



COMUNE DI BORGO MANTOVANO



COMPLETAMENTO INTERVENTI LOCALI DI CONSOLIDAMENTO E LAVORI DI RIPRISTINO DANNI CONSEGUENTI AL SISMA DEL MAGGIO 2012 DELLA SEDE COMUNALE DI BORGO MANTOVANO - REVERE

intervento di riparazione (o locale) ai sensi del par 8.4.1 NTC 2018

CUP: B37D22000160006

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

ELABORATO	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA REV. PREZZI 2022	
QIM		
PROGETTAZIONE ARCH. STEFANO RIGHI ISCRIZIONE ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA N. 275		
COLLABORATORI: ING. PAOLO TOREGIANI ISCRIZIONE ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI MANTOVA N. 1046		
COMMITTENTE		IL-RESPONSABILE-DEL-PROCEDIMENTO
COMUNE DI BORGOMANTOVANO		
DATA	REVISIONE	ARCHIVIO
	NOVEMBRE 2022	ARCHIVIATO_NEL_COMPUTER

		Verniciatura opere in metallo nuove, costituita da: - rimozione di ruggine saltuaria e sporco con scaravetratura - protezione con una mano di antiruggine sintetica al fosfato di zinco; - carteggiatura leggera per uniformare la superficie - finitura con due mani di smalto a base di resine sintetiche. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, colore a scelta della DL. M I S U R A Z I O N I: profili angolari	1,00	23,00	0,200	1,00	4,600												
		SOMMANO m2					4,600	18,66 €	85,84 €	19,39 €	89,19 €	85%	75,81 €						
		SOMMANO COMPLESSIVI FINITURE							3.849,53 €		4.398,09 €								
		SOMMANO COMPLESSIVI SOLAIO TIPO H FINITURE COMPRESE							15.657,52 €		19.577,21 €								
		SOLAIO TIPO "I" mq. (9,27x6,39)=33,919																	
104	01.05.01.14.b	PUNTELLATURE SOLAI Puntellamento di strutture orizzontali, compreso banchine ed attrezzature varie, disarmo ad opere ultimate per solai piani: fino a m 4,50 di interpiano M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO I	1,00	9,27	6,390		59,235												
		SOMMANO m2					59,235	24,50 €	1.451,26 €	51,61 €	3.057,12 €	98%	2.995,98 €						
105	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI INTERNI Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento M I S U R A Z I O N I: RIMOZIONE PAVIMENTI (SI CONSIDERANO 5 cm DI PAVIMENTO E MALTA DI ALLETTAMENTO) SALA P.....		9,27	6,390		59,235												
		SOMMANO m²					59,235	9,75 €	577,54 €	10,38 €	614,86 €	98%	602,56 €						
106	RER B01053	RIMOZIONE DI ASSITO Parziale smontaggio e rimontaggio di impalcati in legno di solai composti da listelli, travetti e tavolati, compreso la schiodatura, smaturatura, la cernita dell'eventuale materiale di recupero e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; esclusa la grossa orditura portante e il calo in basso																	
		sostituzione dell'esistente ammaalrato SOLAIO TIPO H	0,50	9,27	6,390		29,618												
		SOMMANO m2					29,618	24,50 €	725,64 €	21,58 €	639,16 €	98%	626,37 €						
107	DEI B35017	TAVOLATO IN LEGNO Tavolato in legno di abete dello spessore di 2,5 + 3,00 cm, lavorato a fili paralleli, posto in opera comprese battentatura e piallatura..... sostituzione dell'esistente ammaalrato SOLAIO TIPO H		9,27	6,390		29,618												
		SOMMANO m2					29,618	44,64 €	1.322,15 €	52,41 €	1.552,28 €	69%	1.071,07 €						
108	RER A07008b	TRATTAMENTO ANTITARLO Antiparassitario liquido applicato per la prevenzione e la conservazione delle strutture lignee mediante accurata pulizia delle superfici da trattare, stesura a tre passate intervallate per favorire il massimo assorbimento del prodotto ed ogni altro onere e magistero per realizzare l'intervento a perfetta regola d'arte: con vernice antitarlo a finitura cerata M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO I	2,00	9,27	6,390		118,471												
		SOMMANO m2					118,471	15,61 €	1.849,33 €	16,62 €	1.968,99 €	90%	1.772,09 €						
