



COMUNE DI CARSOLO

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 - Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 18 del Reg.	OGGETTO: INTERVENTI STRATEGICI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARSOLO. APPROVAZIONE SCHEDE DI FATTIBILITA' AI FINI DI RICHIESTE DI FINANZIAMENTO ALLA REGIONE ABRUZZO.-
Data 25.03.2014	

L'anno duemilaQUATTORDICI, il giorno VENTICINQUE del mese di MARZO, alle ore 17,00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

PRESENTI ASSENTI

			PRESENTI	ASSENTI
D'ANTONIO	DOMENICO	- Sindaco	[X]	[]
ARCANGELI	FEDERICA	- Vice Sindaco	[X]	[]
PROSPERI	ALBERTO	- Assessore esterno	[X]	[]
TESTA	ALESSANDRA	- Assessore	[]	[X]
GRANAROLI	MARCO	- Assessore	[X]	[]

Partecipa il Segretario Comunale dott.sa Elena Gavazzi.

Assume la presidenza il Sindaco, Dott. Domenico D'Antonio che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l' allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto:

“.INTERVENTI STRATEGICI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARSOLO. APPROVAZIONE SCHEDE DI FATTIBILITA' AI FINI DI RICHIESTE DI FINANZIAMENTO ALLA REGIONE ABRUZZO...-”,

e ritenuta la stessa meritevole di accoglimento;

Visti i pareri tecnico e contabile espressi sulla proposta di deliberazione dai responsabili dei servizi a norma dell'art. 49 c. 1 D. Lgs. N. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs n.267/2000.



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila
Medaglia d'argento al valore civile
Piazza della Libertà. 1 - 67061 Carsoli (AQ) Tel.: 0863/908300 Fax: 0863/995412



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: interventi strategici nel territorio del Comune di Carsoli. Approvazione schede di fattibilità ai fini di richieste di finanziamento alla Regione Abruzzo.

IL PRESIDENTE

PREMESSO CHE:

- nel territorio del Comune di Carsoli necessitano alcuni interventi strategici per la risoluzione di problematiche inerenti la tutela della Pubblica incolumità per le quali è necessario attivare interventi pubblici finalizzati alla risoluzione di tali problematiche;
- a causa delle pessime condizioni della viabilità comunale, si sono verificati numerosi incidenti automobilistici e decine di infortuni ai pedoni, in relazione ai quali sono pervenute richieste di risarcimento danni per ingenti importi;
- l'elevato rischio per la pubblica incolumità derivante da tale situazione rappresenta per il Comune di Carsoli una vera e propria emergenza e trascina la Pubblica Amministrazione in continui contenziosi giudiziari, con notevole impegno amministrativo;
- nel territorio del Comune di Carsoli vi è una vera e propria emergenza ambientale costituita dai continui abbandoni di materiali di rifiuto provenienti da costruzioni e demolizioni, oltre abbandoni di RSU ingombranti tipo RAEE, materassi, pezzi di eternit, cascame di potatura ecc. e sebbene ogni intervento edilizio legittimamente autorizzato sia dotato di dichiarazione relativa allo smaltimento di rifiuti da C & D come da normativa Regionale, è difficile arginare tale preoccupante fenomeno per via della caratteristica orografica degli assi viari del territorio di Carsoli e frazioni, i cui centri abitati sono sorti in adiacenza dei principali assi viari nazionali, regionali e provinciali che collegano il Lazio con L'Abruzzo. Allo stato attuale l'amministrazione Comunale sta faticosamente cercando di reperire le risorse di bilancio necessarie per monitorare i principali assi viari del territorio con telecamere WiFi da connettere ad un sistema di monitoraggio continuo, tuttavia allo stato attuale occorre rimuovere i cumuli di rifiuti provenienti da attività edilizia abusive dentro e fuori territorio comunale. occorre tuttavia bonificare i principali riporti recenti di rifiuti, prima che questi possano presentare problemi di inquinamento dei siti a causa di possibili percolamenti;
- nella frazione di Poggio Cinolfo in un'area donata al Comune dalla sig.ra Vanda Segni, con il preciso scopo di farvi realizzare un'area di pubblica utilità, si sono verificati alcuni preoccupanti segni di smottamento del pendio che, in assenza di adeguata regimazione delle acque e stabilizzazione dello stesso, potrebbero potenzialmente costituire rischio per le abitazioni vicine;
- occorre pertanto proporre un intervento per coniugare l'esigenza di consolidamento e stabilizzazione del pendio con l'esigenza di parcheggi pubblici, di cui tale versante dell'abitato è carente;
- il Comune di Carsoli non è allo stato attuale in grado di reperire le necessarie risorse finanziarie in bilancio per la risoluzione di tali problematiche per cui si ritiene di dover chiedere alla Regione un intervento straordinario nell'interesse della collettività per interventi pubblici a tutela della pubblica incolumità;
- per tali motivazioni si è dato mandato al Responsabile del Servizio Urbanistico di preparare tre schede di fattibilità per interventi pubblici risolutivi rispetto a quanto sopra rappresentato;
- Ritenute le stesse rispondenti alle necessità manifestate;

