

AMMINISTRAZIONE SEPARATA DEI BENI CIVICI

ASSEGNATI IN USO CIVICO ALLA FRAZIONE DI COLLI DI MONTE BOVE
DEL COMUNE DI CARSOLI (AQ)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

N. 7	<i>OGGETTO: Asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal diradamento del bosco di alto fusto a prevalenza di faggio situato in località Marsia - Cimata Mazzacane. Approvazione verbale di gara. Aggiudicazione.</i>
DEL 18.2.2017	

IL SEGRETARIO DELL'AMMINISTRAZIONE

Visto l'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000;

Vista la proposta deliberazione, e riscontratane la regolarità tecnico-contabile;

ESPRIME

Parere favorevole.

Il Segretario dell'Amministrazione
F.to dott. Giampiero Attili

L'anno duemiladiciassette, il giorno diciotto del mese di febbraio, alle ore 15.00, nella sede dell'Amministrazione Separata in Colli di Monte Bove, convocato con appositi avvisi, si è riunito il Comitato Amministrativo nelle persone dei signori:

		<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
Mario Dionisi	PRESIDENTE	X	
Giuseppe Simeoni	COMPONENTE	X	
Renato Santarelli	COMPONENTE	X	
Martina Frate	COMPONENTE	X	
Paolo Zazza	COMPONENTE		X

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e cura la verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 267/2000, il Segretario, dott. Giampiero Attili.

Il Presidente, sig. Mario Dionisi, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto.

Oggetto: *Asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal diradamento del bosco di alto fusto a prevalenza di faggio situato in località Marsia - Cimata Mazzacane. Approvazione verbale di gara. Aggiudicazione.*

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

Premesso che con deliberazione del Comitato Amministrativo n. 17 del 18.8.2016 è stato approvato il progetto di diradamento del bosco di alto fusto a prevalenza di faggio di proprietà di questa Amministrazione sito in località *Marsia - Cimata Mazzacane*;

Vista la determinazione dirigenziale regionale n. DPD 025/239 del 15.11.2016, con la quale è stato autorizzato, con prescrizioni, il diradamento del bosco sito in *Marsia - Cimata Mazzacane*;

Viste le deliberazioni del Comitato Amministrativo:

a) n. 24 del 10.12.2016, con la quale è stata indetta asta pubblica per la vendita del legname ritraibile dal diradamento del bosco di alto fusto sito in località *Marsia - Cimata Mazzacane*, e approvato il relativo schema di avviso d'asta;

b) n. 1 del 21.1.2017, con la quale, preso atto del verbale di gara deserta, è stata indetta una nuova asta pubblica (secondo esperimento di gara), e approvato il relativo schema di avviso d'asta;

Dato atto che tale ultimo avviso è stato pubblicato dal 31 gennaio al 18 febbraio 2017 sul sito web del Comune di Carsoli - Sezione Amministrazione Trasparente;

Visto il verbale di gara redatto in data 18 febbraio 2017, qui allegato, dal quale risulta che entro il termine previsto delle ore 12:00 del 18 febbraio sono pervenute due offerte, da parte della ditta Santa Croce Legnami srl di Canistro e della ditta G.R. Legnami srl, e che la migliore è quella della ditta G.R. Legnami srl, codice fiscale e partita IVA 01974100669, avente sede legale in 67050 Castellafiume (AQ), via Monte Aurunzo snc, che è risultata essere in possesso dei requisiti previsti dall'avviso pubblico ed è rimasta aggiudicataria dell'asta pubblica relativa alla vendita del materiale legnoso ritraibile dal diradamento del bosco di alto fusto a prevalenza di faggio sito in località *Marsia - Cimata Mazzacane*, di proprietà dell'Amministrazione Separata, al prezzo di € 38.119,71, avendo la ditta proposto un rialzo del 16,01% rispetto all'importo a base d'asta di € 32.858,99;

Rilevato che in sede di gara:

a) che l'incaricato della ditta Santa Croce Legnami srl, al momento della verifica del possesso dei requisiti di ammissione, ha contestato che le modalità di presentazione delle offerte previste dall'avviso pubblico sono esclusivamente mediante raccomandata postale o mediante agenzia di recapito autorizzata, e non mediante consegna a mano come effettuato dalla concorrente G.R. Legnami srl, preannunciando -in caso di mancata aggiudicazione in suo favore- ricorso nei termini e modi di legge, e che, al riguardo, si è proceduto all'ammissione, con motivazioni, dell'offerta della ditta G.R. Legnami srl;

b) che l'incaricato della ditta G.R. Legnami srl, al momento della comparazione delle offerte, ha contestato il mancato inserimento, da parte della ditta Santa Croce Legnami srl, della documentazione tecnico-amministrativa (dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e cauzione provvisoria) in una busta separata e distinta rispetto alla busta contenente l'offerta all'interno del plico, come previsto dall'avviso pubblico, e ne ha chiesto l'esclusione dalla

gara e che, al riguardo, si è proceduto comunque all'aggiudicazione, essendo risultata l'offerta della ditta G.R. Legnami srl migliore di quella della ditta Santa Croce Legnami srl;