109	RER A22042a	FORNITURA E POSA NUOVI TRAVI IN LEGNO LAMELLARE NUOVE TRAVI in legno lamellare C24 dim. 120x280h secondo disegni di progetto - Elementi portanti orizzontali a sezione rettangolare di legno massello o lamellare, con superfici in vista piallate, di sezione adeguata, opportunamente classificato in base alla norma UNI EN 338 come previsto dalla attuale normativa in materia di progettazione sismica, resistenza caratteristica a flessione 24 MPa, inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato compresi eventuali lavoranti di incastro e accostamento ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.:																	
		SOLAIO TIPO I																	
		SOMMANO m3	18,00	6,70	0,120	0,28	4,052												
	A07.001.035.b	SOMMANO m3					4,052	1.578,54 €	6.396,50 €	1.952,67 €	7.912,53 €	30%	2.373,76 €						
110	RER A10011a	PANNELLO POLISTIRENE H 30 MM Pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato esclusa pavimentazione, escluso materiale di incollaggio ove previsto da pagarsi a parte, realizzato con: polistirene espanso ad alta resistenza meccanica, autoestingente euroclasse E, conducibilità termica λ 0,033 W/mK, resistenza a compressione > 250 kPa: spessore 30 mm M I S U R A Z I O N I: PANNELLI INTERPOSTI TRA I TRAVETTI INTERASSE 54 CM.		9,27	6,390	1,00	59,235												
		SOMMANO m2					59,235	7,08 €	419,38 €	14,29 €	846,47 €	27%	228,55 €						
111	DEI A95264b	FORNITURA E POSA DI PANNELLI X-LAM 40 MM Fornitura e posa in opera di pannelli X-lam con le caratteristiche indicate nel progetto esecutivo, connessione tra i pannelli multistrato e tra questi e la sottostante struttura in legno mediante fasce coprigiunto 100*2 in acciaio e chiodi, secondo le indicazioni e le prescrizioni per i materiali contenute nelle tavole del progetto esecutivo, queste ultime escluse, ogni altro onere necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte.																	
		M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO I	1,00	9,27	6,390		59,235												
		SOMMANO m2					59,235	52,89 €	3.132,94 €	63,47 €	3.759,53 €	49%	1.842,17 €						
112	NP.01	VITI PER IL FISSAGGIO DI ELEMENTI IN LEGNO Fornitura e posa viti tipo SF5 WR-T 9,DX250 MM secondo le indicazioni del progetto esecutivo per fissaggio tra gli elementi in legno e tra questi e le travi in acciaio. Compreso ogni onere necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte. M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO I																	
		SOMMANO cadauno	72,00			18,00	1296,000												
		SOMMANO m2					1296,000	4,51 €	5.844,96 €	5,41 €	7.011,36 €	65%	4.557,38 €						
113	NP.03	NASTRI FORATI IN ACCIAIO Fornitura e posa in opera di nastri forati in acciaio S250GD con zincatura Z275, larghezza 80 mm e spessore 2 mm, per la realizzazione di controventi di falda o di solaio, posti sopra a piano continuo in pianellato in laterizio o tavolato in legno, ancorati al piano e/o ai sottostanti travetti in legno dell'orditura secondaria mediante chiodi tipo Anker diametro 4 mm, con un minimo di n. 2 chiodi per travetto. Sono compresi: il trasporto anche a spalla di tutti i materiali nell'ambito dell'area del cantiere; il tiro in alto dei materiali; le eventuali puntellature locali per eseguire il lavoro in sicurezza; il calo a terra, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta; gli eventuali ponteggi di servizio per lavorazioni compiute fino a 4,00 m. dal piano di calpestio. E inoltre compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sono inoltre compresi tutti i materiali e gli apprestamenti occorrenti per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni della D.L.. Analisi per un metro lineare di nastro posto in opera																	
			3,00	6,54			19,620												
			4,00	3,88			15,520												
		SOMMANO ml					35,140	20,68 €	726,70 €	24,82 €	872,17 €	42%	366,31 €						

		<p>Fornitura e posa in opera di pannelli X-lam con le caratteristiche indicate nel progetto esecutivo, connessione tra i pannelli multistrato e tra questi e la sottostante struttura in legno mediante fasce coprigiunte 100*2 in acciaio e chiodi, secondo le indicazioni e le prescrizioni per i materiali contenute nelle tavole del progetto esecutivo, queste ultime escluse, ogni altro onere necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO M</p>	1,00	6,70	6,140		41,138								