Visto il Regolamento degli uffici e servizi

Visto il D.Lgs. 267/2000 s.m.i.

Tutto ciò premesso :

PROPONE:

- di dare atto che gli interventi proposti nelle schede di fattibilità allegate alla presente proposta di deliberazione sono strategici in relazione alle emergenze meglio evidenziate in narrativa in atto nel territorio del Comune di Carsoli;
- di approvare pertanto le stesse ai soli fini di indirizzo strategico, non disponendo allo stato attuale delle necessarie risorse finanziarie per la realizzazione di tale programma;
- di dare pertanto mandato al Sindaco per la presentazione di formale richiesta di finanziamento alla Regione Abruzzo, non avendo il Comune possibilità allo stato attuale di reperire finanziamenti per la realizzazione di tali interventi.
- di impegnarsi a variare, qualora necessario, il programma triennale delle opere pubbliche in caso di buon esito di tali istanze, a seguito di specifiche eventuali comunicazioni di finanziamento.

IL SINDACO

F.to Dott. Domenico D'Antonio

Pareri art. 49 T.U.EE.L.

=====

IN ORDINE alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

il Responsabile del Servizio

f.to (arch. Roberto Ziantoni)

=====

IN ORDINE alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

f.to (Dott.ssa Anna Maria D'Andrea)

**RICHIESTA DI FINANZIAMENTO PER INTERVENTI STRATEGICI FINALIZZATI ALLA
MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARSOLI.**

SCHEDA N.1

IDENTIFICAZIONE INTERVENTO

intervento di messa in sicurezza della viabilità pedonale e carrabile di Carsoli capoluogo e Frazioni.

MOTIVAZIONI E RISULTATI ATTESI

Negli ultimi anni, nel territorio del Comune di Carsoli a causa delle pessime condizioni della viabilità comunale, si sono verificati numerosi incidenti automobilistici e decine di infortuni ai pedoni, in relazione ai quali sono pervenute ingenti richieste di risarcimento all'Amministrazione Comunale; tale situazione grava in maniera pesante sul bilancio comunale.

L'elevato rischio per la pubblica incolumità derivante da tale situazione rappresenta per il Comune di Carsoli una vera e propria emergenza e trascina la Pubblica Amministrazione in continui contenziosi giudiziari, con notevole impegno amministrativo.

DESCRIZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARE

l'intervento è costituito da più lotti funzionali autonomi, correlati tra loro individuabili nei vari tratti di viabilità comunale carrabile e pedonale.

Le opere da realizzare sono finalizzate all'adeguamento a norma dei vari assi stradali ed alla messa in sicurezza dei manti stradali e consistono principalmente in interventi di rifacimento di tratti localizzati di manto stradale carrabili (bynder + tappetino di usura), di alcuni tratti di manti di viabilità pedonale posta all'interno dei Centri storici di Carsoli e delle frazioni (in cubetti di pietra calcarea, porfido, selce) oltre interventi di abbattimento delle barriere architettoniche e messa a norma di tratti di marciapiede previa formazione di rampe, cigli e rifacimento tappetino di usura oltre opere localizzate di regimazione delle acque in adiacenza della viabilità, al fine di scongiurare dilavamenti di acqua e detriti sul manto stradale in avverse condizioni metereologiche.



LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

i lotti funzionali sono localizzati in corrispondenza dei principali tratti stradali di Carsoli Capoluogo e frazioni quali : via Aquila, via degli Alpini, viabilità di collegamento Tufo - Pietrasecca in corrispondenza di P.zza Grande + alcuni tratti presso Tufo, viabilità di accesso alla zona industriale in corrispondenza di via Tiburtina snodo (polstrada); tratto di viabilità e marciapiede che collega p.zza Colonna con via di Villa Romana (area mercatale), tratto di collegamento tra via Roma e via degli Alpini nei pressi del ponte della ferrovia, alcuni tratti localizzati di pavimentazione in pietra nei centri storici di Carsoli capoluogo, Pietrasecca, Tufo, Villa Romana, Colli di Montebove, Montesabinese, oltre altri piccoli interventi localizzati desumibili dal progetto.

