



# COMUNE DI CARSOLO

Provincia dell'Aquila

Medaglia d'argento al valor civile

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908301 Fax: 0863995412



RACC. A/R

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 08/2016**

Prot. n. 2928  
Del 24.03.2016

Spett.le

**SOPRINTENDENZA PER I B.A.P. per L'ABRUZZO**  
Monastero agostiniano di S. Amico, Via di S. Basilio n. 2a  
67100 L'AQUILA

Spett.le

**REGIONE ABRUZZO Direzione Territorio**  
Servizio Aree protette BBAA e VIA  
Via L. Da Vinci 1 - 67100 L'AQUILA

Spett.le

**BARBARA VENDEMBIA**  
VIA di Villaromana, 4  
67061 Carsoli (Aq)

Oggetto : **Autorizzazione paesaggistica** ex art. 146, del D.Lgs. n. 42/2004 come modificato ed integrato nel testo vigente  
rif. istanza :

protocollo	Pratica edilizia	Ragione Sociale
6017/2015	556/1986	<b>BARBARA VENDEMBIA</b>

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale affida alla competenza dirigenziale il rilascio degli atti di gestione;  
**DATO ATTO** che il medesimo D. Lgs. n. 267/2000 stabilisce le competenze delle Regioni sub delegate con il DPR 616/77;  
**VISTO** l'art. 1 comma 2 della Legge regionale n. 2/2003 come modificata ed integrata nel testo vigente dalla Legge Regionale n. 49/2004 e dalla Legge regionale n. 5/2006 con il quale la regione Abruzzo ha sub delegato ai Comuni le funzioni relative agli articoli 146, 159, 167 del D. Lgs. n. 42/2004;  
**VISTO** il capo IV del D. Lgs. n. 42/2004 come modificato ed integrato nel testo vigente dal D.Lgs. n. 156/2006,  
**VISTO** il D.M. 21/06/1985 (pubblicato sulla G.U. n°179 del 31/07/1985) di imposizione del vincolo paesaggistico ai sensi della legge 1497/39 e successive modifiche ed integrazioni;  
**VISTO** il Decreto Sindacale con il quale il Sindaco del Comune di Carsoli conferiva al sottoscritto la Responsabilità del Servizio Tecnico - Manutentivo e la conseguente funzione dirigenziale;  
**VISTA** l'istanza (corredata dalla documentazione tecnico amministrativa prevista) assunta al protocollo generale al n. 6017, in data 17.07.2015, con le quali la sig.ra Barbara Vendemia ha chiesto il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere di seguito specificate consistenti in: cambio di destinazione d'uso e variazione ingresso scala ed allineamento nell' immobile censito al fg 69 mapp 60 sub 2;

**DATO ATTO** che:

- con nota prot. n. 6782 in data 14.08.2015, è stata inviata alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per l'Abruzzo dell'Aquila, la documentazione prevista dalla DGR Abruzzo n. DGR n.° 1152 del 17/11/2009 e successive circolari esplicative, ai fini del rilascio del parere vincolante di cui all'art. 146 comma 7 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 composta dagli elaborati di seguito elencati:

- richiesta di autorizzazione ambientale	- n. 1 Copie della Relazione Tecnica ovvero di compatibilità amb.
- n. 1 Copie dell'Elaborato Grafico Architettonico	- n. 1 Originali della documentazione Fotografica dei Luoghi
Copia fotostatica domanda condono L. 47/85	

- con nota prot. n. 8195 in data 22.09.2015, acquisita da questo Ente al prot. n. 7957 in data 24.09.2015, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per l'Abruzzo dell'Aquila, ha richiesto integrazione documentale in merito alla pratica di cui trattasi;
- con nota prot. n. 9199 in data 03.11.2015 è stata rinviata alla suindicata Soprintendenza, la richiesta documentazione integrativa;

**ATTESO** che con nota prot. n. 3809 in data 16.03.2016, acquisita da questo Ente al prot. n. 2706 in data 17.03.2016, la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per l'Abruzzo dell'Aquila ha espresso il proprio parere positivo, ai sensi dell'art. 146 comma 8 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

**VERIFICATO** che l'intervento per cui si chiede l'autorizzazione è configurabile come: CONDONO EDILIZIO L. 47/85;

**FATTE SALVE** le competenze comunali in materia urbanistico - edilizia;

Tutto ciò premesso:

## **A NORMA DI LEGGE CONCEDE L' AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

relativa al progetto specificato in premessa, ai sensi dell'art.146 ex D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) e della Legge Regione Abruzzo 13/02/2003, n.2.

Il presente atto non costituisce titolo abilitativo urbanistico né edilizio, pertanto non è sufficiente per compiere alcun intervento di trasformazione territoriale ovvero urbanistico-edilizia che si diffida a compiere in assenza di valido atto abilitativo.

La presente autorizzazione paesaggistica è impugnabile secondo quanto previsto dall'art. 146, comma 12, del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss.mm.ii.. Inoltre il presente provvedimento fa salvi i diritti dei terzi, nonché la competenza del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali e della Regione Abruzzo per i compiti di indirizzo, verifica e coordinamento previsti nella L.R. 13/02/2003, n.2.

Il Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo  
f.to (arch. Roberto Ziantoni)