		SOMMANO m2					41,138	52,89 €	2.175,79 €	63,47 €	2.610,95 €	49%	1.279,36 €		
148	NP.01	<p>VITI PER IL FISSAGGIO DI ELEMENTI IN LEGNO</p> <p>Fornitura e posa viti tipo SFS WR-T 9,0X250 MM secondo le indicazioni del progetto esecutivo per fissaggio tra gli elementi in legno e tra questi e le travi in acciaio. Compreso ogni onere necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO M</p>	72,00			18,00	1296,000								
		SOMMANO cadauno					1296,000	4,51 €	5.844,96 €	5,41 €	7.011,36 €	65%	4.557,38 €		
149	NP.03	<p>NASTRI FORATI IN ACCIAIO</p> <p>Fornitura e posa in opera di nastri forati in acciaio S250GD con zincatura Z275, larghezza 80 mm e spessore 2 mm, per la realizzazione di controventi di falda o di solaio, posti sopra a piano continuo in pianellato in laterizio o tavolato in legno, ancorati al piano e/o ai sottostanti travetti in legno dell'orditura secondaria mediante chiodi tipo Anker diametro 4 mm, con un minimo di n. 2 chiodi per travetto. Sono compresi: il trasporto anche a spalla di tutti i materiali nell'ambito dell'area del cantiere; il tiro in alto dei materiali; le eventuali puntellature locali per eseguire il lavoro in sicurezza; il calo a terra, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta; gli eventuali ponteggi di servizio per lavorazioni compiute fino a 4,00 m. dal piano di calpestio. E inoltre compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sono inoltre compresi tutti i materiali e gli apprestamenti occorrenti per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni della D.L. Analisi per un metro lineare di nastro posto in opera</p>	3,00	6,70			20,100								
		SOMMANO ml	4,00	6,10			24,400								
		SOMMANO ml					44,500	20,68 €	920,26 €	24,82 €	1.104,49 €	42%	463,89 €		
150	1C.22.020.0010.c	<p>CARPENTERIA METALLICA</p> <p>Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per traviature per solai, coperture, essature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldatura. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi secondo disegni e schemi di progetto; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S275JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm</p> <p>M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO I L 100*100*10 P=15,1 Kg/m</p> <p>piastre e angolari</p>	2,00	6,70		15,10	202,340								
		SOMMANO kg	2,00	6,10		15,10	184,220								
		SOMMANO kg	10,00			2,00	20,000								
		SOMMANO kg					406,560	3,64 €	1.479,88 €	4,69 €	1.906,77 €	70%	1.334,74 €		
151	01.07.07.01	<p>ASSISTENZA ALLA POSA DI TRAVI IN ACCIAIO</p> <p>Assistenza alla posa in opera di traviature per strutture portanti di edifici</p> <p>M I S U R A Z I O N I: ASSISTENZA ALLA POSA DEGLI ANGOLARI E DELLE TRAVI Vedi voce n° 6 [kg 406,560]</p>				0,41	0,407								
		SOMMANO ton.					0,407	345,00 €	140,42 €	345,00 €	140,42 €	100%	140,42 €		
152	NP.04	<p>BARRA NERVATA Ø16 DI COLLEGAMENTO TRA MURI E DIAFRAMMA DI PIANO NEI SOLAI</p> <p>Fornitura e posa di barre nervate per collegamenti del diaframma di piano ai muri, diam. 16 mm. lunghezza secondo le indicazioni del progetto esecutivo o della D.L., compresa la formazione di foro di alloggiamento (diametro 20 mm e profondità secondo le indicazioni del progetto esecutivo) nelle murature, eseguito a sola rotazione con trapano meccanico o idonea macchina carotatrice; iniezione a bassa pressione di miscela legante a base di calce ed inserimento barra; collegamento con dado e rondella o piastrina in acciaio della barra con i correnti e i ripartitori interni. Incluso ogni onere necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO M</p>	36,00				36,000								
		SOMMANO cadauno					36,000	27,92 €	1.005,12 €	33,50 €	1.206,00 €	70%	844,20 €		
