



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 – Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 114 del reg.	Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER COMODATO D'USO PER UTILIZZO DI SPAZI PUBBLICI PER INSTALLAZIONE DI APPARECCHIATURE HIPER-LAN E WIRELESS-LAN NEL TERRITORIO DI CARSOLI
Data 17.12.2013	

L'anno duemilatredici il giorno 17 del mese di dicembre alle ore 16:15 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

			Presenti	Assenti
D'Antonio	Domenico	Sindaco	X	
Arcangeli	Federica	Vice Sindaco	X	
Prosperi	Alberto	Assessore Esterno		X
Testa	Alessandra	Assessore	X	
Granaroli	Marco	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Elena Gavazzi

Assume la presidenza il Sindaco, che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto: "APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER COMODATO D'USO PER UTILIZZO DI SPAZI PUBBLICI PER INSTALLAZIONE DI APPARECCHIATURE HIPER-LAN E WIRELESS-LAN NEL TERRITORIO DI CARSOLI. -" e ritenutala meritevole di accoglimento;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso sulla proposta di deliberazione dalla responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 c.1 T.U. D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila
Medaglia d'argento al valore civile
Piazza della Libertà. 1 - 67061 Carsoli (AQ) Tel.: 0863/908300 Fax: 0863/995412



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: approvazione schema di convenzione per comodato d'uso per utilizzo di spazi pubblici per installazione di apparecchiature Hiper-LAN e Wireless-LAN nel territorio di Carsoli.

L'ASSESSORE

PREMESSO CHE :

- WITEL S.r.l. è una società che si occupa di telecomunicazioni, wireless, videosorveglianza ecc; nell'esercizio di tale attività WITEL S.r.l. è intenzionata a realizzare un progetto di installazione di apparecchiature Hiper-Lan e WirelessLAN nel territorio del Comune di Carsoli;

- a tal fine WITEL S.r.l. abbisogna della disponibilità di alcuni spazi pubblici nel Comune di Carsoli ove installare le apparecchiature Hiper-Lan e Wireless LAN, al fine di perseguire i propri scopi statutari e nel contempo fornire un servizio di pubblica utilità nel settore delle telecomunicazioni finalizzato ad abbattere le barriere digital-divide in particolar modo nelle frazioni, ove la connettività via cavo è piuttosto limitata;

l'amministrazione Comunale di Carsoli ha manifestato, la propria disponibilità a concedere in comodato alla WITEL S.r.l. l'utilizzo di alcuni spazi di proprietà comunale, quali meglio indicati nello schema di convenzione allegato al presente atto, dove posizionare i ponti radio antenne necessarie e altre apparecchiature (armadi) per il corretto funzionamento delle stesse;

WITEL S.r.l. ha manifestato a sua volta, con riferimento alla copertura delle frazioni di Pietrasecca e Tufo, la disponibilità a fornire gratuitamente connessione internet WiFi;

RITENUTO

di poter concedere a titolo gratuito l'uso dei siti di che trattasi da parte della soc. Witel in quanto la stessa si è resa disponibile a concedere a sua volta, a titolo gratuito, per tutta la durata prevista dalla convenzione sopra citata, n. due connessioni internet comprensive di tutti gli apparati necessari, a proprio totale carico, aventi caratteristiche di connessione pari a 2 Mbts in download e di 1 Mbts in upload, rispettivamente alle sedi delle associazioni PRO LOCO di Pietrasecca e Tufo.

Visto il D.Lgs. 267/2000

Visto il Regolamento comunale Uffici e Servizi

PROPONE:

di accogliere la proposta Witel S.r.l.

di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente proposta di deliberazione;

di dare mandato al Responsabile del Servizio Urbanistico per l'adozione di tutti gli atti amministrativi conseguenti la presente deliberazione;

l'assessore proponente:

F.to Alessandra Testa

Pareri art. 49 T.U.EE.L.

