



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. <b>76</b> del reg.	<b>Oggetto: ADOZIONE CONCLUSIVA, COMPLESSIVA ED UNITARIA DELLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. DI CARSOLI.-</b>
Del <b>14.04.2018</b>	

L'anno **DUEMILADICIOTTO** il giorno **QUATTORDICI** del mese di **APRILE** alle ore **10:00** nella sala consiliare del Comune suddetto.

Alla **prima** convocazione, in sessione **straordinaria** che è stata partecipata a norma di legge ai signori Consiglieri, risultano presenti all'appello nominale i Sigg.ri:

			<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<b>Sindaco:</b>	Nazzarro	Velia	<b>X</b>	
<b>Consiglieri:</b>	De Luca	Rosa	<b>X</b>	
	Zazza	Alessandra	<b>X</b>	
	Mazzetti	Mario	<b>X</b>	
	Muzi	Lorenza	<b>X</b>	
	Ottaviani	Italo	<b>X</b>	
	Simeoni	Giuseppe	<b>X</b>	
	Mattia	Pasquale	<b>X</b>	
	Cardilli	Simone	<b>X</b>	
	D'Antonio	Domenico		<b>X</b>
	Prosperi	Alberto		<b>X</b>
	Cimei	Gaetano	<b>X</b>	
	Di Natale	Mauro	<b>X</b>	

Assegnati: n. 12+1 (Sindaco)  
In carica: n. 12

Presenti n. 11  
Assenti n. 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;

- **PRESIEDE** l'assemblea la Dott.ssa Lorenza Muzi, nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale;
- Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Elena Gavazzi;
- La seduta è pubblica.

Il Consigliere Cimei ha abbandonato la seduta prima della trattazione del 7° punto dell'o.d.g. –  
**Presenti: n. 10**

Il Presidente dà lettura della parte dispositiva della proposta di deliberazione, omettendo la elencazione degli elaborati;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione, allegata al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

Visti i pareri favorevoli espressi, a norma dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000, dai Responsabili dei Servizi interessati;

Con voti n. 10 favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti

### **DELIBERA**

**1)** Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto:

**“ADOZIONE CONCLUSIVA, COMPLESSIVA ED UNITARIA DELLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. DI CARSOLI.-”**

che, allegata al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**2)** di adottare, come effettivamente adotta, in via conclusiva, complessiva ed unitaria, la variante generale al PRG del Comune di Carsoli, conformemente all'iter procedimentale delineato dalla giurisprudenza citata in premessa ed in particolare dalla sentenza TAR Veneto n. 4159/2003, composta di tutti gli elaborati richiamati in premessa – concernenti l'intero territorio comunale – che di seguito si riportano;

#### **Elaborati della VARIANTE di P.R.G.**

Variante Generale PRG – Analisi del sistema naturale – Emergenze naturali	Tav. A1.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema naturale – Uso del suolo	Tav. A1.2a;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema naturale – Uso del suolo	Tav. A1.2b;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Uso prod. e insediativo del suolo	Tav. A2.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete idrica capoluogo	Tav. A2.2.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete fognante capoluogo	Tav. A2.2.2;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete illuminazione capoluogo	Tav. A2.2.3;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete idrica frazioni	Tav. A2.3.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete fognante frazioni	Tav. A2.3.2;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete illuminazione frazioni	Tav. A2.3.3;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Attività commerciali e servizi	Tav. A2.4;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Vincoli ambientali e storico - artistici	Tav. A3.1;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Disciplina urbanistica vigente	Tav. A3.2a;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Disciplina urbanistica vigente	Tav. A3.2b;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Vincolo idrogeologico PAI Tevere	Tav. A3.3;
Variante Generale PRG – Valutazioni e indirizzi – Stato e dinamiche del territorio	Tav. A4.1;
Variante Generale PRG – Valutazioni e indirizzi – Caratteri ambiti urbani ed extraurbani	Tav. A4.2;
Variante Generale PRG – Relazione generale	Tav. n. 1;
Variante Generale PRG – Aree in variante al P.R.P.	Tav. n. 2;
Variante Generale PRG – Aree in variante al P.R.P.	Tav. n. 3a;
Variante Generale PRG – Aree in variante al P.R.P.	Tav. n. 3b;
Variante Generale PRG – Inquadramento territoriale	Tav. n. 4;
Variante Generale PRG – Progetto del territorio comunale	Tav. n. 5a;
Variante Generale PRG – Progetto del territorio comunale	Tav. n. 5b;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (quadro di unione)	Tav. n. 6;

Variante Generale PRG – Norme tecniche	Tav. n. 7;
Variante Generale PRG – Norme particolari per il Centro Storico	Tav. n. 8;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.1;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.2;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.3;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.4;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.5;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.6;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.7;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Poggio Cinolfo	Tav. n. 10.1;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Tufo	Tav. n. 10.2;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Pietrasecca	Tav. n. 10.3;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Colli di Monte Bove	Tav. n. 10.4;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Monte Sabinese	Tav. n. 10.5;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Villa Romana	Tav. n. 10.6;
Variante Generale PRG – Schede di progetto (isolato)	Tav. n. 11;
Variante Generale PRG – Schede di progetto (ambito)	Tav. n. 12.