153	NP.05	<p>SPINOTTO LISCIO Ø16 DI COLLEGAMENTO TRA MURI E DIAFRAMMA DI PIANO NEI SOLAI</p> <p>Fornitura e posa di spinotti in acciaio liscio S355JR per collegamenti del diaframma di piano ai muri, diametro 16 mm, lunghezza secondo le indicazioni del progetto esecutivo o della D.L., compresa formazione di foro calibrato di alloggiamento (diametro 16 mm lunghezza secondo le indicazioni del progetto esecutivo o della D.L.) nelle murature eseguito a sola rotazione con trapano meccanico o idonea macchina carotatrice; saldatura a completa penetrazione dello spinotto con i correnti e ripartitori in acciaio. Incluso ogni altro onere necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO M</p>	24,00			1,00	24,000								
		SOMMANO cadauno					24,000	25,00 €	600,00 €	30,00 €	720,00 €	80%	576,00 €		
154	NP.06	<p>MEMBRANA PROTETTIVA</p> <p>Fornitura e posa di telo protettivo traspirante impermeabile (tipo Rothoblaas vapor 140) sulla superficie dei solai in legno e lungo il perimetro del getto in calcestruzzo per impedire la migrazione di sali dal solaio alle pareti, compresi sormonti, sfridi e ogni o ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>SOLAIO TIPO M</p>	1,00	6,70	6,140		41,138								
		SOMMANO m2					41,138	3,80 €	156,32 €	7,93 €	326,22 €	50%	163,11 €		
155	1C.08.200.0010	<p>MALTA DI ALLETTAMENTO</p> <p>Fornitura e posa di calcestruzzo strutturale alleggerito con le caratteristiche indicate negli elaborati del progetto esecutivo per la formazione della cappa superiore con spessore di 5cm dei solai da consolidare. Tipo (voce da prezzario similare) massetto isolante con impasto di vermiculite e dosaggio a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di impasto, per sottofondi, ogni onere compreso:</p> <p>M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO M</p>	1,00	6,70	6,140		41,138								
		SOMMANO m2					41,138	23,96 €	985,67 €	26,73 €	1.099,62 €	42%	461,84 €		
156	1C.08.050.0030	<p>SOTTOFONDO PER PAVIMENTI</p> <p>Massetto per pavimenti incollati in cotto, ceramica, parquet, resillenti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5</p> <p>M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO M</p>	1,00	6,70	6,140		41,138								
		SOMMANO m2					41,138	14,34 €	589,92 €	23,46 €	965,10 €	48%	463,25 €		
		TOTALE OPERE DI CONSOLIDAMENTO SOLAIO TIPO M euro							24.701,53 €		31.030,78 €				
		FINITURE CONNESSE ALLE OPERE STRUTTURALI													
157	RER A15058b	<p>FORNITURA E POSA DI PAVIMENTO IN COTTO</p> <p>Pavimento di cotto in piastrelle prodotte singolarmente a mano, per ambienti interni ed esterni, spessore 27 mm, posto in opera a colla su massetto di sottofondo, con giunti e fughe secondo indicazione della DL, compresi tagli e sfridi, trattamento superficiale da pagarsi a parte: 25 x 25 cm</p> <p>M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO M</p>	1,00	6,70	6,140		41,138								
		SOMMANO m2					41,138	97,78 €	4.022,47 €	113,02 €	4.649,42 €	16%	743,91 €		

		Fornitura e posa in opera di nastri forati in acciaio S250GD con zincatura Z275, larghezza 80 mm e spessore 2 mm, per la realizzazione di controventi di faldati o di solaio, posti sopra a piano continuo in pianellato in laterizio o tavolato in legno, ancorati al piano e/o ai sottostanti travetti in legno dell'orditura secondaria mediante chiodi tipo Anker diametro 4 mm, con un minimo di n. 2 chiodi per travetto. Sono compresi: il trasporto anche a spalla di tutti i materiali nell'ambito dell'area del cantiere; il tiro in alto dei materiali; le eventuali puntellature locali per eseguire il lavoro in sicurezza; il calo a terra, il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto, fino a qualsiasi distanza, del materiale di risulta; gli eventuali ponteggi di servizio per lavorazioni compiute fino a 4,00 m. dal piano di calpestio. E inoltre compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sono inoltre compresi tutti i materiali e gli apprestamenti occorrenti per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte e secondo le indicazioni della D.L. Analisi per un metro lineare di nastro posto in opera																	
