



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. <b>8</b> del reg.	<b>Oggetto:</b> CONVENZIONE EX ART. 30 DEL TUEL TRA I COMUNI DI CARSOLI, SANTE MARIE, LUCO DEI MARSII, MAGLIANO DE' MARSII E FALLO AVENTE PER OGGETTO LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI RIGENERAZIONE URBANA DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 534 DELLA LEGGE 234/2021. APPROVAZIONE
Del <b>05.04.2022</b>	

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **CINQUE** del mese di **APRILE** alle ore **16:05** nella sala consiliare del Comune suddetto.

Alla **prima** convocazione, in sessione **straordinaria**, che è stata partecipata a norma di legge ai signori Consiglieri, risultano presenti all'appello nominale i Sigg.ri:

			<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>Sindaco:</b>	Nazzarro	Velia	<b>X</b>	
<b>Consiglieri:</b>	Lugini	Gianpaolo	<b>X</b>	
	Muzi	Lorenza	<b>X</b>	
	Arcangeli	Federica	<b>X</b>	
	Tozzi	Gasperina	<b>X</b>	
	Di Natale	Simone	<b>X</b>	
	Cimei*	Chiara		<b>X</b>
	Callipo	Salvatore	<b>X</b>	
	Ciccosanti	Luigi	<b>X</b>	
	De Luca	Rosa		<b>X</b>
	Marcangeli	Loreto Alessandro	<b>X</b>	
	Di Natale	Ilaria	<b>X</b>	
	D'Andrea**	Federica		<b>X</b>

\* (Il Consigliere Cimei Chiara ha giustificato preventivamente la propria assenza con comunicazione acquisita al prot. n. 2706 del 05.04.2022)

\*\* (Il Consigliere D'Andrea Federica ha giustificato preventivamente la propria assenza con comunicazione acquisita al prot. n. 2673 del 05.04.2022)

Assegnati: n. 12+1 (Sindaco)

In carica: n. 12

Presenti n. 10

Assenti n. 3

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

- Assume la Presidenza il Vicesindaco Gianpaolo Lugini ai sensi dell'art. 5, comma 2, del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale.
- Partecipa il Segretario Comunale Dott. Francesco Cerasoli
- La seduta è pubblica.

Il Presidente del Consiglio pone in trattazione il punto all'ordine del giorno e dà la parola al Sindaco Avv. Velia Nazzarro che provvede all'illustrazione della proposta di deliberazione.

Interviene il Consigliere Loreto Alessandro Marcangeli che, dopo aver annunciato il voto favorevole sulla proposta in oggetto, chiede di considerare la possibilità di convocare il Consiglio Comunale non prima delle 18.00 per oggettive difficoltà a presenziare in diverso orario per motivi di lavoro.

Il Presidente del Consiglio replica invitando a considerare la responsabilità di essere amministratori comunali e, comunque, dichiarando che si terrà conto della richiesta compatibilmente e nel contesto della valutazione delle esigenze organizzative del Consiglio Comunale

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri favorevoli espressi, a norma dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000, dai Responsabili dei Servizi interessati;

Con votazione palese per alzata di mano che presenta il seguente risultato:

Astenuti: 0  
Votanti: 10  
Favorevoli:10  
Contrari: 0

### **DELIBERA**

1) di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“CONVENZIONE EX ART. 30 DEL TUEL TRA I COMUNI DI CARSO, SANTE MARIE, LUCO DEI MARSII, MAGLIANO DE' MARSII E FALLO AVENTE PER OGGETTO LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI RIGENERAZIONE URBANA DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 534 DELLA LEGGE 234/2021. APPROVAZIONE”**

che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Infine, stante l'urgenza, con separata votazione palese per alzata di mano che presenta il seguente risultato:

Astenuti: 0  
Votanti: 10  
Favorevoli:10  
Contrari: 0

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ex art. 134/4 del D.lgs. n. 267/2000.

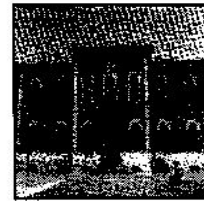
La seduta è sciolta alle ore 16:15



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà. 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



## Proposta di **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: Convenzione ex art. 30 del TUEL tra i Comuni di Carsoli, Sante Marie, Luco Dei Marsi, Magliano de' Marsi e Fallo avente per oggetto la partecipazione al bando di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 534 della legge 234/2021. Approvazione**

### LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

l'art. 30 del d.lgs. 267/2000 che stabilisce quanto segue:

*“1. Al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni.*

*2. Le convenzioni devono stabilire i fini, la durata, le forme di consultazione degli enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie.*

*3. Per la gestione a tempo determinato di uno specifico servizio o per la realizzazione di un'opera lo Stato e la regione, nelle materie di propria competenza, possono prevedere forme di convenzione obbligatoria fra enti locali, previa statuizione di un disciplinare-tipo.*