### **Elaborati della SOVRAPPOSIZIONE DEL P.R.G. CON LA MICROZONAZIONE SISMICA**

Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 5a*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 5b*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.1*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.2*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.3*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.4*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.5*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.6*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.7*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.1*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.2*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.3*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.4*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.5*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.6*

### **Elaborati dello STUDIO GEOMORFOLOGICO DEL TERRITORIO COMUNALE**

• Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 01
• Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 02
• Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 03
• Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 04
• Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 05
• Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 06
• Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 07
• Monte Sabinese - Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 08
• Villa Romana - Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 09
• Pietrasecca - Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 10
• Poggio Cinolfo - Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 11
• Colli di Monte Bove - Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 12
• Tufo - Carta della zonazione geologica del territorio	Tav. n. 13
• Relazione generale illustrativa	
• Analisi di dettaglio delle caratteristiche litostratigrafiche, strutturali, geomorfologiche delle aree omogenee dei centri abitati	
• Allegati: sismica	

### **Elaborati della MICRONAZIONE SISMICA DEL TERRITORIO COMUNALE**

• Relazione illustrativa	
• Carta delle indagini	
• Carta geologico-tecnica	
• Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica e delle frequenze di vibrazione	

## **Elaborati della CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE**

- Relazione tecnica di inquadramento dello stato del clima acustico
- Allegato "B" – Zone della classificazione ove insorgono conflitti
- Allegato "C" – Monografie relative alla ubicazione delle stazioni di misura/simulazione
- Norme tecniche di attuazione
- Tavola 001 – Quadro d'unione
- Tavola 002 – Georeferenziazione delle stazioni
- Tavola 003/A – Classificazione del territorio – Carsoli capoluogo e Villa Romana
- Tavola 003/B – Classificazione del territorio – Aree ind./art., Poggio Cin., Carsoli cap. nord
- Tavola 003/C – Classificazione del territorio – Monte Sabinese e Colli di Monte Bove
- Tavola 003/D – Classificazione del territorio – Tufo (alto e basso) – Villetta - Pietrasecca

## **Elaborati della Analisi Ambientale per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

- Rapporto Ambientale - Relazione tecnica
- Rapporto Ambientale - Inquadramento territoriale Tav. n. 1
- Rapporto Ambientale - Carta dei vincoli ambientali Tav. n. 2
- Rapporto Ambientale - Carta dei vincoli paesaggistici Tav. n. 3
- Rapporto Ambientale - Carta di uso del suolo Tav. n. 4
- Rapporto Ambientale - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 5.1
- Rapporto Ambientale - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 5.2
- Rapporto Ambientale - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 5.3
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Relazione tecnica
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Inquadramento territoriale Tav. n. 1
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta dei vincoli ambientali Tav. n. 2
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta dei vincoli paesaggistici Tav. n. 3
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 4.1
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 4.2
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 4.3

## **Elaborati della TRASPARENZA AMMINISTRATIVA (ART. 78 DLGS 267/2000 E SMI)**

- Variante Generale PRG – Quadro di Unione Trasparenza Amministrativa Tav. n. 5a\*T78;
- Variante Generale PRG – Quadro di Unione Trasparenza Amministrativa Tav. n. 5b\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.4\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.5\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.6\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.7\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Poggio Cinolfo Tav. n. 10.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Tufo Tav. n. 10.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Pietrasecca Tav. n. 10.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Colli di Monte Bove Tav. n. 10.4\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Monte Sabinese Tav. n. 10.5\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Villa Romana Tav. n. 10.6\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.4\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.5\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.6\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.7\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.8\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.9\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.10\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.11\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.12\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.13\*T78;

Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.14*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.15*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.16*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.17*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.18*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.19*T78.

**3)** di dare atto che tutti i citati elaborati devono intendersi allegati alla presente deliberazione quale parte integrale e sostanziale pur se non materialmente allegati, restando depositati presso l'ufficio urbanistico comunale sia su supporto cartaceo che su supporto informatico;

**4)** di dare atto che l'Amministrazione Comunale ha provveduto a richiedere preventivo parere sulla adottanda variante generale, al competente Ufficio del Genio Civile Regionale, che favorevolmente ha espresso il proprio parere con provvedimento prot. n. RA/0214308/17 del 11.08.2017, acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 7119 del 14.08.2017;

**5)** di dare atto che con propria precedente deliberazione n. 15 adottata in data odierna ai sensi dell'art. 35 della L.R. n. 18/1983 il Consiglio Comunale ha accertato la consistenza delle proprietà immobiliari situate nel territorio comunale appartenenti ai singoli consiglieri, al loro coniuge ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta, come risultano dai Registri Immobiliari ovvero da apposite dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà dei singoli consiglieri comunali, individuate con apposita campitura sulle planimetrie riportanti il progetto della variante generale di PRG e denominate "Trasparenza Amministrativa – Art. 35 L.R. n.18/1983 e s.m.i.";

**6)** di dare atto che in base all'art.10 della L.R. n.18/1983 la variante generale al P.R.G. del comune di Carsoli, con annessi allegati, sarà depositata, entro dieci giorni dalla sua adozione, presso la Segreteria Comunale, a libera visione per il pubblico per 45 giorni consecutivi, da elevarsi a 60 giorni ai sensi dell'art. 14 co. 3 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i, entro i quali chiunque potrà presentare osservazioni, ed il relativo avviso di deposito sarà pubblicato all'albo pretorio, sul B.U.R.A. oltre che a mezzo di manifesti murali e su almeno un quotidiano a diffusione regionale;

**7)** di dare atto che la presente proposta di deliberazione è di competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Infine, stante l'urgenza,

Con separata votazione che presenta il seguente risultato:

Presenti: n. 10

Votanti: n. 10

Voti favorevoli: n. 10

Voti contrari: n. 0

Astenuti: n. 0

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ex art. 134/4 D. Lgs. n. 267/2000.