		SOLAIO TIPO O																	
		2.31	2,00	6,00	5,700		68,400												
		2.32	2,00	4,30	3,700		31,820												
		2.33	2,00	4,30	1,200		10,320												
		SOMMANO ml					68,400	20,68 €	1.414,51 €	24,82 €	1.697,69 €	42%	713,03 €						
190	1C.22.020.0010.c	CARPENTERIA METALLICA Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per traviature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi secondo disegni e schemi di progetto; mano di antruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S275JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO I L 100*100*10 P=15,1 Kg/m piastre e angolari	56,00	1,00	15,10	845,600													
		SOMMANO kg	10,00		2,00	20,000	865,600	3,64 €	3.150,78 €	4,69 €	4.059,66 €	70%	2.841,76 €						
191	01.07.07.01	ASSISTENZA ALLA POSA DI TRAVI IN ACCIAIO Assistenza alla posa in opera di traviature per strutture portanti di edifici M I S U R A Z I O N I: ASSISTENZA ALLA POSA DEGLI ANGOLARI E DELLE TRAVI Vedi voce n° [kg 865,6]			0,87	0,866													
		SOMMANO ton.				0,866	345,00 €	298,77 €	345,00 €	298,77 €	98%	292,79 €							
192	NP.04	BARRA NERVATA Ø16 DI COLLEGAMENTO TRA MURI E DIAFRAMMA DI PIANO NEI SOLAI Fornitura e posa di barre nervate per collegamenti del diaframma di piano ai muri, diam. 16 mm. lunghezza secondo le indicazioni del progetto esecutivo o della D.L., compresa la formazione di foro di alloggiamento (diametro 20 mm e profondità secondo le indicazioni del progetto esecutivo) nelle murature, eseguito a sola rotazione con trapano meccanico o idonea macchina carotatrice; iniezione a bassa pressione di miscela legante a base di calce ed inserimento barra; collegamento con dado e rondella o piastrina in acciaio della barra con i correnti e i ripartitori interni. Incluso ogni onere necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte. M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO O	52,00			52,000													
		SOMMANO cadauno				52,000	27,92 €	1.451,84 €	33,50 €	1.742,21 €	70%	1.219,55 €							
193	NP.05	SPINOTTO LISCIO Ø16 DI COLLEGAMENTO TRA MURI E DIAFRAMMA DI PIANO NEI SOLAI Fornitura e posa di spinotti in acciaio liscio S355JR per collegamenti del diaframma di piano ai muri, diametro 16 mm, lunghezza secondo le indicazioni del progetto esecutivo o della D.L., compresa formazione di foro calibrato di alloggiamento (diametro 16 mm lunghezza secondo le indicazioni del progetto esecutivo o della D.L.) nelle murature eseguito a sola rotazione con trapano meccanico o idonea macchina carotatrice; saldatura a completa penetrazione dello spinotto con i correnti e ripartitori in acciaio. Incluso ogni altro onere necessario per rendere il lavoro finito a regola d'arte. M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO O	44,00		1,00	44,000													
		SOMMANO cadauno				44,000	25,00 €	1.100,00 €	30,00 €	1.320,00 €	80%	1.056,00 €							
194	NP.06	MEMBRANA PROTETTIVA Fornitura e posa di telo protettivo traspirante impermeabile (tipo Rothoblaas vapor 140) sulla superficie dei solai in legno e lungo il perimetro del getto in calcestruzzo per impedire la migrazione di sali dal solaio alle pareti, compresi sormonti, sfridi e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOLAIO TIPO O	55,27	1,00	1,000	55,270													
		SOMMANO m2				55,270	3,80 €	210,03 €	7,93 €	438,29 €	50%	219,15 €							
195	1C.08.200.0010	MALTA DI ALLETTAMENTO Fornitura e posa di calcestruzzo strutturale alleggerito con le caratteristiche indicate negli elaborati del progetto esecutivo per la formazione della cappa superiore con spessore di 5cm dei solai da consolidare. Tipo (voce da prezario similare) massetto isolante con impasto di vermiculite e dosaggio a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di impasto, per sottofondi, ogni onere compreso: M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO O	55,27		1,000	55,270													
