



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 63 del reg.	Oggetto: ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI CARSOLI: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
Data 27.10.2015	

L'anno duemilaquindici il giorno 27 del mese di ottobre alle ore 15:55 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

			Presenti	Assenti
Nazzarro	Velia	Sindaco	X	
Ottaviani	Italo	Vice Sindaco	X	
Mazzetti	Mario	Assessore	X	
Di Gennaro	Augusto	Assessore		X
De Luca	Rosa	Assessore		X

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Elena Gavazzi

Assume la presidenza il Sindaco, che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **"ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI CARSOLI: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO."** – e ritenutala meritevole di accoglimento;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sulla proposta di deliberazione dalla responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 c.1 T.U. D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila
Medaglia d'argento al valore civile
Piazza della Libertà. 1 – 67061 Carsoli (AQ) Tel.: 0863/908300 Fax: 0863/995412



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Oggetto: **ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELL'EDIFICIO SEDE DEL MUNICIPIO DI CARSOLI:
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO**

L'Assessore ai Lavori Pubblici

PREMESSO CHE:

La Regione Abruzzo ha ritenuto di voler finanziare un programma per la messa in sicurezza degli edifici strategici.

che con delibera di G.C. n. 59 del 27/06/2013 è stato approvato il progetto preliminare di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'edificio comunale;

che con delibera G.C. n. 60 del 27/06/2013 è stato approvato lo studio di vulnerabilità sismica e progetto definitivo di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'edificio comunale di Carsoli;

a seguito della partecipazione al Bando Pubblico della Regione Abruzzo nel mese di Giugno 2013, il Comune di Carsoli ha ottenuto un finanziamento ai sensi della Linea di Azione VI.1.2.a a valere sui fondi PAR FSC 2007-2013 per l'adeguamento strutturale dell'edificio sede del Municipio, il cui progetto preliminare è stato redatto d'ufficio dall'arch. Roberto Ziantoni, ed il progetto definitivo è stato redatto dallo studio ASDEA S.r.l.;

con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 289 del 15/10/2015 viene affidato l'incarico all'ing. Massimo Gerosolimo relativo al progetto esecutivo per l'adeguamento strutturale dell'edificio sede del Municipio di Carsoli;

con protocollo n.8924 del 26.10.2015 veniva trasmesso agli atti il progetto esecutivo per l'adeguamento strutturale dell'edificio sede del Municipio di Carsoli redatto dall'ing. Massimo Gerosolimo dello Studio tecnico Associato Progetto Integrato, costituito dagli elaborati di seguito elencati :

Tav.	RELAZIONI
R01_GEN	Relazione generale
R02_CME	Computo metrico estimativo
R03_EPU	Elenco prezzi unitari
R04_ANP	Analisi dei prezzi
R05_QUE	Quadro economico
R06_CSA	Capitolato speciale d'appalto
R07_SCC	Schema di contratto
R08_SIM	Stima incidenza della manodopera
R09_SIS	Stima incidenza della sicurezza (oneri diretti)
R10_CRO	Cronoprogramma dei lavori
R11_PMO	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
R1_STR	Relazione specialistica strutturale

R2_STR	Relazione specialistica sui materiali
R3_STR	Relazione geotecnica
R3A_STR	Allegato alla Relazione Geotecnica
R3B_STR	Relazione sulle Fondazioni
R4_STR	Relazione di calcolo delle strutture
R4A_STR	Allegato alla Relazione di calcolo
R5_STR	Piano di manutenzione delle strutture
R1_IMP	Relazione specialistica dell'impianto fotovoltaico
R2_IMP	Relazione specialistica dell'impianto di riscaldamento del piano seminterrato
	Dichiarazioni
	Dichiarazione conformità DPR 380
	Dichiarazione prezzi
	Dichiarazione sicurezza
Tav.	ELABORATI GRAFICI
	Progetto architettonico
ARCH_01	INQUADRAMENTO TERRITORIALE: Aerofotogrammetrico, Stralcio catastale ed estratto di cartografia, documentazione fotografica
ARCH_02	STATO DI FATTO: Pianta dei vari livelli, Sezione longitudinale e trasversale, calcolo delle volumetrie dell'edificio
ARCH_03	STATO DI PROGETTO: Pianta dei vari livelli, Sezione longitudinale e trasversale
	Progetto strutturale
STR_01	INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI: Pianta dei vari livelli, Sezione longitudinale e trasversale
STR_02	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: Architravi in acciaio, chiusura nicchie, consolidamento murature, cuciture armate, cordolo in c.a. di fondazione
STR_03	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: Rinforzo delle travi esistenti in c.a. con fibre in acciaio o con profilati metallici, ripristino coprifermo travi in c.a.
STR_04	PARTICOLARI COSTRUTTIVI: Rinforzo a taglio delle murature con fibre in acciaio
	Progetto impianti
IMP_01a	Impianto fotovoltaico: posizionamento dei pannelli
IMP_01b	Impianto fotovoltaico: schema dei collegamenti
IMP_02	Impianto di riscaldamento del piano seminterrato: pianta e schema dei collegamenti

Che nella medesima data del 26.10.2015 la documentazione tecnico-progettuale, il Responsabile del Procedimento arch. Roberto Ziantoni, dopo aver esaminato in contraddittorio con il progettista ing. Massimo Gerosolimo Porziella, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo di che trattasi ai sensi dell'art. 55 del DPR 210/2007, come risulta dal verbale di validazione sottoscritto.

