



**C.U.C.**  
(Centrale Unica di Committenza)  
Tra i Comuni di Carsoli, Oricola Pereto e Rocca di Botte



GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE  
NIDO D’INFANZIA COMUNALE “A PICCOLI PASSI...” A.E. 2017/2018  
CIG 713175700F

**VERBALE N° 1 DELLA COMMISSIONE DI GARA**

L’Anno 2017, addì 14 del mese di Agosto, alle ore 10.00, presso la Sala Consiliare del Comune di Oricola (Aq), sede della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza), si riunisce la Commissione di gara per l’affidamento del servizio di organizzazione e gestione del nido d’infanzia comunale “A Piccoli Passi...” a.e. 2017-2018, nominata con determinazione del Responsabile dell’Ufficio Comune operante come C.U.C. n°114 del 11/08/2017, alla presenza dei Signori:

- Geom. Cristian D’Ascenzi – Presidente – Istruttore Tecnico Comune di Oricola
- Dr.ssa Anna Maria D’Andrea – Componente- Responsabile Servizio Ragioneria del Comune di Carsoli
- Dr. Alessio Bennati – Componente – Istruttore amministrativo Comune di Carsoli

Le funzioni di “Segretario” sono svolte dalla Rag. Simonetta D’Ortenzio, Istruttore Amministrativo del Comune di Oricola.

**LA COMMISSIONE**

Vista la Determinazione del Responsabile dei Servizi Generali/C.U.C. n° 105 del 04.07.2017, avente ad oggetto “Servizio di organizzazione e gestione del Nido d’Infanzia Comunale “A Piccoli Passi...” a.e. 2017/2018 Determinazione a contrattare ex art. 192 D. Lgs.vo n° 267/2000 e s.m.i. Indizione gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell’ art. 60 c.1 D. Lgs.vo n° 50/2016 Approvazione bando di gara con annessi criteri di aggiudicazione, capitolato speciale d’appalto con annessi menù ASL e planimetria locali” **CIG 713175700F**”.

Preso atto che l’affidamento a terzi verrà effettuato mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 comma 1 D. Lgs.vo n° 50/2016, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa nel rispetto dell’art. 95, comma 3 lettera a) del medesimo decreto;

Che l’appalto sarà aggiudicato in favore del soggetto che consegnerà il punteggio più elevato a seguito della valutazione dell’aspetto qualitativo-organizzativo ed economico dell’offerta sulla base dei criteri indicati nell’allegato 1, annesso al bando di gara;

Che l’importo posto a base di gara è stato fissato in € 480,00 mensili a bambino, Iva esclusa, di cui €4,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Che l'importo presunto dell'appalto è di 132.000,00 oltre IVA relativamente all'anno educativo 2017/2018, di cui € 1.320,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Che il bando di gara è stato pubblicato a partire dal 07.07.2017 all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi, sul sito istituzionale dell'Ente e sulla G.U.R.I. n° 77 del 07.07.2017 per 35 giorni consecutivi, nonché su due quotidiani a tiratura uno nazionale e l'altro locale;

Che la presentazione della domanda di partecipazione alla gara è stata fissata improrogabilmente entro le ore 12:00 del 11 Agosto 2017;

Che l'apertura dei plichi è stata fissata per oggi, 14 Agosto 2017, ore 10:00, nella sede della C.U.C. (Comune di Oricola) e si svolgerà in tre momenti:

La Commissione giudicatrice procederà - *in seduta pubblica* - valutando in prima istanza:

- a) Il rispetto dei termini fissati per la presentazione della documentazione di gara.
- b) L'integrità dei plichi e la loro rispondenza a quanto previsto nel presente bando di gara e nel capitolato speciale d'appalto;
- c) La presenza e la regolarità della documentazione necessaria per l'ammissione alla gara, contenuta nella "Busta 1" – Documentazione amministrativa. Dopo aver verificato la regolarità dei plichi e delle buste nonché della documentazione presentata, verrà data lettura delle imprese per le quali si procederà alla valutazione dell'offerta tecnica;
- d) Di seguito la Commissione di gara – *in seduta riservata* - procederà all'apertura della "Busta n° 2" – Progetto tecnico presentata da ogni concorrente ammesso, al fine di esaminare la documentazione ivi inserita ed attribuire i punteggi secondo i criteri specificati nel presente bando e nel capitolato speciale d'appalto.