		SOMMANO m2				55,270	23,96 €	1.324,27 €	26,73 €	1.477,37 €	42%	620,49 €							
196	1C.08.050.0030	SOTTOFONDO PER PAVIMENTI Massetto per pavimenti incollati in cotto, ceramica, parquet, resillenti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5 M I S U R A Z I O N I: SOLAIO TIPO O	55,27	1,00	1,000	55,270													
		SOMMANO m2				55,270	14,34 €	792,57 €	23,46 €	1.296,63 €	48%	622,38 €							
		TOTALE OPERE DI CONSOLIDAMENTO SOLAIO TIPO M euro						27.019,85 €		33.952,38 €									
		FINITURE CONNESSE ALLE OPERE STRUTTURALI																	
197	RER A15058b	FORNITURA E POSA DI PAVIMENTO IN COTTO Pavimento di cotto in piastrelle prodotte singolarmente a mano, per ambienti interni ed esterni, spessore 27 mm, posto in opera a colla su massetto di sottofondo, con giunti e fughe secondo indicazione della DL, compresi tagli e sfridi, trattamento superficiale da pagarsi a parte: 25 x 25 cm M I S U R A Z I O N I:	55,27	1,00	1,000	55,270													
		SOMMANO m2				55,270	97,78 €	5.404,30 €	113,02 €	6.246,62 €	16%	999,46 €							
198	RER A15060	FORNITURA E POSA DI PAVIMENTO IN COTTO Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata M I S U R A Z I O N I:	55,27	1,00	1,000	55,270													
		SOMMANO m2				55,270	16,33 €	902,56 €	17,62 €	973,86 €	82%	798,56 €							
199	1C.24.400.0400	VERNICIATURA BATTISCOPIA Verniciatura opere in metallo nuove, costituita da: - rimozione di ruggine saltuaria e sporco con scartavetratura - protezione con una mano di antiruggine sintetica al fosfato di zinco; - carteggiatura leggera per uniformare la superficie - finitura con due mani di smalto a base di resine sintetiche. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, colore a scelta della DL. M I S U R A Z I O N I: profili angolari	1,00	62,00	0,200	1,00	12,400												
		SOMMANO m2				12,400	18,66 €	231,38 €	19,39 €	240,44 €	85%	204,37 €							

		SOMMANO COMPLESSIVI FINITURE					5.635,69 €		6.487,05 €								
		SOMMANO COMPLESSIVI SOLAIO TIPO O FINITURE COMPRESSE					32.655,54 €		40.439,43 €								
		SOLAIO TIPO "P" (SALA 1.37) mq. (6,00x5,60)=33,60 SOLAIO A VOLTA															
200	01.05.01.14.b	PUNTELLATURE SOLAI	Puntellamento di strutture orizzontali, compreso banchine ed attrezzature varie, disarmo ad opere ultimate per solai piani: fino a m 4,50 di interpiano	M I S U R A Z I O N I:	SOLAIO TIPO P	1.37	1,00	6,00	5,60	33,600							
					SOMMANO m2					33,600	24,50 €	823,20 €	51,61 €	1.734,10 €	98%	1.699,41 €	
201	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI INTERNI	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cementa, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento	M I S U R A Z I O N I:	RIMOZIONE PAVIMENTI (SI CONSIDERANO 5 cm DI PAVIMENTO E MALTA DI ALLETTAMENTO)	1.37	1,00	6,00	5,60	33,600							
					SOMMANO m²					33,600	9,75 €	327,60 €	10,38 €	348,77 €	98%	341,79 €	
202	A95221	CONSOLIDAMENTO DI SOLAIO VOLTATO SALA 1.37	Consolidamento di struttura muraria voltata, a botte o a padiglione, in muratura di mattoni o pietra, mediante riparazione delle lesioni presenti sull'estradosso con iniezioni di malte idrauliche, stesa di rete, modellata sul profilo della volta, getto di calcestruzzo. Intervento realizzato attraverso la seguente sequenza di operazioni da svolgersi secondo le necessità del lavoro:														
	A95221.a		rimozione dei materiali di riempimento dei rinfilanchi delle volte effettuata con particolare cautela comprese la movimentazione del materiale negli ambienti in oggetto e della superficie dello stesso		SOLAIO TIPO P	1.37	1,00	6,00	5,60	0,25	8,400						
					SOMMANO m2					8,400	96,15 €	807,66 €	97,15 €	816,06 €	98%	799,74 €	
203	DEI A95221.b		scarnitura delle lesioni con completa rimozione dei detriti ivi presenti		SOLAIO TIPO P	1.37	15,00	1,00	1,000	1,00	15,000						
					SOMMANO m					15,000	9,82 €	147,30 €	9,93 €	148,95 €	98%	145,97 €	
