



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila  
- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863 – 90.83.00 Fax: 0863 – 99.54.12



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICO

N.	009	OGGETTO: Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico e messa in sicurezza dell'abitato di Carsoli (AQ). Approvazione seconda perizia di variante.
DATA	12.03.2018	

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **dodici** del mese di **marzo** nel proprio ufficio;

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso** che con decreto del Sindaco è stato conferito al sottoscritto ing. Quinto D'ANDREA l'incarico di Responsabile pro-tempore del Servizio Urbanistico nonché l'attribuzione delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 cc. 2,3 del D. Lgs. n. 267/00 (T.U.E.L.), comprendendo inoltre alcuni procedimenti già in corso nel precedente incarico di Responsabile del Servizio Tecnico;

**Dato atto** che il Comune di Carsoli conduce in qualità di "stazione appaltante" gli Interventi di Mitigazione del Rischio Idrogeologico e Messa in Sicurezza dell'Abitato di Carsoli in oggetto operando come "Ente Avvalso" sulla base di specifica convenzione sottoscritta con il Commissario Straordinario per l'emergenza idrogeologica in Abruzzo in data 27.01.2012 e successivamente consegnata a questo Ente con verbale redatto in data 15.02.2012 a seguito di approvazione del relativo schema avvenuta con delibera di Giunta Comunale n. 09 del 26.01.2012;

**Dato atto** che il RUP dell'intervento di che trattasi, è l'ing. Quinto D'Andrea, attuale Responsabile del Servizio Urbanistico del Comune di Carsoli, nominato con delibera di Giunta Comunale n. 033 del 16.04.2013;

**Dato atto** che, la spesa necessaria per l'opera di che trattasi, è finanziata con i fondi di cui al decreto dirigenziale n. 56895 del 28.04.2011, del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, con il quale si autorizza l'apertura della contabilità speciale presso la Tesoreria Provinciale di Roma in favore del Commissario Straordinario delegato per l'attuazione;

**Ricordato** che a seguito di pubblica gara il Comune di Carsoli stipulava regolare contratto con il RTI Beta Studio Srl – C&S Di Giuseppe Srl per la prestazione dei servizi tecnici di ingegneria relativi alla progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in relazione agli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico in argomento;

**Ricordato** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 31.12.2014 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori, a seguito dell'espletamento delle precedenti fasi di approvazione della progettazione preliminare e definitiva nonché acquisizione dei pareri e nulla osta necessari;

**Dato atto** che a seguito di indizione di pubblico appalto, con determina n. 043 del 18.12.2015 del Responsabile del Servizio Urbanistico Comunale i lavori venivano definitivamente aggiudicati alla ditta DELTA LAVORI SPA con sede in Sora (FR);

**Ricordato** infine che:

- i lavori venivano consegnati in data 04.07.2017, con verbale in pari data;
- in data 02.08.2017, con determina n. 038, si provvedeva alla approvazione di una prima perizia di variante necessaria per effettuare le operazioni di "bonifica bellica", preliminari alla esecuzione dello scavo, che si rendevano necessarie a seguito di specifica modificazione normativa;

**Precisato** che la presente, seconda perizia di variante, si rende necessaria per il recepimento delle prescrizioni che sono state emesse da alcuni degli Enti terzi competenti ad esprimere parere sull'intervento in parola, ed in particolare la competente *Soprintendenza Archeologica, il settore strade della Provincia dell'Aquila* ed il *Genio Civile – ufficio di Avezzano (AQ)* per un totale di spese pari ad euro 94.918,44 a cui vanno aggiunti gli oneri di bonifica bellica di cui alla prima perizia di variante pari ad euro 278.643,90 e complessivamente euro 373.562,34;

**Evidenziato** come nel corso della esecuzione dei lavori si siano evidenziate alcune sopravvenienze di carattere geologico che hanno resi necessari interventi localizzati di protezione delle scarpate e del piede dei rilevati, nonché di risoluzione di alcune interferenze idrauliche; inoltre a seguito delle attività di controllo degli scavi da parte dei tecnici archeologi incaricati, si sono evidenziati rinvenimenti di possibile pregio, che hanno quindi determinato la conseguente necessità di procedere - nelle due zone interessate da tali suddetti rinvenimenti - con specifiche modalità di scavo, il tutto come meglio descritto nella relazione generale alla Perizia di Variante n. 2, per un totale di euro 115.532,20 ed euro 168.381,75 e complessivamente euro 283.913,95;

**Precisato**, con riferimento ai precedenti punti, che il Codice degli Appalti approvato con D. Lgs. 163/2006 – con il quale è stato avviato e viene condotto l'intervento in oggetto – prevede all'art. 132 comma 1 lettera "a" l'ammissibilità delle varianti in corso d'opera per "esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari" e alla lettera "c" per "esigenze derivanti da circostanze impreviste e imprevedibili, e che pertanto tali variazioni non costituiscono una effettiva variazione progettuale ma un adeguamento necessario in conseguenza di eventi imprevisti e imprevedibili:

**Evidenziato** infine che alcune altre lavorazioni aggiuntive sono state ordinate dalla Direzione Lavori in relazione alla migliore conduzione del cantiere e comunque nell'interesse della Pubblica Amministrazione nell'ambito del proprio potere discrezionale, e che tuttavia tali variazioni – relative allo spostamento di alcune recinzioni su terreni soggetti ad esproprio e alla esecuzione di opere a carico utente nella risoluzione delle interferenze dell'opera – risultano comunque inferiori al 5% dell'importo contrattuale e pertanto ammissibili ai sensi dell'art. 132 c. 3 del codice appalti sopra citato, *rispettivamente per un totale di euro 18.201,60 ed euro 69.370,56 e pertanto complessivamente euro 87.572,16;*