*4. Le convenzioni di cui al presente articolo possono prevedere anche la costituzione di uffici comuni, che operano con personale distaccato dagli enti partecipanti, ai quali affidare l'esercizio delle funzioni pubbliche in luogo degli enti partecipanti all'accordo, ovvero la delega di funzioni da parte degli enti partecipanti all'accordo a favore di uno di essi, che opera in luogo e per conto degli enti deleganti”;*

l'articolo 1, comma 534, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024” che dispone testualmente: *“Al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, sono assegnati ai comuni di cui al comma 535 contributi per investimenti nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l'anno 2022”;*

il successivo comma 535 secondo cui possono presentare istanza:

a) i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro. La domanda è presentata dal comune capofila;

b) i comuni che non risultano beneficiari delle risorse attribuite con il decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 30 dicembre 2021, di cui all'articolo 5 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 21 gennaio 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 56 del 6 marzo 2021, nel limite massimo della differenza tra gli importi previsti dall'articolo 2, comma 2, del medesimo decreto del Presidente del Consiglio dei ministri e le risorse attribuite dal predetto decreto del Ministero dell'interno;

il seguente comma 536, che individua le tipologie di intervento nonché i contenuti essenziali della richiesta di contributo;

il disposto di cui al comma 537, secondo cui il Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, determinano, con decreto, l'ammontare del contributo attribuito a ciascun

comune entro il 30 giugno 2022. Qualora l'entità delle richieste pervenute superi l'ammontare delle risorse disponibili, la graduatoria è costituita sulla base dell'indice di vulnerabilità sociale e materiale (IVSM) e assicurando il rispetto dell'articolo 7-bis, comma 2, del decreto-legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 febbraio 2017, n. 18, in materia di assegnazione differenziale di risorse aggiuntive alle regioni ivi indicate. Nel caso di forme associate è calcolata la media semplice dell'IVSM;

Ritenuto di partecipare alla procedura di finanziamento con altri comuni di popolazione inferiore a 15.000 abitanti, attraverso la costituzione di apposita forma di gestione associata ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. 267/2000 tra i Comuni di Carsoli (nr. abitanti 5130), Sante Marie (nr. abitanti 1111), Luco Dei Marsi (nr. abitanti 6047), Magliano de' Marsi (nr. abitanti 3530), e Fallo (nr. abitanti 121), in modo da garantire il raggiungimento del requisito tecnico della popolazione complessiva di almeno 15.000 abitanti, calcolata la data del 31.12.2020, secondo le risultanze pubblicate all'indirizzo <https://demo.istat.it/popres/index.php?anno=2021&lingua=ita> (popolazione al 01.01.2021);

Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 21.02.2022 pubblicato all'indirizzo <https://dait.interno.gov.it/documenti/decreto-fl-21-02-2022.pdf>;

Visto in particolare l'art. 2 del predetto decreto secondo cui:

*1. Il contributo erariale di cui all'articolo 1, comma 1, può essere richiesto solo per la realizzazione di singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici (inentrambe i casi i CUP devono essere di "Natura 03 – realizzazione di lavori pubblici (opere ed impiantistica)") volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale e a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale attraverso:*

- a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, ivi incluse la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;*
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;*
- c) mobilità sostenibile.*

Considerato che la comune e condivisa linea di intervento è quella sub lettera b) *“miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive”*;

Rilevato che saranno ritenuti ammissibili solo gli interventi connessi ad opere corredate dal Codice unico di progetto (CUP), compatibili con le finalità della norma;

Considerato:

- che l'istanza di partecipazione alla procedura di assegnazione dei contributi deve essere inoltrata da parte del Comune Capofila entro il 31.03.2022;
- che il comune di Carsoli ha un'adeguata struttura amministrativa e le competenze professionali necessarie per essere nominato come capofila ed assumersi tutte le incombenze previste dalla norma citata e dalla convenzione che verrà sottoscritta;
- che il Comune Capofila sarà unico assegnatario delle risorse di cui all'art. 1 co. 534, L. 234/2021 per la realizzazione di tutti gli interventi; pertanto, sarà richiesta unicamente a quest'ultimo il rispetto della legislazione vigente nazionale in materia di programmazione;
- che il Comune Capofila, pertanto, dovrà inserire, se previsto, anche le opere che saranno realizzate nei territori di altri enti territoriali nei propri documenti di programmazione che dovranno essere coerenti con il proprio bilancio di previsione;
- che ai fini dell'ammissibilità della domanda è necessario che l'opera sia ricompresa entro la data di assegnazione del contributo all'interno del Piano Triennale delle opere (OO.PP) ovvero all'interno del D.U.P laddove previsto e presente nell'elenco annuale dei lavori;
- che spetta, inoltre, al Comune Capofila la rendicontazione ed il monitoraggio delle opere pubbliche

di cui ai commi da 534 – 541 attraverso il sistema previsto dal d.lgs. 229/2011, classificando le opere sotto la voce “Contributo investimenti rigenerazione urbana legge di bilancio 2022”;