=====

IN ORDINE alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

il Responsabile del Servizio Urbanistico
F.to arch. Roberto Ziantoni

=====

IN ORDINE alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Ragioneria
F.to Dott.ssa Anna Maria D'Andrea

=====

CONTRATTO DI COMODATO

TRA

COMUNE DI CARSOLI (AQ) nella persona del Responsabile del Servizio Urbanistico di seguito denominato "Comodante"

e

la **soc. WITEL S.r.l.** con sede legale in Trasacco (AQ) via XI febbraio, 7 - in persona del legale rappresentante Di Cintio Katia Fabiana di seguito denominata "Comodatario"

PREMESSO

Che:

- a) WITEL S.r.l. è una società che si occupa di telecomunicazioni, wireless, videosorveglianza ecc;
- b) nell'esercizio di tale attività WITEL S.r.l. è intenzionata a realizzare un progetto di installazione di apparecchiature Hiper-Lan e WirelessLAN nel territorio del Comune di Carsoli;
- c) a tal fine WITEL S.r.l. abbisogna della disponibilità di alcuni spazi pubblici nel Comune di Carsoli al fine di installare ove installare le apparecchiature Hiper-Lan e WirelessLAN al fine di perseguire i propri scopi statuari e nel contempo fornire un servizio di pubblica utilità nel settore delle telecomunicazioni finalizzato ad abbattere le barriere digital-divide in particolar modo nelle frazioni, ove la connettività via cavo è piuttosto limitata;
- d) che tali spazi, di proprietà comunale, sono di seguito elencati e meglio rappresentati nelle planimetrie allegate alla presente convenzione :
 1. n. 1 palo di illuminazione pubblica frazione Pietrasecca;
 2. n. 1 palo di illuminazione pubblica frazione Tufo;
- e) L'amministrazione Comunale di Carsoli ha manifestato, per tramite del Sindaco, la propria disponibilità a concedere in comodato alla WITEL S.r.l. l'utilizzo di tali spazi dove posizionare i ponti radio antenne necessarie e altre apparecchiature (armadi) per il corretto funzionamento delle stesse;
- f) La WITEL S.r.l. ha manifestato a sua volta, con riferimento alla copertura delle frazioni di Pietrasecca e Tufo, la disponibilità a fornire gratuitamente connessione internet WiFi
- g) Si da pertanto mandato al Responsabile del Servizio Urbanistico di adottare, le necessarie determinazioni al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi innanzi enunciati, ivi compresa la firma della convenzione per regolamentare termini e condizioni che disciplineranno il rapporto di comodato che le Parti stipulano con il presente contratto.

Art. 1

OGGETTO

Il Comodante concede al Comodatario, che accetta, l'installazione delle antenne sugli immobili e/o aree di sedime descritti al punto d) della premessa.

Il Comodatario potrà posizionare le antenne necessarie alla diffusione del segnale WI-FI mediante tecnologia WirelessLAN HiperLAN relativo al progetto di cui in premessa ed i relativi armadi per l'installazione delle apparecchiature necessarie al corretto funzionamento delle antenne. L'elettrificazione delle apparecchiature sarà concessa dal Comodante dando al Comodatario l'autorizzazione all'allaccio alla rete elettrica previa comunicazione anticipata e presentazione di idonea documentazione progettuale e di conformità impiantistica in relazione alle vigenti normative di sicurezza impiantistica. Il comodatario dovrà altresì comunicare preventivamente concordare con il Comune di Carsoli la data prevista per l'esecuzione dei lavori in relazione alla previa necessità di informare la ditta che gestisce la manutenzione degli impianti IP pubblici in modo da coordinare gli interventi affinché gli stessi vengano eseguiti nelle massime condizioni di sicurezza e nel rispetto della vigente normativa di prevenzione infortuni sui luoghi di lavoro e sui cantieri temporanei e mobili.

Art. 2

ENTRATA IN VIGORE - DURATA

Il presente contratto entrerà in vigore nel momento della sua sottoscrizione ed avrà durata fino al 31 Dicembre 2018. Se però durante il termine convenuto sopravviene un urgente e giustificato bisogno al Comodante della porzione di immobile ove sono installate le antenne questi può esigerne la restituzione immediata dando un tempo di preavviso al Comodatario di tre mesi tramite Raccomandata R.R.

Art. 3

ACCESSO ALLA STRUTTURA

Il Comodatario attraverso il proprio personale da questi espressamente delegato potrà accedere alle postazioni delle antenne e delle attrezzature elettroniche al fine di poter effettuare interventi tecnici, manutenzioni, verifiche ed ispezioni. Tali accessi saranno regolati nella seguente modalità:

Il Comodatario chiederà telefonicamente l'autorizzazione per l'accesso al Comodante che in considerazione dell'urgenza della richiesta si accorderà per autorizzare l'accesso che dovrà comunque avvenire in casi di urgenza entro il giorno successivo alla richiesta da parte del Comodatario. L'accesso da parte del Comodatario dovrà essere effettuato nel pieno rispetto della normativa in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro. Il Comodatario esonera espressamente il Comodante da qualsivoglia responsabilità per danni diretti od indiretti che possano derivare a cose e/o persone ed a se medesimo e/o a terzi in occasione di tali accessi.