GRAVAME VINCOLISTICO E CANTIERABILITA' DELL'INTERVENTO

la maggior parte delle aree di sedime oggetto degli interventi di messa in sicurezza sono gravate da vincolo paesaggistico ex D.Lgs. 42/2004 s.m.i. oltre vincolo sismico ex lege 64/74, ma per la natura delle opere il progetto non necessita della previa acquisizione dei pareri da parte degli Enti sovra comunali preposti alla gestione del vincolo. Inoltre il 95% delle aree di sedime oggetto degli interventi è di proprietà Comunale, con destinazione urbanistica : viabilità , il rimanente 5% è di proprietà provinciale/ANAS ma all'interno dei tratti urbani la cui gestione compete al comune di Carsoli, **pertanto gli interventi sono CANTIERABILI** .

STIMA SINTETICA DELLE OPERE E DIMENSIONAMENTO DELL'INTERVENTO

Cat.	descrizione	quantità	importo
1	messa in sicurezza di tratti di manto stradale carrabile mediante rifacimento di bynder + tappetino di usura	3.000 mq.	€ 75.000
2	messa in sicurezza di tratti di viabilità pedonale all'interno dei centri storici previa rifacimento di pavimentazioni in pietra	600 mq.	€ 40.000
3	adeguamento a norma di marciapiedi	900 ml	€ 50.000
4	opere varie di regimazione delle acque	corpo	€ 10.000

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI RIEPILOGO

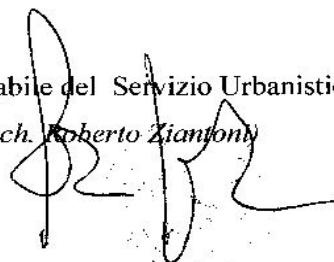
A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			
A1	importo totale lavori e somministrazioni		€ 175.000,00
A2	di cui : oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2,74%	€ 4.795,00
A3	importo lavori a base d'asta :		€ 170.205,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	per imprevisti	< 5%	€ 8.295,00
B2	per incentivi ex art. 92 D.Lgs. 163/06	2%	€ 3.500,00
B3	per iva sui lavori e sulle opere di sicurezza	10%	€ 17.500,00
B4	per spese generali		€ 500,00
B5			
totale somme a disposizione			€ 29.795,00
COSTO TOTALE INTERVENTO			€ 200.000,00

CRONOPROGRAMMA INTERVENTO

fase	descrizione / settimane lavorative:	SETTIMANE IN ORDINE SEQUENZIALE																			
		MESE				MESE				MESE				MESE				MESE			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
fase 1	Consegna Cantiere	X																			
fase 2	Inizio Lavori ed allestimento Cantiere	X																			
fase 3	messa in sicurezza strade carrabili messa in sicurezza pavimentaz. Centri storici		X	X	X	X															
fase 4	adeguamento a norma marciapiedi					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X						
fase 5	opere varie di regimazione acque		X		X		X				X					X					
fase 6	opere varie di completamento																X	X			

Il Responsabile del Servizio Urbanistico

(arch. Roberto Zianfoni)



**RICHIESTA DI FINANZIAMENTO PER INTERVENTI STRATEGICI FINALIZZATI ALLA
MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARSOLI.**

SCHEDA N.2

IDENTIFICAZIONE INTERVENTO

intervento di bonifica ambientale di microdiscariche abusive poste su bordi di viabilità nel territorio di Carsoli.

MOTIVAZIONI E RISULTATI ATTESI

Nel territorio del Comune di Carsoli vi è una vera e propria emergenza ambientale costituita dai continui abbandoni di materiali di rifiuto provenienti da costruzioni e demolizioni, oltre abbandoni di RSU ingombranti tipo RAEE, materassi, pezzi di eternit, cascame di potatura ecc.; benché ogni intervento edilizio legittimamente autorizzato è dotato di dichiarazione relativa allo smaltimento di rifiuti da C & D come da normativa Regionale, è difficile arginare tale preoccupante fenomeno per via della caratteristica orografica degli assi viari del territorio di Carsoli e frazioni, i cui centri abitati sono sorti in adiacenza dei principali assi viari nazionali, regionali e provinciali che collegano il Lazio con L'Abruzzo. Allo stato attuale l'amministrazione Comunale sta faticosamente cercando di reperire le risorse di bilancio necessarie per monitorare i principali assi viari del territorio con telecamere WiFi da connettere ad un sistema di monitoraggio continuo, tuttavia allo stato attuale occorre rimuovere i cumuli di rifiuti provenienti da attività edilizia abusive dentro e fuori territorio comunale.