Vista la relazione allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, volta a dimostrare la coerenza della strategia tematica posta a fondamento del progetto presentato (Cfr. FAQ relative al contributo in oggetto all'indirizzo <https://dait.interno.gov.it/documenti/comunicato-fl-22-02-2022-faq.pdf>);

Vista l'allegata convenzione di costituzione della gestione associata e di disciplina dei rapporti tra i Comuni aderenti per la partecipazione alla procedura di finanziamento di cui all'articolo 1, comma 534, della Legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024*”, che tutti i comuni della gestione associata che si va a costituire dovranno approvare nel medesimo testo;

Considerato che l'iniziativa contribuisce al “fare sistema” e alla crescita socio-economica del territorio comunale, aumentando la capacità dell'amministrazione di attrarre preziose risorse economiche da destinare ad investimenti finalizzati alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, con ricadute positive sulla qualità della vita di tutta la comunità cittadina;

Visto il d.lgs. 267/2000;

### **DELIBERA**

Di ritenere le premesse come parte integrante della presente deliberazione;

Di approvare lo schema di Convenzione ex art. 30 del Testo Unico degli Enti locali tra i Comuni di Carsoli, Sante Marie, Luco Dei Marsi, Magliano de' Marsi e Fallo, il cui testo è allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, rubricata “Convenzione ex art. 30 del T.U.E.L. per l'attuazione del programma “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana” (art. 1, comma 534 della legge 234/2021)”

Di approvare la relazione, anch'essa allegata al presente atto, volta a dimostrare la coerenza della strategia tematica posta a fondamento del progetto presentato;

Di accettare che il Comune di Carsoli venga individuato come Comune Capofila e in tale veste gli organi e i dirigenti (o chi ne esercita le funzioni) dello stesso, per quanto di competenza, assumano tutti gli atti necessari e finalizzati alla gestione di questa convenzione;

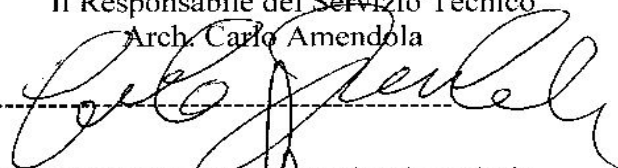
Di impegnarsi al rispetto delle statuizioni in esso contenute.

Di dare mandato al Sindaco per la sottoscrizione della presente convenzione. In sede di stipulazione della convenzione il Sindaco è autorizzato a modificarne il testo, d'intesa con gli altri sottoscrittori, solo qualora le modifiche non producano effetti diversi da quanto qui deliberato;

Di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4°, del T.U.E.L. (D.Lgs. 18/8/2000 n° 267).


-----  
In Ordine alla Regolarità tecnica: favorevole

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Arch. Carlo Amendola



-----  
In Ordine alla Regolarità contabile: favorevole

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa A.M. D'Andrea



**CONVENZIONE EX ART. 30 DEL T.U.E.L.PER  
L'ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA  
“Investimenti in progetti di rigenerazione urbana”  
(art. 1, comma 534 della legge 234/2021)**

L'anno \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella  
sede \_\_\_\_\_

**TRA**

1. Il Comune di Carsoli (AQ), in persona del Sindaco rappresentante legale pro-tempore, domiciliato per la sua carica presso lo stesso Comune, il quale interviene nel presente atto in forza della deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva;
2. Il Comune di Sante Marie (AQ), in persona del Sindaco rappresentante legale pro-tempore, domiciliato per la sua carica presso lo stesso Comune, il quale interviene nel presente atto in forza della deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva;
3. Il Comune di Luco Dei Marsi (AQ), in persona del Sindaco rappresentante legale pro-tempore, domiciliato per la sua carica presso lo stesso Comune, il quale interviene nel presente atto in forza della deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva;
4. Il Comune di Magliano de' Marsi (AQ), in persona del Sindaco rappresentante legale pro-tempore, domiciliato per la sua carica presso lo stesso Comune, il quale interviene nel presente atto in forza della deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva;
5. Il Comune di Fallo (CH), in persona del Sindaco rappresentante legale pro-tempore, domiciliato per la sua carica presso lo stesso Comune, il quale interviene nel presente atto in forza della deliberazione consiliare n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva;

**PREMESSO:**

CHE al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, l'art. 1, comma 534 della legge 234/2021 prevede l'assegnazione ai comuni di contributi per l'annualità 2022;

CHE possono richiedere i suddetti contributi i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000;

CHE la domanda dovrà essere presentata entro il 31 marzo dal comune capofila;

CHE occorre avviare in tempi brevi le necessarie attività tecnico-amministrative individuando le opere da proporre a contributo, la governance, le risorse umane e le strutture indispensabili all'attuazione del programma di rigenerazione urbana intercomunale;

CHE la tipologia dell'opera, può essere relativa a:

1) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche comprese la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;

2) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;

3) mobilità sostenibile;

CHE i progetti proposti devono concorrere a porre in essere una strategia di sviluppo territoriale integrata;

CHE come da disposizioni ministeriali il comune capofila assumerà il ruolo di unico soggetto attuatore.