Art. 4

UTILIZZO DEL MATERIALE E RESPONSABILITA'

Nella realizzazione del progetto di cui in premessa il Comodatario si impegna ad utilizzare tutto il materiale necessario per la sua realizzazione con la migliore diligenza ed in modo tale da evitare qualsiasi interferenza e non compromettere la stabilità, la sicurezza e la qualità delle attrezzature in dotazione ed utilizzate dal Comodante. Il Comodatario si impegna inoltre ad attenersi scrupolosamente a tutte le norme che regolano il posizionamento e l'accesso alle attrezzature necessarie al progetto. Il Comodatario si impegna altresì ad utilizzare materiale conforme alle norme in vigore compreso il materiale necessario per tutti i collegamenti (es. materiale elettrico).

Il Comodante garantisce altresì che le installazioni oggetto della presente convenzione e delle eventuali future istanze e determinazioni di autorizzazione, sono prive di rischi di qualsiasi genere e che le stesse non nuocciono ad alcuno o a qualsiasi apparecchiatura preesistente nei paraggi. Garantisce altresì che le stesse non creano interferenze né radiazioni ionizzanti e saranno oggetto di tutte le eventuali necessarie preve approvazioni e/o autorizzazioni di tutti gli organi all'uopo preposti.

Il Comodatario è tenuto a custodire e conservare l'infrastruttura con diligenza, buon senso e rispetto di tutte le normative vigenti riferibili a tali installazioni e non può concedere a terzi il godimento delle stesse senza aver prima acquisito l'autorizzazione a ciò da parte del Comune di Carsoli.

Il Comodatario assicura al Comodante, l'esonero di ogni responsabilità presente e futura che possa scaturire dall'installazione e dal funzionamento delle apparecchiature oggetto della presente convenzione e da qualsiasi pretesa manifestata da eventuali utilizzatori del servizio.

Art. 5

IMPEGNO TRA LE PARTI

Il presente contratto di comodato è concesso a titolo gratuito da parte del Comodante mentre il Comodatario a titolo gratuito concederà per tutta la durata della presente convenzione n. due connessioni internet, comprensive di tutti gli apparati necessari, a totale carico del comodatario, aventi caratteristiche di connessione pari a 2 Mbts in download e di 1 Mbts in upload, rispettivamente alle sedi delle associazioni PRO LOCO di Pietrasecca e Tufo.

Art. 6

LEGGE APPLICABILE E FORO COMPETENTE

La risoluzione di qualsivoglia controversia che dovesse insorgere tra le Parti in relazione all'interpretazione, validità, efficacia, esecuzione o risoluzione del presente contratto verrà demandata alla competenza esclusiva del foro dell'Aquila, escluso ogni foro concorrente.

Art. 7

REGISTRAZIONE E SPESE

Le eventuali spese di registrazione del presente contratto e quelle comunque dipendenti sono a carico del Comodatario:

Carsoli, li

Per WITEL S.r.l.

per il Comune di Carsoli:

Il legale rapp.te
Di Cintio Katia

il Responsabile del Servizio Urbanistico

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e ss. c.c. la parti sottoscrivono espressamente e specificamente le seguenti clausole contrattuali:

Art. 2 (entrata in vigore e durata)

Art. 3 (accesso alla struttura)

Art. 6 (legge applicabile e foro competente)

Carsoli, li

WITEL S.r.l.

Il legale rapp.te
Di Cintio Katia

Sig. _____

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Domenico D'Antonio

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – il giorno 19.12.2013 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124, c.1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 – art. 32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69)
- E' stata compresa nell'elenco prot. n° 11557 in data 19.12.2013 delle delibere comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. 18.08.2000 n. 267)
- E' copia conforme all'originale

Dalla Residenza comunale, li 19.12.2013

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4 del T.U.)
- E' divenuta esecutiva il giorno _____, decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, c.3 del T.U. 267/2000)
- E' stata pubblicata sul sito web del Comune – albo pretorio on line – come prescritto dall'art. 124, c.1, del T.U. n. 267/2000 e dall'art.32 c.5 Legge 18.06.2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____

Dalla Residenza comunale, li

Il Segretario Comunale