Ritenuto, a tale proposito:

a) corretta l'ammissione alla gara della ditta G.R. Legnami srl, in quanto adeguatamente motivata, non essendoci stata violazione della *par condicio* dei concorrenti e in ossequio al principio del *favor participationis*;

a) non corretta l'ammissione alla gara della ditta Santa Croce Legnami srl, in quanto l'obbligo di presentazione della documentazione tecnico-amministrativa (dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 e cauzione provvisoria) in una busta separata e distinta (busta A) rispetto alla busta contenente l'offerta (busta B) all'interno del plico era prevista dall'avviso pubblico (quale *lex specialis* della gara) a pena di esclusione e, come tale, non suscettibile di incertezze interpretative che possano consentire l'applicazione del principio di favore ai fini della partecipazione del concorrente alla gara stessa;

Osservato, tuttavia, che non ricorrono le condizioni previste dall'art. 21-*nonies* della legge n. 241/1990 per l'annullamento in autotutela del verbale sopra detto, in quanto la mancata esclusione del candidato non correttamente ammesso è risultata irrilevante ai fini dell'aggiudicazione al miglior offerente;

Ritenuto, pertanto, di approvare il verbale sopra detto nei limiti dianzi precisati;

Dato atto che l'aggiudicazione in favore della ditta G.R. Legnami srl si intende disposta alle condizioni previste dal Capitolato generale d'onori, dalla determinazione dirigenziale regionale n. DPD 025/239 del 15.11.2016, con la quale è stato autorizzato il presente taglio colturale, e dall'avviso pubblico sopra detto, la cui inosservanza comporterà, successivamente alla presente aggiudicazione e alla stipulazione del contratto, la risoluzione *ipso iure* dello contratto stesso;

Ricordato, in particolare, che sono a carico dell'impresa aggiudicataria le spese tecniche e amministrative non soggette a rialzo di seguito elencate:

a) spese tecniche di progettazione e direzione dei lavori di taglio pari a € 8.534,10, comprensive di cassa previdenza al 2% ed I.V.A. al 22%;

b) spese per bollo, diritti di rogito e registrazione del contratto, da quantificare al momento della stipula dello stesso e stimate attualmente in € 500,00;

Ricordato, altresì, che:

a) l'aggiudicatario dovrà stipulare, in forma pubblica amministrativa, il relativo contratto entro venti giorni dall'avvenuta aggiudicazione, previa presentazione, nelle forme previste per la cauzione provvisoria, della cauzione definitiva, di importo pari al 10% dell'importo di aggiudicazione;

b) il pagamento del prezzo d'aggiudicazione del taglio del bosco più le spese tecniche di progettazione e direzione lavori dovrà essere effettuato in due rate differenziate come di seguito precisato:

b1) la prima rata, pari al 66,66% del prezzo di aggiudicazione, e l'intero ammontare delle spese tecniche e amministrative, dovranno essere versata prima della sottoscrizione del contratto;

b2) la seconda rata, pari al 33,33% del prezzo di aggiudicazione a saldo, dovrà essere pagata quando l'impresa avrà eseguito il taglio su metà della superficie assegnata al taglio, e comunque non oltre 12 mesi dalla sottoscrizione del contratto;

Dato atto che la presente proposta di deliberazione non comporta assunzione di impegni di spesa;

Dato atto che sulla proposta di deliberazione sono stati apposti i pareri tecnico e contabile dal Segretario dell'Amministrazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di considerare le premesse quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione;
- 2) di aggiudicare alla ditta G.R. Legnami srl, codice fiscale e partita IVA 01974100669, avente sede legale in 67050 Castellafiume (AQ), via Monte Aurunzo snc, la vendita del materiale legnoso ritraibile dal diradamento del bosco di alto fusto a prevalenza di faggio sito in località *Marsia - Cimata Mazzacane*, di proprietà dell'Amministrazione Separata, al prezzo di € 38.119,71, avendo la ditta proposto un rialzo del 16,01% rispetto all'importo a base d'asta di € 32.858,99;
- 3) di dare mandato al Segretario dell'Amministrazione per ogni adempimento successivo e conseguente alla presente deliberazione;
- 4) di rendere, con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale, che viene letto, approvato e come appresso sottoscritto.

Il Presidente dell'Amministrazione
F.to Mario Dionisi

Il Segretario dell'Amministrazione
F.to dott. Giampiero Attili

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Colli di Monte Bove, 20 marzo 2017.

Il Segretario dell'Amministrazione
dott. Giampiero Attili



A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Giampiero Attili".