



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 89	del reg.	Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE PREVIA ALL'ADEGUAMENTO A NORMA LND.
Data	28.12.2015	

L'anno duemilaquindici, il giorno 28 del mese di dicembre alle ore 11:40 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

			Presenti	Assenti
Nazzarro	Velia	Sindaco	X	
Ottaviani	Italo	Vice Sindaco	X	
Mazzetti	Mario	Assessore	X	
Di Gennaro	Augusto	Assessore		X
De Luca	Rosa	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Elena Gavazzi.

Assume la presidenza il Sindaco che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE PREVIA ALL'ADEGUAMENTO A NORMA LND."** – e ritenutale meritevole di accoglimento;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sulla proposta di deliberazione dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 c. 1 T.U. D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrale e sostanziale.

Di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell' Aquila
Medaglia d'argento al valore civile



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO PER LA RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE PREVIA ALL'ADEGUAMENTO A NORMA LND.**

L'Assessore ai Lavori Pubblici

PREMESSO CHE:

Il Comune di Carsoli intende procedere alla realizzazione di un intervento di ristrutturazione del Campo di Calcio Comunale previo all'adeguamento a norma LND, da finanziare mediante assunzione di un mutuo C.D.P.

Visto il progetto preliminare-definitivo per la ristrutturazione del campo di calcio comunale, previo all'adeguamento a norma LND, Redatto dal responsabile del Servizio Tecnico composto dagli elaborati di seguito elencati:

- 1) COROGRAFIA E STRALCI: CATASTO, PRG, PRP, ANALISI TERRITORIALE USI CIVICI
- 2) STATO ATTUALE: ORTOFOTO, AEROFOTOGRAMMETRICO, RILIEVO PLANIMETRICO, PIANO QUOTATO E SEZIONI
- 3) PROGETTO: PLANIMETRIA DEMOLIZIONI E PROGETTO SU NUOVA AREA DI SEDIME TERRENO DI GIOCO
- 4) PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - A) QUADRO TECNICO ECONOMICO
 - B) RELAZIONE TECNICA DELL'INTERVENTO
 - C) ELENCO PREZZI, COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - D) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA STATO ATTUALE

Visto il verbale di validazione del progetto redatto in data 28.12.2015 dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;
Visto il Quadro Tecnico Economico del Progetto, di seguito riportato che prevede una spesa totale di € 556.000,00:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
A1	importo totale lavori sogg. a ribasso d'asta	€ 455.400,00
A2	costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.400,00
A3	oneri per l'attuazione Piano di sicurezza	€ 1.200,00
A3	SOMMANO :	€ 469.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	per imprevisti ed arrotondamenti < 5%	€ 12.920,00
B2	per acc. ex art. 92 D. Lds. 163/2006 2%	€ 9.380,00
B3	per spese gen. (gara, allacci, consul.) al lordo oneri riflessi	€ 6.800,00
B4	per pareri e successivo collaudo LND al lordo oneri riflessi	€ 11.000,00
B5	per iva sui lavori e sulle opere di sicurezza 10%	€ 46.900,00
totale somme a disposizione		€ 87.000,00
COSTO TOTALE INTERVENTO		€ 556.000,00

Dato atto che:

l'intervento è utilmente inserito nel programma triennale LLPP 2015/2017 e che lo stesso sarà finanziato per l'importo di €556.000,00 con prestito ordinario C.D.P.

l'intervento di progetto ricade all'interno dell'area di sedime del campo di calcio esistente così come realizzato a seguito dell'intervento approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 44 del 30.08.1995; in diminutio rispetto a tale intervento, in quanto la proposta progettuale è confinata all'interno dell'area di proprietà comunale, poiché a seguito della demolizione della gradonata posta sul lato di via di Villa Romana si arretrerà sostanzialmente il terreno di gioco e nel contempo si opererà un ulteriore abbattimento di barriere architettoniche;

l'area di sedime ove ricadranno le opere e le lavorazioni relative all'intervento di progetto è pari a circa 6.700 mq e ricade totalmente all'interno del terreno distinto in catasto al foglio 69 con il mappali 76 e 149 di proprietà comunale, la cui destinazione urbanistica prevista dal vigente PRG è F3 : Servizi Sportivi. per cui l'intervento proposto è conforme alle previsioni del vigente PRG.

l'area di sedime oggetto dell'intervento è di natura demaniale civica , oggetto di richiesta di mutamento di destinazione d'uso ai sensi dell'articolo 6 della L.R. n. 25/88 così come risulta dall'analisi territoriale degli Usi Civici del Territorio Comunale di Carsoli redatta dal dott. agr. Giovanni Tucceri ed approvata dalla Regione Abruzzo – Direzione Agricoltura foreste, sviluppo rurale, alimentazione caccia e pesca – Servizio Demanio Civico ed Armentizio ai sensi della L.R. n. 3/1998 con determinazione dirigenziale n. DH7 / 416 / USI CIVICI del 28.04.2008.

Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 27 del 09.08.2011 ha utilmente deliberato di richiedere il mutamento di destinazione d'uso dei terreni di cui trattasi; allo stato attuale è stata espletata la pubblicazione e sono stati acquisiti i pareri delle principali associazioni datoriali agricole, per cui la procedura è in fase di perfezionamento.

l'area di sedime oggetto dell'intervento è gravata da vincolo paesaggistico-ambientale ex D. Lgs. 42/2004 s.m.i. , da vincolo sismico ex lege n. 64/74 e successive modificazioni ed integrazioni.

tale area di sedime ricade in parte nella perimetrazione di area esondabile approvata dalla Regione Abruzzo ai sensi del PAI PS VI.

Dato atto che non ricorre l'obbligo della redazione del Piano Economico Finanziario quale previsto dall'art. 201 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, non trattandosi di nuova opera ma di ristrutturazione ed adeguamento a norma di strutture esistenti.

Ritenuto lo stesso meritevole di approvazione.

visto il D.Lgs. 267/2000 s.m.i.

visto il D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

visto il DPR 207/2010 s.m.i.

visto il DM 14.01.2008 s.m.i.

visto il D. Lgs. 42/2004 s.m.i.

tutto ciò premesso , per le motivazioni in narrativa

PROPONE

DI APPROVARE il progetto preliminare-definitivo per la ristrutturazione del campo di calcio comunale, previo all'adeguamento a norma LND , Redatto dal responsabile del Servizio Tecnico Comunale, composto dagli elaborati di seguito elencati :

- 1) COROGRAFIA E STRALCI: CATASTO, PRG, PRP, ANALISI TERRITORIALE USI CIVICI
- 2) STATO ATTUALE : ORTOFOTO, AEROFOTOGRAMMETRICO, RILIEVO PLANIMETRICO, PIANO QUOTATO E SEZIONI
- 3) PROGETTO : PLANIMETRIA DEMOLIZIONI E PROGETTO SU NUOVA AREA DI SEDIME TERRENO DI GIOCO
- 4) PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - A) QUADRO TECNICO ECONOMICO
 - B) RELAZIONE TECNICA DELL'INTERVENTO
 - C) ELENCO PREZZI, COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - D) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA STATO ATTUALE

Di prendere atto del verbale di validazione del progetto redatto in data 28.12.2015 dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale;

di approvare il Quadro Tecnico Economico del Progetto, di seguito riportato che prevede una spesa totale di € 556.000,00 :

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
A1	importo totale lavori sogg. a ribasso d'asta	€ 455.400,00
A2	costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.400,00
A3	oneri per l'attuazione Piano di sicurezza	€ 1.200,00
A3	SOMMANO :	€ 469.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	per imprevisti ed arrotondamenti < 5%	€ 12.920,00
B2	per acc. ex art. 92 D. Lds. 163/2006 2%	€ 9.380,00
B3	per spese gen. (gara, allacci, consul.) al lordo oneri riflessi	€ 6.800,00
B4	per pareri e successivo collaudo LND al lordo oneri riflessi	€ 11.000,00
B5	per iva sui lavori e sulle opere di sicurezza 10%	€ 46.900,00
totale somme a disposizione		€ 87.000,00
COSTO TOTALE INTERVENTO		€ 556.000,00

Di dare atto che non ricorre l'obbligo della redazione del Piano Economico Finanziario quale previsto dall'art. 201 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, non trattandosi di nuova opera ma di ristrutturazione ed adeguamento a norma di strutture esistenti.

di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico Comunale ed al Responsabile del Servizio Finanziario , ciascuno per quanto di competenza, di compiere gli atti amministrativi conseguenti la presente deliberazione ai fini dell'assunzione del mutuo, conformemente alla normativa vigente e del conseguente espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi.

DATA : 28.12.2015

Il proponente :
L'assessore ai Lavori Pubblici
f.to *Italo Ottaviani*

Pareri art. 49 T.U.EE.L.

=====

IN ORDINE alla regolarità tecnica: **favorevole**

il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to arch. *Roberto Ziantoni*

=====

IN ORDINE alla regolarità contabile: **favorevole**

il Responsabile del Servizio
f.to dott.ssa *Annamaria D'Andrea*

=====

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott.ssa Velia Nazzarro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – il giorno 28.12.2015 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 – art. 32 c. 5 Legge 18.06.2009 n. 69)
- E' stata compresa nell'elenco prot. n° 11677 in data 28.12.2015 delle delibere comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)
- E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza Comunale, li 28.12.2015

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U.)
- E' divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, c. 3 del T.U. 267/2000)
- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – come prescritto dall'art. 124, c. 1, del T.U. n. 267/2000 e dall'art. 32 c. 5 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla Residenza Comunale, li

Il Segretario Comunale