Allo stato attuale occorre tuttavia bonificare i principali riporti recenti di rifiuti, prima che questi possano presentare problemi di inquinamento dei siti a causa di possibili percolamenti.

DESCRIZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARE

l'intervento è costituito da più lotti funzionali autonomi, correlati tra loro costituiti dalle principali microdiscariche oggetto di reiterati abbandoni di rifiuti per le quali si prevede una attività preliminare di pre-caratterizzazione del sito, la rimozione dei rifiuti come da vigente normativa e le indagini post rimozione.

LOCALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

i lotti funzionali sono localizzati in corrispondenza dei principali tratti stradali di Carsoli Capoluogo e frazioni quali :

- strada Pietrasecca-Tufo in corrispondenza del bivio del cimitero di Pietrasecca;
- vecchia strada comunale Carsoli Pietrasecca, nel tratto in corrispondenza della S.P. della Valle per Tufo in prossimità della SS5 quater;
- viabilità comunale in località Golfarolo nei pressi della ex discarica intercomunale "Minicuccio"



GRAVAME VINCOLISTICO E CANTERABILITA' DELL'INTERVENTO

la maggior parte delle aree di sedime oggetto degli interventi di messa in sicurezza sono gravate da vincolo paesaggistico ex D.Lgs. 42/2004 s.m.i. oltre vincolo sismico ex lege 64/74, alcune da vincolo idrogeologico, tuttavia per sua natura gli interventi necessitano solamente delle attività di indagini dei siti correlate alle rimozioni

STIMA SINTETICA DELLE OPERE E DIMENSIONAMENTO DELL'INTERVENTO

si stima sinteticamente in € 40.000 la risorsa finanziaria necessaria per un primo intervento di bonifica di tali siti, sulla scorta di precedenti attività svolte all'interno del territorio comunale dagli uffici tecnici del Comune che corrisponde alla rimozione di circa 70.000 Kg. di rifiuti in totale.

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI RIEPILOGO

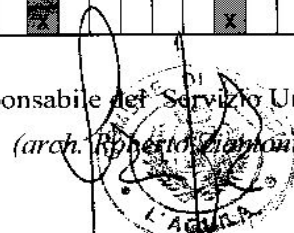
A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		
A1	importo intervento di bonifica ambientale comprensivo di indagini	€ 36.000,00
A2	di cui : oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00
A3	SOMMANO	€ 35.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	per imprevisti	€ 1.200,00
B2	per iva sull'intervento di bonifica ed oneri di sicurezza 10%	€ 3.600,00
B3	per spese generali	€ 200,00
	totale somme a disposizione	€ 5.000,00
	COSTO TOTALE INTERVENTO	€ 40.000,00

CRONOPROGRAMMA INTERVENTO

fase	descrizione / settimane lavorative:	SETTIMANE IN ORDINE SEQUENZIALE																
		MESE				MESE				MESE				MESE				
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
fase 1	procedure di selta del contraente ed affidamento	X	X	X	X													
fase 2	esecuzione di indagini preliminari				X				X				X					
fase 3	Inizio Lavori ed allestimento Cantieri				X				X				X					
fase 4	attività di rimozione, differenziazione e smaltimento				X	X	X	X			X	X	X			X	X	X
fase 5	esecuzione di indagini post bonifica							X				X					X	

Il Responsabile del Servizio Urbanistico

(arch. Roberto Zannoni)



**RICHIESTA DI FINANZIAMENTO PER INTERVENTI STRATEGICI FINALIZZATI ALLA
MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI CARSOLI.**

SCHEDA N.3

IDENTIFICAZIONE INTERVENTO

**intervento di messa in sicurezza di un tratto del versante sud ovest dell'abitato di Poggio Cinolfo
con realizzazione di un parcheggio pubblico.**

MOTIVAZIONI E RISULTATI ATTESI

L'area di sedime oggetto dell'intervento, fu a suo tempo donata al Comune di Carsoli dalla fam. Segni, con il preciso scopo di farvi realizzare un'area di pubblica utilità, successivamente a seguito di movimenti di terra e dilavamenti superficiali si sono verificati alcuni preoccupanti segni di smottamento del pendio che, in assenza di adeguata regimazione delle acque e stabilizzazione dello stesso, potrebbero potenzialmente costituire rischio per le abitazioni vicine.