Successivamente la Commissione procederà – *in seduta pubblica* – nel modo seguente:

- a) Darà lettura dei punteggi attribuiti all'Offerta tecnica;
- b) Aprirà le offerte economiche di cui alla "Busta n° 3" - Offerta economica e procederà all'attribuzione automatica del punteggio corrispondente all'offerta;
- c) Darà lettura della graduatoria dei concorrenti sulla base del punteggio complessivo conseguito da ciascuno;
- d) Individuerà il concorrente aggiudicatario.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione verifica che:

- entro le ore 12:00 del 11 agosto 2017 sono pervenute n° 2 (due) offerte acquisite regolarmente al protocollo generale del Comune di Oricola, precisamente:

1) LA SCINTILLA Sociale Società Cooperativa Sociale, Via Sardegna 3 - 00045 Genzano di Roma (Rm) Prot. n° 3308 del 11.08.2017 H. 10.53;

2) Cooperativa Sociale BUBUSETTETE, Loc. I Gobbi 1, 67061 Carsoli (AQ) Prot. n° 3309 del 11.08.2017 H. 11.27;

Dà atto che alla seduta pubblica della gara è presente il rappresentante legale della Società Cooperativa Sociale Bubusettete, Sig. Virgilio Cruciani, nato a Roma il 18/03/1939;

La Commissione, alle ore 10,30, in seduta pubblica, verifica che i plichi delle 2 (due) ditte partecipanti sono pervenuti nei termini, sono integri e risultano perfettamente sigillati con ceralacca e controfirmati sui lembi di chiusura.

A questo punto procede, in forma pubblica, all'apertura della Busta 1 per ciascuna ditta partecipante, contenente i documenti di ammissibilità operando, nel contempo, la verifica della presenza e della integrità delle altre buste contenenti il progetto tecnico (Busta 2) e l'offerta economica (Busta 3).

Alle ore 10.45 il Presidente procede ad aprire il plico della SCINTILLA Sociale Società Cooperativa Sociale": anche le buste n° 1, 2 e 3 nello stesso contenute risultano regolari. Procede ad aprire la busta 1 contenente la documentazione amministrativa. Dopo attenta lettura di tutta la documentazione, la Commissione ne verifica la regolarità e la completezza e pertanto DICHIARA "ammessa" alla fase successiva della gara la Cooperativa

Alle ore 11.10 il Presidente passa all'apertura del plico della Coop. Bubusettete Le buste n° 1, 2 e 3 risultano regolari.

Aprire la busta n° 1 contenente la documentazione amministrativa. Dopo attenta lettura di tutta la documentazione, la Commissione riscontra l'incompletezza della documentazione presentata relativamente ai seguenti aspetti:

- a) Carenza della dichiarazione di cui al punto 3, lett.J), lett. a) del bando di gara;

Alle ore 11:45 la Commissione comunica che la Società interessata all'integrazione documentale sarà invitata tramite pec a regolarizzare la dichiarazione mancante, ricorrendo al soccorso istruttorio e che sarà pubblicato apposito avviso sui siti internet dei Comuni di Carsoli e Oricola per la nuova convocazione della commissione di gara.

A questo punto, il Presidente di commissione, chiude la seduta e rinvia a Mercoledì 16 agosto ore 09.00 per la ripresa delle operazioni in seduta pubblica e successivo esame, in seduta segreta, dell'offerta tecnica ed eventualmente, compatibilmente con gli orari di ufficio, anche dell'offerta economica; raccoglie tutta la documentazione di gara in una scatola e la ripone in luogo chiuso, non accessibile, all'interno dei locali del Comune di Oricola.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Geom Cristian D'Ascenzi

I Membri  
F.to Dott.ssa Anna Maria D'Andrea

F.to Dr. Alessio Bennati

Il Segretario  
F.to Rag. Simonetta D'Ortenzio



**C.U.C.**  
(Centrale Unica di Committenza)  
Tra i Comuni di Carsoli, Oricola Pereto e Rocca di Botte



GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA  
SCUOLA INFANZIA E PRIMARIA DI CARSOLI CAPOLUOGO A.E. 2017/2018  
CIG 713175700F

**VERBALE N° 2 DELLA COMMISSIONE DI GARA**

L'Anno 2017, addì 16 agosto, alle ore 09:00, presso la Sala Consiliare del Comune di Oricola, sede della C.U.C. (Centrale Unica di Committenza), riprendono i lavori della Commissione, in seduta segreta, per il proseguo dell'esame delle offerte tecniche pervenute, alla presenza dei membri:

- Geom. Cristian D'Ascenzi – Presidente – Istruttore Tecnico Comune di Oricola
- Dr.ssa Anna Maria D'Andrea – Componente- Responsabile Servizio Ragioneria del Comune di Carsoli
- Dr. Alessio Bennati – Componente – Istruttore amministrativo Comune di Carsoli

Le funzioni di "Segretario" sono svolte dalla Rag. Simonetta D'Ortenzio, Istruttore Amministrativo del Comune di Oricola.