204	A95221.c		sigillatura delle lesioni con malta idraulica		SOLAIO TIPO P		15,00	1,00	1,000	1,00	15,000						
					SOMMANO m					15,000	17,95 €	269,25 €	18,16 €	272,40 €	95%	258,78 €	
205	A95221.d		rigenerazione delle malte degradate mediante esecuzione di fori e successiva introduzione di malta idraulica premiscelata composta da leganti idraulici ad alta resistenza meccanica e a basso contenuto di sali solubili, quarzi finissimi, pozzolana, additivi fluidificanti, ritentivi ed aeranti, iniettata in tubetti portagomma opportunamente inseriti. Valutata a foro di iniezione		SOLAIO TIPO P	1.37 n° 5/mq	5,00	6,00	5,600	1,00	168,000						
					SOMMANO cad					168,000	12,11 €	2.034,48 €	12,37 €	2.078,16 €	80%	1.662,53 €	
206	A95221.f		perforazioni con trapano elettrico di volte in pietra per inserimento di barre, tiranti metallici e simili, compreso ogni onere e magistero di approntamento del macchinario		SOLAIO TIPO P	1.37 1 foro ogni 50 cm. x 0,6ml	2,00	23,20	1,000	0,60	27,840						
					SOMMANO m					27,840	66,81 €	1.859,99 €	67,69 €	1.884,49 €	98%	1.846,80 €	
207	A95221.g		barre di acciaio alettato o ritorto ad aderenza migliorata, con carico di snervamento di 50 kg/mm2, fornite in opera nelle predisposte sedi per ancoraggio della sovrastruttura (rete elettrosaldata più getto di calcestruzzo), compreso lo sfrido e il taglio a misura per qualsiasi delle barre con esclusione delle eventuali iniezioni di resina necessarie al loro collegamento			1.37 n° 5/mq 1 kg per barra	5,00	6,00	5,600	1,00	168,000						
					SOMMANO Kg					168,000	3,56 €	598,08 €	4,76 €	799,68 €	71%	567,77 €	
208	A95221.i		collegamento delle barre di acciaio e delle connessioni in fibre di vetro alcalino resistenti alle strutture voltate mediante iniezioni di malta cementizia espansiva premiscelata, valutato a foro di iniezione per una lunghezza massima di 15 cm		SOLAIO TIPO P	1.37 n° 5/mq	5,00	6,00	5,600	1,00	168,000						
					SOMMANO cad					168,000	5,56 €	934,08 €	5,62 €	944,16 €	98%	925,28 €	
209	A95221.j		fornitura in opera di rete in materiale composito fibrorinforzato F.R.P. (Fiber reinforced Polymer), costituita da fibra di vetro AR (Alcalino Resistente) con contenuto di zirconio pari o superiore al 16% e resina termoidurente di tipo vinilestere-epossidico, a maglia quadra monolitica, tessitura con ordito a torcitura multipla e trama piatta inserita fra le fibre di ordito, spessore medio 3 mm, modulo elastico a trazione medio 23.000 N/mm2, avente n. 30 barre/metroquadrato, sezione della singola barra 10 mm2, resistenza a trazione della singola barra 3,5 kN, allungamento a rottura 3%, maglia 66 x 66 cm, lavorata, tagliata a misura e posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legatura, ecc.			1.37	1,00	6,00	5,600	1,00	33,600						
					SOMMANO m2					33,600	17,55 €	589,68 €	17,57 €	590,35 €	11%	64,94 €	
210	A95221.m		getto, in corrispondenza dei rinfilanchi della volta, fino al terzo medio, di conglomerato cementizio a base di argilla espansa eseguito con 250 kg di cemento 32.5 e 1 m3 di argilla espansa			1.37	1,00	6,00	5,600	0,15	5,040						
					SOMMANO m3					5,040	414,92 €	2.091,20 €	422,24 €	2.128,09 €	42%	893,80 €	
211	A95221.n		conglomerato cementizio, eseguito con kg 300 di cemento 32.5, 0,4 m3 di sabbia e 0,8 m3 di ghiaietto, per formazione di soletta con rivestimento della rete elettrosaldata			1.37	1,00	6,00	5,600	0,05	1,680						
					SOMMANO m3					1,680	414,92 €	697,07 €	335,06 €	562,90 €	70%	394,03 €	
		TOTALE OPERE DI CONSOLIDAMENTO SOLAIO TIPO P euro					11.179,58 €		12.308,11 €								
		FINITURE CONNESSE ALLE OPERE STRUTTURALI															
212	RER A15058b		FORNITURA E POSA DI PAVIMENTO IN COTTO														
			Pavimento di cotto in piastrelle prodotte singolarmente a mano, per ambienti interni ed esterni, spessore 27 mm, posto in opera a colla su massetto di sottofondo, con giunti e fughe secondo indicazione della DL, compresi tagli e sfridi, trattamento superficiale da pagarsi a parte:			25 x 25 cm											
