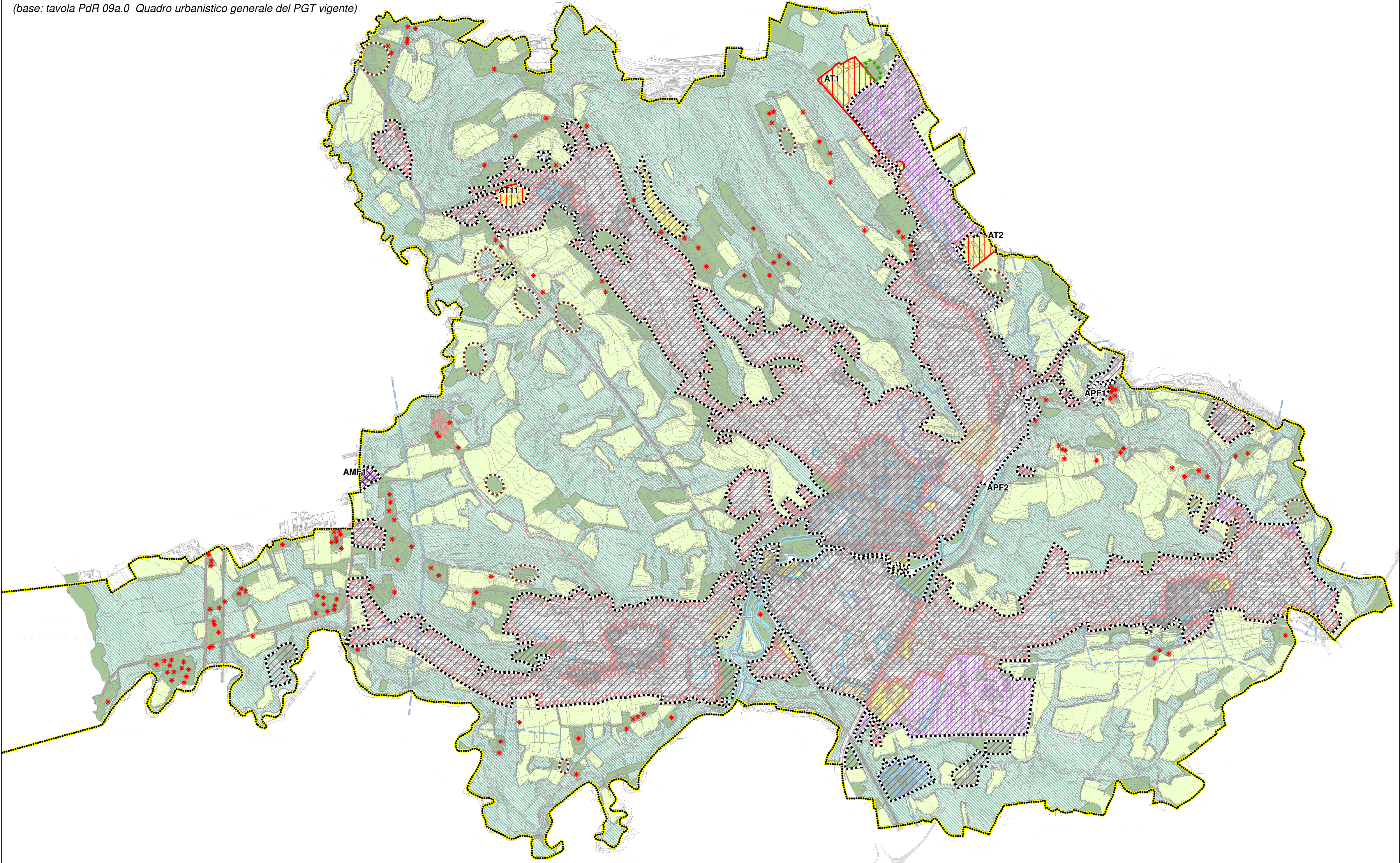


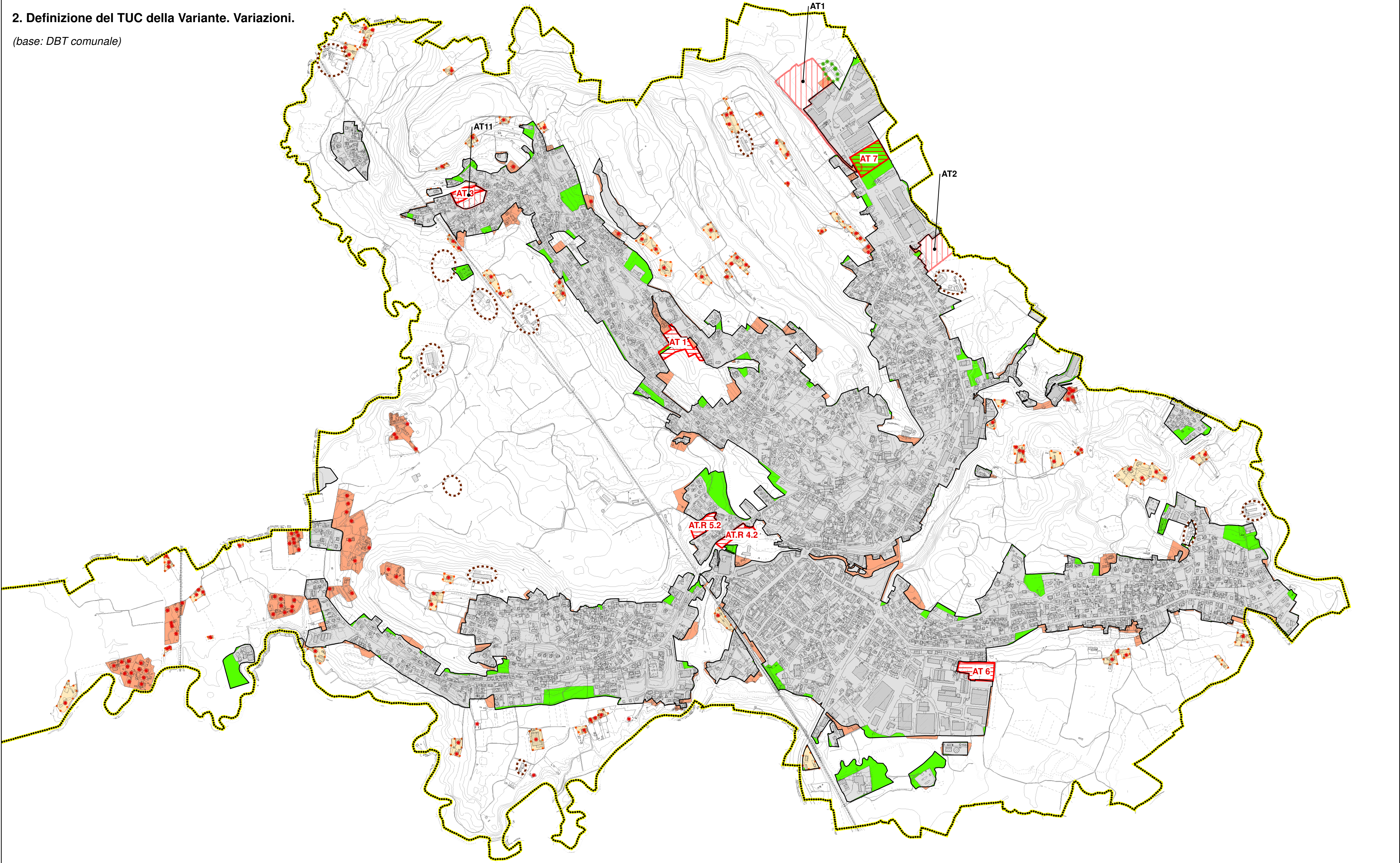
1. Individuazione del perimetro del Tessuto Urbano Consolidato sulla tavola della disciplina dei suoli del PGT vigente

(base: tavola PdR 09a.0 Quadro urbanistico generale del PGT vigente)



2. Definizione del TUC della Variante. Variazioni.

(base: DBT comunale)



Inquadramento

Confine comunale di Besozzo

1. Individuazione del perimetro del TUC del PGT vigente

Il Tessuto Urbano Consolidato del PGT vigente

Definizione del perimetro del Tessuto Urbano Consolidato (TUC)

Insedimenti esterni al perimetro del TUC

Florovivaismo

Insedimenti rurali esterni al TUC

Edifici pre-esistenti all'esterno del perimetro del Tessuto Urbano Consolidato

Le espansioni previste dal PGT vigente

Ambiti di Trasformazione che interessano aree naturali o agricole esterne al TUC

2. Definizione del TUC della Variante. Evidenze delle variazioni

Perimetro del Tessuto Urbano Consolidato del PGT vigente

Rettifiche all'estensione del Tessuto Urbano Consolidato del PGT vigente

Il Tessuto Urbano Consolidato confermato dalla Variante

Aree-lotti liberi, ricompresi nel TUC del PGT vigente e ripermetrati all'esterno del TUC dalla Variante