**LA COMMISSIONE**

Dà atto della presenza del Sig. Virgilio Cruciani per Bubusettete.

Procede alla verifica dei documenti presentati dalla Cooperativa Sociale Bubusettete come richiesto con il soccorso istruttorio. La documentazione presentata da quest'ultima nei termini previsti è regolare e pertanto, la cooperativa suddetta viene ammessa alle successive fasi di gara unitamente alla Scintilla Sociale precedentemente ammessa.

Si procede, quindi, all'apertura delle offerte tecniche delle società contenute nella Busta 2, come di seguito:

1) LA SCINTILLA Sociale Società Cooperativa Sociale. La busta 2 "progetto tecnico" presentata contiene un fascioletto di n.20 pg oltre allegati;

2) Cooperativa Sociale BUBUSETTETE. La busta 2 "progetto tecnico" presentata contiene un fascioletto di n.20 pg oltre allegati;

Alle ore 09,10, pertanto, si conclude la seduta pubblica. Contestualmente, il rappresentante di Bubusettete viene invitato a lasciare l'aula, per permettere alla Commissione, in seduta segreta, di procedere alla valutazione dei progetti tecnici delle 2 ditte partecipanti

Per la valutazione dell'offerta tecnica, come previsto dall'allegato A annesso al bando di gara, si utilizza il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa mediante l'applicazione del metodo aggregativo compensatore per i criteri qualitativi indicati.

Pertanto sarà applicata la seguente formula :  $C(a) = \sum n [ W_i * V (a) i ]$

dove:  $C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\sum n$  = sommatoria

I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati nel modo seguente:

- la media dei coefficienti attribuiti per ogni offerta discrezionalmente dai commissari per ogni sottocriterio ;

-una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi:

-si riporta a 1 la media più alta, per ogni singolo sottocriterio

-si determina il fattore di conversione (  $1/\text{media più alta}$ ).

- si determina la media definitiva moltiplicando la media originale per il fattore di conversione.

Per la valutazione e l'attribuzione dei relativi punteggi dei singoli sottocriteri di cui sopra saranno utilizzati i seguenti coefficienti:

- eccellente 1,0

- ottimo 0,9

- molto buono 0,8

- buono 0,6

- sufficiente 0,5

- insufficiente 0,2

- assenza di proposta 0,0

Nell'attribuzione dei relativi punteggi si terrà conto esclusivamente delle prime due cifre decimali.

A conclusione delle valutazioni e delle attribuzioni dei punteggi la situazione è la seguente:

### 1) La scintilla sociale

<u>Lettera A</u>	<u>PUNTI</u>
<b>Progetto Pedagogico- Educativo</b>	
a.1) Cornice Pedagogica	6,40
a.2) Organizzazione educativa	4,83
a.3) Partecipazione famiglie	4,50
a.4) Documentazione	3,00
a.5) Progetti di continuità 0/6	4,53
a.6) Interazione con territorio	2,40
<u>Lettera B</u>	<u>PUNTI</u>
<b>Progetto Organizzativo e Gestionale</b>	
b.1) Organizzazione del lavoro educativo	5,00
b.2) Organizzazione del lavoro di assistenza e pulizia	2,00

b.3) Servizio refezione	4,40
b.4) Formazione del personale	2,30
b.5) Piano annuale di manutenzione strutture	1,33

**Lettera C** **PUNTI**

**Coordinamento Pedagogico**

c.1) Qualità professionale aggiuntiva	3,67
c.2) Ore aggiuntive	2,50

**Lettera D** **PUNTI**

**Servizi, Progetti, Figure professionale, Beni, strumenti aggiuntivi**

d.1) Proposta servizi aggiuntivi	3,00
d.2) Figure professionali aggiuntive	2,00
d.3) Ulteriori proposte	3,20