La seduta è tolta alle ore 13:05



# COMUNE DI CARSOLO

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



## Proposta di DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: ADOZIONE CONCLUSIVA, COMPLESSIVA ED UNITARIA DELLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. DI CARSOLO.**

### LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che nel Comune di Carsoli è vigente il P.R.G. definitivamente approvato, con prescrizioni, da parte della Amministrazione Provinciale di L'Aquila con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 37 del 15.04.1994, e conseguente pubblicazione sul B.U.R.A. n. 35 del 28.10.1994, a seguito di deliberazione del Consiglio Comunale di questo Ente n. 28 del 27.07.1993;

Ricordato che in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 472 del 21.09.1996 il giorno 11.07.1997 venne stipulata apposita convenzione di incarico professionale per la redazione della variante al Piano Regolatore Generale con il professionista individuato Arch. Furio Cruciani con studio in Roma via Rocca Sinibalda n. 71, individuando tutte le prestazioni e gli elaborati tecnici che dovevano essere redatti per completare regolarmente l'incarico;

Precisato che con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 20.10.2009 si provvedeva alla approvazione di un adeguamento contrattuale ed economico con l'Arch. Furio Cruciani, in ragione del lasso di tempo trascorso e dei diversi elaborati richiesti durante l'iter di redazione della variante di P.R.G.;

Dato atto che al suddetto tecnico, a seguito degli incontri specifici, anche con la cittadinanza, sono stati trasmesse le linee guida necessarie per la redazione del nuovo strumento urbanistico;

Dato atto che la versione definitiva della variante di piano regolatore generale veniva consegnata a questo Ente nel dicembre dell'anno 2011 e che successivamente si provvedeva sia ad una presa d'atto della pianificazione mediante deliberazione della Giunta Comunale, nonché all'affidamento e redazione dei vari studi e rapporti sul territorio connessi con l'iter di approvazione della variante generale al P.R.G.;

Precisato che sono stati quindi affidati ed effettivamente redatti i seguenti studi ed analisi, strettamente connessi con la pianificazione del territorio:

- *Studio Geomorfologico del territorio comunale – Dott. Geol. Elvio Casagrande;*
- *Microzonazione sismica del territorio comunale – Dott. Geol. Sembroni – Dott. Geol. Ricciardi;*
- *Classificazione acustica del territorio comunale – Ing. De Pratti;*
- *Rapporto Ambientale per la V.A.S. – ATI capogruppo APM Engineering Srl.*

Richiamate le determinazioni del Responsabile dei Servizi Urbanistici Ing. Quinto D'Andrea, n. 003 del 01.02.2016, n. 041 del 03.08.2016 e n. 055 del 29.12.2017, con le quali è stato incaricato l'Arch. Vincenzo Di Cerchio con Studio Tecnico in Pescina (AQ), di provvedere alla esecuzione di una serie di attività non previste nella convenzione stipulata con l'arch. Furio Cruciani, ovvero in sostituzione di attività già previste nella stessa convenzione Cruciani;

Vista la L.R. n.18/1983 ed in particolare l'art.9, comma secondo, che stabilisce i contenuti del P.R.G. e che in questa sede si intendono integralmente riportati;

Visti gli elaborati presentati dal tecnico incaricato alla redazione della variante generale al P.R.G., Arch. Furio Cruciani, e precisamente:



# COMUNE DI CARSOLO

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 - Tel.: 0863 - 90.83.00 Fax: 0863 - 99.54.12



## Elaborati della VARIANTE di P.R.G.

Variante Generale PRG – Analisi del sistema naturale – Emergenze naturali	Tav. A1.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema naturale – Uso del suolo	Tav. A1.2a;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema naturale – Uso del suolo	Tav. A1.2b;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Uso prod. e insediativo del suolo	Tav. A2.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete idrica capoluogo	Tav. A2.2.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete fognante capoluogo	Tav. A2.2.2;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete illuminazione capoluogo	Tav. A2.2.3;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete idrica frazioni	Tav. A2.3.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete fognante frazioni	Tav. A2.3.2;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete illuminazione frazioni	Tav. A2.3.3;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Attività commerciali e servizi	Tav. A2.4;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Vincoli ambientali e storico - artistici	Tav. A3.1;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Disciplina urbanistica vigente	Tav. A3.2a;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Disciplina urbanistica vigente	Tav. A3.2b;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Vincolo idrogeologico PAI Tevere	Tav. A3.3;
Variante Generale PRG – Valutazioni e indirizzi – Stato e dinamiche del territorio	Tav. A4.1;
Variante Generale PRG – Valutazioni e indirizzi – Caratteri ambiti urbani ed extraurbani	Tav. A4.2;
Variante Generale PRG – Relazione generale	Tav. n. 1;
Variante Generale PRG – Aree in variante al P.R.P.	Tav. n. 2;
Variante Generale PRG – Aree in variante al P.R.P.	Tav. n. 3a;
Variante Generale PRG – Aree in variante al P.R.P.	Tav. n. 3b;
Variante Generale PRG – Inquadramento territoriale	Tav. n. 4;
Variante Generale PRG – Progetto del territorio comunale	Tav. n. 5a;
Variante Generale PRG – Progetto del territorio comunale	Tav. n. 5b;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (quadro di unione)	Tav. n. 6;
Variante Generale PRG – Norme tecniche	Tav. n. 7;
Variante Generale PRG – Norme particolari per il Centro Storico	Tav. n. 8;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.1;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.2;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.3;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.4;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.5;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.6;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.7;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Poggio Cinolfo	Tav. n. 10.1;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Tufo	Tav. n. 10.2;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Pietrasecca	Tav. n. 10.3;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Colli di Monte Bove	Tav. n. 10.4;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Monte Sabinese	Tav. n. 10.5;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Villa Romana	Tav. n. 10.6;
Variante Generale PRG – Schede di progetto (isolato)	Tav. n. 11;
Variante Generale PRG – Schede di progetto (ambito)	Tav. n. 12.

