



COMUNE DI CARSOLO

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 11 del reg.	Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER L'UTILIZZAZIONE DEL FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE FINANZIATO AI SENSI DEL DPCM 17 DICEMBRE 2021
Data 08/02/2023	

L'anno duemilaventitre, il giorno 08 del mese di FEBBRAIO alle ore 12:50 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

			Presenti	Assenti
Nazzarro	Velia	Sindaco	X	
Lugini	Gianpaolo	Vice Sindaco	X	
Arcangeli	Federica	Assessore		X
Di Natale	Simone	Assessore	X	
Muzi	Lorenza	Assessore		X

Partecipa il Segretario Comunale dott. Francesco Cerasoli

Assume la presidenza il Sindaco che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"ATTO DI INDIRIZZO PER L'UTILIZZAZIONE DEL FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE FINANZIATO AI SENSI DEL DPCM 17 DICEMBRE 2021"**;

Visti i pareri espressi sulla proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 c. 1 T.U. D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

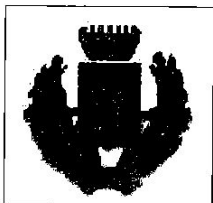
Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrale e sostanziale.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto,
Con voto unanime,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione Immediatamente Eseguita ex art. 134/4 del D.Lgs n. 267/2000

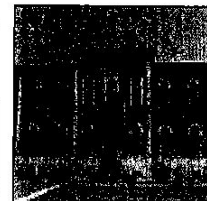


COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 –



Proposta di DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER L'UTILIZZAZIONE DEL FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE FINANZIATO AI SENSI DEL DPCM 17 DICEMBRE 2021

IL PROPONENTE

Visti:

- Il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 dicembre 2021 “Ripartizione del fondo per la progettazione territoriale”, recante l'assegnazione ai Comuni con popolazione fino a 30.000 abitanti di risorse per l'affidamento di incarichi tesi alla redazione di progetti di fattibilità tecnica economica, nel rispetto di almeno uno degli obiettivi di cui all'art. 6-quater del D.L. 91/2017, con il quale, tra l'altro, viene assegnato a questo Comune un contributo di € 47.652,78 per il finanziamento delle spese tecniche necessarie alla redazione di un Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) per quanto riportato nel suddetto art. 6-quater;

Preso atto che:

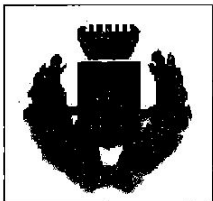
- gli obiettivi di cui al citato art. 6-quater consistono, testualmente, nel “la transizione verde dell'economia locale, la trasformazione digitale dei servizi, la crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, che assicuri lo sviluppo armonico dei territori, anche dal punto di vista infrastrutturale, la coesione economica, l'occupazione, la produttività, la competitività, lo sviluppo turistico del territorio, la ricerca, l'innovazione sociale, la cura della salute e la resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale, nonché il miglioramento dei servizi per l'infanzia e di quelli tesi a fornire occasione di crescita professionale ai giovani (e ad accrescere la partecipazione delle donne al mercato del lavoro). Le proposte devono, altresì, privilegiare la vocazione dei territori, individuare soluzioni compatibili con gli strumenti urbanistici regolatori generali o devono comunque essere agevolmente e celermente realizzabili, anche con modeste varianti, e comportare soluzioni a basso impatto ambientale, di recupero e valorizzazione del patrimonio esistente, di contrasto (dell'abusivismo), in ogni caso limitando il consumo di suolo;
- L'affidamento dell'incarico di progettazione in oggetto deve avvenire entro il 18 febbraio 2023, pena la revoca del finanziamento disposto;

Richiamata la delibera di G.C. che ha approvato la variazione al bilancio al fine di consentire l'utilizzazione delle somme di cui sopra;

Dato Atto che è intenzione di questa Amministrazione procedere con la riqualificazione spaziale e funzionale del centro urbano di questa città, che presenta diversi elementi di criticità per il mediocre stato di manutenzione, al fine di migliorarne l'accessibilità e la fruibilità sia per la comunità locale sia per l'utenza esterna;

Visto l'allegato documento preliminare della progettazione redatto dal responsabile del Servizio J.L.PP. in cui vengono individuate le aree del centro urbano da riqualificare;

Considerato il suddetto documento meritevole di approvazione e che gli obiettivi che vengono posti possano rientrare in più di uno dei citati obiettivi di cui al comma 6, dell'art. 6-quater, del D.L. 91/2017 ed, inoltre, che la proposta progettuale che verrà acquisita può considerarsi direttamente candidabile alla selezione delle operazioni previste dai programmi operativi regionali e nazionali di gestione dei

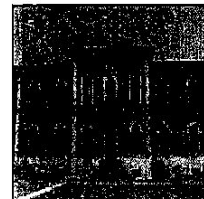


COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 –



Fondi strutturali e dai Piani di sviluppo e coesione finanziati dal FSC, nell'ambito del ciclo di programmazione fino al 2027, ovvero nell'ambito della programmazione del PNRR;