					M I S U R A Z I O N I:		33,60	1,00	1,000	33,600							
					SOMMANO m2					33,600	97,78 €	3.285,41 €	113,02 €	3.797,47 €	16%	607,60 €	
213	RER A15060		FORNITURA E POSA DI PAVIMENTO IN COTTO														
			Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata														
					M I S U R A Z I O N I:		33,60	1,00	1,000	33,600							
					SOMMANO m2					33,600	16,33 €	548,69 €	17,62 €	592,03 €	82%	485,47 €	
		SOMMANO COMPLESSIVI FINITURE					3.834,10 €		4.389,50 €								
		SOMMANO COMPLESSIVI SOLAIO TIPO O FINITURE COMPRESSE					15.013,68 €		16.697,61 €								

	B02.007.090		SOMMANO mq						304,138	42,71 €	12.989,72 €	45,99 €	13.987,29 €	88%	12.308,82 €
222	1C.07.710.0080	Intonaco a civile su superfici limitate e circoscritte quali tracce su tavolati e muri, riquadrature di vani, tamponamenti di vani e simili. Compresi i piani di lavoro interni, il maggior onere di mano d'opera per apprestamenti, preparazioni, raccordi all'esistente Per piccole quantità, apertura aree lesionate, parti già distaccate e aree senza la presenza di apparati pittorici fino a c. 25 per parte lesione													
		Rif. Tav. E1													
		PIANO TERRA													
		ambienti 1.7 e 1.9	2,00	2,00	0,500				2,000						
		ambienti 1.22 1.23 1.32 1.33 1.36 1.37	6,00	2,00	0,500				6,000						
		vano scala 1.24	2,00	3,00	2,500				15,000						
		PIANO AMMEZZATO													
		ambienti 2.26 2.6 2.7 2.9 2.10 2.12 2.16 2.21 2.31	30,00	2,00	0,500				30,000						
		PIANO PRIMO													
		ambienti 3.1 /3.18	60,00	2,50	0,500				75,000						
		altri interventi e ripristini diffusi	80,00	1,50	2,000				240,000						
		SOMMANO m²							368,000	33,12 €	12.188,16 €	35,71 €	13.141,28 €	73%	9.593,13 €
		SOMMANO ALTRE OPERE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO									62.280,47 €		65.733,54 €		
		MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO DEI CAMINI													
223	A15022.a	PONTEGGI Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte; valutato a m2 di proiezione verticale della facciata: montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni. in facciata per consolidamento camini	2,00	10,00	1,000	20,00			400,000						
		SOMMANO m²							400,000	9,98 €					
224	A15022.c	Ponteggio a telaio con altezze anche oltre i 20 m prodotto da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguito con l'impiego di tubi di 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte; valutato a m2 di proiezione verticale della facciata: smontaggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere in facciata per consolidamento camini	2,00	10,00	1,000	15,00			300,000						
		SOMMANO m²							700,000	4,53 €					
225	A15024.a	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate ed in legno di abete, spessore 50 mm, tavola fermapiEDE e scale di collegamento, valutato a m2 di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale); per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori. in facciata per consolidamento camini	10,00	10,00	1,000	1,00			100,000						
		SOMMANO m²							100,000	5,65 €					
226	ANCE MN 7.5.2.9.b	Piattaforma aerea semovente tipo "Ragno" con due operatori NOLEGGI - Prezzi medi comprensivi di spese generali ed utili per noleggi e trasporti. Nei prezzi di noleggio dei macchinari, questi si intendono sempre forniti a nolo in condizioni di perfetta efficienza, compresi combustibili, lubrificante, grasso, stracci, ecc. e con il macchinista addetto al funzionamento. Nel prezzo del noleggio non è compreso il trasferimento per l'arrivo in cantiere ed il ritorno al deposito del noleggiatore; il prezzo del nolo si intende per un minimo corrispondente all'orario giornaliero di lavoro vigente all'atto della prestazione. fino a 30 m in facciata per consolidamento camini	8,00	1,00	1,000	8,00			64,000						
		SOMMANO ore							64,000	125,00 €	8.000,00 €	125,00 €	8.000,00 €		

