



COMUNE DI CALVIZZANO
(Città Metropolitana di Napoli)

Tel. 0817120720

pec: comune@calvizzano.telecompost.it

AVVISO

Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - Sentenza della Corte Costituzionale n. 209 del 13 ottobre 2022. Informazioni alla cittadinanza.

Si informano i gentili contribuenti che per effetto della sentenza della Corte Costituzionale n. 209 del 13 ottobre 2022, **i coniugi o gli uniti civilmente**, che possiedono due diverse abitazioni principali nello stesso comune o in comuni differenti, **possono beneficiare della doppia esenzione IMU a patto che la casa risulti quale sede della propria residenza anagrafica e dimora abituale.**

Secondo la nuova definizione fornita dai giudici della Consulta, per considerare l'immobile come «**abitazione principale**» ai fini IMU **è sufficiente che vi dimori e vi risieda il suo possessore**, anche senza il resto del nucleo familiare. Ciò comporta, conseguentemente, che **i coniugi che abitano in case diverse, anche nello stesso Comune, possono beneficiare della doppia esenzione IMU.**

Qualora i contribuenti abbiano corrisposto maggiori importi, riferiti ad annualità pregresse e ancora oggetto di potenziale accertamento (ultimi 5 anni), potranno richiedere il rimborso entro 5 anni dal versamento effettuato (precisamente le annualità IMU dal 2017 al 2022) utilizzando il modello allegato al presente avviso. **Le domande trasmesse oltre tale termine di decadenza (5 anni) non potranno essere accolte e, dunque, l'interessato non potrà ottenere il rimborso.**

Ai fini della presentazione delle istanze, è necessario che l'interessato dimostri il proprio diritto (il requisito della dimora abituale) allegando le attestazioni di avvenuto pagamento delle utenze (acqua, gas, energia elettrica); anche l'indicazione dell'ASL di appartenenza (medico di base) è un altro elemento che può comprovare il requisito della dimora abituale.

In caso di ricevimento dell'avviso di accertamento IMU 2017 a carico di entrambi i coniugi che hanno, invece, diritto a beneficiare della **doppia esenzione IMU**, gli interessati possono recarsi presso l'Ufficio Tributi al fine di procedere alla rettifica/annullamento dello stesso, dimostrando di possedere i requisiti.

Ogni ulteriore informazione può essere richiesta all'Ufficio Tributi ai numeri 08171207/20-08 o, in alternativa, a mezzo e-mail all'indirizzo serviziofinanziario@comune.calvizzano.na.it o pec comune@calvizzano.telecompost.it

Dalla residenza comunale, lì 02/12/2022



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Salvatore Sabatino

Riferimenti normativi:

legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di bilancio 2020);
sentenza della Corte Costituzionale n. 209 del 13 ottobre 2022.

Al Funzionario Responsabile IMU

del Comune di Calvizzano

Largo F. Caracciolo, 1 - 80012 Calvizzano (NA)

(Persona Fisica)

Il sottoscritto C.F.
nato il a residente a
in Via/Piazza n Telefono.....

[Eventualmente] Campo riservato agli eredi (compilare anche le informazioni richieste a pag. 2)

In qualità di erede del sig./sig.ra C.F.
Nato il a Deceduto il.....

(Soggetto diverso da persona fisica)

Denominazione/Ragione sociale c.f./p.iva.....
domicilio fiscale in via n.....
tel pec:
e per essa il/la Sig./Sig.ra nata/o a il
residente in via tel
in qualità di rappresentante legale

CHIEDE

che venga disposto/a (barrare la casella di interesse):

- il rimborso della maggiore imposta IMU pagata per la/le annualità indicata/e in oggetto (della quale si allegano tutte le attestazioni di versamento) per l'importo complessivo di €.....;
- la compensazione di somme spettanti al Comune di Calvizzano, a titolo IMU, e non ancora versate (precisare:.....)

relativamente alle seguenti unità immobiliari

Indirizzo	Foglio	Mapp.	Sub.	Rendita catastale	% possesso	Detraz. abitaz. princ.

A tal fine si allega: Attestazione di avvenuto pagamento delle utenze riferite allo/agli immobile/i sopra indicato/i (energia elettrica, luce, gas);

Altro

Si chiede inoltre che la somma riconosciuta a rimborso venga accreditata sul seguente C/C bancario:

Denominazione Banca agenzia di
Conto corrente bancario n. ABI CAB CIN
IBAN.....
Intestato a

Calvizzano, li

Firma

La presente istanza può essere consegnata direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Calvizzano, spedita tramite posta, inoltrata via e-mail a serviziofinanziario@comune.calvizzano.na.it o via pec a comune@calvizzano.telecompost.it

da compilare a cura degli eredi

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 del D.Lgs. 28/12/2000 n. 445 e s.m.i.)

Io sottoscritto c.f.
nat.... a il
residente a in via/p.zza
valendomi delle disposizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. 28 dicembre 2000 n. 445 e s.m.i., consapevole delle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia per il caso di dichiarazione falsa o mendace o l'uso di atto falso, come richiamate dall'art. 76 del D. Lgs. n. 445/2000 e s.m.i., dichiaro sotto la mia responsabilità:

- di essere l'unico erede del contribuente
- che gli altri eredi del contribuente sono le seguenti persone:
 - 1) Cognome e nome c.f.
luogo e data di nascita
residente a in via/p.zza
 - 2) Cognome e nome c.f.
luogo e data di nascita
residente a in via/p.zza
 - 3) Cognome e nome c.f.
luogo e data di nascita
residente a in via/p.zza
 - 4) Cognome e nome c.f.
luogo e data di nascita
residente a in via/p.zza
- di essere stato espressamente delegato dagli altri eredi alla riscossione dell'importo richiesto sul conto corrente bancario/IBAN indicato a pag. 1 della presente istanza, **come risulta dalle deleghe conferitemi dagli eredi sopraindicati, di cui si allega copia, unitamente al documento d'identità dei medesimi.**

data Firma

N.B. È necessario allegare alla presente la fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante, ai sensi degli articoli 21 e 38 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI

Il titolare del trattamento è il Comune di CALVIZZANO, Largo F. Caracciolo, n. 1 – 80012, legalmente rappresentato dal Sindaco pro- tempore dott. **GIACOMO PIROZZI**.

Ogni singolo trattamento sarà eseguito sotto la responsabilità diretta di soggetti a ciò appositamente designati a mente dell'articolo 2-*quaterdecies* del Codice della Privacy italiano, come integrato dal D.Lgs. n. 101/2018.

Il/La sottoscritto/a, debitamente informato/a che i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti, concede il proprio assenso affinché vengano utilizzati, trattati, conservati e trasmessi agli Uffici preposti in conformità alle disposizioni di cui al **Regolamento UE n. 2016/679** e dal **D.Lgs. n. 196 del 30/6/2003**, così come modificato e integrato dal **D.Lgs. n. 101 del 10/8/2018**.

Luogo e Data Il/La dichiarante:

La presente istanza può essere consegnata direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Calvizzano, spedita tramite posta, inoltrata via e-mail a serviziofinanziario@comune.calvizzano.na.it o via pec a comune@calvizzano.telecompost.it