Con l'intervento proposto s'intende coniugare l'esigenza di consolidamento e stabilizzazione del pendio con l'esigenza di parcheggi pubblici, di cui tale versante dell'abitato è carente.

DESCRIZIONE DELLE OPERE DA REALIZZARE

Con l'intervento proposto s'intende stabilizzare il pendio con il sistema di terra armata in tal modo si ottiene contemporaneamente il risultato di una orizzontalizzazione dei piani di calpestio che adeguatamente pavimentati saanno trasformati in parcheggio pubblico per circa 25 posti auto.

LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO

l'area di sedime oggetto della proposta di intervento è posta nella frazione di Poggio Cinolfo in via del Castellano (loc. Giardinello) a sinistra della "Portella" che è la via di accesso a sud ovest del Centro Storico.

GRAVAME VINCOLISTICO E CANTERABILITA' DELL'INTERVENTO

l'area di sedime dell'intervento è gravata da vincolo sismico ex lege 64/74, ricade in zona B2 di completamento del vigente PRG e non è gravata da vincolo paesaggistico ambientale, pertanto ai fini della variante urbanistica è sufficiente approvare il progetto con deliberazione di CC ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 327/01 s.m.i.

STIMA SINTETICA DELLE OPERE E DIMENSIONAMENTO DELL'INTERVENTO

si stima sinteticamente in € 52.000 € oltre le somme a disposizione dell'Amministrazione la risorsa finanziaria necessaria per l'esecuzione del consolidamento ed orizzontalizzazione del pendio con il sistema della terra armata, così diviso :



- € 22.000,00 per movimenti di materia, consolidamento e regimazione delle acque
- €18.000,00 per le pavimentazioni superficiali
- € 12.000,00 per opere varie di completamento

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI RIEPILOGO

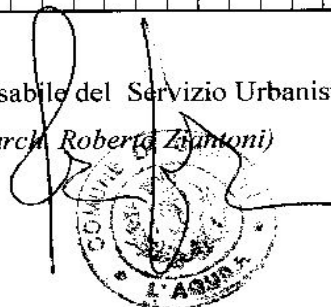
A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA			
A1	importo totale lavori e somministrazioni	€	52.000,00
A2	di cui : oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	3,00%	€ 1.424,80
A3	SOMMANO :	€	50.575,20
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1	per imprevisti	5%	€ 2.600,00
B2	per incentivi ex art. 92 D.Lgs. 163/06	2%	€ 1.040,00
B3	per iva sui lavori e sulle opere di sicurezza	10%	€ 5.200,00
B4	per spese generali		€ 584,80
B5	per consulenze specialistiche al lordo di oneri riflessi		€ 3.000,00
	totale somme a disposizione	€	9.424,80
COSTO TOTALE INTERVENTO		€	60.000,00

CRONOPROGRAMMA INTERVENTO

fase	mezi	descrizione / settimane lavorative:	SETTIMANE IN ORDINE SEQUENZIALE																															
			MESE				MESE				MESE				MESE				MESE				MESE				MESE							
			1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
fase 1		approvazione progetto ed ottenimento N.O.	X	X	X	X	X	X	X	X																								
fase 2		scelta del contraente e affidamento									X	X	X	X																				
fase 3		Inizio Lavori ed allestimento Cantiere													X	X																		
fase 4		esecuzione interventi in terra armata																	X	X	X	X	X	X	X	X								
fase 5		opere varie di regimazione acque																									X							
fase 6		esecuz pavmentazioni e sottoservizi																									X	X	X	X				
fase 7		opere varie di completamento																													X	X		
fase 8		chiusura cantiere e collaudo																													X	X		

Il Responsabile del Servizio Urbanistico

(arch. Roberta Zyantoni)



Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Domenico D'Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – il giorno 28.03.2014 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, c.1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 – art. 32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69)
- E' stata compresa nell'elenco prot. n° 2945 in data 28.03.2014 delle delibere comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)
- E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza comunale, li 28.03.2014

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4 del T.U.)
- E' divenuta esecutiva il giorno _____, decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, c.3 del T.U. 267/2000)
- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – come prescritto dall'art. 124, c.1, del T.U. n. 267/2000 e dall'art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla Residenza comunale, li

Il Segretario Comunale
