



COMUNE DI ROCCAFIORITA

Città Metropolitana di Messina

PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA DI AREA URBANA NELLA VIA LIBERTÀ – VIA XX SETTEMBRE

- | | | |
|-------------------------------------|------|---|
| <input type="checkbox"/> | A.1 | - RELAZIONE TECNICA |
| <input type="checkbox"/> | A.2 | - STUDIO DEL CONTESTO TERRITORIALE |
| <input type="checkbox"/> | A.3 | - PROGETTO ARCHITETTONICO |
| <input type="checkbox"/> | A.4 | - ELENCO PREZZI |
| <input checked="" type="checkbox"/> | A.5 | - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO |
| <input type="checkbox"/> | A.6 | - QUADRO ECONOMICO – SCHEMA INCIDENZA SICUREZZA |
| <input type="checkbox"/> | A.7 | - PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO E CALCOLO INDENNITÀ |
| <input type="checkbox"/> | A.8 | - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO |
| <input type="checkbox"/> | A.9 | - PIANO DELLE MANUTENZIONI |
| <input type="checkbox"/> | A.10 | - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO |
| <input type="checkbox"/> | A.11 | - SCHEMA DI CONTRATTO |

U.T.C.

APPROVAZIONI



Comune di ROCCAFIORITA

Provincia Messina

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

LAVORI

Recupero dell'area degradata posta le vie Libertà Isonso e XX Settembre del centro abitato.

COMMITTENTE
IMPRESA

CONTRATTO
N° Repertorio del
Registrato il
presso
al n.
Mod.
Volume
Foglio

PROGETTISTA Geom. Luciano Saglimbeni

IL TECNICO

Data 23/02/2022



M = Lav. a Misura - C = Lav. a Corpo - E = Economia

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
1 1.3.1 (M)	Demolizione vuoto per pieno di fabbricati o residui di fabbricati, in ambito urbano, la cui superficie laterale libera o accessibile ai mezzi meccanici risulti inferiore al 50% dell'intera superficie laterale, da eseguirsi a mano o con l'ausilio di martello demolitore, escluso le mine, e compresi i seguenti oneri: trasporto a rifiuto con qualsiasi mezzo dei materiali di risulta alle pubbliche discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo per distanze non superiori a 5 km, compreso, inoltre, l'onere di demolire con ogni cautela a piccoli tratti le strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parti di fabbricati da non demolire, riparazioni di danni arrecati a terzi, interruzione e ripristino di condutture pubbliche e private. (La misurazione del volume vuoto per pieno sarà fatta computando le superfici dei vari piani, e moltiplicando dette superfici per le altezze dei vari piani da solaio a solaio; per l'ultimo piano demolito sarà preso come limite superiore di altezza il piano di calpestio del solaio di copertura, o dell'imposta del piano di gronda del tetto; per il piano più basso si farà riferimento alla quota inferiore di demolizione, intesa fino all'estradosso della fondazione). L'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e dei passanti, segnalazioni diurne e notturne, opere di recinzione provvisoria, ponti di servizio interni ed esterni, anche con stuoie, lamiere, ripari, dovranno computarsi con gli oneri della sicurezza. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte. - per ogni m ³ vuoto per pieno							
	Fabbricato part 550	1,000	10,000	3,000	6,000	180,00		
	Manufatto part 546	1,000	5,400	3,700	3,000	59,94		
	Ruderi part. 545	1,000	7,600	3,200	1,000	24,32		
	Ruderi part. 544	2,000	7,600	3,000	1,500	68,40		
a detrarre porzione di rudere Part. 550	-1,000	2,800	2,850		-7,98			
	Sommano (m³)					324,68	€ 14,87	€ 4.827,99
2 1.1.6.1 (M)	Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, alberi e ceppaie di dimensioni inferiori a quelle delle voci 1.6.1 e 1.6.2, escluse le armature di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa, occorrenti per le pareti, compresi il paleggio, il sollevamento, il carico, il trasporto delle materie nell'ambito del cantiere fino alla distanza di 1000 m o l'accatastamento delle materie riutilizzabili lungo il bordo del cavo, gli aggotamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguita con qualsiasi mezzo, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'Impresa), il confezionamento dei cubetti questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. in terreni costituiti da limi, argille, sabbie, ghiaie, detriti e alluvioni anche contenenti elementi lapidei di qualsiasi resistenza e di volume non superiore a 0,5 m ³ , sabbie e ghiaie anche debolmente cementate e rocce lapidee fessurate, di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra fino a 30 cm attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW							
	Scavo per realizzazione massetto	105,000			0,400	42,00		
	a detrarre porzione di rudere Part. 550	-1,000	2,800	2,850		-7,98		
	Sommano (m³)					34,02	€ 10,76	€ 366,06
3 21.2.1	Muratura ordinaria in pietrame calcareo o lavico con malta avente le caratteristiche di resistenza previste in progetto							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
(M)	nel rispetto del D.M. 17/01/2018, entro o fuori terra, di qualunque spessore e forma, compresi i magisteri di ammorsatura, spigoli, riseghe, eventuale configurazione a scarpa, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza o incassatura per la collocazione di infissi di qualsiasi dimensione e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
	gradoni	1,000	6,200		1,250	7,75		
	gradoni	1,000	3,200		1,250	4,00		
	muri	3,000	2,400	0,600	1,300	5,62		
	panche	1,000	7,750	0,800	0,500	3,10		
	scala (La=(2,00+0,20)/2)	1,000	7,750	1,100	0,300	2,56		
	Sommano (m³)					23,03	€ 327,92	€ 7.552,00
4 3.1.1.1 (M)	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. er opere in fondazione con C 8/10							
	magrone piazza	105,000			0,100	10,50		
	ampliamento via Isonzo	1,000	11,700	1,000	0,100	1,17		
	magrone via XX Settembre	1,000	25,000	2,000	0,100	5,00		
	gazebo	1,000	2,800	2,800	0,100	0,78		
	Sommano (m³)					17,45	€ 121,67	€ 2.123,14
5 5.1.10.2 (M)	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici							
	piazza	105,000				105,00		
	via XX Settembre	1,000	25,000	2,000		50,00		
	gazebo	1,000	2,800	2,800		7,84		
	Sommano (m²)					162,84	€ 13,29	€ 2.164,14
6 3.2.3 (M)	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori, cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventatura, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.							
	realizzazione alzata gradini	23,000	1,200		0,170	4,69		
	Sommano (m²)					4,69	€ 23,91	€ 112,14
7 10.1.5 (M)	Fornitura e collocazione di lastra di pietra lavica segata dello spessore finito di 3 cm con superficie e coste "a vista", bocciardata a punta fine, posta in opera con malta bastarda su superfici orizzontali o verticali. Compreso pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	pedata gradini panche panche panche	20,000 1,000 3,000 3,000	1,200 7,750 12,850 3,850	0,300 0,800 0,600 0,600		7,20 6,20 23,13 6,93		
	Sommano (m²)					43,46	€ 118,78	€ 5.162,18
8 6.2.1 (M)	Pavimentazione in bologninato formato con bolognini di natura calcarea (calcare bianco) o quarzarenitica conforme alle norme UNI EN 1342/2003 con resistenza a compressione non inferiore a 75 N/mm² delle dimensioni minime di 15x20 cm a correre e dello spessore non inferiore a 10 cm, disposti o in senso normale all'asse stradale o a spina di pesce, posti in opera con malta cementizia su idoneo sottofondo da compensarsi a parte, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
	ampliamento via Isonzo	1,000	11,700	1,000		11,70		
	Sommano (m²)					11,70	€ 92,19	€ 1.078,62
9 AP.01 (M)	Fornitura e collocazione di pavimento in pietra locale (taormina mirto etna) dello spessore di almeno 2,5 cm da collocare secondo disegno e indicazioni della DL, stuccate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali, compreso l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
	piazza gazebo via XX Settembre	105,000 1,000 1,000				105,00 7,84 50,00		
	Sommano (mq)					162,84	€ 50,00	€ 8.142,00
10 7.1.1 (M)	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati scatolari per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi sezione e forma, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche, tappi di chiusura ecc. comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
	Ringhiere	150,000				150,00		
	Sommano (kg)					150,00	€ 4,03	€ 604,50
11 2.1.8 (M)	Muratura in mattoni pieni e malta confezionata con 400 kg di cemento tipo 325 R per m³ di sabbia, ad uno o più fronti, retta o curva a qualsiasi altezza o profondità, di spessore superiore ad una testa, compresi i magisteri di ammorsatura, spigoli, sguinci, parapetti e riseghe, entro e fuori terra, eventuale configurazione a scarpa, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per la collocazione di infissi di qualsiasi dimensione, e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, inclusa la formazione di architravi di qualsiasi tipo e/o cerchiature.							
	Parapetto gazebo	2,000	2,800 2,850 1,000	0,100 0,100 0,100	0,900 0,900 0,900	0,50 0,26 0,09		

