



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

Arch. Gentile Alberto Romeo

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. / DIRIGENTE
STAFF

Arch. Vizzino Donata

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
85	27/09/2022	9	0

Oggetto:

Regolamento Regionale 11 del 2019 - Avviso pubblico per l'inserimento nell'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP approvato con Decreto Dirigenziale n. 62 del 27 giugno 2022. Proroga dei termini di presentazione delle domande.

Data registrazione	
Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
Data dell'invio al B.U.R.C.	
Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

PREMESSO che

- a. con delibera di Giunta regionale n. 485 del 08/10/2019 è stato approvato il Regolamento n. 11 avente ad oggetto la “Nuova disciplina per l’assegnazione, per la gestione e per la determinazione dei canoni di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica”, pubblicato sul BURC n.64 del 28 ottobre 2019;
- b. l’art. 1 comma 2 e l’art. 4 del regolamento 11/2019 disciplinano le condizioni e i termini per la assegnazione e per l’affidamento degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (ERP) prevedendo che “Ai fini della programmazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica e più in generale per le scelte nel campo delle politiche abitative è istituita l’anagrafe del fabbisogno abitativo, attraverso una specifica “Piattaforma Telematica” messa a disposizione dalla Direzione Generale per il Governo del Territorio della Regione Campania”;
- c. in attuazione delle finalità di cui al citato art. 1 comma 2 del Regolamento 11/2019 e ss.mm.ii., l’art. 11 prevede che entro il 30 giugno di ogni anno la Regione Campania, mediante un Avviso Pubblico, consenta a tutti i soggetti in possesso dei requisiti di cui all’art. 9 del suddetto Regolamento di presentare domanda, per il tramite della "Piattaforma Telematica", al fine di essere inseriti negli elenchi per l’assegnazione di alloggi ERP;
- d. con Decreto Dirigenziale n. 62 del 27 giugno 2022 pubblicato sul Burc n. 58 del 29 Giugno 2022 è stato approvato l’Avviso Pubblico per l’inserimento nell’Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all’assegnazione di alloggi ERP per l’anno 2022;

PREMESSO altresì che

- a. il citato Avviso stabilisce che gli utenti possono presentare domanda di partecipazione unicamente tramite procedura on line, sulla piattaforma telematica di cui in premessa, autenticandosi e registrandosi mediante Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID), Carta di Identità Elettronica (CIE) ovvero Carta Nazionale dei Servizi (CNS), pena l’esclusione della domanda, dalle ore 12.00 del 13/07/2022 alle ore 14.00 del 30/09/2022;
- b. in attuazione degli artt. 9 e 10 del Regolamento, l’Avviso elenca i requisiti per l’accesso all’Edilizia Residenziale Pubblica, che devono essere posseduti obbligatoriamente da tutti i componenti del nucleo familiare, nonché i criteri di priorità per l’assegnazione degli alloggi;
- c. l’Avviso specifica, che allo scadere dei termini per la presentazione delle domande, la Regione estrapola dall’anagrafe del fabbisogno i soggetti ordinati per Comune, elaborando una Graduatoria Provvisoria degli aventi diritto, suddivisa in ambiti territoriali comunali, secondo l’ordine crescente dei valori ISEE, così come risultanti dall’applicazione dei parametri di variazione;

CONSIDERATO che

- a. a partire dal 30 giugno 2022 la Regione ha attivato per gli utenti la seguente mail dedicata: avvisoerp@regione.campania.it., per le informazioni relative all’Avviso, alle modalità di presentazione della domanda e per assistenza informatica;
- b. la Regione ha invitato tutte le Amministrazioni comunali, gli Enti Gestori, l’ANCI e le organizzazioni sindacali degli inquilini e le associazioni nazionali degli assegnatari e degli inquilini, ad attivare ogni iniziativa idonea a promuovere la massima diffusione dell’Avviso in oggetto e a garantire, ove possibile con l’apertura di appositi sportelli, un servizio di informazione e supporto all’utenza;
- c. al fine di agevolare l’attuazione delle iniziative di cui al punto precedente, la Regione ha previsto un ciclo di incontri formativi/informativi finalizzati a fornire tutte le informazioni utili

- e i chiarimenti relativi all'Avviso Pubblico agli Enti suddetti;
- d. a partire dal 20 settembre 2022 l'ACER ha attivato, altresì, presso l'URP, uno sportello per aiutare i cittadini a presentare la domanda per l'inserimento sulla Piattaforma regionale dell'anagrafe del fabbisogno abitativo e per fornire chiarimenti sulla procedura prevista dal bando regionale;

RILEVATO che

- a. nel corso della seduta del 21 settembre 2022 dell'Osservatorio Regionale sulla Casa i rappresentanti delle organizzazioni sindacali degli inquilini e delle associazioni nazionali degli assegnatari e degli inquilini, più rappresentative a livello regionale hanno chiesto la proroga dei termini di presentazione delle domande, data la natura innovativa della suddetta procedura telematica e al fine di consentire la più ampia partecipazione dell'utenza all'Avviso pubblico;

TENUTO CONTO

- a. del parere favorevole alla suddetta richiesta di proroga dei termini espresso dall'Osservatorio Regionale sulla Casa nel corso della medesima seduta;

RITENUTO pertanto

- a) di dover prorogare i termini dell'Avviso Pubblico per l'inserimento nell'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP per l'anno 2022, approvato con Decreto Dirigenziale n. 62 del 27 giugno 2022, stabilendo che le domande andranno presentate entro e non oltre le ore 14.00 del 31 ottobre 2022, solo ed esclusivamente attraverso la piattaforma telematica di cui all'art. 4 del Regolamento regionale 11/2019 e ss.mm.ii;
- b) di dover inviare, al fine di darne la massima diffusione, il presente atto a tutti i Comuni della Regione per la pubblicazione nei rispettivi albi pretori;

VISTI

- a. la Legge regionale n. 1 del 18 gennaio 2016 e ss.mm.ii;
- b. la Delibera di Giunta regionale n. 485 del 08/10/2019;
- c. il Regolamento regionale n. 11 del 28 ottobre 2019 e ss.mm.ii.;
- d. il Regolamento regionale 30 novembre 2020 n.12,
- e. il Regolamento regionale 28 giugno 2021 n. 5;
- f. il Regolamento regionale del 30 dicembre 2021 n.7;
- g. il D.D. n. 52 del 04/08/2021;
- h. il D.D. n. 76 del 8/09/2021;
- i. D.D. n. 26 del 16/03/2022;
- j. D. D. n. 62 del 27 giugno 2022;

DECRETA

per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente trascritto e confermato:

1. di prorogare i termini dell'Avviso Pubblico per l'inserimento nell'Anagrafe del Fabbisogno Abitativo e nelle relative graduatorie degli aventi diritto all'assegnazione di alloggi ERP per l'anno 2022, approvato con Decreto Dirigenziale n. 62 del 27 giugno 2022, stabilendo che le domande andranno presentate entro e non oltre le ore 14.00 del 31 ottobre 2022, solo ed esclusivamente attraverso la piattaforma telematica di cui all'art. 4 del Regolamento regionale 11/2019 e ss.mm.ii;
2. di inviare il presente atto:
 - 2.1 all'Assessore all'Urbanistica e al Governo del Territorio;
 - 2.2 al BURC per la pubblicazione;
 - 2.3 alla sezione "Casa di Vetro" del portale istituzionale della Regione Campania;
 - 2.4 a tutti i Comuni della Regione per la pubblicazione nei rispettivi albi pretori.

Arch. Alberto Romeo Gentile