PROPONE DI DELIBERARE

1. **DI RENDERE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente Deliberato;
2. **DI APPROVARE** l'allegato Documento Preliminare della Progettazione relativa agli interventi infrastrutturali da prevedere nel centro urbano nel rispetto degli obiettivi di cui all'art. 6-quater del DL 91/2017 e di demandare al Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni l'adozione di tutti gli atti consequenziali al presente deliberato consistenti nel conferimento di incarico per la redazione di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per l'utilizzo del contributo concesso di cui al sopra citato DPCM;
3. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D. Lgs. n.267/2000;

Il proponente

Pareri art. 49 T.U.

In Ordine alla Regolarità tecnica: favorevole

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Carlo Amendola

In Ordine alla Regolarità contabile: favorevole

Il Responsabile del Servizio Ragioneria
Dott.ssa Anna Maria D'Andrea

Prot. 1089 del 08/02/2023

DOCUMENTO DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE PER L'INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO URBANO DI CARSOLI" (Fondo art. 6-quater legge n. 156/2017 – Dpcm 17/12/2021)

1 PREMESSE

Il comune di CARSOLI è risultato beneficiario di un contributo di € 47.652,78 in relazione ai fondi messi a disposizione, su proposta dell'Autorità politica delegata per il sud e la coesione territoriale, con il D.P.C.M. del 17/12/2021 " Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale", per il finanziamento delle spese per l'affidamento di incarichi tesi alla redazione di progetti di fattibilità tecnica economica, secondo le modalità di cui all'art. 1 della legge 11 settembre 2020 n. 120, coerenti con gli obiettivi di cui al comma 6-quater della legge n. 156/2017.

Le dette proposte progettuali, ai sensi dell'art. 4, co. 3, del DPCM in parola devono essere utili a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, dell'art. 6-quater della suddetta L. 156 che di seguito si riportano: *"(...) la transizione verde dell'economia locale, la trasformazione digitale dei servizi, la crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, che assicuri lo sviluppo armonico dei territori, anche dal punto di vista infrastrutturale, la coesione economica, l'occupazione, la produttività, la competitività, lo sviluppo turistico del territorio, la ricerca, l'innovazione sociale, la cura della salute e la resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale, nonché il miglioramento dei servizi per l'infanzia e di quelli tesi a fornire occasione di crescita professionale ai giovani e ad accrescere la partecipazione delle donne al mercato del lavoro. Le proposte devono, altresì, privilegiare la vocazione dei territori, individuare soluzioni compatibili con gli strumenti urbanistici regolatori generali o devono comunque essere agevolmente e celermente realizzabili, anche con modeste varianti, e comportare soluzioni a basso impatto ambientale, di recupero e valorizzazione del patrimonio esistente, di contrasto dell'abusivismo, in ogni caso limitando il consumo di suolo (...)"*

Con il presente documento, redatto ai sensi del citato art.6-quater, co. 8-bis, si intendono fornire al professionista esterno, cui verrà affidato l'incarico diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a, del D. Lgs. n. 50/2016 ovvero ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a, della L. 120/2020, tutte le informazioni utili e necessarie allo sviluppo del Progetto di fattibilità tecnica ed economica per la "Riqualificazione del centro urbano di Carsoli".

2 OGGETTO DELL'INTERVENTO

Il presente documento dovrà essere recepito dall'Amministrazione Comunale a valere anche quale atto d'indirizzo al Servizio LL.PP e Manutenzioni per l'utilizzo dei fondi in parola al fine di procedere con un intervento di riqualificazione spaziale, funzionale nonché infrastrutturale del centro urbano di questo Comune il quale, attualmente, verte in mediocre stato di manutenzione, al fine di migliorarne l'accessibilità e la fruibilità sia della comunità locale sia dell'utenza turistica esterna. Il tutto in considerazione della compatibilità degli obiettivi del suddetto intervento di riqualificazione con quelli di cui al citato art. 6-quater, co. 6, della L.

156/2017, in particolare in relazione a *recupero e valorizzazione del patrimonio esistente* e per la dotazione infrastrutturale teso anche allo *sviluppo turistico del territorio*.

E' di seguito riportata una planimetria generale dell'area del centro urbano interessata dall'intervento di riqualificazione :



Nello specifico gli interventi riguarderanno: Area Parcheggio Stazione, Piazza Aldo Moro, Via Roma, Piazza del Municipio, Via Dalmazia, Via le Ripi, Aree verdi Giardini e parchi gioco e Aree fiume Turano

3 STRATEGIA PROGETTUALE ED OBIETTIVI

La strategia progettuale dovrà assicurare uno sviluppo armonico dell'area interessata nella sua globalità, sia dal punto di vista di riqualificazione infrastrutturale che di servizio all'inclusione sociale, in particolare, per i giovani, e per uno sviluppo turistico, prevedendo un livello progettuale almeno pari a quello del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE), nel rispetto delle Linee Guida emanate dal Ministero per il Sud di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 29 dicembre 2021.

