



REGIONE SICILIANA
COMUNE DI PAGLIARA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA



OGGETTO: PERIZIA DI SPESA RELATIVA AI "LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI AGRICOLE DENOMINATE, FRANCO-FEO-NATTICÒ, LURIALE-GIARMARIO, GIARMARIO-CUCCO".

ELENCO ALLEGATI COSTITUENTI LA PERIZIA

- RELAZIONE TECNICA
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO ECONOMICO
- ORTOFOTO – IN CUI SONO EVIDENZIATE LE STRADE AGRICOLE OGGETTO DI INTERVENTO
- COROGRAFIA SCALA 1 : 10.000 – IN CUI SONO EVIDENZIATE LE STRADE AGRICOLE OGGETTO DI INTERVENTO

Data redazione perizia: 28/12/2022

TIMBRO
Ufficio Tecnico:



IL PROGETTISTA /RVP/
(geom. Triolo Antonino)



COMUNE DI PAGLIARA

(Città Metropolitana di Messina)

Tel. 0942 737168 0942 737299 - c.a.p. 98020 - Via R. Margherita, 92 - Fax 0942 737203
e mail: ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it - pec: comunepagliara@pec.it - Cod. Fisc. 0414810838
www.comune.pagliara.me.it

3^ AREA TECNICA

OGGETTO: **Perizia di spesa relativa ai “LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI AGRICOLE DENOMINATE, FRANCO-FEO-NATTICÒ, LURIALE-GIARMARIO, GIARMARIO-CUCCO”.**

RELAZIONE TECNICA

Premesso:

- che con determinazione Sindacale n. 45 del 27/12/2022, il sottoscritto, geom. Antonino Triolo, con qualifica di Istruttore Tecnico, in servizio presso l'Ufficio Tecnico Comunale, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e Progettista per la redazione di una perizia di spesa relativa a “*Lavori di manutenzione delle strade comunali agricole denominate, Franco-Feo-Natticò, Luriale-Giarmario, Giarmario-Cucco*”, nonché D.L., ... per l'esecuzione degli stessi;
- che come riscontrato dalla suddetta determina Sindacale notificatami, con D.D.G. n. 130/Serv. 4 del 18 maggio 2021, in attuazione del combinato disposto dalla lettera d), del comma 6, della Legge Regionale 8 maggio 2018, n. 8, del comma 3, dell'art. 7 della Legge Regionale 22 febbraio 2019, n. 1, ai Comuni di Antillo, Casalvecchio Siculo, Furci Siculo, Gaggi, Gualtieri Sicaminò, Mandanici, Milazzo, Mongiuffi Melia, Pace del Mela, Pagliara, San Filippo del Mela, Santa Lucia del Mela, Santa Tertesà i Riva e Torregrotta è assegnata la somma complessiva di € 653.778,91, come specificato in dettaglio nella tabella rappresentata nell'art. 2 dello stesso Decreto, dove è riportato nello specifico, il contributo straordinario assegnato a questo Comune, pari a complessivi € 9.589,41;
- che a seguito della suddetta nomina di progettista, lo scrivente ha proceduto ad effettuare dei sopralluoghi nelle strade agricole comunali sopra indicate, rilevando in alcuni tratti delle stesse, la presenza di avvallamenti, buche e sconnessioni varie, ed in alcuni tratti, aventi pendenza elevata, anche dei principi di dissesti, causati dagli eventi meteorici;
- che le situazioni rilevate nelle suddette strade causano, un'enorme difficoltà per il transito veicolare, ed in determinate circostanze atmosferiche anche pericolo per la pubblica incolumità;

- che al fine di eliminare le difficoltà e le condizioni di pericolo sopra citate e migliorare la percorribilità delle strade agricole in oggetto, è necessario ed urgente eseguire dei lavori manutentivi di sistemazione e ripristino dei tratti maggiormente danneggiati, mediante, livellamento con riempimento degli avvallamenti, delle buche e dei tratti sconnessi, sia con materiale rimosso con il livellamento nei tratti in terra battuta, che con conglomerato cementizio tipo C 20/25 per opere in fondazione per lavori stradali nei tratti con manto in battuto cementizio, mentre nei tratti di strada con pendenza elevata, che presentano inizi di dissesti, bisogna realizzare un manto in conglomerato cementizio tipo C 20/25 per opere in fondazione per lavori stradali debolmente armato con rete elettrosaldata.