**TOTALE PUNTI: 55,07**

**2) Cooperativa sociale Bubusetete**

**Lettera A** **PUNTI**

**Progetto Pedagogico- Educativo**

a.1) Cornice Pedagogica	5,33
a.2) Organizzazione educativa	4,00
a.3) Partecipazione famiglie	3,67
a.4) Documentazione	3,00
a.5) Progetti di continuità 0/6	4,53
a.6) Interazione con territorio	2,93

**Lettera B** **PUNTI**

**Progetto Organizzativo e Gestionale**

b.1) Organizzazione del lavoro educativo	8,00
b.2) Organizzazione del lavoro di assistenza e pulizia	2,40
b.3) Servizio refezione	4,80
b.4) Formazione del personale	1,50
b.5) Piano annuale di manutenzione strutture	1,00

<b>Lettera C</b>	<b>PUNTI</b>
<b>Coordinamento Pedagogico</b>	
c.1) Qualità professionale aggiuntiva	4,50
c.2) Ore aggiuntive	2,50
<b>Lettera D</b>	<b>PUNTI</b>
<b>Servizi, Progetti, Figure professionale, Beni, strumenti aggiuntivi</b>	
d.1) Proposta servizi aggiuntivi	3,00
d.2) Figure professionali aggiuntive	3,00
d.3) Ulteriori proposte	2,67

**TOTALE PUNTI: 56,83**

A conclusione dell'esame di tutte le offerte tecniche, alle ore 12:45, **in seduta pubblica**, la Commissione procede all'apertura delle buste n° 3 contenenti l'offerta economica, partendo dalla ditta n° 1 fino alla ditta n° 2.

E' presente il Sig. Cruciani per la cooperativa Bubusetete

A questo punto la Commissione dà atto che, nel rispetto dell'allegato A annesso al bando di gara "Criteri di aggiudicazione", punto B) VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA: Max punti 20/100 , all' impresa che avrà offerto il prezzo unitario mensile a bambino più basso verranno attribuiti 20 punti.

$$X = \frac{P_i \cdot C}{PO}$$

Dove:

X = Punteggio totale attribuito al concorrente i.esimo

P<sub>i</sub> = Prezzo più basso offerto

C = Punteggio massimo attribuibile

PO = Prezzo offerto dal concorrente i.esimo

Si dà atto che per il conteggio del prezzo a singolo bambino la base d'asta di € 480,00/mese è stata ridotta della somma prevista per gli oneri della sicurezza. Pertanto la base di calcolo è pari ad € 475,20

Si inizia con l'apertura della busta "3" della SCINTILLA SOCIALE che offre un ribasso del 1,25 % sul prezzo posto a base di gara di € 480,00 + iva come di legge di cui € 4,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Pertanto il prezzo offerto per bambino/mese risulta essere di **€ 469,26** + iva, oltre € 4,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Si procede all'apertura della busta "3" della seconda partecipante, la Società Cooperativa Sociale BUBUSETTETE che offre un ribasso del 0,05 % sul prezzo posto a base di gara di

€ 480,00 + iva come di legge di cui € 4,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Pertanto il prezzo unitario offerto per bambino/mese risulta essere di € **474,96** + iva, oltre € 4,80 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso .

Il prezzo unitario più basso, sulla base di quanto sopra, viene offerto dalla **Società La Scintilla Sociale** a cui vanno attribuiti punti 20/100.

All'altra società, applicando la formula su riportata, vengono attribuiti punteggi proporzionali come di seguito riportato:

**Bubusetete**  $469,26 \times 20 : 474,96 = 19,76$

A questo punto la Commissione procede a sommare i punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica per ciascuna ditta partecipante. Dopo tale operazione i punteggi, da cui deriva la seguente graduatoria di merito, risultano essere i seguenti:

IMPRESA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	TOTALE
1) BUBUSETTETE	56,83	19,76	76,59
2) SCINTILLA SOCIALE	55,07	20,00	75,07

Alle ore 13:10 la Commissione, rilevato che l'offerta più vantaggiosa risulta essere quella della Società Cooperativa **BUBUSETTETE** la proclama "affidataria provvisoria" del servizio, consegnando il presente verbale, che acquisisce valore di proposta di aggiudicazione e quelli precedenti al R.U.P. della procedura, il quale procederà alla relativa approvazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to Geom Cristian D'Ascenzi

I Membri  
F.to Dott.ssa Anna Maria D'Andrea

F.to Dr. Alessio Bennati

Il Segretario  
F.to Rag. Simonetta D'Ortenzio