Visti gli elaborati presentati dal tecnico incaricato Arch. Vincenzo Di Cerchio, relativi alla sovrapposizione dello studio di microzonazione sismica del territorio comunale con gli elaborati della zonizzazione della variante generale al P.R.G. redatta dall' Arch. Furio Cruciani, e precisamente:

## Elaborati della SOVRAPPOSIZIONE DEL P.R.G. CON LA MICROZONAZIONE SISMICA

Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 5a*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 5b*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.1*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.2*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.3*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.4*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.5*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.6*



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.7*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.1*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.2*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.3*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.4*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.5*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.6*

Visti gli elaborati presentati dal tecnico incaricato Geol. Elvio Casagrande, relativi allo studio geomorfologico del territorio comunale, che si elencano come segue:

## Elaborati dello STUDIO GEOMORFOLOGICO DEL TERRITORIO COMUNALE

- |  |            |
|--|------------|
| • Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 01 |
| • Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 02 |
| • Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 03 |
| • Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 04 |
| • Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 05 |
| • Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 06 |
| • Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 07 |
| • Monte Sabinese - Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 08 |
| • Villa Romana - Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 09 |
| • Pietrasecca - Carta della zonazione geologica del territorio   | Tav. n. 10 |
| • Poggio Cinolfo - Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 11 |
| • Colli di Monte Bove - Carta della zonazione geologica del territorio   | Tav. n. 12 |
| • Tufo - Carta della zonazione geologica del territorio  | Tav. n. 13 |
| • Relazione generale illustrativa  |            |
| • Analisi di dettaglio delle caratteristiche litostratigrafiche, strutturali, geomorfologiche delle aree omogenee dei centri abitati |            |
| • Allegati: sismica  |            |

Visti gli elaborati presentati dai tecnici incaricati, relativi allo studio di microzonazione sismica del territorio comunale, che si elencano come segue:

## Elaborati della MICRONAZIONE SISMICA DEL TERRITORIO COMUNALE

- Relazione illustrativa
- Carta delle indagini
- Carta geologico-tecnica
- Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica e delle frequenze di vibrazione

Visti gli elaborati presentati dal tecnico incaricato, relativi allo studio di classificazione acustica del territorio comunale, che si elencano come segue:

## Elaborati della CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE

- Relazione tecnica di inquadramento dello stato del clima acustico
- Allegato "B" – Zone della classificazione ove insorgono conflitti
- Allegato "C" – Monografie relative alla ubicazione delle stazioni di misura/simulazione
- Norme tecniche di attuazione
- Tavola 001 – Quadro d'unione
- Tavola 002 – Georeferenziazione delle stazioni
- Tavola 003/A – Classificazione del territorio – Carsoli capoluogo e Villa Romana
- Tavola 003/B – Classificazione del territorio – Aree ind./art., Poggio Cin., Carsoli cap. nord
- Tavola 003/C – Classificazione del territorio – Monte Sabinese e Colli di Monte Bove
- Tavola 003/D – Classificazione del territorio – Tufo (alto e basso) – Villetta - Pietrasecca

Visti gli elaborati presentati dai tecnici incaricati della redazione della analisi ambientale finalizzata allo



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



svolgimento dell'iter di Valutazione Ambientale Strategica sulla Variante Generale al P.R.G. redatta dall' Arch. Furio Cruciani, rimesso dall'ATI capogruppo APM Engineering Srl in data 18.04.2013 prot. 3957:

## Elaborati della Analisi Ambientale per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- Rapporto Ambientale - Relazione tecnica Tav. n. 1
- Rapporto Ambientale - Inquadramento territoriale Tav. n. 2
- Rapporto Ambientale - Carta dei vincoli ambientali Tav. n. 3
- Rapporto Ambientale - Carta dei vincoli paesaggistici Tav. n. 4
- Rapporto Ambientale - Carta di uso del suolo Tav. n. 4
- Rapporto Ambientale - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 5.1
- Rapporto Ambientale - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 5.2
- Rapporto Ambientale - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 5.3
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Relazione tecnica
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Inquadramento territoriale Tav. n. 1
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta dei vincoli ambientali Tav. n. 2
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta dei vincoli paesaggistici Tav. n. 3
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 4.1
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 4.2
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 4.3

Visti gli elaborati presentati dal tecnico incaricato, Arch. Vincenzo Di Cerchio, e relativi alla Trasparenza Amministrativa, ovvero alla individuazione delle porzioni di PRG necessarie per effettuare la votazione di adozione del PRG nel rispetto di quanto previsto dall'art. 78 del D. Lgs. 267/2000, che si elencano come segue:

## Elaborati della TRASPARENZA AMMINISTRATIVA (ART. 78 DLGS 267/2000 E SMI)

- Variante Generale PRG – Quadro di Unione Trasparenza Amministrativa Tav. n. 5a\*T78;
- Variante Generale PRG – Quadro di Unione Trasparenza Amministrativa Tav. n. 5b\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.4\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.5\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.6\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.7\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Poggio Cinolfo Tav. n. 10.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Tufo Tav. n. 10.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Pietrasecca Tav. n. 10.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Colli di Monte Bove Tav. n. 10.4\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Monte Sabinese Tav. n. 10.5\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Villa Romana Tav. n. 10.6\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.4\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.5\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.6\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.7\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.8\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.9\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.10\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.11\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.12\*T78;



# COMUNE DI CARSOLO

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane  
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane  
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane  
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane  
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane  
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane  
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane

Tav. n. 5.13\*T78;  
Tav. n. 5.14\*T78;  
Tav. n. 5.15\*T78;  
Tav. n. 5.16\*T78;  
Tav. n. 5.17\*T78;  
Tav. n. 5.18\*T78;  
Tav. n. 5.19\*T78;

Considerato che ai sensi dell'art.10 della L.R. n.18/1983 e s.m.i., l'Amministrazione Comunale ha provveduto a richiedere preventivo parere sulla adottanda variante generale, al competente ufficio del Genio Civile Regionale, che favorevolmente ha espresso il proprio parere con provvedimento prot. n. RA/0214308/17 del 11.08.2017;

Vista la propria precedente deliberazione n. \_\_\_\_\_ adottata in data odierna, con la quale ai sensi dell'art. 35 della L.R. n.18/1983 il Consiglio Comunale ha accertato la consistenza delle proprietà immobiliari situate nel territorio comunale, appartenenti ai singoli consiglieri, al loro coniuge ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta, come risultano dai Registri Immobiliari ovvero da apposite dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà dei singoli consiglieri comunali, individuate con apposita campitura sulle planimetrie riportanti il progetto della variante generale di PRG e denominate "Trasparenza Amministrativa – Art. 35 L.R. n.18/1983 e s.m.i.";

Considerato che in ordine alla problematica della incompatibilità dei Consiglieri Comunali, ex art. 78 comma 2 del D.Lgs n.267/2000, una giurisprudenza amministrativa consolidata, (ex multis TAR Veneto sentenza n. 4159/2003 - TAR Lazio sentenza n.6506/2002) ha sostanzialmente ammesso la possibilità di frazionare le votazioni in tema di adozione e di approvazione di variante al P.R.G. con la precisazione che in ogni caso le votazioni devono essere seguite da una votazione finale e conclusiva che adotti o approvi nel suo complesso la variante generale del P.R.G., inteso quest'ultimo come atto a contenuto unitario (CdS, IV, 28.11.1994 n.1994). In tal senso il TAR Veneto con sentenza n. 4159/2003 così motiva: *"La questione sottoposta al giudizio del Collegio con il primo profilo della censura suesposta va risolta facendo proprie le affermazioni formulate dal TAR del Lazio, Sezione II bis, con le sentenze 4 settembre 2002, n. 7590 e 19 luglio 2002, n. 6506, emesse con riguardo a fattispecie analoghe, sotto alcuni aspetti, a quella odierna. Con la sentenza n. 6506 del 2002 il TAR Lazio, in merito all'ammissibilità delle votazioni frazionate, ha in particolare osservato "che l'art. 78, secondo comma, del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nel disciplinare l'obbligo di astensione degli amministratori dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti propri interessi o di loro parenti o affini sino al quarto grado, prevede espressamente, per i piani urbanistici, che l'obbligo di astensione non si applichi "se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dei richiamati soggetti". Nella specie -ha soggiunto il TAR Lazio- è avvenuto che, per evitare che un possibile conflitto di interessi del sindaco e di alcuni consiglieri...inficiasse la legittimità dell'impugnata deliberazione ai sensi della richiamata normativa, il Consiglio comunale ha proceduto alla votazione separata e frazionata di due tavole di zonizzazione senza la presenza di quei consiglieri che potevano di volta in volta astrattamente ritenersi interessati, deliberando infine, con un'ultima votazione, l'approvazione di tutti i restanti elaborati della variante generale al P.R.G., ma senza procedere all'esame, discussione ed infine approvazione del documento pianificatorio nel suo complesso. Tale modalità procedimentale, contrariamente a quanto sostenuto da parte ricorrente, deve ritenersi corretta, quanto al procedimento di votazione frazionata. Ciò nella considerazione che non è rinvenibile nell'ordinamento una disposizione che vieti siffatta modalità di votazione. **Di contro tale soluzione appare ragionevole e realistica, se si tiene presente la situazione dei piccoli comuni ed in particolare di quello di specie, in cui gran parte dei consiglieri e loro parenti e affini sono proprietari di terreni incisi dalle previsioni urbanistiche, posto che, ove non si consentisse detta votazione frazionata, sarebbe sostanzialmente impossibile per detti comuni procedere all'adozione di strumenti urbanistici generali. Ne conseguirebbe altresì una violazione del principio di democraticità, in quanto la formazione degli strumenti urbanistici, nei predetti comuni, non sarebbe quasi mai riconducibile alla scelta della collettività locale, ma a quella di un organo esterno – il commissario ad acta***