CHE ai fini dell'ammissibilità della domanda è necessario che l'opera sia ricompresa dal Comune capofila entro la data di assegnazione del contributo all'interno del Piano Triennale delle opere (OO.PP) ovvero all'interno del D.U.P laddove previsto e presente nell'elenco annuale dei lavori;

CHE il comune capofila si avvale della collaborazione tecnico-amministrativa dei comuni sottoscrittori della presente convenzione;

CHE come disposto dalle disposizioni ministeriali è fatto d'obbligo ai comuni sottoscrivere apposita convenzione ai sensi dell'art. 30 del T.U.E.L. che disciplini finalità, termini, funzioni e modalità attuative del programma di rigenerazione urbana;

CHE in sede di approvazione dello schema della presente convenzione le

amministrazioni hanno altresì preso atto ed approvato la relazione volta a dimostrare la coerenza della strategia tematica posta a fondamento del progetto presentato, che qui si intende richiamata integralmente per far parte della convenzione medesima, se pur non allegata;

## **VISTI**

- il Titolo V della vigente Costituzione italiana;
- l'art. 30 del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.i.;
- l'art. 15 della L. 241/90 e s.m.i.;
- le deliberazioni consiliari in epigrafe richiamate ed allegate al presente atto, con le quali si è dato mandato ai qui costituiti legali rappresentanti degli enti di stipulare la presente convenzione;

## **TUTTO CIO' PREMESSO E VISTO**

Tra i Sindaci dei Comuni innanzi indicati

## **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

### **Articolo 1 (PREMESSA)**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Articolo 2 (FINALITÀ)**

La gestione associata di cui alla presente convenzione costituisce lo strumento mediante il quale gli enti assicurano strategia comune, unicità di conduzione, razionalizzazione delle procedure e dell'impiego delle risorse umane.

Con la presente convenzione i comuni di Carsoli, Sante Marie, Luco Dei Marsi, Magliano de' Marsi e Fallo concordano di operare in forma associata, ai sensi dell'art. 30 del TUEL, al fine di dare attuazione ad una programmazione strategica e realizzazione di interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale da proporre a contributo a valere sull'art. 1, comma 534 della legge 234/2021.

### **Articolo 3 (ATTIVITÀ)**

Le suddette finalità verranno perseguite mediante attività ex ante, in itinere ed ex post di predisposizione della richiesta di finanziamento, progettazione, programmazione,

realizzazione di interventi e relativa rendicontazione, da effettuarsi in forma coordinata fra gli enti aderenti all'Accordo.

L'Accordo ha conseguentemente per oggetto la gestione in forma associata delle seguenti attività:

- a) definizione della strategia da perseguire;
- b) individuazione dei tematismi e degli interventi da proporre a finanziamento;
- c) partecipazione al bando rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 534 della legge 234/2021;
- d) attivazione delle procedure di evidenza pubblica per l'individuazione delle figure professionali che svolgano l'attività di progettazione, direzione lavori, collaudi, e quant'altro necessario a definire il progetto nella sua esecutività, nonché per la selezione delle imprese esecutrice dei lavori;
- e) Acquisizione di tutte le autorizzazioni necessarie a rendere il progetto dell'opera cantierabile e quindi appaltabile, anche mediante l'attivazione di una conferenza dei servizi;
- f) gestione tecnico-amministrativa degli appalti e del finanziamento;
- g) rapporto con i ministeri responsabili dell'attuazione del bando rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 534 della legge 234/2021.

#### **Articolo 4 (STRUTTURE ASSOCIAZIONE)**

Il sistema di *governance* previsto per l'attuazione in forma associata degli interventi di rigenerazione urbana prevede l'istituzione di un ufficio tecnico dedicato localizzato presso il Servizio tecnico del comune capofila. Il Responsabile dell'Area "Servizio Tecnico" del Comune di Carsoli è Responsabile dell'Ufficio tecnico dedicato, per l'esercizio delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000. Si rinvia, al riguardo, ai principi espressi dall'art. 31 del D.lgs. 50/2016.

L'ufficio si avvarrà della collaborazione sinergica degli uffici tecnici dei comuni associati.

#### **Articolo 5 (COMUNE CAPOFILA)**

Al Comune di Carsoli è conferito il ruolo di Ente Capofila, delegandone gli organi competenti all'assunzione di ogni deliberazione o determinazione e a provvedere ai relativi accertamenti di entrata e impegni di spesa, che siano funzionali a quanto in oggetto.

Il comune capofila metterà a disposizione idonee strutture nelle quali avrà sede l'ufficio comune per l'attuazione del programma di rigenerazione urbana.