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	Sommano (m³)					0,85	€ 476,53	€ 405,05
12 1.3.5 (M)	trasporto di materie provenienti dalle demolizioni di cui alla voce 1.3.1– 1.3.2 – 1.3.3 a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, per distanze superiori a 5 km, escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica da compensarsi a parte. - per ogni m³ e per ogni km Demolizione Scavo Picchettatura	332,660 158,000 2,430			10,000 0,400	3326,60 63,20 2,43		
	Sommano (m³ x km)					3392,23	€ 0,42	€ 1.424,74
13 15.4.1.1 (M)	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. on tubazione in rame coibentata Ø 14 mm	1,000				1,00		
	Sommano (cad)					1,00	€ 109,31	€ 109,31
14 13.7.1.2 (M)	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 2 espressa in kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo da compensarsi a parte. esterno 200 mm	1,000	10,000			10,00		
	Sommano (m)					10,00	€ 17,32	€ 173,20
15 6.4.3 (M)	Fornitura e posa in opera di caditoia stradale in conglomerato cementizio delle dimensioni di 80x50x80 cm a doppio scomparto con chiusura idraulica, compreso il massetto di posa in conglomerato cementizio di spessore non inferiore a 10 cm, escluso scavo, telaio e griglia in ghisa da compensarsi a parte.	2,000				2,00		
	Sommano (cad)					2,00	€ 119,48	€ 238,96
16 6.4.5.1 (M)	Fornitura e posa in opera di telaio e griglia piana in ghisa sferoidale UNI EN 1563, costruita secondo le norme UNI EN124, asole ad ampio deflusso disposte su due file, sistema di fissaggio al telaio "antivandalismo", marchiata a rilievo con norme di riferimento (UNI EN 124), classe di resistenza (C250/D400), marchio fabbricante e sigla							

Numero e codice	Descrizione	MISURE				Quantità	Prezzo (€)	Totale (€)
		N° parti	Lungh.	Largh.	Alt./Pesi			
	Totale progetto						€ 41.266,08	
QUADRO RIEPILOGO PER CAPITOLI E SOTTOCAPITOLI								
	---						€ 41.266,08	
	---						€ 41.266,08	
	Totale Capitolo --- €							
QUADRO RIEPILOGATIVO PER CATEGORIE DI LAVORI								
	<Categoria non definita>						€ 41.266,08	

Il Progettista