Ciò premesso, con la presente perizia, lo scrivente procede ha quantificare la spesa necessaria per la realizzazione dei lavori sopra indicati, relativi ai tratti delle strade in questione, ritenute maggiormente danneggiati e quindi che presentano maggiori criticità.

I prezzi applicati per le lavorazioni necessarie, sono stati desunti dal vigente prezzario della Regione Sicilia per i lavori pubblici anno 2022 e quelli non reperibili sono stati ricavati mediante indagini di mercato, sviluppando apposita analisi prezzi, come segue:

ELENCO PREZZI				
N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Prezzo Unitario
		Voci Finite senza analisi		
1	3.1.1.7	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, ecc. <i>Per opere in fondazione lavori stradali con C 20/25.</i> EURO CENTOOTTANTUNO/09	€/mc.	181,09
2	3.2.4	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, ecc. <i>Diametro fi 6 mm, maglia cm 20 x cm 20.</i> EURO TRE/45	€/Kg.	3,45
		Voci Finite con analisi		
3	NP.1	Manutenzione strade agricole comunali, mediante interventi di livellamento, riempimento degli avvallamenti ed eliminazioni di buche, con pala gommata 27 kw in perfetto stato di esercizio, provvista di tutti gli accessori necessari per il funzionamento, compreso operatore, trasporto dal luogo di provenienza al cantiere e viceversa, il carburante, i lubrificanti, spese generali ed utili di impresa e tutto quanto altro occorre per il funzionamento del mezzo. EURO SETTANTAQUATTRO/50	€/ora	74,50

		Oneri sicurezza		
4	26.3.1.1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. 1) in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60 EURO SESSANTASETTE/20	€/cad.	67,20
5	26.3.2.1	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. 1) varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00 EURO SESSANTUNO/02	€/cad.	61,02
6	26.6.1	Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudore, fornito dal datore di lavoro e usato continuativamente dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; ecc. EURO UNDICI/51	€/cad.	11,51
7	26.6.2	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc. EURO DICIO'TTO/95	€/cad.	18,95

8	26.6.6	Maschera di protezione contro le polveri non nocive fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica, ecc. EURO UNO/18	€/cad.	1,18
9	26.6.9	Guanti di protezione chimica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni, agli strappi, alla foratura, protezione dagli olii, petrolio e derivati, acidi e solventi, forniti dal datore di lavoro e usati ... EURO DUE/16	€/cad.	2,16
10	26.6.13	Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi, ecc. EURO QUATTRO/65	€/cad.	4,65
11	26.8.15.3	SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70% in dispenser: 3) da 1000 ml con dosatore	€/cad.	18,85

La spesa degli interventi di cui alla presente perizia é stata determinata mediante il computo metrico estimativo, completato di quadro economico, di seguito riportati:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO						
N.	N.E.P.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo €
		1) LAVORI				
1	3	NP.1 Manutenzione strade agricole comunali, mediante interventi di livellamento, riempimento degli avvallamenti ed eliminazioni di buche, con minipala cingolata o gommata in perfetto stato di esercizio, provvista di tutti gli accessori necessari per il funzionamento, compreso operatore, trasporto dal luogo di provenienza al cantiere e viceversa, il carburante, i lubrificanti, spese generali ed utili di impresa e tutto quanto altro occorre per il funzionamento del mezzo. €/ora 74,50				
		- Strade Franco-Feo-Natticò, Luriale-Giarmario, Giarmario-Cucco: "interventi di livellamento, riempimento degli avvallamenti, delle buche e dei tratti sconnessi":				
		ore 25,00	ore	25,00		
		Sommano	ore	25,00	€ 74,50	€ 1.862,50
2	1	3.1.1.7 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, ...				