**Precisato** che la presente perizia deve essere considerata – come sopra precisato – come "variante non variante" ovvero "variante in corso d'opera" e che in quanto tale può essere approvata direttamente dal Comune di Carsoli quale Stazione Appaltante ed "Ente Avvalso" non necessitando della preventiva approvazione degli uffici del Commissario Straordinario per l'emergenza idrogeologica in Abruzzo;

**Dato atto** che le lavorazioni ed attività della presente variante n. 2 non erano state previste tra i lavori affidati all'impresa esecutrice nella progettazione esecutiva approvata, ma nel quadro economico sono recuperabili le somme necessarie;

**Dato atto** che si procede con affidamento diretto nei confronti della stessa ditta già appaltatrice dei lavori, anche per i seguenti ulteriori motivi:

- l'accettazione dei lavori aggiuntivi da parte dell'impresa Delta Lavori S.p.A. agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale;
- la convenienza economica per l'Ente del ribasso del 23,016% sui prezzi unitari di perizia, inclusi quelli previsti dal Prezzario Regionale;

**Visti** gli elaborati della Perizia di Variante n. 2, così elencati:

- Relazione generale;
- Computo metrico estimativo dei lavori;
- Interventi lungo la SP 96 Valle di Tufo;
- Interventi per le protezioni idrauliche;
- Interventi per la Risoluzione delle Interferenze;

**Precisato** che il nuovo importo contrattuale risulta pari ad euro € 2.547.585,68 con un aumento di spesa pari ad euro 745.048,45 (comprese le spese della variante n. 1 – bonifica bellica, pari ad

euro 278.643,90) rispetto all'importo iniziale di euro 1.802.537,23, con imputazione della nuova spesa, comprensiva di IVA al 22%, alle seguenti voci:

B.3 "interferenze"	euro 50.081,49
B.6 "acquisizione aree"	euro 290.000,00
B.13 "imprevisti e arrotondamenti"	euro 568.877,62

**Visti** i seguenti atti normativi:

- D.Lgs. n. 163/2006;
- D.P.R. n. 207/2010;

## **D E T E R M I N A**

**Di approvare**, come approva, la Perizia di Variante n. 2, relativa agli "Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico e messa in sicurezza dell'abitato di Carsoli (AQ)." Redatta dal RTI affidatario dei Servizi Tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinamento per la Sicurezza, Beta Studio Srl – C&S Di Giuseppe Srl, che comporta una maggiore spesa complessiva di euro 466.404,55, composto dai seguenti elaborati che pur non materialmente allegati al presente atto restano depositati presso l'ufficio urbanistico comunale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- *Relazione generale;*
- *Computo metrico estimativo dei lavori;*
- *Interventi lungo la SP 96 Valle di Tufo;*
- *Interventi per le protezioni idrauliche;*
- *Risoluzione delle Interferenze;*

**Dare atto** che trattasi di variante dovuta a circostanze impreviste ed imprevedibili, e quindi avente le caratteristiche della "variante in corso d'opera", altrimenti detta "variante non variante" eccezion fatta per alcune attività ordinate dalla Direzione dei Lavori nell'ambito della propria discrezionalità, e ma per un importo non superiore al 5% dell'importo a base di gara;

**Di approvare specificamente** l'atto di sottomissione e concordamento dei nuovi prezzi, già accettato e sottoscritto senza riserve dall'impresa esecutrice;

**Di affidare** all'impresa Delta Lavori S.p.A. con sede in 03039 Sora (FR), via Campovarigno snc, i lavori e le attività di variante suppletiva sopra descritti, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale in corso di stipula nonché sulla base del relativo atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi;

**Di dare atto** che la spesa è finanziata con i fondi di cui al decreto dirigenziale n. 56895 del 28.04.2011, del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, con il quale si autorizza l'apertura della contabilità speciale presso la Tesoreria Provinciale di Roma in favore del Commissario Straordinario delegato per l'attuazione;

**Di dare atto** che il responsabile del presente procedimento amministrativo, nonché R.U.P. ai sensi della specifica normativa in materia di Opere Pubbliche è l'Ing. Quinto D'ANDREA;

**Di dare atto** che i provvedimenti esecutivi e contabili conseguenti alla presente deliberazione saranno adottati dal Responsabile del Servizio competente in forma di determinazioni, ai sensi del D. Lgs. 267/2000;

La presente determinazione avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'inserimento nella raccolta di cui all'art. 183 del D. Lgs. 267/2000.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

**Parere di regolarità tecnica: favorevole**

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICO  
f.to Ing. Quinto D'Andrea

**Parere di regolarità contabile: non rilevante**

~~Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità contabile del presente atto.~~

**Visto di regolarità contabile:**

Impegno n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

A norma dell'art. 153 – comma 5, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.

Carsoli 13.03.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to D.ssa A.M. D'Andrea

---

Prot. n. 2138 del 13.03.2018
------------------------------

La presente determinazione viene trasmessa oggi 13.03.2018:

- All'Albo Pretorio
- All'ufficio di Segreteria
- All'Albo Beneficiari di cui all'art. 18 della L. n. 134/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICO  
f.to Ing. Quinto D'Andrea

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi  
dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Carsoli \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

SERVIZIO FINANZIARIO  
LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**Effettuati** i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

**Visto** che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

**Accertato** che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € \_\_\_\_\_ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. \_\_\_\_\_ dell'esercizio finanziario \_\_\_\_\_ (impegno n. \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa A.M. D'Andrea

---

Emesso mandato n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

IL CONTABILE

-----