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



– **che necessariamente dovrebbe intervenire in via sostitutiva** (cfr. TAR Trentino Alto Adige – Bolzano – 29 luglio 1999, n.237”, secondo il quale “nel caso in cui alcuni consiglieri comunali siano proprietari di aree interessate dal piano regolatore in itinere, il Consiglio comunale deve procedere a deliberazioni e votazioni su singole componenti del piano, nelle quali i consiglieri interessati si astengono, separate dalla votazione finale sul documento pianificatorio nel suo complesso, alla quale partecipano tutti i consiglieri”. Vedasi inoltre, da ultimo: CdS sez. IV, sentenza n. 3663 del 16.06.2011; CdS sez. IV, sentenza n. 1816 del 14.04.2014; CdS sez. IV, sentenza n. 4806 del 25.09.2014; TAR Abruzzo sez. Pescara, sentenza 333/2012.);

Considerato che in forza della citata giurisprudenza, con precedenti deliberazioni adottate in data odierna il Consiglio Comunale ha proceduto in via separata e frazionata ad approvare l'adozione per stralci di tutti gli elaborati della variante generale al PRG di Carsoli, elaborati redatti dal tecnico incaricato Arch. Vincenzo Di Cerchio sulla base di quelli redatti dal progettista della variante al PRG Arch. Furio Cruciani e relativi alle diverse zone in cui è stato opportunamente suddiviso il territorio comunale in aderenza con quanto previsto dalla sentenza TAR Veneto n. 4159 dell'anno 2003 sopra richiamata;

Ritenuto ai fini del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica che:

- ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D. Lgs. 152/2006, “la valutazione ambientale strategica riguarda i piani e i programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale”;
- il comma 2 art. 6 stabilisce che “viene effettuata una valutazione per tutti i piani e i programmi”;
- la variante generale allo strumento urbanistico generale risulta ricompresa nei casi di piani e programmi da sottoporre al procedimento di VAS definiti al comma 4 dell'art. 6 del D. Lgs. 152/2006;
- ai sensi dell'art. 6 commi 3 e 3bis del D. Lgs. 152/2006 le Autorità Ambientali Competenti devono preventivamente valutare l'esistenza, per i suddetti piani e programmi, di potenziali impatti significativi sull'ambiente sulla base di specifica “Verifica di assoggettabilità” a V.A.S. così come disciplinata all' art. 12 dello stesso D. Lgs. n. 152/06 e s.m.i., e tale valutazione è stata svolta sulla base della Verifica Preliminare Ambientale;
- ai sensi dell'art. 12 è stato infatti predisposto il documento preliminare per la verifica di assoggettabilità della **VARIANTE GENERALE AL VIGENTE PRG** al procedimento V.A.S., e poiché lo stesso è stato trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale individuati dall'autorità procedente ovvero l'UFFICIO URBANISTICO COMUNALE, al fine di acquisirne il parere;
- il “Rapporto preliminare di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) è stato rimesso dalla **ATI capogruppo APM Engineering Srl** in data 10.03.2012;
- come previsto dall'art. 12 comma 2 i pareri delle Autorità con Competenza Ambientale sul Rapporto Preliminare sono stati trasmessi al Comune e sono stati forniti allo stesso gruppo di lavoro che si è occupato della redazione del Rapporto Ambientale;
- l'avviso prot. 7549 del 10/08/2012 avente ad oggetto “Avvio consultazione preliminare ex art. 13 commi 1 e 2 D. Lgs. 152/2006 s.m.i. per procedura di VAS sulla proposta di variante generale al P.R.G. di Carsoli” , è stato trasmesso alle Autorità con Competenza Ambientale (A.C.A.) e ai portatori di interesse, pubblicato sull'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Carsoli all'indirizzo [www.comune.carsoli.aq.it](http://www.comune.carsoli.aq.it) in data 10.08.2012, evidenziando anche gli elementi della verifica degli impatti significativi sull'ambiente;
- il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica della Valutazione Ambientale Strategica è stato rimesso dall'**ATI capogruppo APM Engineering Srl** in data 18.04.2013 prot. n. 3957 di questo Ente, che ha tenuto conto delle osservazioni pervenute dalle Autorità con Competenza Ambientale (A.C.A.) e dai portatori di interesse;
- il suddetto “Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica” risulta meritevole di approvazione;
- l'art. 14 del D. Lgs n.152/2006 – “Consultazioni” al comma 3 cita testualmente: “Entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione dell'avviso di cui al comma 1, chiunque può prendere visione della proposta di piano o programma e del relativo rapporto ambientale e presentare proprie osservazioni in forma scritta, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.” e



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



che pertanto il termine di 45 gg. previsto dall'art.10 della L.R. n.18/1983 per il deposito della variante generale al P.R.G. del comune di Carsoli, con annessi allegati, da effettuarsi entro dieci giorni dalla sua adozione, presso la Segreteria Comunale a libera visione per il pubblico, sarà elevato a 60 gg ai sensi dell'art. 14 c. 3 del D. Lgs 152/2006 e smi, entro i quali chiunque potrà presentare osservazioni, ed il relativo avviso di deposito sarà pubblicato all'albo pretorio, sul B.U.R.A. oltre che a mezzo di manifesti murali e su almeno un quotidiano a diffusione regionale;

Dato atto che tutti i succitati elaborati devono intendersi allegati alla presente deliberazione quale parte integrale e sostanziale pur se non materialmente allegati, restando depositati presso l'ufficio urbanistico comunale sia su supporto cartaceo che su supporto informatico;