Al Comune capofila vengono in particolare affidate tutte le funzioni necessarie all'attuazione del programma, comprese quelle di operare per conto delle Amministrazioni Comunali sottoscrittrici nei rapporti con altri enti pubblici a vario titolo interessati al programma.

Le parti danno inoltre mandato al Comune capofila perché compia ogni atto necessario a porre in essere, nel rispetto della normativa vigente, le procedure tecnico-amministrative riguardanti l'acquisizione dei cup e l'inserimento nel proprio piano triennale delle opere pubbliche di tutti gli interventi proposti dagli associati, la richiesta di finanziamento, e affidamento della progettazione e della realizzazione dell'opera pubblica, la sottoscrizione dei contratti, i pagamenti dei fornitori, la rendicontazione e tutti gli adempimenti connessi alla gestione del finanziamento. Il Comune capofila approverà sia i progetti che i relativi piani finanziari e troverà le risorse per dette azioni solo nell'ambito dei finanziamenti previsti dalle norme in oggetto.

Sul progetto preliminare, prima dell'approvazione da parte della Giunta Comunale di Carsoli, esprime il proprio nulla osta la Giunta Comunale del Comune interessato.

Il comune capofila dovrà altresì accertare, prima dell'inoltro della richiesta di finanziamento, che i comuni associati abbiano trasmesso il rendiconto di gestione 2020 alla banca dati delle amministrazioni pubbliche (BDAP) e che gli interventi proposti rientrino nello strumento urbanistico comunale comunque denominato approvato e vigente nell'ambito territoriale dei comuni;

## **Articolo 6 (Rapporti finanziari)**

Lo svolgimento delle attività di cui all'articolo precedente da parte del Comune capofila non comporta l'assunzione e la corresponsione di oneri da parte dei Comuni convenzionati.

Qualora si rendano comunque necessari atti di spesa (ad es: contributo gara ANAC, anticipazioni di cassa), trasferimento di risorse o accertamento di entrata su risorse diverse da quelle relative al finanziamento ottenuto, provenienti o destinate dunque ai bilanci di ciascun ente, i relativi atti dovranno essere adottati senza indugio da parte degli enti convenzionati, quale condizione di procedibilità per l'adozione degli atti gestionali da parte del Responsabile dell'Ufficio dedicato.

In caso di controversie legali con impresa affidataria dei lavori finanziati nel contesto della presente convenzione, il Comune di Carsoli provvederà agli incarichi legali per la rappresentanza in giudizio, previa individuazione da parte del Comune interessato di legale di propria fiducia. Le spese legali sono interamente a carico del Comune cui è territorialmente riferibile l'intervento e dovranno essere impegnate in vista del rimborso al Comune di Carsoli, prima dell'adozione dell'atto di conferimento dell'incarico legale.

In caso di soccombenza, il risarcimento del danno e/o la corresponsione di qualsivoglia altra indennità o rimborsi, anche relativi alle spese legali, sono a carico sempre e comunque del bilancio del Comune cui i lavori sono territorialmente riferibili, fatta salva ogni azione di rivalsa nei confronti dei soggetti eventualmente responsabili, anche per il tramite del giudizio amministrativo-contabile.

## **Articolo 7 (COMUNI ASSOCIATI)**

I comuni associati si impegnano a:

- a) comunicare al comune capofila gli interventi che intendono proporre a finanziamento in coerenza con gli obiettivi indicati dalla normativa sulla rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 534 della legge 234/2021;
- b) accertarsi che gli interventi proposti rientrino nello strumento urbanistico comunale comunque denominato approvato e vigente nell'ambito territoriale del comune;
- c) trasmettere, prima dell'inoltro della richiesta di finanziamento, il rendiconto di gestione 2020 alla banca dati delle amministrazioni pubbliche (BDAP);
- d) mettere a disposizione dell'ufficio tecnico del comune capofila le proprie strutture tecniche al fine di supportare il/i rup nello svolgimento delle attività a loro delegate dal capofila;
- e) nominare un proprio responsabile dell'attuazione del programma di rigenerazione urbana che si interfacci e collabori con il responsabile nominato dal comune capofila.

## **Articolo 8 (RIPARTIZIONE DEGLI INVESTIMENTI)**

I comuni associati concordano di investire il contributo di 5.000.000 nelle seguenti modalità:

### **COMUNE DI CARSOLI:**

Intervento 1: "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DELL'AREA DELL'EX MATTATOIO, RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA A VERDE E REALIZZAZIONE DI PARCO URBANO" – euro 1.000.000,00

### **COMUNE DI SANTE MARIE:**

Intervento 1: PROGETTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' E DEL DECORO URBANO NELLA ZONA DISTINTA NEL PRG VIGENTE IN "A1"OMOGENEA DI CENTRO STORICO DI SANTE MARIE CAPOLUOGO – euro 1.000.000,00