Aree-lotti edificati o pertinenziali a lotti edificati, non ricompresi nel TUC vigente

Individuazione delle case / degli insediamenti isolati non agricoli esterni al TUC

Le espansioni edilizie che interessano aree naturali o agricole

Gli Ambiti di Trasformazione che interessano suolo libero della Variante AT.n

Gli Ambiti di Trasformazione del PGT vigente AT.n

Insedimenti esterni al perimetro del TUC

Florovivaismo

Insedimenti rurali esterni al TUC

Edifici pre-esistenti all'esterno del perimetro del Tessuto Urbano Consolidato del PGT Vigente



DOCUMENTO DI PIANO

Elaborato modificato a seguito delle osservazioni

UFFICIO DI PIANO DELLA VARIANTE 2017 AL P.G.T.

Estensori della variante
arch. Giuseppe Barra
arch. Laura Meroni

Incaricato alla redazione della V.A.S.
Idrogeo servizi S.r.l.

Il Sindaco
arch. Gianluca Coghetto

Il Consigliere delegato all'Urbanistica
arch. Davide Binda

Adottato: Delibera C.C. n. 15
del 21/02/2022

Parere di compatibilità P.T.C.P.
Decreto n. 156 del 11/07/2022

Approvato: Delibera C.C. n. 64
del 26/10/2022

Tavola:

DdP 15
Individuazione del Tessuto Urbano Consolidato (TUC).
Variazioni rispetto al TUC del PGT vigente

Scala: 1:10.000

Data: ottobre 2022

