



- Legenda**
- Confine comunale
  - Ambiti territoriali**
    - T1 - Della città storica
    - T2 - Della città contemporanea
    - T2 - Norma speciale - Art. 97.4 N.A.P.R.
    - T3 - Dell'industria
    - T4 - Del territorio naturale
  - Aree agricole
  - Aree boscate
  - Aree monofunzionali**
    - AMF1 - Per attività secondarie e terziarie in ambito urbano
    - AMF2 - Per medie strutture di vendita esistenti
    - AMF3 - Non soggette a trasformazione urbanistica
    - AMF4 - Per impianti tecnologici
    - AMF5 - Per cimiteri e aree di rispetto cimiteriale
  - Infrastrutture**
    - Strade di rilevanza territoriale
    - Strade di tipo A
    - Strade di tipo B
    - Strade di tipo C
    - Strade di progetto
  - Ca area di conoido attivo non protetta  
Cp area di conoido attivo parzialmente protetta  
Cn area di conoido non recentemente attivatosi o completamente protetta
  - Fasce di rispetto**
    - Fascia di rispetto stradale
    - Fascia di rispetto ferroviaria
    - Fascia di rispetto dei pozzi a uso idropotabile
    - Fascia di rispetto fluviale
    - Percorsi ciclopedonali esistenti e in progetto
  - Gamme funzionali**
    - Gamma funzionale 1
    - Gamma funzionale 2
  - Aree disciplinate dal documento di piano**
    - Aree di trasformazione disciplinate dal documento di Piano
    - Aree di compensazione territoriale
    - Aree disciplinate dal piano dei servizi
  - ▲ Vincito idrogeologico



**PGT**  
**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**PdR**    **PIANO DELLE REGOLE - RETTIFICA 2022**

Adozione	Deliberazione C. C. n° _____ del _____
Controdeduzioni	Deliberazione C. C. n° _____ del _____
Approvazione	Deliberazione C. C. n° _____ del _____
Publicazione	_____
Entrata in vigore	_____

Il Sindaco	Il Responsabile del Procedimento	Il Segretario Comunale
------------	----------------------------------	------------------------

Progettisti	Consulenti
Dott. Pianificatore Marco Meurat Via Albani 97, 21100 Varese VA	

Titolo Elaborato	n° Elaborato
<b>QUADRO URBANISTICO SUD</b>	<b>PdR12c.0</b>
RETTIFICA P.G.T. 2022	

Data	Aggiornamento	Scala
NOVEMBRE 2022		1:2.000

**PIANO DELLE REGOLE**