La proposta progettuale dovrà contemplare i seguenti aspetti:

- Addivenire ad un carattere unitario ed identitario dell'area Centrale dell'abitato di Carsoli
- Reinterpretare in chiave contemporanea le funzioni socio ricreative dell'area Centrale dell'abitato di Carsoli, costruendo una polifunzionalità, di qualità, degli spazi urbani esistenti.
- Connettere e creare interazione tra gli stessi spazi esistenti e reinterpretati in un unico sistema urbano con spiccate caratteristiche ambientali.
- Creare spazialità urbane riconoscibili funzionale al tempo libero ed alla fruizione, anche turistica

- Riconnessione delle area e degli spazi pubblici (piazza, giardini, parchi giochi, aree sportive) attraverso viali urbani
- Aumentare la sicurezza e l'accessibilità orizzontale nella fruizione degli spazi pubblici.
- Ricostruire e valorizzare paesaggi urbani.
- Razionalizzare l'infrastruttura fruitiva (percorse pedomali, ciclabili e carrabili), e la loro connessione con gli spazi pubblici e le aree parcheggio.

La proposta progettuale che verrà acquisita deve essere tale da potersi considerare direttamente candidabile alla selezione delle operazioni previste dai programmi operativi regionali e nazionali di gestione dei Fondi strutturali e dai Piani di sviluppo e coesione finanziati dal FSC, nell'ambito del ciclo di programmazione 2021/2027, ovvero nell'ambito della programmazione del PNRR. Inoltre, la proposta progettuale dovrà individuare soluzioni compatibili con gli strumenti urbanistici regolatori generali e/o attuativi attualmente in vigore ed essere agevolmente e celermente realizzabili, anche con modeste varianti, comportando soluzioni a basso impatto ambientale, di recupero e valorizzazione del patrimonio esistente, in ogni caso limitando il consumo di suolo e conformi alle specifiche tecniche ed ai criteri ambientali minimi.

Per garantire la massima efficienza e conformità alla normativa nella gestione dell'iter di affidamento e progettuale, verrà utilizzata la piattaforma telematica e-procurement in uso presso il Comune di Carsoli, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 50/2016.

4 STIMA DI MASSIMA IMPORTO DEGLI INTERVENTI ED INCARICHI

Tenuto conto degli obiettivi fissati e delle stime di massima di superfici e manufatti interessati dagli interventi, si può stimare un importo complessivo dell'intervento, eventualmente eseguibile previa suddivisione in diversi lotti funzionali, pari ad € 3.000.000,00 di cui € 2.300.000,00 circa, per lavori e sicurezza ed € 700.000,00 per somme a disposizione.

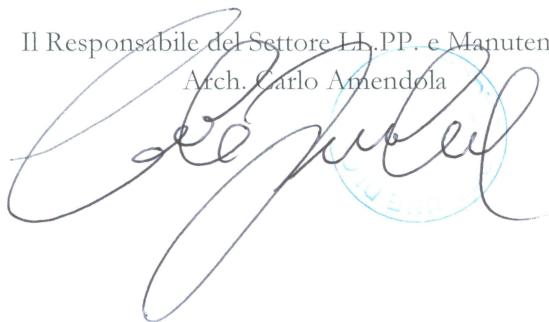
La suddetta stima potrà subire variazioni in relazione agli importi risultanti dal Progetto di Fattibilità Tecnico- Economico.

Al professionista che verrà incaricato verrà corrisposto un onorario derivante dall'applicazione di ribasso su quanto calcolato in conformità con le disposizioni del D.M. 17/06/2016 ed in relazione al presunto importo dei lavori sopra riportato, in modo da non eccedere il limite di spesa di cui al contributo concesso.

Carsoli, 08/09/2023

Il Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni

Arch. Carlo Amendola





CITTÀ DI GARSOLI: UN NUOVO PERIMETRO DI RIGENERAZIONE URBANA PER DONARE AL CITTADINO UN AMBITO PUBBLICO FUNZIONALE, RIQUALIFICATO, VERDE E VIVIBILE

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Avv.to Velia Nazzarro

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Francesco Cerasoli

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- Viene pubblicata in data odierna sul sito web del Comune – albo pretorio on line per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 – art. 32 c. 1 Legge 18.06.2009 n. 69)
- E' stata compresa nell'elenco prot. n° 1157 in data odierna delle delibere comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)
- E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza Comunale, li 09.02.2023

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Francesco Cerasoli

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U.)
- E' divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c. 3 del T.U. 267/2000)
- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T.U. n. 267/2000 e dall'art. 32 c. 1 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla Residenza Comunale, li

Il Segretario Comunale
