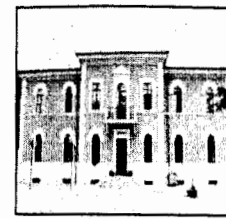




COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

Piazza della Libertà, 1 - Tel.: 0863908300 Fax: 0863995412



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 21 del Reg.	OGGETTO: Approvazione Progetto Definitivo - Esecutivo per il completamento del recupero di un antico fabbricato rurale e delle sue pertinenze, per la valorizzazione turistico-ambientale della Riserva Naturale "Grotte di Pietrasecca". Partecipazione al bando pubblico regionale per l'attuazione della misura 3.2.2. "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi".
Data 18.03.2013	

L'anno duemilaTREDICI, il giorno DICIOOTTO del mese di MARZO, alle ore 13,20, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata nei modi di legge, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

			PRESENTI	ASSENTI
MAZZETTI	MARIO	- Sindaco	[X]	[]
OTTAVIANI	ITALO	- Vice Sindaco	[X]	[]
TARQUINI	LUCIANO	- Assessore	[]	[X]
CARLIZZA	FRANCO	- Assessore	[X]	[]
MARCANGELI	ADELFO	- Assessore	[]	[X]
NAZZARRO	VELIA	- Assessore	[X]	[]

Partecipa il Segretario Comunale dott.sa Elena Gavazzi.

Assume la presidenza il Sindaco, Dott. Mario Mazzetti che, verificato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente ad oggetto:

"Approvazione Progetto Definitivo - Esecutivo per il completamento del recupero di un antico fabbricato rurale e delle sue pertinenze, per la valorizzazione turistico-ambientale della Riserva

Naturale "Grotte di Pietrasecca". Partecipazione al bando pubblico regionale per l'attuazione della misura 3.2.2. "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi.",
e ritenuta la stessa meritevole di accoglimento;

Visti i pareri tecnico e contabile sulla proposta di deliberazione espressi dai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 49 c.1 T.U. D. Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare in ogni sua parte la proposta di deliberazione che, allegata al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Di dichiarare, con successiva e separata votazione unanime, immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D. Lgs n.267/2000.

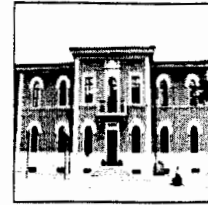


COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 - Tel.: 0863 - 90.83.00 Fax: 0863 - 99.54.12



Proposta di **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: *Approvazione Progetto Definitivo-Esecutivo per il completamento del recupero di un antico fabbricato rurale e delle sue pertinenze, per la valorizzazione turistico-ambientale della Riserva Naturale "Grotte di Pietrasecca". Partecipazione al bando pubblico regionale per l'attuazione della Misura 3.2.2 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi".*

IL PROPONENTE

Atteso che in data 29.06.2012 al prot. n. 6161 è stato depositato il Progetto Definitivo Preliminare per la valorizzazione turistico ambientale delle Grotte del Cervo e dell'Ovito nella Riserva Naturale Speciale di Pietrasecca - II° Lotto B, redatto dai professionisti incaricati arch. Carlo Tellone e Perito Industriale Mauro Panzanaro;

Dato atto che il su indicato progetto si compone dei seguenti elaborati:

- Tav. 01 - Relazione descrittiva dell'intervento con quadro economico, inquadramento territoriale;
- Tav. 02 - Documentazione fotografica con indicazione dei punti di scatto fotografici;
- Tav. 03 - Planimetria generale con indicazione degli interventi;
- Tav. 04 - Piante, prospetti e sezioni del manufatto da completare ante e post operam scala 1:100
- Tav. 05 - Particolari costruttivi;
- Tav. 06 - Planimetria generale con indicazioni delle reti da realizzare scala 1:500;
- Tav. 07 - Piano particellare di esproprio;
- Tav. 08 - Analisi prezzi;
- Tav. 09 - Elenco prezzi;
- Tav. 10 - Computo metrico estimativo;
- Tav. 11 - Piano di Coordinamento della sicurezza;
- Tav. 12 - Analisi dei rischi;
- Tav. 13 - Diagramma di Gantt;
- Tav. 14 - Stima dei costi della sicurezza;
- Tav. 15 - Piano di manutenzione dell'opera;

Dare atto che il quadro economico di spesa, a seguito di alcune modifiche rese necessarie in relazione alla partecipazione al bando pubblico regionale per l'attuazione della Misura 3.2.2 "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi", risulta revisionato come segue:

n.	descrizione	Importi	Totali
A.1	Lavori a base di gara	€ 105 117,58	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 5% circa	€ 5 177,41	
A	Totale Lavori		€ 110 294,99
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA 10% (A)	€ 11 029,50	
B.2	Spese Tecniche (15% di A)	€ 16 544,25	
B.3	IVA (21% B.2)	€ 3 613,26	

