

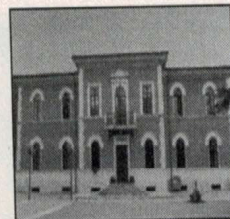


COMUNE DI CARSOLO

Provincia dell'Aquila

Medaglia d'argento al valor civile

Piazza della Libertà, 1 - Tel.: 0863908301 Fax: 0863995412



Marca da bollo n.: 01180565924828

Spett.le

SABAP-SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI E
PAESAGGIO DELL'ABRUZZO CON ESCLUSIONE DELLA
CITTA' DELL'AQUILA E DEI COMUNI DEL CRATERE
Via degli Agostiniani 14
66100 CHIETI

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N.° 20 / 2019

Prot. n. 7678
Del 06/09/2019

Comune di
CARSOLO (AQ)

Partenza

Prot. N.° 0007678 del 06-09-2019

Cat. 1 Classe 1



Spett.le

REGIONE ABRUZZO Direzione Territorio
Servizio Aree protette BBAA e VIA
Via L. Da Vinci 1 - 67100 L'AQUILA

Spett.le

ANGELINI GIANCARLO
Via degli Alpini, 126
67061 Carsoli (AQ)

Oggetto : **Autorizzazione paesaggistica** ex art. 146, del D.Lgs. n. 42/2004 come modificato ed integrato nel testo vigente
rif. istanza :

protocollo	Pratica edilizia	Ragione Sociale
3395	6/2019	ANGELINI GIANCARLO

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale affida alla competenza dirigenziale il rilascio degli atti di gestione;

DATO ATTO che il medesimo D. Lgs. n. 267/2000 stabilisce le competenze delle Regioni sub delegate con il DPR 616/77;

VISTO l'art. 1 comma 2 della Legge regionale n. 2/2003 come modificata ed integrata nel testo vigente dalla Legge Regionale n. 49/2004 e dalla Legge regionale n. 5/2006 con il quale la regione Abruzzo ha sub delegato ai Comuni le funzioni relative agli articoli 146, 159, 167 del D. Lgs. n. 42/2004;

VISTO il capo IV del D. Lgs. n. 42/2004 come modificato ed integrato nel testo vigente dal D.Lgs. n. 156/2006,

VISTO il D.M. 21/06/1985 (pubblicato sulla G.U. n°179 del 31/07/1985) di imposizione del vincolo paesaggistico ai sensi della legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Sindacale con il quale il Sindaco del Comune di Carsoli conferiva al sottoscritto la Responsabilità del Servizio Urbanistico Comunale e la conseguente funzione dirigenziale;

VISTA l'istanza (corredata dalla documentazione tecnico amministrativa prevista) assunta al protocollo generale al **REP_PROV_AQ/AQ-SUPRO 8747/16-04-2019** con la quale il sig. ANGELINI GIANCARLO ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere di seguito specificate consistenti in : Costruzione fabbricato ad uso residenziale.

DATO ATTO che con nota prot. n. 4768 in data 05/06/2019, è stata inviata alla Sabap-Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Abruzzo con esclusione della città' dell'Aquila e dei comuni del cratere, la documentazione prevista dalla DGR Abruzzo n. DGR n.° 1152 del 17/11/2009 e successive circolari esplicative, ai fini del rilascio del parere vincolante di cui all'art. 146 comma 7 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 composta dagli elaborati di seguito elencati:

- richiesta di autorizzazione ambientale	- n. 1 Copie della Relazione Tecnica ovvero di compatibilità amb.
- n. 1 Copie dell'Elaborato Grafico Architettonico	- n. 1 Originali della documentazione Fotografica dei Luoghi

VISTA la nota prot. 10460/19 acquisita al protocollo comunale in data 16/08/2019 con il n. 7129, con la quale la Sabap-Soprintendenza archeologica belle arti e paesaggio dell'Abruzzo con esclusione della città' dell'Aquila e dei comuni del cratere, ai sensi dell'art. 146 comma 8 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, ha espresso parere favorevole in merito al progetto in esame;

VERIFICATO che l'intervento per cui si chiede l'autorizzazione è configurabile come: intervento di nuova costruzione;

FATTE SALVE le competenze comunali in materia urbanistico - edilizia;

Tutto ciò premesso:

A NORMA DI LEGGE CONCEDE L' AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

relativa al progetto specificato in premessa, ai sensi dell'art.146 ex D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e della Legge Regione Abruzzo 13/02/2003, n.2.

