



# COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila  
Medaglia d'argento al valore civile  
Piazza della Libertà, 1 – 67061 Carsoli (AQ) Tel.: 0863/908300 Fax: 0863/995412



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

<b>N. 15</b>	<b>OGGETTO: PROGETTO "SCUOLE D'ABRUZZO" : RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I E II GRADO IN SOSTITUZIONE EDILIZIA, APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO E PROGETTO ESECUTIVO STRUTTURALE IN SOSTITUZIONE EDILIZIA. CIG 6452064BA3</b>
<b>DATA 07.02.2017</b>	

L'anno **duemiladiciassette** il giorno sette del mese di **febbraio** nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO CHE:

ai sensi dell'art. 50 comma 10 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 8 e seguenti del C.C.N.L. 31.01.1999, il Sindaco con proprio decreto, ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile pro - tempore del Servizio Tecnico; che con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 25.05.2016 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2016-2018;

#### RICORDATO CHE:

in data 21.04.2009, giusta ordinanza sindacale n. 23 è stata disposta la chiusura della sede dell'Istituto Comprensivo Statale a seguito dell'evento sismico in data 06.04.2009, a causa della non rispondenza della struttura portante dello stabile alla nuova Norma sismica (N.T.C. di cui al D.M. in data 14.01.2008, i cui termini di applicazione sono stati individuati con D.L. 39/2009 come convertito con L. n. 77/2009);

nel programma delle opere pubbliche di cui all'annualità suindicata e successive, è prevista la realizzazione di un intervento di sostituzione edilizia per l'istituto comprensivo scolastico di Carsoli scuola media secondaria di I e II grado, da attuarsi mediante n. 2 distinti finanziamenti, da parte del Commissario per la ricostruzione (euro 1.980.842,08) e da parte direttamente del CIPE (Delibera n. 32/2010 - euro 800.000,00);

con nota del Provveditorato Interregionale per le opere pubbliche acquisita al protocollo di questo Ente in data 15.06.2012 num. 5688 veniva comunicato che – in considerazione del parere favorevole espresso dalla Direzione Generale per l'Edilizia Statale e gli Interventi Speciali circa la confluenza di più finanziamenti al fine di ampliare l'intervento programmato sugli edifici scolastici inseriti nella delibera Cipe n. 3/2009 – sarebbero stati accolti ed esaminati progetti che prevedano integrazione di finanziamenti con la partecipazione anche di altri fondi;

a seguito degli incontri presso la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, è stato richiesto al Comune di Carsoli di relazionare in merito alla convenienza economica dell'intervento sostitutivo, ovvero demolizione dell'edificio esistente e successiva ricostruzione, attraverso la redazione di idoneo studio della vulnerabilità sismica in merito all'edificio di che trattasi;

al fine di ottemperare a quanto richiesto dall'USRC, nel mese di maggio 2014 veniva affidato all'ing. Filippo Fiordeponi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rieti al n. 344, l'incarico di redigere idonea documentazione attestante la vulnerabilità sismica degli edifici esistenti in relazione ai parametri richiesti dalla vigente normativa al fine di consentire il completamento dell'istruttoria da parte dell'USRC finalizzata all'approvazione o meno dell'intervento in sostituzione edilizia.

è stata pertanto acquisita agli atti del Comune e trasmessa all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere la documentazione redatta dal professionista incaricato ing. Filippo Fiordeponi, in merito alla redazione di studio integrativo della vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico;

con nota prot. 2943 del 09.06.2014, l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere, riconoscendo la rispondenza dell'analisi di vulnerabilità redatta dall'ing. Filippo Fiordeponi, ai parametri di vulnerabilità e di costo parametrico ammissibile (a seguito del ripristino della originaria destinazione d'uso scolastica di progetto in luogo della destinazione d'uso direzionale di uno dei due edifici di progetto), così come previsto dalla vigente normativa, ai fini dell'autorizzazione dell'intervento in sostituzione edilizia, ha trasmesso il Parere Favorevole in relazione all'intervento denominato "Ristrutturazione edificio Scuola Media Statale" in sostituzione edilizia.