Visti:

- la L.R. n.18/1983;
- la L.R. n.11/1999;
- la L.R. n.26/2000;
- l'art. 78 della Legge 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- la giurisprudenza citata in premessa;

## PROPONE DI DELIBERARE

*le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;*

di adottare, come effettivamente adotta, in via conclusiva, complessiva ed unitaria, la variante generale al PRG del Comune di Carsoli, conformemente all'iter procedimentale delineato dalla giurisprudenza citata in premessa ed in particolare dalla sentenza TAR Veneto n. 4159/2003, composta di tutti gli elaborati richiamati in premessa – concernenti l'intero territorio comunale – che di seguito si riportano;

### Elaborati della VARIANTE di P.R.G.

Variante Generale PRG – Analisi del sistema naturale – Emergenze naturali	Tav. A1.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema naturale – Uso del suolo	Tav. A1.2a;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema naturale – Uso del suolo	Tav. A1.2b;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Uso prod. e insediativo del suolo	Tav. A2.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete idrica capoluogo	Tav. A2.2.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete fognante capoluogo	Tav. A2.2.2;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete illuminazione capoluogo	Tav. A2.2.3;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete idrica frazioni	Tav. A2.3.1;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete fognante frazioni	Tav. A2.3.2;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Rete illuminazione frazioni	Tav. A2.3.3;
Variante Generale PRG – Analisi del sistema antropico – Attività commerciali e servizi	Tav. A2.4;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Vincoli ambientali e storico - artistici	Tav. A3.1;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Disciplina urbanistica vigente	Tav. A3.2a;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Disciplina urbanistica vigente	Tav. A3.2b;
Variante Generale PRG – Analisi dei vincoli – Vincolo idrogeologico PAI Tevere	Tav. A3.3;
Variante Generale PRG – Valutazioni e indirizzi – Stato e dinamiche del territorio	Tav. A4.1;
Variante Generale PRG – Valutazioni e indirizzi – Caratteri ambiti urbani ed extraurbani	Tav. A4.2;
Variante Generale PRG – Relazione generale	Tav. n. 1;
Variante Generale PRG – Aree in variante al P.R.P.	Tav. n. 2;
Variante Generale PRG – Aree in variante al P.R.P.	Tav. n. 3a;
Variante Generale PRG – Aree in variante al P.R.P.	Tav. n. 3b;
Variante Generale PRG – Inquadramento territoriale	Tav. n. 4;
Variante Generale PRG – Progetto del territorio comunale	Tav. n. 5a;
Variante Generale PRG – Progetto del territorio comunale	Tav. n. 5b;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (quadro di unione)	Tav. n. 6;
Variante Generale PRG – Norme tecniche	Tav. n. 7;



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



Variante Generale PRG – Norme particolari per il Centro Storico	Tav. n. 8;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.1;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.2;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.3;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.4;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.5;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.6;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo)	Tav. n. 9.7;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Poggio Cinolfo	Tav. n. 10.1;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Tufo	Tav. n. 10.2;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Pietrasecca	Tav. n. 10.3;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Colli di Monte Bove	Tav. n. 10.4;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Monte Sabinese	Tav. n. 10.5;
Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Villa Romana	Tav. n. 10.6;
Variante Generale PRG – Schede di progetto (isolato)	Tav. n. 11;
Variante Generale PRG – Schede di progetto (ambito)	Tav. n. 12.

## Elaborati della SOVRAPPOSIZIONE DEL P.R.G. CON LA MICROZONAZIONE SISMICA

Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 5a*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 5b*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.1*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.2*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.3*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.4*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.5*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.6*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 9.7*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.1*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.2*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.3*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.4*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.5*
Variante Generale PRG – sovrapposizione studio di microzonazione sismica con il PRG	Tav. n. 10.6*

## Elaborati dello STUDIO GEOMORFOLOGICO DEL TERRITORIO COMUNALE

- Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 01
- Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 02
- Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 03
- Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 04
- Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 05
- Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 06
- Carsoli- Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 07
- Monte Sabinese - Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 08
- Villa Romana - Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 09
- Pietrasecca - Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 10
- Poggio Cinolfo - Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 11
- Colli di Monte Bove - Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 12
- Tufo - Carta della zonazione geologica del territorio Tav. n. 13
- Relazione generale illustrativa
- Analisi di dettaglio delle caratteristiche litostratigrafiche, strutturali, geomorfologiche delle aree omogenee dei centri abitati
- Allegati: sismica

## Elaborati della MICRONAZIONE SISMICA DEL TERRITORIO COMUNALE

- Relazione illustrativa
- Carta delle indagini



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



- Carta geologico-tecnica
- Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica e delle frequenze di vibrazione

## Elaborati della CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE

- Relazione tecnica di inquadramento dello stato del clima acustico
- Allegato “B” – Zone della classificazione ove insorgono conflitti
- Allegato “C” – Monografie relative alla ubicazione delle stazioni di misura/simulazione
- Norme tecniche di attuazione
- Tavola 001 – Quadro d’unione
- Tavola 002 – Georeferenziazione delle stazioni
- Tavola 003/A – Classificazione del territorio – Carsoli capoluogo e Villa Romana
- Tavola 003/B – Classificazione del territorio – Aree ind./art., Poggio Cin., Carsoli cap. nord
- Tavola 003/C – Classificazione del territorio – Monte Sabinese e Colli di Monte Bove
- Tavola 003/D – Classificazione del territorio – Tufo (alto e basso) – Villetta - Pietrasecca

