



# COMUNE DI OLEGGIO

Via Novara, 5 - 28047 Oleggio (NO)

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL TEATRO CIVICO DI OLEGGIO - Via Roma, 43 - 28047 Oleggio (NO)

CUP: **H34J22000110006**

R.U.P.: **Ing. Paolo Nifantani**

intervento co-finanziato con fondo PNRR, assegnati con Decreto n. 452 del 07/06/2022 del Ministero della Cultura e confluito nel PNRR Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: "Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei" finanziato dall'unione europea NextGenerationEU



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## PROGETTO ESECUTIVO IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE E RINNOVO ARIA

Elaborato:

**QUADRO ECONOMICO**

Elaborato N°:

**02.GEN.QE.01**

Scala:

**- : -**

Data:

**30.11.2022**

Responsabile del Procedimento:

Progettista:

**Ing. Roberto Pernechele**



**STUDIO TECNICO INGEGNERI ASSOCIATI**  
PALMA & PERNECHELE  
Via Bonomelli 3 - 28100 NOVARA

Impresa:

### Revisioni

N°	Data	Redatto	Approvato	DESCRIZIONE
0	30.11.2022	PR	PR	EMISSIONE
1				
2				

File: **02 - QE 01 0 - Quadro Economico**

COMUNE DI OLEGGIO (NO)

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL TEATRO CIVICO DI OLEGGIO  
Via Roma, 43 - 28047 Oleggio (NO)

Intervento co-finanziato con fondi PNRR, finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEu

**QUADRO ECONOMICO**

**A) SOMME a BASE D'APPALTO**

**LOTTO A - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTI TECNOLOGICI**

1.1 - Sostituzione generatori di calore ed apparecchiature di centrale	€	74.993,26
1.2 - Installazione recuperatore di calore	€	63.418,14
1.3 - Sostituzione terminali di erogazione e impianto di termoregolazione	€	43.060,10
<u>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA - LOTTO A</u>	€	<u>181.471,50</u>
1.4 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	869,14
<u>TOTALE LAVORI - LOTTO A</u>	€	<u>182.340,64</u>

**LOTTO B - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA COPERTURA**

2.1 - Opere provvisoriale	€	11.731,59
2.2 - Scavi, demolizioni, rimozioni e trasporti	€	12.329,06
2.3 - Tramezzi e soffitti	€	2.720,50
2.4 - Materiali leggeri e similari per isolamenti	€	4.203,00
2.5 - Opere di protezione termica e acustica	€	2.002,00
2.3 - Coperture metalliche	€	39.947,56
2.4 - Opere in legno	€	11.419,12
<u>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA - LOTTO B</u>	€	<u>84.352,83</u>
2.5 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	879,02
<u>TOTALE LAVORI - LOTTO B</u>	€	<u>85.231,85</u>

**TOTALE LAVORI - LOTTO A / LOTTO B** **267.572,49**

**B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE**

1 - Incentivo tecnico 2%	€	5.351,45	
2 - I.V.A 10%	€	26.757,25	
3 - Spese tecniche per progetto, direzione lavori e coordinatore sicurezza	€	38.016,00	
4 - Oneri 4% + I.V.A 22% su voce 3	€	10.218,70	
5 - Centrale Unica di Committenza 1%	€	2.675,72	
6 - Commissione di gara 1%	€	2.675,72	
7 - Imprevisti ed arrotondamenti	€	1.732,66	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>	€	<b>87.427,51</b>	€ <b>87.427,51</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO</b>			€ <b>355.000,00</b>