Visto il Quadro Tecnico Economico del Progetto, di seguito riportato :

DESCRIZIONE		Importo (€)	
1 IMPORTO DEI LAVORI			
1.1	Lavori		€ 827.673,75
1.2	di cui oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 59.357,97	di cui:
	Oneri diretti	€ 24.302,78	
	Oneri indiretti PSC	€ 35.055,19	
	Totale lavori	Totale lavori	€ 827.673,75
2 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
2.1	a) Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori, contabilità, sicurezza	€	94.000,00
	b) Spese di cui agli articoli 90 comma 5, e 92 comma 7 bis del codice (1,60% di 1.1)	€	13.242,78
	c) Spese per commissioni giudicatrici	€	3.000,00
	d) Spese per pubblicità e per opere artistiche	€	2.000,00
2.2	a) Collaudo statico	€	3.000,00
	b) Collaudi specialistici	€	3.000,00
2.3	Imprevisti, accordi bonari, revisione prezzi (I.V.A. compresa)	€	43.996,09
	Totale somme a disposizione della SA	€	162.238,87 € 162.238,87
3 I.V.A., EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE			
3.1	IVA su lavori (1.1 X 10%)	€	82.767,38
3.2	C.N.P.A.I.A. (4% di 2.1a + 2.2b + 2.2c)	€	4.000,00
3.3	IVA (22% di 2.1a + 2.1d + 2.2a,b+ 3.2)	€	23.320,00
	Totale IVA, eventuali altre imposte...	€	110.087,38 € 110.087,38
TOTALE 1 + 2 + 3			€ 1.100.000,00

Dato atto che l'intervento è utile inserito nel programma triennale LLPP 2015/2017 e che lo stesso sarà finanziato per l'importo di €1.000.000,00 con fondi PAR FSC erogati dalla Regione ai sensi della Linea di Azione VI.1.2.a e per €100.000,00 con fondi del Bilancio Comunale

Ritenuto lo stesso meritevole di approvazione.

visto il D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i.

visto il DPR 207/2010 s.m.i.

visto il DM 14.01.2008 s.m.i.

visto il DPR 267/2000 s.m.i.

tutto ciò premesso, per le motivazioni in narrativa

PROPONE

DI APPROVARE il progetto esecutivo per l'adeguamento strutturale dell'edificio sede del Municipio di Carsoli redatto dall'ing. Massimo Gerosolimo dello Studio tecnico Associato Progetto Integrato, acquisito agli atti del Comune con protocollo .8924 del 26.10.2015 costituito dagli elaborati in premessa indicati.

Il cui Quadro Tecnico economico è di seguito riportato :

DESCRIZIONE		Importo (€)	
1 IMPORTO DEI LAVORI			
1.1	Lavori		€ 827.673,75
1.2	di cui oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 59.357,97	di cui:
	Oneri diretti	€ 24.302,78	
	Oneri indiretti PSC	€ 35.055,19	
	Totale lavori	Totale lavori	€ 827.673,75
2 SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
2.1	a) Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori, contabilità, sicurezza	€	94.000,00
	b) Spese di cui agli articoli 90 comma 5, e 92 comma 7 bis del codice (1,60% di 1.1)	€	13.242,78
	c) Spese per commissioni giudicatrici	€	3.000,00
	d) Spese per pubblicità e per opere artistiche	€	2.000,00
2.2	a) Collaudo statico	€	3.000,00
	b) Collaudi specialistici	€	3.000,00
2.3	Imprevisti, accordi bonari, revisione prezzi (I.V.A. compresa)	€	43.996,09
	Totale somme a disposizione della SA	€	162.238,87 € 162.238,87
3 I.V.A., EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE			
3.1	IVA su lavori (1.1 X 10%)	€	82.767,38
3.2	C.N.P.A.I.A. (4% di 2.1a + 2.2b + 2.2c)	€	4.000,00
3.3	IVA (22% di 2.1a + 2.1d + 2.2a,b+ 3.2)	€	23.320,00
	Totale IVA, eventuali altre imposte...	€	110.087,38 € 110.087,38
TOTALE 1 + 2 + 3			€ 1.100.000,00

Di dare atto che nella medesima data del 26.10.2015 la documentazione tecnico-progettuale, il Responsabile del Procedimento arch. Roberto Ziantoni, dopo aver esaminato in contraddittorio con il progettista ing. Massimo Gerosolimo Porziella, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 55 del DPR 210/2007, come risulta dal verbale di validazione sottoscritto.

Di dare atto che l'intervento è utilmente inserito nel programma triennale LLPP 2015/2017 e che lo stesso sarà finanziato per l'importo di €1.000.000,00 con fondi PAR FSC erogati dalla Regione ai sensi della Linea di Azione VI.1.2.a e per €100.000,00 con fondi del Bilancio Comunale.

di dare mandato al responsabile del Servizio tecnico Comunale di compiere gli atti amministrativi conseguenti la presente deliberazione ai fini dell'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi.

Di dichiarare l'immediata esecutività della presente delibera ai sensi dell'art. 134, 4° comma del citato T.U.

DATA : 27.10.2015

Il proponente :
L'assessore ai Lavori Pubblici
f.to *Italo Ottaviani*

Pareri art. 49 T.U.EE.L.

=====

IN ORDINE alla regolarità tecnica: **favorevole**

il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to arch. Roberto Ziantoni

=====

IN ORDINE alla regolarità contabile: **favorevole**

il Responsabile del Servizio
f.to dott.ssa Annamaria D'Andrea

=====

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to dott.ssa Velia Nazzarro

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – il giorno 05.11.2015 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, c.1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 – art. 32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69)
- E' stata compresa nell'elenco prot. n° 9261 in data 05.11.2015 delle delibere comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)
- E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza comunale, li 05.11.2015

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4 del T.U.)
- E' divenuta esecutiva il giorno decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, c.3 del T.U. 267/2000)
- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – come prescritto dall'art. 124, c.1, del T.U. n. 267/2000 e dall'art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla Residenza comunale, li

Il Segretario Comunale