il Responsabile pro-tempore del Servizio Tecnico, arch. Roberto Ziantoni, con la collaborazione del personale tecnico del Comune, redigeva il progetto riferito alla demolizione del plesso scolastico esistente previa alla successiva ricostruzione dello stesso, per il quale con le dovute autorizzazioni degli Enti sovracomunali, venivano stralciati € 324.900,00 dall'importo complessivo assentito e come già suindicato, e si dava corso al relativo esperimento di gara;

in seguito all'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016 (nuovo codice degli appalti) si addiveniva alla necessità di acquisire il progetto esecutivo dell'intervento di cui trattasi essendo venuta meno la possibilità di esperire gara d'appalto tramite la tipologia c.d. *appalto integrato*;

Atteso che in data 12.08.2016 venivano acquisiti da questo Ente al prot. n. 7633 il progetto esecutivo architettonico, strutturale, impiantistico redatto dall'ing. Antonio Di Carlo;

VISTO il progetto esecutivo architettonico, strutturale, impiantistico riferito all'intervento di cui all'oggetto, costituito dagli elaborati elencati nell'allegato sub a) alla presente determinazione;

Considerato che il progetto di che trattasi prevede una spesa complessiva pari ad € 2.780.842,07, di cui € 324.900,00 per la demolizione, come si evince dal quadro tecnico economico di seguito esposto il quale, come richiesto dagli Organi finanziatori sovracomunali, riporta suddivise le spese ammissibili per i medesimi Organi finanziatori:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		Finanziamento USRC	Finanziamento CIPE	TOTALE
A1	<b>importo totale lavori e somministrazioni</b>	<b>€ 1.485.435,36</b>	<b>€ 427.349,31</b>	<b>€ 1.912.784,67</b>
A2	<i>di cui : oneri di sicurezza diretti</i>	<b>€ 28.207,00</b>	<b>€ 12.340,09</b>	<b>€ 40.547,09</b>
A3	<i>di cui : oneri di sicurezza indiretti</i>			<b>€ 45.812,09</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
C1	<i>per imprevisti ed accordi bonari</i>	<b>€ 90.295,97</b>	<b>€ 5.015,76</b>	<b>€ 95.311,73</b>
C2	<i>per rilievi geologici aggiuntivi al lordo degli oneri riflessi</i>	<b>€ 15.000,00</b>		<b>€ 15.000,00</b>
C3	<i>allacci alle reti e risoluzioni interferenze</i>	<b>€ 15.000,00</b>		<b>€ 15.000,00</b>
C4	<i>per pubblicità e spese di gara</i>	<b>€ 8.000,00</b>		<b>€ 8.000,00</b>
D1	<i>studio di fattibilità</i>	<b>€ 18.500,00</b>		<b>€ 18.500,00</b>
D2	<i>progettazione preliminare e definitiva</i>	<b>€ 39.000,00</b>		<b>€ 39.000,00</b>
D3	<i>progettazione esecutiva strutturale</i>	<b>€ 15.000,00</b>		<b>€ 15.000,00</b>
D4	<i>prog. esecutiva impiantistica, antincendio, architettonica migliorativa (a base di gara)</i>	<b>€ 18.000,00</b>		<b>€ 18.000,00</b>
D5	<i>coordinamento sicurezza in fase progettazione</i>	<b>€ 9.000,00</b>		<b>€ 9.000,00</b>
D6	<i>per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione</i>	<b>€ 28.000,00</b>		<b>€ 28.000,00</b>
D7	<i>per accantonamento ex art.92 D.Lgs. 163 /2006</i>	<b>€ 20.000,00</b>		<b>€ 20.000,00</b>
D8	<i>per supporto al RUP</i>	<b>€ 10.000,00</b>		<b>€ 10.000,00</b>
D9	<i>per collaudo strutturale</i>	<b>€ 7.000,00</b>		<b>€ 7.000,00</b>
D10	<i>per collaudo amministrativo</i>	<b>€ 7.000,00</b>		<b>€ 7.000,00</b>
D11	<i>per rilievi geometrici ed accatastamento</i>	<b>€ 5.000,00</b>		<b>€ 5.000,00</b>
E1	<i>per CNPAIA</i> 4%	<b>€ 6.260,00</b>		<b>€ 6.260,00</b>
E2	<i>per IVA sulle spese tecniche</i> 22%	<b>€ 35.807,20</b>		<b>€ 35.807,20</b>
E3	<i>per iva sui lavori e sulle opere di sicurezza</i> 10%	<b>€ 148.543,54</b>	<b>€ 42.734,93</b>	<b>€ 191.278,47</b>
<b>totale somme a disposizione</b>		<b>€ 495.406,70</b>	<b>€ 47.750,69</b>	<b>€ 868.057,40</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.980.482,07</b>	<b>€ 475.100,00</b>	<b>€ 2.455.942,07</b>