[illegible]

N.	N.E.P.	DESCRIZIONE	Unità Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo €
		A RIPORTO				€ 7.643,10
		2) ONERI SICUREZZA				
4	4	26.3.1.1 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D. Lgs. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. 1) in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60.				
		€/cad. 67,20				
		n. 1	n.	1,00		
		Sommano	n.	1,00	€ 67,20	€ 67,20
5	5	26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.				
		€/cad. 61,02				
		n. 1	n.	1,00		

		Sommano	n.	1,00	€ 61,02	€ 61,02
6	6	26.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudore, fornito dal datore di lavoro e usato continuativamente dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori;...				
		€/cad. 11,51				
		n. 2	n.	2,00		
		Sommano	n.	2,00	€ 11,51	€ 23,02
7	7	26.6.2 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti ...				
		€/cad. 18,95				
		n. 1	n.	1,00		
		Sommano	n.	1,00	€ 18,95	€ 18,95
8	8	26.6.6 Maschera di protezione contro le polveri non nocive fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica				
		€/cad. 1,18				
		n. 12	n.	12,00		
		Sommano	n.	12,00	€ 1,18	€ 14,16
9	9	26.6.9 Guanti di protezione chimica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni, agli strappi, alla foratura, protezione dagli olii, petrolio e derivati, acidi e solventi, forniti dal datore di lavoro e usati				
		€/cad. 2,16				
		n. 2	n.	2,00		
		Sommano	n.	2,00	€ 2,16	€ 4,32
10	10	26.6.13 Cuffia antirumore con archetto regolabile, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi				
		€/cad. 4,65				
		n. 2	n.	2,00		
		Sommano	n.	2,00	€ 4,65	€ 9,30
11	11	26.8.15.3 SOLUZIONE IDROALCOLICA PER IGIENIZZAZIONE MANI a base di alcool etilico denaturato a 70% in dispenser: 3) da 1000 ml con dosatore				

		€/cad. 18,85			
	n. 1		n..	1,00	
		Sommano	n.	1,00	€ 18,85 € 18,85
	2) Totale Oneri Sicurezza				€ 216,82
TOTALE CAPITOLO 1) LAVORI + 2) ONERI PER LA SICUREZZA					€ 7.859,92

QUADRO ECONOMICO

RIEPILOGO CAPITOLI		IMPORTO
1) Lavori		€ 7.643,10
2) Oneri Sicurezza		€ 216,82
A) SOMMANO I LAVORI		€ 7.859,92
Oneri sicurezza (2,75855225% su importo lavori)		€ 216,82
a detrarre -		€ 216,82
Importo dei lavori soggetti a ribasso al netto degli oneri per la sicurezza		€ 7.643,10
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
a) IVA ed eventuali altre imposte 22% su A)		€ 1.729,18
c) Imprevisti < o = 5% di A)		€ 0,31
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		€ 1.729,49
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA DI SPESA		€ 9.589,41

Pagliara, lì 28/12/2022

L'UFFICIO TECNICO COM. LE

(Istruttore Tecnico, geom. Antonino Triolo)



Handwritten signature of H. Triolo

“ORTOFOTO”

*INDICAZIONE DELLE STRADE COMUNALI AGRICOLE
INTERESSATE DAGLI INTERVENTI DI CUI ALLA PRESENTE
PERIZIA DI SPESA*



—— Strade Comunali Agricole interessate dagli interventi di cui alla Perizia di Spesa

ORTOFOTO

“C O R O G R A F I A 1 : 1 0 . 0 0 0”

*INDICAZIONE DELLE STRADE COMUNALI AGRICOLE
INTERESSATE DAGLI INTERVENTI DI CUI ALLA PRESENTE
PERIZIA DI SPESA*

COROGRAFIA S c a l a 1 : 10.000