### **COMUNE DI LUCO DEI MARSI:**

Intervento 1: PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DEI FABBRICATI RINOMINATI "AMMASSO" E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA A VERDE CIRCOSTANTE PREVIA LA REALIZZAZIONE DI PARCHI URBANI E IMPIANTI POLISPORTIVI – euro 1.000.000,00

### **COMUNE DI MAGLIANO DE' MARSI:**

Intervento 1: MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E DEL DECORO URBANO NELLE ZONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO DI MAGLIANO DEI MARSI E DELLA FRAZ. DI ROSCIOLO – euro 1.000.000,00

### **COMUNE DI FALLO:**

Intervento 1: RIGENERAZIONE DEL TESSUTO URBANO CON RECUPERO EDIFICI COMUNALI NEL VECCHIO BORGO – euro 1.000.000,00

**Art. 9**  
**(CONSULTAZIONI)**

I sindaci dei comuni convenzionati, su iniziativa congiunta o di uno solo di essi, possono in qualsiasi momento chiedere la convocazione della conferenza dei sindaci, anche in modalità telematica, al fine di valutare l'andamento del servizio associato, le eventuali proposte per migliorarne l'organizzazione e quanto altro attiene le funzioni oggetto della presente convenzione.

**Art. 10**  
**(DURATA ED EFFETTI DELLA CONVENZIONE)**

La durata della presente convenzione è stabilita fino al completamento degli adempimenti ed obblighi rivenienti da quanto nella stessa stabilito, decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente atto, e comunque fino alla data di esecuzione di tutti gli adempimenti connessi alla rendicontazione della spesa.

La convenzione si scioglie automaticamente nel caso in cui i progetti che verranno presentati non saranno approvati e finanziati.

**Art. 11**  
**(CONTROVERSIE)**

Ogni controversia derivante dall'interpretazione, applicazione ed esecuzione della presente convenzione che non venga definita bonariamente tra le parti, sarà devoluta al Giudice competente del Foro di Avezzano.

**Art. 12**  
**(RINVIO DI NORME)**

Per quanto non espressamente previsto nella presente Convenzione, si rimanda a specifiche intese da raggiungere in Conferenza dei sindaci di volta in volta, previa adozione, se e quando necessario, di atti formali da parte degli organi competenti delle diverse amministrazioni comunali. Tali atti si riterranno aggiuntivi alla presente convenzione e ne costituiranno parte integrante e sostanziale. Si rinvia altresì, se e in quanto necessario in assenza di disciplina nel presente atto, alle disposizioni del codice civile. Eventuali modifiche o deroghe alla presente convenzione potranno essere apportate dai consigli dei comuni convenzionati nelle forme previste per la presente convenzione.

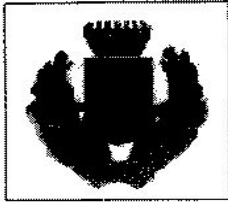
Sottoscrizioni con firma digitale:  
Il Sindaco del Comune di Carsoli (AQ)

Il Sindaco del Comune di Sante Marie (AQ)

Il Sindaco del Comune di Luco Dei Marsi (AQ)

Il Sindaco del Comune di Magliano de' Marsi (AQ)

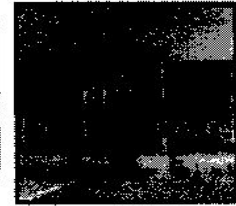
Il Sindaco del Comune di Fallo (CH)



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia di L'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -



prot. 2469 del 29/03/2022

**Al Sindaco del Comune di Carsoli**

**Avv. Velia Nazzarro**

**C/o sede municipale**

**OGGETTO: Relazione acclarante la coerenza della strategia tematica in riferimento alla presentazione dell'istanza finalizzata all'ottenimento del contributo di cui al comma 534 e ss. della legge 234/2021**

Premesso che:

- con decreto del Ministero dell'interno del 21/02/2022, è stata definita la modalità di presentazione della certificazione informatizzata, da utilizzare dai comuni ai fini della richiesta di contributi per l'annualità 2022, per investimenti in progetti di rigenerazione urbana. L'istanza di finanziamento può essere presentata esclusivamente attraverso le funzioni della Piattaforma di Gestione delle Linee di Finanziamento (GLF), integrata nel sistema di Monitoraggio delle Opere Pubbliche (MOP) di cui al D. Lgs. 229/2011. L'accesso al MOP avviene attraverso le utenze del sistema già in possesso dei comuni che effettuano regolarmente il monitoraggio di cui al citato decreto legislativo. Il mancato possesso di una utenza del MOP rappresenta una inadempienza rispetto a quanto previsto dal D. Lgs. 229/2011;
- in riferimento alla linea di finanziamento proposta possono presentare l'istanza di finanziamento, ai sensi dell'art. 1 co. 535 della L. 234/2021 i Comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentino una popolazione superiore a 15.000 abitanti nel limite massimo di 5.000.000 di euro e che in tal caso, l'istanza dovrà essere trasmessa esclusivamente dal Comune Capofila;
- che con la dicitura "forma associata" si intendono:
  - le Convenzioni, disciplinate dall'art. 30 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
  - le Unioni di Comuni disciplinate dall'art. 32 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
  - le Comunità Montane, disciplinate all'art. 27 del d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL);
- il calcolo della popolazione residente all'interno del Comune viene effettuato sulla base della disposizione di cui all'art. 156 co. 2 del TUEL;
- come previsto dall'art. 1 co. 536 della L. 234/2021, possono essere presentate istanze per singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi, sussumibili nelle tipologie di seguito indicate:



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia di L'Aquila

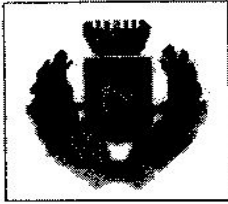
- Medaglia d'argento al valor civile -



- a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- c) mobilità sostenibile;
- il progetto deve riguardare un intervento che non può esaurirsi nella mera realizzazione di una pista ciclabile, nella ristrutturazione di un fabbricato o nel ripristino di tratti viari, ma deve riguardare opere, anche coordinate fra loro, la cui realizzazione abbia impatti evidenti sulla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e di degrado sociale e/o siano tese a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Comune Capofila, ai sensi dell'art. 1 co. 535 lett. a), è tenuto a presentare l'istanza di ammissione al contributo indicando l'elenco dei comuni facenti parte della forma associativa e tutti gli interventi individuati dai Comuni associati, con i relativi CUP e che sarà onere dell'ente capofila rendere nota la volontà di procedere a forme di associazionismo tra Comuni;
- ai fini dell'ammissibilità della domanda è necessario che l'opera sia ricompresa all'interno del Piano Triennale delle opere (OO.PP) ovvero all'interno del D.U.P laddove previsto e presente nell'elenco annuale dei lavori;

Dato atto che:

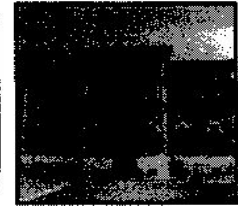
- il Comune di Carsoli in data 10.03.2022 con prot. 1865 manifestava attraverso istanza formale del Rappresentante Legale, il Sindaco Avv. Vella Nazzaro, in riferimento alla presentazione dell'istanza finalizzata all'ottenimento del contributo di cui al comma 534 e ss. della legge 234/2021, la propria intenzione a costituirsi come Ente Capofila e l'invito ai Comuni identificati, all'ottemperanza di tutti gli atti formali al fine della stipula della convenzione che regola i patti dei comuni interessati;
- i Comuni identificati al fine della richiesta ai sensi della legge 234/2021 da parte del Comune Capofila sono:
  - Comune di Sante Marie (AQ);



# COMUNE DI CAR SOLI

Provincia di L'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -



- Comune di Luco dei Marsi (AQ);
  - Comune di Magliano (AQ);
  - Comune di Fallo (CH);
- nella stessa istanza, in riferimento all'art. 1 co. 536 della L. 234/2021 in ordine alla coerenza progettuale riferita alle proposte dei singoli comuni è stata identificata la tipologia
- b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;

Considerato che in riscontro all'istanza da parte dell'Ente Capofila, Comune di Carsoli, in data 10.03.2022 con prot. 1865, sono pervenute presso questo Ente le seguenti proposte progettuali corredate dai relativi cronoprogrammi procedurali di spesa:

- prot. 1914 del 14.03.2022 da parte del Comune di Luco dei Marsi avente ad oggetto "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DEI FABBRICATI RINOMINATI "AMMASSO" E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA A VERDE CIRCOSTANTE PREVIA LA REALIZZAZIONE DI PARCHI URBANI E IMPIANTI POLISPORTIVI" il cui importo complessivo dell'intervento è pari a 1.000.000,00 euro come meglio riportato nel cronoprogramma di spesa procedurale di seguito.

CRONOPROGRAMMA						
Costo complessivo	€ 1.000.000,00	di cui spese progettazione			€ 55.527,50	
Richiesta contributo	€ 1.000.000,00	di cui spese progettazione esecutiva			€ 27.500,00	
Cronoprogramma lavori - Piano dei costi	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	€ 70.453,30	€ 700.000,00	€ 229.546,70			

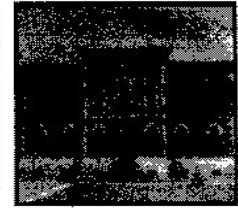
- prot. 1934 del 17.03.2022 da parte del Comune di Sante Marie avente ad oggetto "PROGETTO DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' E DEL DECORO URBANO NELLA ZONA DISTINTA NEL PRG VIGENTE IN "A1" OMOGENEA DI CENTRO STORICO DI SANTE MARIE CAPOLUOGO." il cui importo complessivo dell'intervento è pari a 1.000.000,00 euro come meglio riportato nel cronoprogramma di spesa procedurale di seguito.