Il presente atto non costituisce titolo abilitativo urbanistico né edilizio, pertanto non è sufficiente per compiere alcun intervento di trasformazione territoriale ovvero urbanistico-edilizia che si diffida a compiere in assenza di valido atto abilitativo.
La presente autorizzazione paesaggistica è impugnabile secondo quanto previsto dall'art. 146, comma 12, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii.. Inoltre il presente provvedimento fa salvi i diritti dei terzi, nonché la competenza del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali e della Regione Abruzzo per i compiti di indirizzo, verifica e coordinamento previsti nella L.R. 13/02/2003, n.2.



Il Responsabile del Servizio tecnico-manutentivo
(ing. Quinto B'Andrea)



Ministero

per i beni e le attività culturali

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DELL'ABRUZZO
con esclusione della città dell'Aquila e dei comuni del cratere

Prot. n. 10460/19 Class. 34.43.04/41.3

Proc. V. 4768 Del. 05.06.2019

Oggetto: Carsoli (AQ) - Via Aquila snc - Progetto di "costruzione fabbricato ad uso residenziale" - Foglio 60 part. 206 - Riscontro a richiesta di autorizzazione paesaggistica presentata dalla ditta Angelini Giancarlo - Parere favorevole ai sensi dell'art. 146 comma 5 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. [P 10460/19]

Con riferimento alla pratica in oggetto, pervenuta il 05.08.2019 e acquisita il 05.08.2019 al prot. con il n.10460, questa Soprintendenza:

- verificata la completezza della documentazione trasmessa;
- considerata l'istruttoria dell'Amministrazione Comunale di Carsoli, dalla quale risulta anche che l'intervento ricade in area di tutela paesaggistica ai sensi dell'art. 136 comma 1 lettera d del D.Lgs. 42/2004 per effetto del D.M. 21.06.1985;
- considerato che si tratta di intervento in zona "B4", completamento semiestensivo, del P.R.G.;
- considerato che il progetto prevede la costruzione di un fabbricato ad uso residenziale di superficie utile pari a mq. 85,30 e mq. 42,39 di superficie non residenziale. L'edificio sarà realizzato su due livelli fuori terra di cui un piano terra con porticato esterno, e un piano primo sottotetto con struttura in muratura in blocchi di laterizio e copertura a falde con manto di tegole in cotto del tipo "Briziarelli". Le finiture esterne saranno ad intonaco civile con tinteggiatura tenue nei colori previsti dalle norme comunali e infissi con finitura legno;

ritiene l'intervento proposto compatibile con i valori paesaggistici e pertanto esprime, per quanto di competenza, il proprio parere favorevole vincolante, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Si specifica che il presente parere è endoprocedimentale ed è trasmesso a codesta Amministrazione competente in materia paesaggistica, alla quale spetta pronunciarsi relativamente all'autorizzazione paesaggistica; non costituisce quindi titolo autorizzatorio all'esecuzione delle opere.

Il Funzionario Responsabile di zona è l'arch. Giuseppe La Morticella che può essere contattato al n. 3480176429.

Avverso il presente parere è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al TAR competente per territorio, secondo le modalità di cui alla L. 1034/1971, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del DPR 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

GLM/mgv



Per il Direttore

Dott.ssa Rosaria Mencarelli



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio dell'Abruzzo con esclusione della città dell'Aquila e i comuni del cratere
Via degli Agostiniani, 14 - 66100 Chieti - Tel. 0871/32951

PEC: mbac-sabap-abr@maileert.beniculturali.it
PEO: sabap-abr@beniculturali.it