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 37 del 28.08.2015 di approvazione del progetto definitivo architettonico e del progetto esecutivo strutturale in sostituzione edilizia

Ricordato che, in data 02.10.2014 il Sindaco del comune di Carsoli ed il Presidente dell'Amministrazione provinciale dell'Aquila hanno sottoscritto un Accordo di Programma per la riqualificazione del complesso ex MAEL di Carsoli, (ad integrazione dei precedenti Accordi di Programma aventi lo stesso oggetto sottoscritti rispettivamente in data 27.09.2012 ed in data 18.10.2013) che prevede il definitivo layout con spazi per aule di formazione, sala polifunzionale e uno spazio idoneo per la realizzazione di un Centro Volontari VVF, pertanto il Liceo Scientifico originariamente destinato in via temporanea (3 anni) in tali spazi, sarà definitivamente previsto nell'originario plesso scolastico all'interno del Centro abitato di Carsoli, allocato in spazi più adatti alla destinazione d'uso con notevole risparmio in termini di trasporto scolastico e migliore inserimento urbanistico all'interno di Carsoli capoluogo;

Dato atto e ribadito che, per le scelte strutturali adottate in sede progettuale esecutiva, gli edifici ricostruiti in sostituzione edilizia, saranno di IV classe "EDIFICI CON FUNZIONI STRATEGICHE" pertanto avranno il massimo livello di sicurezza antisismica, tale da rendere gli stessi, una volta realizzati, inseribili organicamente all'interno del Piano di Emergenza Comunale.

Dato atto che in data 02.02.2017 è stato redatto specifico verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 del già citato D.Lgs. n. 50/2016 ss.ii. e mm;

Visto il progetto esecutivo strutturale redatto dall'ing. Antonio Di Carlo ed il progetto architettonico esecutivo, acquisiti agli atti del Comune di Carsoli con prot. n. 7633 in data 12.08.2016, validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 ss.ii. e mm. e costituiti come precedentemente novellato;

#### TUTTO CIO' PREMESSO:

visto il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

visto il D.Lgs. 267/2000 s.m.i.

visto il verbale di validazione del progetto esecutivo in data 02.02.2017

### DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

di approvare ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il progetto esecutivo architettonico, strutturale, impiantistico, per la RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO SCUOLA SECONDARIA DI I E II GRADO IN SOSTITUZIONE EDILIZIA, a seguito della demolizione del plesso scolastico esistente, redatto dall'ing. Antonio Di Carlo, acquisito al protocollo del Comune di Carsoli in data 12.08.2016 con numero 7633, costituito dagli elaborati elencati nell'allegato sub a) alla presente determinazione e che sebbene materialmente non allegati, costituiscono parte integrante del presente atto;

di prendere atto che i progetti suindicati sono stati validati ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.ii. e mm.;

di dare atto che l'intervento di che trattasi non comporta variante urbanistica in quanto l'area di sedime è di proprietà del Comune di Carsoli è già destinata a servizi pubblici - istruzione nel vigente PRG .

di approvare pertanto, avendo suddiviso le spese tra gli Enti finanziatori del progetto, il QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SEGUITO RIPORTATO:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		Finanziamento USRC	Finanziamento CIPE	TOTALE
A1	<b>importo totale lavori e somministrazioni</b>	<b>€ 1.485.435,36</b>	<b>€ 427.349,31</b>	<b>€ 1.912.784,67</b>
A2	<i>di cui : oneri di sicurezza diretti</i>	<b>€ 28.207,00</b>	<b>€ 12.340,09</b>	<b>€ 40.547,09</b>
A3	<i>di cui : oneri di sicurezza indiretti</i>			<b>€ 45.812,09</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
C1	<i>per imprevisti ed accordi bonari</i>	<b>€ 90.295,97</b>	<b>€ 5.015,76</b>	<b>€ 95.311,73</b>
C2	<i>per rilievi geologici aggiuntivi al lordo degli oneri riflessi</i>	<b>€ 15.000,00</b>		<b>€ 15.000,00</b>
C3	<i>allacci alle reti e risoluzioni interferenze</i>	<b>€ 15.000,00</b>		<b>€ 15.000,00</b>
C4	<i>per pubblicità e spese di gara</i>	<b>€ 8.000,00</b>		<b>€ 8.000,00</b>
D1	<i>studio di fattibilità</i>	<b>€ 18.500,00</b>		<b>€ 18.500,00</b>
D2	<i>progettazione preliminare e definitiva</i>	<b>€ 39.000,00</b>		<b>€ 39.000,00</b>

