



COMUNE DI COMACCHIO

Provincia di Ferrara

VERBALE CQAP 2 Seduta del 20/03/2023

Oggi venti del mese di Marzo dell'anno duemilaventitre, si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica e per il Paesaggio, in modalità telematica come da convocazione PG 16780 del 17/03/2023.

Alle ore 9,30 sono presenti:

Geom. Daniele Amadei

Ing. Maira Passarella

Arch. Annalisa Ventura

Geol. Stefano Malaguti

Arch. Stefania Brunetti - Segretario

Vengono esaminate le seguenti pratiche:

AP 4/2023 - Richiedente: Rossi Giuseppe

Intervento Sanatoria per realizzazione di veranda mediante chiusura con infissi apribili di portico esistente

Parere: Presa d'atto

AP 5/2023 - Richiedente: Mantovani Alessandro, Mantovani Giovanna

Intervento Sanatoria per modifiche esterne e contestuale comunicazione lievi difformità rientranti fra le tolleranze dell'art.19BIS LR 23/04

Parere: Favorevole

AP 14/2023 - Richiedente: Neotti Francesca, Lancini Roberto, Lancini Stefano

Intervento Sanatoria per realizzazione di veranda mediante chiusura con infissi apribili di porticato esistente

Parere: Presa d'atto

AP 17/2023 - Richiedente: Pampuro Gloriana, Ferrante Elena, Ferrante Claudia, Ferrante Barbara

Intervento Sanatoria per realizzazione di veranda mediante chiusura con infissi apribili di balcone esistente

Parere: Presa d'atto

AP 20/2023 - Richiedente: Colombi Ombretta, Colombi Sandro

Intervento Sanatoria per opere eseguite in difformità a titoli autorizzativi consistenti in modifiche prospettiche, diversa distribuzione interna, realizzazione di balcone con copertura e piccolo ampliamento sul retro del fabbricato, nonché realizzazione di recinzione

Parere: Favorevole

Settore IV-V - Servizio SUT – Ufficio Urbanistica

Piazza Folegatti 26 - 44022 Comacchio (FE)

☎ 0533/3181618 ☎ 0533/318616

P.IVA: 00342190386 C.F.: 82000590388

Sito internet: www.comune.comacchio.fe.it

Email: urbanistica@comune.comacchio.fe.it

Pec: comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it

**COMACCHIO**
TRE PONTI. UN MONDO DI EMOZIONI



COMUNE DI COMACCHIO

Provincia di Ferrara

AP 25/2023 - Richiedente: Jones Karen Jacqueline

Intervento Sanatoria per opere interne e modifiche prospettiche nonchè realizzazione di vano tecnico e recinzioni

Parere: Favorevole

AP 26/2023 - Richiedente: Della Chiesa Sergio, Zandarin Milena

Intervento Sanatoria per realizzazione di veranda mediante chiusura con infissi apribili di porticato esistente

Parere: Presa d'atto

AP 29/2023 - Richiedente: Puddu Roberta

Intervento Sanatoria per modifiche interne e prospettiche al sottotetto residenziale

Parere: Favorevole

AP 119/2020-2 - Richiedente: Cinti Alfredo

Intervento Variante al progetto di cui all'AP 119/2020 per realizzazione di fabbricato con n.4 unità immobiliari

Parere: Favorevole

Annotazioni: Esce Geom. Amadei in quanto progettista

AP 215/2022 - Richiedente: Di Matteo Nicola

Intervento Ristrutturazione dell'unità immobiliare con ampliamento del piano terra e realizzazione di sovrastante terrazzo

Parere: Favorevole

AP 237/2022 - Richiedente: Tomasi Ted, Cortesi Graziella, D'Alessandri Cristian, D'Alessandri Davide, Felletti Florisa, Terzi Gianpaolo, Signorelli Rosa, Terzi Lorenzo, Ghesini Nadia, Falchieri Roberto

Intervento Demolizione e ricostruzione di fabbricato composto da n.6 unità immobiliari con diversa sagoma

Parere: Favorevole

AP 253/2022 - Richiedente: Folegatti Silvia

Intervento Sanatoria per installazione di vetrate in alluminio in scala di accesso al fabbricato e contestuale richiesta di lievi modifiche interne

Parere: Presa d'atto

Si dichiara conclusa la seduta.

Geom. Daniele Amadei (documento f.to digitalmente)

Geol. Stefano Malaguti (documento f.to digitalmente)

Ing. Maira Passarella (documento f.to digitalmente)

Arch. Annalisa Ventura (documento f.to digitalmente)

Settore IV-V - Servizio SUT – Ufficio Urbanistica

Piazza Folegatti 26 - 44022 Comacchio (FE)

☎ 0533/3181618 ☎ 0533/318616

P.IVA: 00342190386 C.F.: 82000590388

Sito internet: www.comune.comacchio.fe.it

Email: urbanistica@comune.comacchio.fe.it

Pec: comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it

**COMACCHIO**
TRE PONTI. UN MONDO DI EMOZIONI