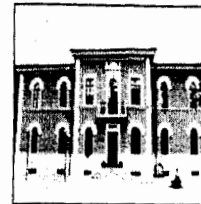


COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 - Tel.: 0863 - 90.83.00 Fax: 0863 - 99.54.12



B.4	ONERI VARI (4% B.2)	€ 661,77	
B.5	Incentivi art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006	€ 2 205,90	
B.6	Tipo di Frazionamento (IVA ed oneri inclusi)	€ 2 500,00	
B.7	Esproprio Terreni	€ 7 200,00	
B.8	Sistemazione delle strade interpoderali di accesso al depuratore (IVA, oneri e spese tecniche incluse)	€ 23 000,00	
B.9	Sistemazione urgente dell'edificio sede del Centro di Educazione Ambientale (IVA, oneri e spese tecniche incluse)	€ 100 000,00	
B.10	Imprevisti	€ 2 950,33	
	Totale (B)		€ 169 705,01
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B)		€ 280 000,00

Precisato che l'intervento proposto è finanziato in parte attraverso mutuo posizione n. 4502654/00 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 15.12.2006;

Atteso che con delibera di Giunta Regionale n. 10 del 14.01.2013, è stato pubblicato il "Programma di Sviluppo Rurale 2007/2013 (PSR) Regione Abruzzo;

Dato atto che nella stessa deliberazione si approva il bando pubblico per l'attuazione della Misura 3.2.2 - "Sviluppo e rinnovamento dei villaggi";

Atteso che quest'amministrazione comunale, intende partecipare al bando con il fine di ottenere il finanziamento per i lavori di recupero del manufatto rurale di proprietà di questo Ente ubicato in località Ponte Rosso nella frazione di Pietrasecca;

Attesa l'opportunità di procedere all'approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo di cui trattasi;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 554/99 per la parte ancora in vigore;

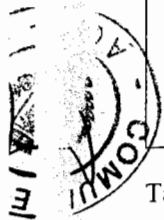
Visto il D.P.R. 25.1.2000, n. 34;

Visto lo Statuto comunale,

PROPONE DI DELIBERARE

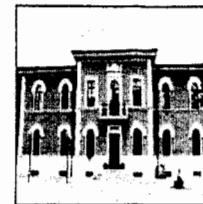
approvare il Progetto Definitivo Esecutivo per la valorizzazione turistico ambientale delle Grotte del Cervo e dell'Ovito nella Riserva Naturale Speciale di Pietrasecca - II° Lotto B, redatto dai professionisti incaricati arch. Carlo Tellone e Perito Industriale Mauro Panzanaro, composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 01 - Relazione descrittiva dell'intervento con quadro economico, inquadramento territoriale;
- Tav. 02 - Documentazione fotografica con indicazione dei punti di scatto fotografici;
- Tav. 03 - Planimetria generale con indicazione degli interventi;
- Tav. 04 - Piante, prospetti e sezioni del manufatto da completare ante e post operam scala 1:100
- Tav. 05 - Particolari costruttivi;
- Tav. 06 - Planimetria generale con indicazioni delle reti da realizzare scala 1:500;
- Tav. 07 - Piano particellare di esproprio;
- Tav. 08 - Analisi prezzi;
- Tav. 09 - Elenco prezzi;
- Tav. 10 - Computo metrico estimativo;
- Tav. 11 - Piano di Coordinamento della sicurezza;
- Tav. 12 - Analisi dei rischi;
- Tav. 13 - Diagramma di Gantt;
- Tav. 14 - Stima dei costi della sicurezza;



COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila
- Medaglia d'argento al valor civile -
Piazza della Libertà, 1 - Tel.: 0863 - 90.83.00 Fax: 0863 - 99.54.12



Tav. 15 - Piano di manutenzione dell'opera;

dare atto che il quadro economico della spesa risulta così rielaborato:

n.	descrizione	Importi	Totali
A.1	Lavori a base di gara	€ 105 117,58	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso 5% circa	€ 5 177,41	
A	Totale Lavori		€ 110 294,99
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	IVA 10% (A)	€ 11 029,50	
B.2	Spese Tecniche (15% di A)	€ 16 544,25	
B.3	IVA (21% B.2)	€ 3 613,26	
B.4	ONERI VARI (4% B.2)	€ 661,77	
B.5	Incentivi art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/2006	€ 2 205,90	
B.6	Tipo di Frazionamento (IVA ed oneri inclusi)	€ 2 500,00	
B.7	Esproprio Terreni	€ 7 200,00	
B.8	Sistemazione delle strade interpoderali di accesso al depuratore (IVA, oneri e spese tecniche incluse)	€ 23 000,00	
B.9	Sistemazione urgente dell'edificio sede del Centro di Educazione Ambientale (IVA, oneri e spese tecniche incluse)	€ 100 000,00	
B.10	Imprevisti	€ 2 950,33	
	Totale (B)		€ 169 705,01
	TOTALE COMPLESSIVO (A + B)		€ 280 000,00

dare atto che alla spesa necessaria, pari ad € 280.000,00# si farà fronte mediante i seguenti impegni:

- ⇒ € 90.000,00# (pari a circa il 70% dell'importo relativo ai lavori di sistemazione di un manufatto rurale (A + B.2 + B.5) attraverso contributo regionale;
- ⇒ € 190.000,00# (pari al restante 30% dell'importo relativo ai lavori di sistemazione di un manufatto rurale (A + B.2 + B.5), oltre alle altre lavorazioni ed attività previste in progetto (B.1 + B.3 + B.4 + B.6 + B.7 + B.8 + B.9 + B.10)) attraverso mutuo posizione n. 4502654/00 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti in data 15.12.2006;

dare atto di aver beneficiato di altro finanziamento in regime "de minimis", giusta determina dirigenziale n. DH 27/64 del 19.03.2012, della Direzione Politiche Agricole e di Sviluppo Rurale, Forestale, Caccia e Pesca, Emigrazione - Servizio Produzioni Agricole e Mercato - Ufficio agroambiente, che ha concesso al comune di Carsoli il contributo in conto capitale pari ad € 58.000,00#, ovvero il 100% dell'investimento di € 58.000,00#, in merito al finanziamento per le aree localizzate nelle "Aree rurali con problemi complessi di sviluppo" e/o nelle "Aree rurali intermedie";

dare mandato al legale rappresentante di avanzare domanda di finanziamento;

dare atto del possesso dei requisiti richiesti, per l'accesso ai benefici;

dare atto della piena disponibilità dell'immobile oggetto d'intervento;

assumere gli impegni specificati nel modello unico di domanda e nel fascicolo aziendale;

dichiarare di essere a conoscenza degli obblighi relativi al periodo di non alienabilità e dei vincoli di destinazione;

dichiarare di essere a conoscenza, inoltre, che il mancato rispetto degli obblighi e dei vincoli di cui sopra comporterà la decadenza totale o parziale e la restituzione delle somme percepite;

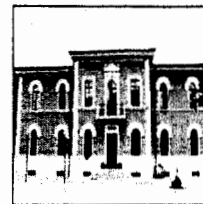


COMUNE DI CARSOLI

Provincia dell'Aquila

- Medaglia d'argento al valor civile -

Piazza della Libertà, 1 - Tel.: 0863 - 90.83.00 Fax: 0863 - 99.54.12



impegnarsi alla conduzione dell'attività per un periodo pari almeno al vincolo dell'investimento a partire dalla data dell'accertamento dell'avvenuta esecuzione delle opere e a non apportare modifiche volontarie nella sua consistenza tali da vanificare la rispondenza degli investimenti realizzati agli obiettivi prefissati;

impegnarsi a non distogliere gli investimenti programmati per un periodo di tempo non inferiore a dieci anni per quanto riguarda i beni immobili e non inferiore a cinque anni per quanto riguarda attrezzature e strumentazioni e, in generale, i beni mobili ed immateriali, a partire dalla data di accertamento di avvenuta esecuzione dell'investimento;

dichiarare che l'Ente pubblico non si trova in stato di dissesto finanziario;

dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico all'assunzione di tutti gli atti necessari e conseguenti al presente atto;

dare atto che il Responsabile Unico del presente provvedimento amministrativo, nonché R.U.P. ai sensi della vigente normativa, è l'Ing. Quinto D'Andrea;

dare atto altresì che i provvedimenti esecutivi e contabili, conseguenti alla presente deliberazione saranno adottati dal Responsabile del servizio tecnico nella forma della determinazione ai sensi del D. Lgs. 267/00;

dare atto che è stata autorizzata ai sensi del D.P.R. 327/01 e del D.Lgs. 330/2004 la conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 267/2000;

Dichiarare con separata votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T. U.;

Il Proponente
Data della proposta _____

Assessore LL. PP.
f.to Italo Ottaviani

Pareri art. 49 T.U.

In Ordine alla Regolarità tecnica: favorevole

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to Ing. Quinto D'Andrea

In Ordine alla Regolarità contabile: favorevole

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to dott.ssa A.M. D'Andrea

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Mario Mazzetti

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. sa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

E' stata pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - il giorno 26/3/2013 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art.124, c. 1 del T.U. 18.08.2000 n. 267/2000 art.32 c. 5 Legge 18.06.2009 n. 69)

E' stata compresa nell' elenco prot. n° 3149 in data 26/3/2013 delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125, del T.U. 18.08.2000 n.267)

E' copia conforme all'originale

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. sa Elena Gavazzi

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA
che la presente deliberazione

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c.4 del T.U.)

È divenuta esecutiva il giorno _____, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, c.3 del T.U 267/2000)

E' stata pubblicata sul sito web del Comune - albo pretorio on line - come prescritto dall'art. 124, c. 1 del T.U.E.L. e dall'art. 32 c. 5 L. 18.06.2009 n. 69, per 15 giorni consecutivi, dal
al

Dalla Residenza comunale, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. sa Elena Gavazzi