D3	progettazione esecutiva strutturale		€ 15.000,00		€ 15.000,00
D4	prog. esecutiva impiantistica, antincendio, architettonica migliorativa (a base di gara)		€ 18.000,00		€ 18.000,00
D5	coordinamento sicurezza in fase progettazione		€ 9.000,00		€ 9.000,00
D6	per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 28.000,00		€ 28.000,00
D7	per accantonamento ex art.92 D.Lgs. 163 /2006		€ 20.000,00		€ 20.000,00
D8	per supporto al RUP		€ 10.000,00		€ 10.000,00
D9	per collaudo strutturale		€ 7.000,00		€ 7.000,00
D10	per collaudo amministrativo		€ 7.000,00		€ 7.000,00
D11	per rilievi geometrici ed accatastamento		€ 5.000,00		€ 5.000,00
E1	per CNPAIA	4%	€ 6.260,00		€ 6.260,00
E2	per IVA sulle spese tecniche	22%	€ 35.807,20		€ 35.807,20
E3	per iva sui lavori e sulle opere di sicurezza	10%	€ 148.543,54	€ 42.734,93	€ 191.278,47
<b>totale somme a disposizione</b>			<b>€ 495.406,70</b>	<b>€ 47.750,69</b>	<b>€ 868.057,40</b>
<b>TOTALE</b>			<b>€ 1.980.482,07</b>	<b>€ 475.100,00</b>	<b>€ 2.455.942,07</b>

di dare atto che in relazione a tale Quadro Tecnico Economico Generale, a seguito degli stati di avanzamento della spesa, l'intervento sarà rendicontato all'USRC in relazione al disposto del DCM n. 89/2012, ed al Provveditorato alle opere Pubbliche del Lazio Abruzzo e Sardegna, in relazione al disposto della deliberazione CIPE n. 32/2010, per quanto di competenza fino alla concorrenza del finanziamento concesso, precisando che nell'ambito di di quest'ultimo finanziamento saranno ricomprese solo opere non strutturali;

di dare atto che le risorse sono disponibili al capitolo 26420 contabilizzato alla missione 4 prog. 2 titolo II del corrente bilancio 2016-2018

di compiere tutti gli atti conseguenti la presente deliberazione, ivi compresa la determinazione a contrarre previa la pubblicazione del bando di gara in conformità alla vigente normativa sulle opere ed i contratti pubblici.

La presente determinazione, avrà esecuzione dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'inserimento nella raccolta, di cui all'art. 183 del D. Lgs. 267/2000.

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**  
f.to arch. Roberto Ziantoni

**Parere di regolarità tecnica: favorevole**

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to arch. Roberto Ziantoni

**Parere di regolarità contabile: favorevole**

Ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL si attesta la regolarità contabile del presente atto.

**Visto di regolarità contabile:**

Impegno n. 4954/2011 reimp. 2016

**A norma dell'art. 153 – comma 5, del D. Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria.**

Carsoli lì 07/02/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to D.ssa A.M. D'Andrea

---

Prot. n. 1076 del 07/02/2017
------------------------------

La presente determinazione viene trasmessa oggi \_\_\_\_\_ :

- All'Albo Pretorio
- All'ufficio di Segreteria
- All'Albo Beneficiari di cui all'art. 18 della L. n. 134/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to arch. Roberto Ziantoni

---

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Carsoli lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

---

LIQUIDAZIONE AMMINISTRATIVA E CONTABILE  
SERVIZIO FINANZIARIO

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

**Effettuati** i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali degli atti pervenuti;

**Visto** che le fatture liquidate con il provvedimento che precede:

- sono state redatte in carte intestata delle ditte creditrici e riportano l'indicazione del codice fiscale;
- sono regolari agli effetti dell'I.V.A. e/o della tassa di quietanza;

**Accertato** che la spesa liquidata rientra nei limiti dell'impegno;

A U T O R I Z Z A

l'emissione del mandato di pagamento di € \_\_\_\_\_ a favore delle Ditte creditrici come sopra identificate, sull'intervento n. \_\_\_\_\_ dell'esercizio finanziario \_\_\_\_\_ (impegno n. \_\_\_\_\_ anno \_\_\_\_\_).

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO

D.ssa A.M. D'Andrea

---

Emesso mandato n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

IL CONTABILE

-----