mediante consultazione di n.3 operatori economici, con richiesta di offerta (RDO) rivolte alle ditte estratte con verbale del 22.03.2019 e presenti nella piattaforma SardegnaCAT;
- **di individuare** a tal fine i seguenti elementi ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs 50/2016 e dell'art. 192 comma 1 del D.lgs 267/2000:

- *il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento del servizio di pulizie dei locali dell'Unione dei Comuni;*
  - *l'oggetto del contratto è l'appalto delle pulizie dei locali dell'Unione per il periodo 15.04.2019/31.12.2021;*
  - *il contratto è stipulato mediante ordine tramite la procedura informatizzata prevista dal portale SardegnaCat;*
  - *le clausole ritenute essenziali sono l'esecuzione delle prestazioni indicate nel capitolato d'appalto;*
  - *le modalità di scelta del contraente: viene effettuata mediante consultazione di operatori economici, con richiesta di offerta (RDO), iscritti nel Mercato elettronico, con le modalità di cui all'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso. Affidamento del servizio, ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera a), previa manifestazione di interesse da pubblicare nel sito della stazione appaltante e della Regione Sardegna, procedura negoziata previa consultazione di tre operatori economici;*
  - *l'importo presunto posto a base di gara è pari a € 12.172,13+ IVA 22%;*
  - *i termini, le modalità e le condizioni della fornitura sono quelle di cui al capitolato allegato;*
- **di approvare:**
- *lettera di invito;*
  - *modello di domanda e dichiarazioni;*
  - *modello offerta economica;*
  - *Capitolato d'appalto;*

**DATO ATTO:**

- Che in data 26.03.2019 è stata creata la RDO rfq\_334047 sul portale Sardegna CAT con la quale sono stati trasmesse le lettere di invito alle ditte estratte in data 22.03.2019;
- Che entro i termini previsti (02/04/2019 ore 13:00) sono pervenute le offerte economiche delle seguenti ditte:
  1. Eco Sprint S.r.l.;
  2. Impresa di Pulizie di Mossa Sebastiana;

**PRESO ATTO** che come risulta dal verbale di aggiudicazione allegato:

- l'Eco Sprint S.r.l. ha presentato un ribasso unico percentuale pari al 6,45 % sul prezzo a base di gara;
- l'impresa di Pulizie di Mossa Sebastiana ha presentato un ribasso unico percentuale pari al 20,01% sul prezzo a base di gara;

**DATO ATTO** che l'impresa di Pulizie di Mossa Sebastiana ha presentato il maggior ribasso unico percentuale sul prezzo a base di gara e pertanto risulta aggiudicataria del Servizio di pulizia della sede dell'Unione di Comuni dei Fenici, per il periodo dal 15.04.2019 al 31.12.2021;

**ACCERTATA** la regolarità della documentazione prodotta in sede di gara e verificato il possesso dei requisiti sulla base della documentazione agli atti dell'ufficio e tramite consultazione del durc on line e del casellario delle imprese;

**CONSIDERATO** che a norma dell'art.3 comma 5 della legge 136/2010 come modificato dal D.L.187/2010 è stato comunque acquisito il CIG. Z4A277AD0C rilasciato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici, servizi e forniture;

**CONSIDERATI:**

- il Titolo primo del D.Lgs. n. 118/2011 ed i relativi provvedimenti attuativi, nonché le discipline contabili vigenti alla data di entrata in vigore del citato decreto, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 267/2000 per quanto con esso compatibili;
- il D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, a norma

degli articoli 1 e 2 della Legge 42/2009”, il quale introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;

- il principio contabile n. 16 che prevede la c.d. “competenza finanziaria potenziata”, secondo la quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui l’obbligazione sorge, con l’imputazione all’esercizio nel quale esse vengono a scadenza, ma che costituiscono una deroga a tale regola gli accertamenti e gli impegni riguardanti i servizi per conto terzi e le partite di giro che sono registrati e imputati all’esercizio in cui l’obbligazione sorge;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- la Legge di Bilancio 2019 n. 145 del 30.12.2018;
- il bilancio di previsione e relativi allegati per il triennio 2019/2021, approvato dall’Assemblea dei Sindaci con deliberazione n. 5 del 29.03.2019;
- il Regolamento di Contabilità dell’Ente, attualmente vigente;

PRESO ATTO di quanto su esposto

#### DETERMINA

DI APPROVARE il verbale di aggiudicazione, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AGGIUDICARE all’Impresa di pulizie di Mossa Sebastiana, P.IVA 01039620958, con sede legale a Villaurbana, in via Caduti di New York n. 22, il servizio di pulizia della sede dell’Unione di Comuni dei Fenici, per il periodo dal 15.04.2019 al 31.12.2021 al prezzo di € 9.770,93 IVA esclusa e oneri per la sicurezza (€ 172,13) inclusi;

DI IMPEGNARE a favore dell’Impresa di pulizie di Mossa Sebastiana la somma complessiva di € 11.920,53, IVA inclusa, per il servizio di cui trattasi;

Di imputare la spesa complessiva di € 11.920,53 sul cap. 489 art. 1 (miss. 01, Progr. 11, tit. 1, macroag. 103) SERVIZI PER PULIZIA IMMOBILI del bilancio di previsione 2019/2021, come segue:

- € 3.320,53 per il 2019
- € 4.300,00 per il 2020
- € 4.300,00 per il 2021

DI dare atto che si procederà alla liquidazione delle somme spettanti a favore dell’Impresa di pulizie di Mossa Sebastiana, a prestazione eseguita e dietro presentazione di regolare fattura elettronica;

DI DARE ATTO che ai sensi dell’art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.50/2016, il contratto sarà stipulato, mediante scrittura privata e che non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall’articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;

DI PUBBLICARE la presente determinazione all’Albo Pretorio on-line del sito istituzionale [www.unionecomunifenici.it](http://www.unionecomunifenici.it) e nella sezione Amministrazione Trasparente a norma del D.Lgs 33/2013.

DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Scadenza obbligazione:

2019 € 3.320,53

2020 € 4.300,00

2021 € 4.300,00

**Il Responsabile del Servizio**

Dr. Saba Danilo

## Tabella Impegni

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €	Fornitore
Z4A277AD0C	AREA AMMINISTRATIVA	2019	140	01111	800	489	1	U.1.03.02.13.002	3.320,53	MOSSA SEBASTIANA
Z4A277AD0C	AREA AMMINISTRATIVA	2020	140	01111	800	489	1	U.1.03.02.13.002	4.300,00	
Z4A277AD0C	AREA AMMINISTRATIVA	2021	140	01111	800	489	1	U.1.03.02.13.002	4.300,00	

**II Responsabile del Servizio**  
Dr.ssa Silvia Spiga

.....