## Elaborati della Analisi Ambientale per la VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- Rapporto Ambientale - Relazione tecnica
- Rapporto Ambientale - Inquadramento territoriale Tav. n. 1
- Rapporto Ambientale - Carta dei vincoli ambientali Tav. n. 2
- Rapporto Ambientale - Carta dei vincoli paesaggistici Tav. n. 3
- Rapporto Ambientale - Carta di uso del suolo Tav. n. 4
- Rapporto Ambientale - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 5.1
- Rapporto Ambientale - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 5.2
- Rapporto Ambientale - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 5.3
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Relazione tecnica
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Inquadramento territoriale Tav. n. 1
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta dei vincoli ambientali Tav. n. 2
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta dei vincoli paesaggistici Tav. n. 3
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 4.1
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 4.2
- Rapporto Ambientale - Sintesi non tecnica - Carta delle mitigazioni ambientali Tav. n. 4.3

## Elaborati della TRASPARENZA AMMINISTRATIVA (ART. 78 DLGS 267/2000 E SMI)

- Variante Generale PRG – Quadro di Unione Trasparenza Amministrativa Tav. n. 5a\*T78;
- Variante Generale PRG – Quadro di Unione Trasparenza Amministrativa Tav. n. 5b\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.4\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.5\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.6\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Capoluogo) Tav. n. 9.7\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Poggio Cinolfo Tav. n. 10.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Tufo Tav. n. 10.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Pietrasecca Tav. n. 10.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Colli di Monte Bove Tav. n. 10.4\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Monte Sabinese Tav. n. 10.5\*T78;
- Variante Generale PRG – Progetto delle aree urbane (Frazioni) – Villa Romana Tav. n. 10.6\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.1\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.2\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.3\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.4\*T78;
- Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane Tav. n. 5.5\*T78;



# COMUNE DI CARSOLO

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.6*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.7*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.8*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.9*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.10*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.11*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.12*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.13*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.14*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.15*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.16*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.17*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.18*T78;
Variante Generale PRG – Trasparenza Amministrativa Progetto aree extraurbane	Tav. n. 5.19*T78.

di dare atto che tutti i citati elaborati devono intendersi allegati alla presente deliberazione quale parte integrale e sostanziale pur se non materialmente allegati, restando depositati presso l'ufficio urbanistico comunale sia su supporto cartaceo che su supporto informatico;

di dare atto che l'Amministrazione Comunale ha provveduto a richiedere preventivo parere sulla adottanda variante generale, al competente Ufficio del Genio Civile Regionale, che favorevolmente ha espresso il proprio parere con provvedimento prot. n. RA/0214308/17 del 11.08.2017, acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 7119 del 14.08.2017;

di dare atto che con propria precedente deliberazione n. \_\_\_\_ adottata in data odierna ai sensi dell'art. 35 della L.R. n. 18/1983 il Consiglio Comunale ha accertato la consistenza delle proprietà immobiliari situate nel territorio comunale appartenenti ai singoli consiglieri, al loro coniuge ed agli ascendenti e discendenti in linea diretta, come risultano dai Registri Immobiliari ovvero da apposite dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà dei singoli consiglieri comunali, individuate con apposita campitura sulle planimetrie riportanti il progetto della variante generale di PRG e denominate "Trasparenza Amministrativa – Art. 35 L.R. n.18/1983 e s.m.i.";

di dare atto che in base all'art.10 della L.R. n.18/1983 la variante generale al P.R.G. del comune di Carsoli, con annessi allegati, sarà depositata, entro dieci giorni dalla sua adozione, presso la Segreteria Comunale, a libera visione per il pubblico per 45 giorni consecutivi, da elevarsi a 60 giorni ai sensi dell'art. 14 co. 3 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i, entro i quali chiunque potrà presentare osservazioni, ed il relativo avviso di deposito sarà pubblicato all'albo pretorio, sul B.U.R.A. oltre che a mezzo di manifesti murali e su almeno un quotidiano a diffusione regionale;

di dare atto che la presente proposta di deliberazione è di competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 42, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, con separata votazione espressa in forma palese.



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



## Proposta di DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: ADOZIONE CONCLUSIVA, COMPLESSIVA ED UNITARIA  
DELLA VARIANTE GENERALE AL P.R.G. DI CARSOLI.**

Pareri art. 49 T.U.

---

In Ordine alla Regolarità tecnica: favorevole

Il Responsabile del Servizio Urbanistico  
f.to Ing. Quinto D'Andrea

---

In Ordine alla Regolarità contabile: favorevole

Il Responsabile del Servizio Ragioneria  
f.to dott.ssa Anna Maria D'Andrea

---

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
f.to: Dott.ssa Lorenza Muzi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to: Dott.ssa Elena Gavazzi

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line il giorno 24.04.2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267 – art.32 c.5 Legge 18.06.2000, n.69)

- E' copia conforme all'originale;

Dalla Residenza comunale, li 24.04.2018

Il Segretario Comunale  
f.to Dott.ssa Elena Gavazzi

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4 del T.U. 18.08.2000, n.267);
- E' divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134,c.3, del T.U. n.267/2000);

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line - come prescritto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e dall'art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal ..... al .....

Dalla Residenza comunale, li .....

Il Segretario Comunale

.....