# COMUNE DI CARSOLO

Provincia di L'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -



CRONOPROGRAMMA						
Costo complessivo		€ 1.000.000,00		di cui spese progettazione		€ 98.000,00
Richiesta contributo		€ 1.000.000,00		di cui spese progettazione esecutiva (importo complessivo)		
Cronoprogramma lavori - Piano dei costi	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	€ 60.000,00	€ 710.000,00	€ 230.000,00			

- prot. 1955 del 15.03.2022 da parte del Comune di Fallo avente ad oggetto "RIGENERAZIONE DEL TESSUTO URBANO CON RECUPERO DI EDIFICI COMUNALI NEL VECCHIO BORGO" il cui importo complessivo dell'intervento è pari a 1.000.000,00 euro come meglio riportato nel cronoprogramma di spesa procedurale di seguito.

CRONOPROGRAMMA						
Costo complessivo		€ 1.000.000,00		di cui spese progettazione		€ 150.000,00
Richiesta contributo		€ 1.000.000,00		di cui spese progettazione esecutiva (importo complessivo)		
Cronoprogramma lavori - Piano dei costi	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	€ 150.000,00	€ 850.000,00				

- prot. 2390 del 28.03.2022 da parte del Comune di Magliano dei Marsi avente ad oggetto "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ E DEL DECORO URBANO NELLE ZONE DEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO DI MAGLIANO DEI MARSII E DELLA FRAZ. DI ROSCIOLO" il cui importo complessivo dell'intervento è pari a 1.000.000,00 euro come meglio riportato nel cronoprogramma di spesa procedurale di seguito.

CRONOPROGRAMMA						
Costo complessivo		€ 1.000.000,00		di cui spese progettazione		€ 98.000,00
Richiesta contributo		€ 1.000.000,00		di cui spese progettazione esecutiva € 98.000,00		



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia di L'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -



	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Cronoprogramma lavori - Piano dei costi	€ 70.000,00	€ 720.000,00	€ 210.000,00			

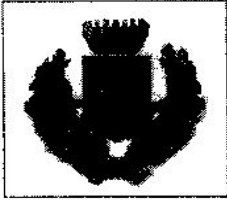
Considerato che il Comune di Carsoli, come Ente Capofila ha redatto la seguente proposta progettuale con prot. prot. 2468 del 29.03.2022:

- "PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE DELL'AREA DELL'EX MATTATOIO, RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA A VERDE E REALIZZAZIONE DI PARCO URBANO" il cui importo complessivo dell'intervento è pari a 1.000.000,00 euro come meglio riportato nel cronoprogramma di spesa procedurale di seguito.

CRONOPROGRAMMA						
Costo complessivo	€ 1.000.000,00	di cui spese progettazione		€ 48.000,00		
Richiesta contributo	€ 1.000.000,00	di cui spese progettazione esecutiva		€ 48.000,00		
Cronoprogramma lavori - Piano dei costi	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	€ 99.000,00	€ 700.000,00	€ 201.000,00			

Preso atto

- che le proposte progettuali relative agli interventi redatti dai singoli Comuni risultano essere coerenti e in linea alle tipologie di seguito indicate alla lettera b e quindi come previsto dall'art. 1 co. 536 della L. 234/2021:
  - b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
- che l'importo complessivo dell'intervento nella sua interezza e in riferimento alla L. 234/2021 risulta essere di € 5.000.000,00 come sommatoria delle singole proposte progettuali attualizzate al fine della presentazione dell'istanza di finanziamento;



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia di L'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -



il sottoscritto Arch. Carlo Amendola, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo ATTESTA la coerenza della strategia tematica delle proposte progettuali sopra riportate, in riferimento alle tipologie di seguito indicate alla lettera b) e quindi come previsto dall'art. 1 co. 536 della L. 234/2021:

b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive.

In qualità di Responsabile dell'Area tecnica operante per l'Ente Capofila procederà alle operazioni finalizzate alla presentazione dell'istanza di finanziamento ai sensi dell'art. 1 co. 535 della L. 234/2021, una volta sottoscritta dai Comuni elencati la convenzione per la gestione associata per la partecipazione al bando di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, comma 534 della legge 234/2021.

Il Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo

Arch. Carlo Amendola



Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
f.to: Sig. Gianpaolo Lugini

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to: Dott. Francesco Cerasoli

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line il giorno 08/04/2022 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 – art.32 c.5 Legge 18.06.2000, n.69)

- E' copia conforme all'originale;

Dalla Residenza comunale, li 08/04/2022

Il Segretario Comunale  
f.to Dott. Francesco Cerasoli

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4 del T.U. 18.08.2000, n.267);
- E' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134,c.3, del T.U. n.267/2000);

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line - come prescritto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e dall'art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal ..... al .....

Dalla Residenza comunale, li .....

Il Segretario Comunale

.....